

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000527 от 27.10.2021

Преображенский ГП-7-8-9-10

Дата первичного размещения: 01.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ФИНАНС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ФИНАНС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Перекопская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19, этаж 5
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)256-09-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@enco72.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: enco72.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Низамова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ЭНКО ФИНАНС
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203406947
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203406947
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177232000153
	2.1.3	Дата регистрации: 10.01.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Низамова
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-702-296 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200068103
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Миренский
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-744-027 55
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401890088
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Верховцев
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-685-180 02

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720301281406
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Низамова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-702-296 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200068103
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Миренский
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-744-027 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401890088

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Верховцев
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-685-180 02
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720301281406
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭНКО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081279
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ЭНКО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202249096
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232035490
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО СТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395205
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081280
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Альянс

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203324973
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232049590
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ТРЭЙД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247645
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029769
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелоперская строительная компания «ЭНКО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437871
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036431
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437889
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036442

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Гарант
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203442871
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232004288
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Менеджмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203442864
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232004277
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания «ЭНКО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203451805
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232015057
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная девелоперская компания "ЭНКО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247691
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029890
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технический заказчик «ЭНКО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203453111
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232016707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО РИЭЛТИ ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204180562
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232022444
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЮМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭНКО»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480098
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232013307
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202227536
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232008133
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО. УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485138
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203271129
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232053840

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Рекламное агентство «ЭНКО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485233
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019313
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНКО ДОМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247606
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Градостроительная компания «ЭНКО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437864
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036420
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вьюжная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Преображенский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-7 с встроенно-пристроенным нежилым объектом ГП-7.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-24-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фармана Салманова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район"Преображенский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-8 с встроенно-пристроенным нежилым объектом ГП-8.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-24-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фармана Салманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район"Преображенский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-24-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вьюжная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Преображенский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-24-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6 905,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 181 440,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 178 327,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №72-304-24-2018 от 15.01.2018г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Вьюжная
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 680,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Фармана Салманова
	9.2.10	Дом: 22
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 680,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Фармана Салманова
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 254,8 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Вьюжная
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 489,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 775,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 620,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 396,83 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 776,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 642,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 419,05 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 776,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 820,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 597,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 675,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 839,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 515,49 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814230292
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ МАСШТАБПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202230070
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0131-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-011057-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0257-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-019500-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Преображенский" (ГП-7)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-24-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: №6273
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:6273
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 939,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горки, качели, карусели, батут, столик с песком, различные игровые модули и тп
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажеры, брусья, спортивный комплекс, комплекс с баскетбольным кольцом, воркаут комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 83
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Горки, качели, карусели, урны, скамейки и т.п
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение проездов и тротуаров, придомовой территории

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские площадки, теневой навес, озеленение (высадка больших деревьев, кустарников, многолетников), забор
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76.36 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-121/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорстрой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204080494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/20ИЮ-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 400 684,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3353
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 689 635,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 636 360,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 164

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 157				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 157				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.70	2	26.55	2.70
2	Квартира	2	1	44.68	1	11.67	2.70
3	Квартира	2	1	43.82	1	13.07	2.70
4	Квартира	2	1	92.41	3	35.33	2.70
5	Квартира	2	1	87.16	3	41.28	2.70
6	Квартира	2	1	41.06	1	11.75	2.70
7	Квартира	2	1	43.63	1	11.67	2.70
8	Квартира	2	1	70.73	3	25.52	2.70
9	Квартира	3	1	69.13	2	26.55	2.70
10	Квартира	3	1	43.47	1	11.67	2.70
11	Квартира	3	1	43.82	1	13.07	2.70
12	Квартира	3	1	90.87	3	35.33	2.70
13	Квартира	3	1	89.83	3	41.28	2.70
14	Квартира	3	1	43.86	1	11.75	2.70
15	Квартира	3	1	43.63	1	11.67	2.70
16	Квартира	3	1	69.15	2	25.52	2.70
17	Квартира	4	1	69.13	2	26.55	2.70
18	Квартира	4	1	43.47	1	11.67	2.70
19	Квартира	4	1	43.82	1	13.07	2.70
20	Квартира	4	1	90.87	3	35.33	2.70
21	Квартира	4	1	89.83	3	41.28	2.70
22	Квартира	4	1	43.86	1	11.75	2.70
23	Квартира	4	1	43.63	1	11.67	2.70
24	Квартира	4	1	69.15	2	25.52	2.70
25	Квартира	5	1	69.13	2	26.55	2.70
26	Квартира	5	1	43.47	1	11.67	2.70
27	Квартира	5	1	43.82	1	13.07	2.70
28	Квартира	5	1	90.87	3	35.33	2.70
29	Квартира	5	1	89.83	3	41.28	2.70
30	Квартира	5	1	43.86	1	11.75	2.70
31	Квартира	5	1	43.63	1	11.67	2.70
32	Квартира	5	1	69.15	2	25.52	2.70
33	Квартира	6	1	69.13	2	26.55	2.70
34	Квартира	6	1	43.47	1	11.67	2.70
35	Квартира	6	1	43.82	1	13.07	2.70

36	Квартира	6	1	90.87	3	35.33	2.70
37	Квартира	6	1	89.83	3	41.28	2.70
38	Квартира	6	1	43.86	1	11.75	2.70
39	Квартира	6	1	43.63	1	11.67	2.70
40	Квартира	6	1	69.15	2	25.52	2.70
41	Квартира	7	1	69.13	2	26.55	2.70
42	Квартира	7	1	43.47	1	11.67	2.70
43	Квартира	7	1	43.82	1	13.07	2.70
44	Квартира	7	1	90.87	3	35.33	2.70
45	Квартира	7	1	89.83	3	41.28	2.70
46	Квартира	7	1	43.86	1	11.75	2.70
47	Квартира	7	1	43.63	1	11.67	2.70
48	Квартира	7	1	69.15	2	25.52	2.70
49	Квартира	8	1	70.67	2	26.55	2.70
50	Квартира	8	1	43.47	1	11.67	2.70
51	Квартира	8	1	45.03	1	13.07	2.70
52	Квартира	8	1	92.41	3	35.33	2.70
53	Квартира	8	1	91.37	3	41.28	2.70
54	Квартира	8	1	45.07	1	11.75	2.70
55	Квартира	8	1	43.63	1	11.67	2.70
56	Квартира	8	1	70.69	2	25.52	2.70
57	Квартира	9	1	69.13	2	26.55	2.70
58	Квартира	9	1	43.47	1	11.67	2.70
59	Квартира	9	1	43.82	1	13.07	2.70
60	Квартира	9	1	90.87	3	35.33	2.70
61	Квартира	9	1	89.83	3	41.28	2.70
62	Квартира	9	1	43.86	1	11.75	2.70
63	Квартира	9	1	43.63	1	11.67	2.70
64	Квартира	9	1	69.15	2	25.52	2.70
65	Квартира	10	1	69.13	2	26.55	2.70
66	Квартира	10	1	43.47	1	11.67	2.70
67	Квартира	10	1	43.82	1	13.07	2.70
68	Квартира	10	1	90.87	3	35.33	2.70
69	Квартира	10	1	89.83	3	41.28	2.70
70	Квартира	10	1	43.86	1	11.75	2.70
71	Квартира	10	1	43.63	1	11.67	2.70
72	Квартира	10	1	69.15	2	25.52	2.70
73	Квартира	11	1	69.13	2	26.55	2.70
74	Квартира	11	1	43.47	1	11.67	2.70
75	Квартира	11	1	43.82	1	13.07	2.70
76	Квартира	11	1	90.87	3	35.33	2.70
77	Квартира	11	1	89.59	3	41.28	2.70
78	Квартира	11	1	43.86	1	11.75	2.70

