



**Условные обозначения**

- Красная линия
- Граница внеплощадочного благоустройства
- Линия регулирования застройки
- Граница этапов строительства
- Граница территории детского сада
- Граница подземной автостоянки
- Граница полуподземного уровня автостоянки
- P-18** - Гостевая автостоянка - количество машино/мест
- Автостоянка для маломобильных групп населения
- Площадка для мусорных контейнеров

**Баланс территории**

Наименование	Количество	
	м <sup>2</sup>	%
Площадь участка	45531.15	
Площадь благоустройства территории	43981.57	100
в т.ч. благоустройство на эксплуатируемой кровле автостоянки	10236.08	
Площадь застройки	10792.22	24.5
в т.ч. площадь надземного уровня автостоянки	658.99	
Площадь участков с покрытием	25756.03	58.6
Площадь озеленения	7433.32	16.9
Внеплощадочное благоустройство:		
Площадь участков с покрытием	448.15	
Площадь озеленения	3731.03	

**Экспликация зданий и сооружений**

№ на плане	Наименование	Примечание	Этапы строительства
49	Многоквартирное жилое здание	проектируемое	I этап
49a	Встроенно-пристроенный детский сад	проектируемое	I этап
50	Многоквартирное жилое здание	проектируемое	II этап
51	Многоквартирное жилое здание	проектируемое	III этап
51a	Встроенно-пристроенные помещения соцкультбыта	проектируемое	III этап
51b	Встроенно-пристроенный детский сад	проектируемое	III этап
52	Многоквартирное жилое здание	проектируемое	IV этап
52a	Встроенно-пристроенные помещения соцкультбыта	проектируемое	IV этап
53	Общественное здание	проектируемое	VI этап
54	Многофункциональное здание общественного назначения	существующее	
55	Общественное здание	проектируемое	VII этап
56	Трансформаторная подстанция	проектируемое	I этап
57	Трансформаторная подстанция	проектируемое	II этап
58	Трансформаторная подстанция	проектируемое	III этап
59	Трансформаторная подстанция	проектируемое	I этап
60	Подземная автостоянка	проектируемое	V этап

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ОТДЕЛ ТЕХНИКА  
лист согласований №  
**РАССМОТРЕНО**  
14.08.2014  
подпись: [подпись]

Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Тамбова  
Технический проект соответствует материалам инженерных изысканий, выполненных  
[подпись]  
Рассмотрено  
14.08.2014

		<b>010-2014-ПЗУ.ГЧ</b>		
		Микрорайон "Университетский" V ГСК. Жилой комплекс.		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Кривошук	1	1	[подпись]
Проверил	Гулевская	1	1	[подпись]
Нормоконтр.	Полова	1	1	[подпись]
		Статус	Лист	Листов
		П	1	
		000"ПРОЕКТНАЯ ФИРМА ЕКАТЕРИНЫ ГУЛЕВСКОЙ"		