

Кому акционерному обществу
наименование застройщика
«Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Континент», Республика Марий Эл,
полное наименование организации – для юридических лиц,
г. Йошкар-Ола,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Вознесенская, д. 30, пом. II

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 12.03.2021

№ 12-RU12315000-019-2021

Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	<input type="checkbox"/>
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	<input type="checkbox"/>
	Строительство линейного объекта <small>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</small>	<input type="checkbox"/>
	Реконструкцию линейного объекта <small>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</small>	<input type="checkbox"/>
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз. 45 в квартале, ограниченном улицами Фестивальная, Анникова и Западная в г. Йошкар-Оле (I этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АкадемЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 12-2-1-3-003034-2021 от 28.01.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:00:0000000:150
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:04:0210102; 12:05:0202002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ РФ-12-2-15-0-00-2020-0113 от 24.11.2020	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		разработана ООО «Проектное управление «Парус» в 2020 году	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
4	Общая площадь (кв.м):	7533,44	Площадь участка (кв.м):	3292,0
	Объем (куб.м):	38433,74	в том числе подземной части (куб.м):	2817,52
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	—
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	1227,41		
	Иные показатели:	—		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Фестивальная	
Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
Категория: (класс) —				
Протяженность: —				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): —				
6	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: —				
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения – до « 21 » июня 2021 г.в соответствии с ч. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель мэра города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« 12 » 09 2021 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до « 21 » июня 2022 г.

Зам. мэра г. Йошкар-Ола

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« 9 » 06 2021 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Шитов

(расшифровка подписи)