79	Квартира	11	1	43.63	1	11.67	2.70
80	Квартира	11	1	69.15	2	25.52	2.70
81	Квартира	12	1	68.52	2	26.55	2.70
82	Квартира	12	1	64.70	2	21.48	2.70
83	Квартира	12	1	32.04	1	18.11	2.70
84	Квартира	12	1	75.38	2	27.94	2.70
85	Квартира	12	1	90.29	3	35.33	2.70
86	Квартира	12	1	43.45	1	11.75	2.70
87	Квартира	12	1	43.22	1	11.67	2.70
88	Квартира	12	1	68.54	2	25.52	2.70
89	Квартира	13	1	68.52	2	26.55	2.70
90	Квартира	13	1	64.70	2	21.48	2.70
91	Квартира	13	1	32.04	1	18.11	2.70
92	Квартира	13	1	75.61	2	27.94	2.70
93	Квартира	13	1	90.29	3	35.32	2.70
94	Квартира	13	1	43.45	1	11.75	2.70
95	Квартира	13	1	43.22	1	11.67	2.70
96	Квартира	13	1	68.54	2	25.52	2.70
97	Квартира	14	1	70.06	2	26.55	2.70
98	Квартира	14	1	65.91	2	21.48	2.70
99	Квартира	14	1	32.04	1	18.11	2.70
100	Квартира	14	1	77.15	2	27.94	2.70
101	Квартира	14	1	91.83	3	35.32	2.70
102	Квартира	14	1	43.45	1	11.75	2.70
103	Квартира	14	1	44.43	1	11.67	2.70
104	Квартира	14	1	70.08	2	25.52	2.70
105	Квартира	15	1	68.52	2	26.55	2.70
106	Квартира	15	1	64.70	2	21.48	2.70
107	Квартира	15	1	32.04	1	18.11	2.70
108	Квартира	15	1	75.61	2	27.94	2.70
109	Квартира	15	1	90.29	3	35.32	2.70
110	Квартира	15	1	43.45	1	11.75	2.70
111	Квартира	15	1	43.22	1	11.67	2.70
112	Квартира	15	1	68.54	2	25.52	2.70
113	Квартира	16	1	68.52	2	26.55	2.70
114	Квартира	16	1	64.70	2	21.48	2.70
115	Квартира	16	1	32.04	1	18.11	2.70
116	Квартира	16	1	75.61	2	27.94	2.70
117	Квартира	16	1	90.29	3	35.33	2.70
118	Квартира	16	1	43.45	1	11.75	2.70
119	Квартира	16	1	43.22	1	11.67	2.70
120	Квартира	16	1	68.54	2	25.52	2.70
121	Квартира	17	1	68.52	2	26.55	2.70

122	Квартира	17	1	64.70	2	21.48	2.70
123	Квартира	17	1	32.04	1	18.11	2.70
124	Квартира	17	1	75.61	2	27.94	2.70
125	Квартира	17	1	90.29	3	35.32	2.70
126	Квартира	17	1	43.45	1	11.75	2.70
127	Квартира	17	1	43.22	1	11.67	2.70
128	Квартира	17	1	68.54	2	25.52	2.70
129	Квартира	18	1	68.52	2	26.55	2.70
130	Квартира	18	1	64.70	2	21.48	2.70
131	Квартира	18	1	32.04	1	18.11	2.70
132	Квартира	18	1	75.61	2	27.94	2.70
133	Квартира	18	1	90.29	3	35.33	2.70
134	Квартира	18	1	43.45	1	11.75	2.70
135	Квартира	18	1	43.22	1	11.67	2.70
136	Квартира	18	1	68.54	2	25.52	2.70
137	Квартира	19	1	68.52	2	26.55	2.70
138	Квартира	19	1	64.70	2	21.48	2.70
139	Квартира	19	1	32.04	1	18.11	2.70
140	Квартира	19	1	75.61	2	27.94	2.70
141	Квартира	19	1	90.29	3	35.32	2.70
142	Квартира	19	1	43.45	1	11.75	2.70
143	Квартира	19	1	43.22	1	11.67	2.70
144	Квартира	19	1	68.54	2	25.52	2.70
145	Квартира	20	1	70.08	2	25.52	2.70
146	Квартира	20	1	65.91	2	21.48	2.70
147	Квартира	20	1	113.94	3	39.68	2.70
148	Квартира	20	1	137.02	4	65.35	2.70
149	Квартира	20	1	113.76	3	47.28	2.70
150	Квартира	21	1	68.54	2	25.52	2.70
151	Квартира	21	1	64.70	2	21.48	2.70
152	Квартира	21	1	112.40	3	39.68	2.70
153	Квартира	21	1	134.27	4	65.35	2.70
154	Квартира	21	1	112.22	3	47.28	2.70
155	Квартира	22	1	112.49	3	47.28	2.70
156	Квартира	22	1	43.05	1	13.07	2.70
157	Квартира на двух и более этажах	22	1	158.19	5	75.67	2.70
158	Квартира на двух и более этажах	22	1	156.80	4	79.22	2.70
159	Квартира	22	1	43.45	1	11.75	2.70
160	Квартира	22	1	112.22	3	47.28	2.70
161	Квартира	23	1	112.49	3	47.28	2.70
162	Квартира	23	1	43.05	1	13.07	2.70

163	Квартира	23	1	43.45	1	11.75	2.70
164	Квартира	23	1	112.22	3	47.38	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПР-3-7-1Н	Нежилое помещение	1	1	68.52	Административное помещение	64.20	3.90
					Санузел	4.32	
ПР-3-7-2Н	Нежилое помещение	1	1	68.52	Административное помещение	64.20	3.90
					Санузел	4.32	
ПР-3-7-3Н	Нежилое помещение	1	1	155.60	Административное помещение	147.34	3.90
					Санузел	4.03	
					КУИ	4.23	
ПР-3-7-4Н	Нежилое помещение	1	1	58.28	Административное помещение	54.25	3.90
					Санузел	4.03	
ПР-3-7-5Н	Нежилое помещение	1	1	96.10	Административное помещение	92.07	3.90
					Санузел	4.03	
ПР-3-7-6Н	Нежилое помещение	1	1	499.55	Административное помещение	490.94	3.60
					Санузел	8.61	
ПР-3-7-1К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-2К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-3К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-4К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-5К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-6К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-7К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-8К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-9К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70
ПР-3-7-10К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.23	2.70

ПР-3-7-61ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.61	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.61	2.30
ПР-3-7-62ПК	Нежилое помещение	-1	1	3.76	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	3.76	2.30
ПР-3-7-63ПК	Нежилое помещение	-1	1	5.31	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	5.31	2.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Насосная противопожарного водоснабжения	Подъезд 1, технический подвал			общего пользования/техническое	45.38	
2	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, технический подвал			общего пользования/техническое	91.35	
3	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подъезд 1, технический подвал			общего пользования/техническое	81.58	
4	Техническое помещение	Подъезд 1, технический подвал			общего пользования/техническое	402.37	
5	Коридор	Подъезд 1, технический подвал			общего пользования/техническое	161.57	
7	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования/техническое	11.13	
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования	8.23	
9	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования	20.53	
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования	8.26	
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования	10.82	
12	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования	3.83	
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования	73.74	
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж			общего пользования	16.4	
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж			общего пользования	15.44	
18	Воздушный переход	Подъезд 1, 2 этаж			общего пользования	5.56	
19	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж			общего пользования	4.18	
20	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж			общего пользования	6.32	
21	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж			общего пользования	51.13	
22	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 2 этаж			общего пользования	13.58	
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж			общего пользования	15.38	
24	Воздушный переход	Подъезд 1, 3 этаж			общего пользования	5.56	
25	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж			общего пользования	4.18	
26	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж			общего пользования	6.01	
27	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж			общего пользования	51.13	
28	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 3 этаж			общего пользования	13.58	
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж			общего пользования	15.38	
30	Воздушный переход	Подъезд 1, 4 этаж			общего пользования	5.56	
31	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж			общего пользования	4.18	
32	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж			общего пользования	6.01	
33	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж			общего пользования	51.13	
34	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 4 этаж			общего пользования	13.58	
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж			общего пользования	15.38	
36	Воздушный переход	Подъезд 1, 5 этаж			общего пользования	5.56	

37	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	4.18
38	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	6.01
39	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	51.13
40	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	13.58
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	15.38
42	Воздушный переход	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	5.56
43	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	4.18
44	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	6.01
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	51.13
46	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	13.58
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	15.38
48	Воздушный переход	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	5.56
49	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	4.18
50	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	6.01
51	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	51.13
52	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	13.58
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	15.38
54	Воздушный переход	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	5.56
55	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	4.18
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	6.01
57	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	53.56
58	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	13.58
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	15.38
60	Воздушный переход	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	5.56
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	4.18
62	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	6.01
63	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	51.13
64	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	13.58
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	15.38
66	Воздушный переход	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	5.56
67	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	4.18
68	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	6.01
69	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	51.13
70	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	13.58
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	15.38
72	Воздушный переход	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	5.56
73	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	4.18
74	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	6.01
75	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	51.13
76	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	13.58
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	15.38
78	Воздушный переход	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	5.56
79	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	4.18

80	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	6.01
81	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	53.89
82	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	13.58
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	15.38
84	Воздушный переход	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	5.56
85	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	4.18
86	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	6.01
87	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	53.89
88	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	13.58
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	15.38
90	Воздушный переход	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	5.56
91	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	4.18
92	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	6.01
93	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	56.32
94	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	13.58
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	15.38
96	Воздушный переход	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	5.56
97	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	4.18
98	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	6.01
99	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	53.89
100	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	13.58
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	15.38
102	Воздушный переход	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	5.56
103	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	4.18
104	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	6.01
105	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	53.89
106	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	13.58
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	15.38
108	Воздушный переход	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	5.56
109	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	4.18
110	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	6.01
111	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	53.89
112	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	13.58
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	15.38
114	Воздушный переход	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	5.56
115	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	4.18
116	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	6.01
117	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	53.89
118	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	13.58
119	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	15.38
120	Воздушный переход	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	5.56
121	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	4.18
122	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	6.01

123	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	53.89
124	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	13.58
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	15.38
126	Воздушный переход	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	5.56
127	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	4.18
128	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	6.01
129	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	53.56
130	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	13.58
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	15.38
132	Воздушный переход	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	5.56
133	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	4.18
134	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	6.01
135	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	51.13
136	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	13.58
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	15.38
138	Воздушный переход	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	5.56
139	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	4.18
140	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	6.01
141	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	51.13
142	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	13.58
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	15.38
144	Воздушный переход	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	5.56
145	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	4.18
146	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	6.01
147	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	51.13
148	Лифтовый тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	13.58
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования	15.44
150	Воздушный переход	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования	5.63
151	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования	7.18
152	Венткамера	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	29.9
153	Техническое помещение	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	262.18
154	Техническое помещение	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	246.01
155	Венткамера	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	24.58
156	Помещение связи	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	8.68
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, машинное помещение	общего пользования	15.44
158	Машинное помещение	Подъезд 1, машинное помещение	общего пользования/техническое	37.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-23 этаж, технический чердак	Лифтовое оборудование	Предназначено для перевозки людей и грузов

2	1-23 этаж, технический чердак	оборудование связи, диспетчеризация лифтов	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
3	1-23 этаж, технический чердак	оборудование сетей связи	предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидение
4	Технический подвал, 1-23 этаж, технический чердак, кровля	Электрооборудование	оборудование, предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
5	Технический подвал, 1-23 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для работы системы водоснабжения
6	Технический подвал, 1-23 этаж, технический чердак, кровля	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
7	Кровля, 1-23 этаж, технический чердак	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением, горячей водой
8	Кровля, 1-23 этаж, технический чердак, технический подвал	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма и мест пользования шахт лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 646 789 770,11 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 539 249 003,71 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 414 083 828,44 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 125 165 175,27 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 164
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 775,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 498,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 608 534 270 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89 074 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В связи с отсутствием технической возможности внесения в разделе 15.3 Проектной декларации текстового значения в поле «этаж», сообщаем, что в соответствии с проектной документацией этажом расположения объектов с условными номерами с ПР-3-7-1ПК по ПР-3-7-63ПК является «технический подвал»</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814230292
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ МАСШТАБПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202230070
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0131-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-011057-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0257-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-019500-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Преображенский" (ГП-8)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-24-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: №6273
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:6273
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 939,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горки, качели, карусели, батут, столик с песком, различные игровые модули и тп
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажеры, брусья, спортивный комплекс, комплекс с баскетбольным кольцом, воркаут комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 83
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Горки, качели, карусели
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение проездов и тротуаров, придомовой территории

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские площадки, теневой навес, озеленение (высадка больших деревьев, кустарников, многолетников), забор
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76.36 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-121/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорстрой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204080494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/20ИЮ-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 400 684,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3353
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 689 635,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 636 360,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 164

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 157				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 157				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.70	2	26.55	2.70
2	Квартира	2	1	44.68	1	11.67	2.70
3	Квартира	2	1	43.82	1	13.07	2.70
4	Квартира	2	1	92.41	3	35.33	2.70
5	Квартира	2	1	87.16	3	41.28	2.70
6	Квартира	2	1	41.06	1	11.75	2.70
7	Квартира	2	1	43.63	1	11.67	2.70
8	Квартира	2	1	70.73	3	25.52	2.70
9	Квартира	3	1	69.13	2	26.55	2.70
10	Квартира	3	1	43.47	1	11.67	2.70
11	Квартира	3	1	43.82	1	13.07	2.70
12	Квартира	3	1	90.87	3	35.33	2.70
13	Квартира	3	1	89.83	3	41.28	2.70
14	Квартира	3	1	43.86	1	11.75	2.70
15	Квартира	3	1	43.63	1	11.67	2.70
16	Квартира	3	1	69.15	2	25.52	2.70
17	Квартира	4	1	69.13	2	26.55	2.70
18	Квартира	4	1	43.47	1	11.67	2.70
19	Квартира	4	1	43.82	1	13.07	2.70
20	Квартира	4	1	90.87	3	35.33	2.70
21	Квартира	4	1	89.83	3	41.28	2.70
22	Квартира	4	1	43.86	1	11.75	2.70
23	Квартира	4	1	43.63	1	11.67	2.70
24	Квартира	4	1	69.15	2	25.52	2.70
25	Квартира	5	1	69.13	2	26.55	2.70
26	Квартира	5	1	43.47	1	11.67	2.70
27	Квартира	5	1	43.82	1	13.07	2.70
28	Квартира	5	1	90.87	3	35.33	2.70
29	Квартира	5	1	89.83	3	41.28	2.70
30	Квартира	5	1	43.86	1	11.75	2.70
31	Квартира	5	1	43.63	1	11.67	2.70
32	Квартира	5	1	69.15	2	25.52	2.70
33	Квартира	6	1	69.13	2	26.55	2.70
34	Квартира	6	1	43.47	1	11.67	2.70
35	Квартира	6	1	43.82	1	13.07	2.70

36	Квартира	6	1	90.87	3	35.33	2.70
37	Квартира	6	1	89.83	3	41.28	2.70
38	Квартира	6	1	43.86	1	11.75	2.70
39	Квартира	6	1	43.63	1	11.67	2.70
40	Квартира	6	1	69.15	2	25.52	2.70
41	Квартира	7	1	69.13	2	26.55	2.70
42	Квартира	7	1	43.47	1	11.67	2.70
43	Квартира	7	1	43.82	1	13.07	2.70
44	Квартира	7	1	90.87	3	35.33	2.70
45	Квартира	7	1	89.83	3	41.28	2.70
46	Квартира	7	1	43.86	1	11.75	2.70
47	Квартира	7	1	43.63	1	11.67	2.70
48	Квартира	7	1	69.15	2	25.52	2.70
49	Квартира	8	1	70.67	2	26.55	2.70
50	Квартира	8	1	43.47	1	11.67	2.70
51	Квартира	8	1	45.03	1	13.07	2.70
52	Квартира	8	1	92.41	3	35.33	2.70
53	Квартира	8	1	91.37	3	41.28	2.70
54	Квартира	8	1	45.07	1	11.75	2.70
55	Квартира	8	1	43.63	1	11.67	2.70
56	Квартира	8	1	70.69	2	25.52	2.70
57	Квартира	9	1	69.13	2	26.55	2.70
58	Квартира	9	1	43.47	1	11.67	2.70
59	Квартира	9	1	43.82	1	13.07	2.70
60	Квартира	9	1	90.87	3	35.33	2.70
61	Квартира	9	1	89.83	3	41.28	2.70
62	Квартира	9	1	43.86	1	11.75	2.70
63	Квартира	9	1	43.63	1	11.67	2.70
64	Квартира	9	1	69.15	2	25.52	2.70
65	Квартира	10	1	69.13	2	26.55	2.70
66	Квартира	10	1	43.47	1	11.67	2.70
67	Квартира	10	1	43.82	1	13.07	2.70
68	Квартира	10	1	90.87	3	35.33	2.70
69	Квартира	10	1	89.83	3	41.28	2.70
70	Квартира	10	1	43.86	1	11.75	2.70
71	Квартира	10	1	43.63	1	11.67	2.70
72	Квартира	10	1	69.15	2	25.52	2.70
73	Квартира	11	1	69.13	2	26.55	2.70
74	Квартира	11	1	43.47	1	11.67	2.70
75	Квартира	11	1	43.82	1	13.07	2.70
76	Квартира	11	1	90.87	3	35.33	2.70
77	Квартира	11	1	89.83	3	41.28	2.70
78	Квартира	11	1	43.86	1	11.75	2.70

79	Квартира	11	1	43.63	1	11.67	2.70
80	Квартира	11	1	69.15	2	25.52	2.70
81	Квартира	12	1	68.52	2	26.55	2.70
82	Квартира	12	1	64.70	2	21.48	2.70
83	Квартира	12	1	32.04	1	18.11	2.70
84	Квартира	12	1	75.61	2	27.94	2.70
85	Квартира	12	1	90.29	3	35.33	2.70
86	Квартира	12	1	43.45	1	11.75	2.70
87	Квартира	12	1	43.22	1	11.67	2.70
88	Квартира	12	1	68.54	2	25.52	2.70
89	Квартира	13	1	68.52	2	26.55	2.70
90	Квартира	13	1	64.70	2	21.48	2.70
91	Квартира	13	1	32.04	1	18.11	2.70
92	Квартира	13	1	75.61	2	27.94	2.70
93	Квартира	13	1	90.29	3	35.32	2.70
94	Квартира	13	1	43.45	1	11.75	2.70
95	Квартира	13	1	43.22	1	11.67	2.70
96	Квартира	13	1	68.54	2	25.52	2.70
97	Квартира	14	1	70.06	2	26.55	2.70
98	Квартира	14	1	65.91	2	21.48	2.70
99	Квартира	14	1	32.04	1	18.11	2.70
100	Квартира	14	1	77.15	2	27.94	2.70
101	Квартира	14	1	91.83	3	35.32	2.70
102	Квартира	14	1	43.45	1	11.75	2.70
103	Квартира	14	1	44.43	1	11.67	2.70
104	Квартира	14	1	70.08	2	25.52	2.70
105	Квартира	15	1	68.52	2	26.55	2.70
106	Квартира	15	1	64.70	2	21.48	2.70
107	Квартира	15	1	32.04	1	18.11	2.70
108	Квартира	15	1	75.61	2	27.94	2.70
109	Квартира	15	1	90.29	3	35.32	2.70
110	Квартира	15	1	43.45	1	11.75	2.70
111	Квартира	15	1	43.22	1	11.67	2.70
112	Квартира	15	1	68.54	2	25.52	2.70
113	Квартира	16	1	68.52	2	26.55	2.70
114	Квартира	16	1	64.70	2	21.48	2.70
115	Квартира	16	1	32.04	1	18.11	2.70
116	Квартира	16	1	75.61	2	27.94	2.70
117	Квартира	16	1	90.29	3	35.33	2.70
118	Квартира	16	1	43.45	1	11.75	2.70
119	Квартира	16	1	43.22	1	11.67	2.70
120	Квартира	16	1	68.54	2	25.52	2.70
121	Квартира	17	1	68.52	2	26.55	2.70

122	Квартира	17	1	64.70	2	21.48	2.70
123	Квартира	17	1	32.04	1	18.11	2.70
124	Квартира	17	1	75.61	2	27.94	2.70
125	Квартира	17	1	90.29	3	35.32	2.70
126	Квартира	17	1	43.45	1	11.75	2.70
127	Квартира	17	1	43.22	1	11.67	2.70
128	Квартира	17	1	68.54	2	25.52	2.70
129	Квартира	18	1	68.52	2	26.55	2.70
130	Квартира	18	1	64.70	2	21.48	2.70
131	Квартира	18	1	32.04	1	18.11	2.70
132	Квартира	18	1	75.61	2	27.94	2.70
133	Квартира	18	1	90.29	3	35.33	2.70
134	Квартира	18	1	43.45	1	11.75	2.70
135	Квартира	18	1	43.22	1	11.67	2.70
136	Квартира	18	1	68.54	2	25.52	2.70
137	Квартира	19	1	68.52	2	26.55	2.70
138	Квартира	19	1	64.70	2	21.48	2.70
139	Квартира	19	1	32.04	1	18.11	2.70
140	Квартира	19	1	75.61	2	27.94	2.70
141	Квартира	19	1	90.29	3	35.32	2.70
142	Квартира	19	1	43.45	1	11.75	2.70
143	Квартира	19	1	43.22	1	11.67	2.70
144	Квартира	19	1	68.54	2	25.52	2.70
145	Квартира	20	1	70.08	2	25.52	2.70
146	Квартира	20	1	65.91	2	21.48	2.70
147	Квартира	20	1	113.94	3	39.68	2.70
148	Квартира	20	1	137.02	4	65.35	2.70
149	Квартира	20	1	113.76	3	47.28	2.70
150	Квартира	21	1	68.54	2	25.52	2.70
151	Квартира	21	1	64.70	2	21.48	2.70
152	Квартира	21	1	112.40	3	39.68	2.70
153	Квартира	21	1	134.27	4	65.35	2.70
154	Квартира	21	1	112.22	3	47.28	2.70
155	Квартира	22	1	112.49	3	47.28	2.70
156	Квартира	22	1	43.05	1	13.07	2.70
157	Квартира на двух и более этажах	22	1	158.19	5	75.67	2.70
158	Квартира на двух и более этажах	22	1	156.80	4	79.22	2.70
159	Квартира	22	1	43.45	1	11.75	2.70
160	Квартира	22	1	112.22	3	47.28	2.70
161	Квартира	23	1	112.49	3	47.28	2.70
162	Квартира	23	1	43.05	1	13.07	2.70

163	Квартира	23	1	43.45	1	11.75	2.70
164	Квартира	23	1	112.22	3	47.28	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПР-3-8-1Н	Нежилое помещение	1	1	68.52	Административное помещение	64.20	3.90
					Санузел	4.32	
ПР-3-8-2Н	Нежилое помещение	1	1	68.52	Административное помещение	64.20	3.90
					Санузел	4.32	
ПР-3-8-4Н	Нежилое помещение	1	1	58.28	Административное помещение	54.25	3.90
					Санузел	4.03	
ПР-3-8-5Н	Нежилое помещение	1	1	96.10	Административное помещение	92.07	3.90
					Санузел	4.03	
ПР-3-8-3Н	Нежилое помещение	1	1	155.60	Административное помещение	147.34	3.90
					Санузел	4.03	
					КУИ	4.23	
ПР-3-8-6Н	Нежилое помещение	1	1	521.85	Административное помещение	508.61	3.60
					Санузел	8.61	
					КУИ	4.63	
ПР-3-8-1К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-2К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-3К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-4К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-5К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-6К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-7К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-8К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-9К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70

ПР-3-8-10К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-11К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-12К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-13К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-14К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-15К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-16К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-17К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-18К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-19К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-20К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-21К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-22К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-23К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-24К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-25К	Нежилое помещение	8	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-26К	Нежилое помещение	8	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-27К	Нежилое помещение	8	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-28К	Нежилое помещение	8	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-29К	Нежилое помещение	9	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-30К	Нежилое помещение	9	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-31К	Нежилое помещение	9	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-32К	Нежилое помещение	9	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70

ПР-3-8-33К	Нежилое помещение	10	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-34К	Нежилое помещение	10	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-35К	Нежилое помещение	10	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-36К	Нежилое помещение	10	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-37К	Нежилое помещение	11	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-38К	Нежилое помещение	11	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-39К	Нежилое помещение	11	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-40К	Нежилое помещение	11	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-41К	Нежилое помещение	12	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-42К	Нежилое помещение	12	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-43К	Нежилое помещение	12	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-44К	Нежилое помещение	12	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-45К	Нежилое помещение	13	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-46К	Нежилое помещение	13	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-47К	Нежилое помещение	13	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-48К	Нежилое помещение	13	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-49К	Нежилое помещение	14	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-50К	Нежилое помещение	14	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-51К	Нежилое помещение	14	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-52К	Нежилое помещение	14	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-53К	Нежилое помещение	15	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-54К	Нежилое помещение	15	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-55К	Нежилое помещение	15	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70

ПР-3-8-56К	Нежилое помещение	15	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-57К	Нежилое помещение	16	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-58К	Нежилое помещение	16	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-59К	Нежилое помещение	16	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-60К	Нежилое помещение	16	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-61К	Нежилое помещение	17	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-62К	Нежилое помещение	17	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-63К	Нежилое помещение	17	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-64К	Нежилое помещение	17	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-65К	Нежилое помещение	18	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-66К	Нежилое помещение	18	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-67К	Нежилое помещение	18	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-68К	Нежилое помещение	18	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-69К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-70К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-71К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-72К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-73К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-74К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-75К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-76К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-77К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-78К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70

ПР-3-8-79К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-80К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-81К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-82К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-83К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-84К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-85К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-86К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-87К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-88К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-8-1ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.97	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.97	2.30
ПР-3-8-2ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.87	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.87	2.30
ПР-3-8-3ПК	Нежилое помещение	-1	1	2.86	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	2.86	2.30
ПР-3-8-4ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.84	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.84	2.30
ПР-3-8-5ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.84	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.84	2.30
ПР-3-8-6ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.76	2.30
ПР-3-8-7ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.84	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.84	2.30
ПР-3-8-8ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.84	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.84	2.30
ПР-3-8-9ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.76	2.30
ПР-3-8-10ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.76	2.30
ПР-3-8-11ПК	Нежилое помещение	-1	1	5.82	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	5.82	2.30
ПР-3-8-12ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.81	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.81	2.30
ПР-3-8-13ПК	Нежилое помещение	-1	1	5.83	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	5.83	2.30

ПР-3-8-60ПК	Нежилое помещение	-1	1	3.69	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	3.69	2.30
ПР-3-8-61ПК	Нежилое помещение	-1	1	4.55	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	4.55	2.30
ПР-3-8-62ПК	Нежилое помещение	-1	1	3.76	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	3.76	2.30
ПР-3-8-63ПК	Нежилое помещение	-1	1	5.24	Нежилое помещение (индивидуальная колясочная)	5.24	2.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	44.24
2	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	44.24
3	Техническое помещение	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	81.58
4	Техническое помещение	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	520.43
5	Техническое помещение	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	488.24
6	ПХИ	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования/техническое	7.47
7	ПХИ	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования/техническое	7.47
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
10	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	63.29
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
13	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	20.69
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	15.16
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	10.9
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	16.4
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	5.02
18	Балкон	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	5.98
19	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	4.11
20	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	6.67
21	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	49.6
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	12.19
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	5.02
24	Балкон	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	6.52
25	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	4.11
26	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	6.67
27	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	49.6
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	12.19
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	5.02
30	Балкон	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	6.52
31	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	4.11
32	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	6.67

33	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	49.6
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	12.19
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	5.02
36	Балкон	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	6.52
37	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	4.11
38	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	6.67
39	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	49.6
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	12.19
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	5.02
42	Балкон	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	6.52
43	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	4.11
44	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	6.67
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	49.6
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	12.19
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	5.02
48	Балкон	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	6.52
49	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	4.11
50	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	6.67
51	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	49.6
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	12.19
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	5.02
54	Балкон	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	6.52
55	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	4.11
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	6.67
57	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	49.6
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	12.19
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	5.02
60	Балкон	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	6.52
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	4.11
62	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	6.67
63	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	49.6
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	12.19
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	5.02
66	Балкон	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	6.52
67	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	4.11
68	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	6.67
69	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	49.6
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	12.19
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	5.02
72	Балкон	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	6.52
73	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	4.11
74	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	6.67
75	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	49.6

76	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	12.19
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	5.02
78	Балкон	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	6.52
79	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	4.11
80	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	6.67
81	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	53.41
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	12.19
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	5.02
84	Балкон	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	6.52
85	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	4.11
86	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	6.67
87	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	53.41
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	12.19
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	5.02
90	Балкон	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	6.52
91	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	4.11
92	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	6.67
93	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	53.41
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	12.19
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	5.02
96	Балкон	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	6.52
97	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	4.11
98	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	6.67
99	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	53.41
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	12.19
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	5.02
102	Балкон	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	6.52
103	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	4.11
104	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	6.67
105	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	53.41
106	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	12.19
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	5.02
108	Балкон	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	6.52
109	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	4.11
110	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	6.67
111	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	53.41
112	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	12.19
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	5.02
114	Балкон	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	6.52
115	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	4.11
116	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	6.67
117	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	53.41
118	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	12.19

119	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	5.02
120	Балкон	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	6.52
121	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	4.11
122	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	6.67
123	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	53.41
124	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	12.19
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	5.02
126	Балкон	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	6.52
127	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	4.11
128	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	6.67
129	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	49.6
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	12.19
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	5.02
132	Балкон	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	6.52
133	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	4.11
134	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	6.67
135	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	49.6
136	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	12.19
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	5.02
138	Балкон	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	6.52
139	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	4.11
140	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	6.67
141	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	49.6
142	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	12.19
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	5.02
144	Балкон	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	6.52
145	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	4.11
146	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	6.67
147	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	49.6
148	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	12.19
149	Машинное помещение	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	34.14
150	Техническое помещение	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	554.45
151	Лестничная клетка	Подъезд 1, план кровли	общего пользования	15.86
152				
153				
154				
155				
156				
157				
158				

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-23 этаж, технический чердак	Лифтовое оборудование	Предназначено для перевозки людей и грузов
2	1-23 этаж, технический чердак	оборудование связи, диспетчеризация лифтов	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
3	1-23 этаж, технический чердак	оборудование сетей связи	предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидение
4	Технический подвал, 1-23 этаж, технический чердак, кровля	Электрооборудование	оборудование, предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
5	Технический подвал, 1-23 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для работы системы водоснабжения
6	Технический подвал, 1-23 этаж, технический чердак, кровля	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
7	Кровля, 1-23 этаж, технический чердак	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением, горячей водой
8	Кровля, 1-23 этаж, технический чердак, технический подвал	оборудование системы вытяжной и противодымной вентилляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма и мест пользования шахт лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 646 789 770,11 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 545 948 765,23 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 373 168 104,72 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 172 780 660,51 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 164
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 126
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 776,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 414,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 624 930 185 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92 335 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В связи с отсутствием технической возможности внесения в разделе 15.3 Проектной декларации текстового значения в поле «этаж», сообщаем, что в соответствии с проектной документацией этажом расположения объектов с условными номерами с ПР-3-8-1ПК по ПР-3-8-63ПК является «технический подвал»
--------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814230292
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ МАСШТАБПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202230070
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0131-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-011057-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0257-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-019500-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Преображенский" (ГП-9)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-24-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: №6273
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:6273
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 939,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горки, качели, карусели, батут, столик с песком, различные игровые модули и тп
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажеры, брусья, спортивный комплекс, комплекс с баскетбольным кольцом, воркаут комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 83
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Горки, качели, карусели
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение проездов и тротуаров, придомовой территории

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские площадки, теневой навес, озеленение (высадка больших деревьев, кустарников, многолетников), забор
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76.36 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-121/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорстрой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204080494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/20ИЮ-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 400 684,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3353
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 689 635,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 636 360,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 164

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 93				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	70.70	2	26.55	2.70
2	Квартира	2	1	43.47	1	11.67	2.70
3	Квартира	2	1	41.02	1	13.07	2.70
4	Квартира	2	1	88.20	3	35.33	2.70
5	Квартира	2	1	91.37	3	41.28	2.70
6	Квартира	2	1	43.86	1	11.75	2.70
7	Квартира	2	1	44.84	1	11.67	2.70
8	Квартира	2	1	70.73	3	25.52	2.70
9	Квартира	3	1	69.13	2	26.55	2.70
10	Квартира	3	1	43.47	1	11.67	2.70
11	Квартира	3	1	43.82	1	13.07	2.70
12	Квартира	3	1	90.87	3	35.33	2.70
13	Квартира	3	1	89.83	3	41.28	2.70
14	Квартира	3	1	43.86	1	11.75	2.70
15	Квартира	3	1	43.63	1	11.67	2.70
16	Квартира	3	1	69.15	2	25.52	2.70
17	Квартира	4	1	69.13	2	26.55	2.70
18	Квартира	4	1	43.47	1	11.67	2.70
19	Квартира	4	1	43.82	1	13.07	2.70
20	Квартира	4	1	90.87	3	35.33	2.70
21	Квартира	4	1	89.83	3	41.28	2.70
22	Квартира	4	1	43.86	1	11.75	2.70
23	Квартира	4	1	43.63	1	11.67	2.70
24	Квартира	4	1	69.15	2	25.52	2.70
25	Квартира	5	1	69.13	2	26.55	2.70
26	Квартира	5	1	43.47	1	11.67	2.70
27	Квартира	5	1	43.82	1	13.07	2.70
28	Квартира	5	1	90.87	3	35.33	2.70
29	Квартира	5	1	89.83	3	41.28	2.70
30	Квартира	5	1	43.86	1	11.75	2.70
31	Квартира	5	1	43.63	1	11.67	2.70
32	Квартира	5	1	69.15	2	25.52	2.70
33	Квартира	6	1	69.13	2	26.55	2.70
34	Квартира	6	1	43.47	1	11.67	2.70
35	Квартира	6	1	43.82	1	13.07	2.70

36	Квартира	6	1	90.87	3	35.33	2.70
37	Квартира	6	1	89.83	3	41.28	2.70
38	Квартира	6	1	43.86	1	11.75	2.70
39	Квартира	6	1	43.63	1	11.67	2.70
40	Квартира	6	1	69.15	2	25.52	2.70
41	Квартира	7	1	69.13	2	26.55	2.70
42	Квартира	7	1	43.47	1	11.67	2.70
43	Квартира	7	1	43.82	1	13.07	2.70
44	Квартира	7	1	90.87	3	35.33	2.70
45	Квартира	7	1	89.83	3	41.28	2.70
46	Квартира	7	1	43.86	1	11.75	2.70
47	Квартира	7	1	43.63	1	11.67	2.70
48	Квартира	7	1	69.15	2	25.52	2.70
49	Квартира	8	1	70.67	2	26.55	2.70
50	Квартира	8	1	43.47	1	11.67	2.70
51	Квартира	8	1	45.03	1	13.07	2.70
52	Квартира	8	1	92.41	3	35.33	2.70
53	Квартира	8	1	91.37	3	41.28	2.70
54	Квартира	8	1	45.07	1	11.75	2.70
55	Квартира	8	1	43.63	1	11.67	2.70
56	Квартира	8	1	70.69	2	25.52	2.70
57	Квартира	9	1	69.13	2	26.55	2.70
58	Квартира	9	1	43.47	1	11.67	2.70
59	Квартира	9	1	43.82	1	13.07	2.70
60	Квартира	9	1	90.87	3	35.33	2.70
61	Квартира	9	1	89.83	3	41.28	2.70
62	Квартира	9	1	43.86	1	11.75	2.70
63	Квартира	9	1	43.63	1	11.67	2.70
64	Квартира	9	1	69.15	2	25.52	2.70
65	Квартира	10	1	69.13	2	26.55	2.70
66	Квартира	10	1	43.47	1	11.67	2.70
67	Квартира	10	1	43.82	1	13.07	2.70
68	Квартира	10	1	90.87	3	35.33	2.70
69	Квартира	10	1	89.83	3	41.28	2.70
70	Квартира	10	1	43.86	1	11.75	2.70
71	Квартира	10	1	43.63	1	11.67	2.70
72	Квартира	10	1	69.15	2	25.52	2.70
73	Квартира	11	1	69.13	2	26.55	2.70
74	Квартира	11	1	43.47	1	11.67	2.70
75	Квартира	11	1	43.82	1	13.07	2.70
76	Квартира	11	1	90.87	3	35.33	2.70
77	Квартира	11	1	89.83	3	41.28	2.70
78	Квартира	11	1	43.86	1	11.75	2.70

79	Квартира	11	1	43.63	1	11.67	2.70
80	Квартира	11	1	69.15	2	25.52	2.70
81	Квартира	12	1	68.52	2	26.55	2.70
82	Квартира	12	1	64.70	2	21.48	2.70
83	Квартира	12	1	32.04	1	18.11	2.70
84	Квартира	12	1	75.61	2	27.94	2.70
85	Квартира	12	1	90.29	3	35.33	2.70
86	Квартира	12	1	43.45	1	11.75	2.70
87	Квартира	12	1	43.22	1	11.67	2.70
88	Квартира	12	1	68.54	2	25.52	2.70
89	Квартира	13	1	68.52	2	26.55	2.70
90	Квартира	13	1	64.70	2	21.48	2.70
91	Квартира	13	1	32.04	1	18.11	2.70
92	Квартира	13	1	75.61	2	27.94	2.70
93	Квартира	13	1	90.29	3	35.32	2.70
94	Квартира	13	1	43.45	1	11.75	2.70
95	Квартира	13	1	43.22	1	11.67	2.70
96	Квартира	13	1	68.54	2	25.52	2.70
97	Квартира	14	1	70.06	2	26.55	2.70
98	Квартира	14	1	65.91	2	21.48	2.70
99	Квартира	14	1	32.04	1	18.11	2.70
100	Квартира	14	1	77.15	2	27.94	2.70
101	Квартира	14	1	91.83	3	35.32	2.70
102	Квартира	14	1	43.45	1	11.75	2.70
103	Квартира	14	1	44.43	1	11.67	2.70
104	Квартира	14	1	70.08	2	25.52	2.70
105	Квартира	15	1	68.52	2	26.55	2.70
106	Квартира	15	1	64.70	2	21.48	2.70
107	Квартира	15	1	32.04	1	18.11	2.70
108	Квартира	15	1	75.61	2	27.94	2.70
109	Квартира	15	1	90.29	3	35.32	2.70
110	Квартира	15	1	43.45	1	11.75	2.70
111	Квартира	15	1	43.22	1	11.67	2.70
112	Квартира	15	1	68.54	2	25.52	2.70
113	Квартира	16	1	68.52	2	26.55	2.70
114	Квартира	16	1	64.70	2	21.48	2.70
115	Квартира	16	1	32.04	1	18.11	2.70
116	Квартира	16	1	75.61	2	27.94	2.70
117	Квартира	16	1	90.29	3	35.33	2.70
118	Квартира	16	1	43.45	1	11.75	2.70
119	Квартира	16	1	43.22	1	11.67	2.70
120	Квартира	16	1	68.54	2	25.52	2.70
121	Квартира	17	1	68.52	2	26.55	2.70

122	Квартира	17	1	64.70	2	21.48	2.70
123	Квартира	17	1	32.04	1	18.11	2.70
124	Квартира	17	1	75.61	2	27.94	2.70
125	Квартира	17	1	90.29	3	35.32	2.70
126	Квартира	17	1	43.45	1	11.75	2.70
127	Квартира	17	1	43.22	1	11.67	2.70
128	Квартира	17	1	68.54	2	25.52	2.70
129	Квартира	18	1	68.52	2	26.55	2.70
130	Квартира	18	1	64.70	2	21.48	2.70
131	Квартира	18	1	32.04	1	18.11	2.70
132	Квартира	18	1	75.61	2	27.94	2.70
133	Квартира	18	1	90.29	3	35.33	2.70
134	Квартира	18	1	43.45	1	11.75	2.70
135	Квартира	18	1	43.22	1	11.67	2.70
136	Квартира	18	1	68.54	2	25.52	2.70
137	Квартира	19	1	68.52	2	26.55	2.70
138	Квартира	19	1	64.70	2	21.48	2.70
139	Квартира	19	1	32.04	1	18.11	2.70
140	Квартира	19	1	75.61	2	27.94	2.70
141	Квартира	19	1	90.29	3	35.32	2.70
142	Квартира	19	1	43.45	1	11.75	2.70
143	Квартира	19	1	43.22	1	11.67	2.70
144	Квартира	19	1	68.54	2	25.52	2.70
145	Квартира	20	1	70.08	2	25.52	2.70
146	Квартира	20	1	65.91	2	21.48	2.70
147	Квартира	20	1	113.94	3	39.68	2.70
148	Квартира	20	1	137.02	4	65.35	2.70
149	Квартира	20	1	113.76	3	47.28	2.70
150	Квартира	21	1	68.54	2	25.52	2.70
151	Квартира	21	1	64.70	2	21.48	2.70
152	Квартира	21	1	112.40	3	39.68	2.70
153	Квартира	21	1	134.27	4	65.35	2.70
154	Квартира	21	1	112.22	3	47.28	2.70
155	Квартира	22	1	112.49	3	47.28	2.70
156	Квартира	22	1	43.05	1	13.07	2.70
157	Квартира на двух и более этажах	22	1	158.19	5	75.67	2.70
158	Квартира на двух и более этажах	22	1	156.80	4	79.22	2.70
159	Квартира	22	1	43.45	1	11.75	2.70
160	Квартира	22	1	112.22	3	47.28	2.70
161	Квартира	23	1	112.49	3	47.28	2.70
162	Квартира	23	1	43.05	1	13.07	2.70

163	Квартира	23	1	43.45	1	11.75	2.70
164	Квартира	23	1	112.22	3	47.28	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПР-3-9-1Н	Нежилое помещение	1	1	68.52	Административное помещение	64.20	3.90
					Санузел	2.23	
					Санузел	2.09	
ПР-3-9-2Н	Нежилое помещение	1	1	68.52	Административное помещение	64.20	3.90
					Санузел	4.32	
ПР-3-9-3Н	Нежилое помещение	1	1	96.77	Административное помещение	92.54	3.90
					Санузел	4.23	
ПР-3-9-4Н	Нежилое помещение	1	1	155.62	Административное помещение	147.36	3.90
					Санузел	4.03	
					КУИ	4.23	
ПР-3-9-5Н	Нежилое помещение	1	1	58.93	Административное помещение	54.90	3.90
					Санузел	4.03	
ПР-3-9-1К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-2К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-3К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-4К	Нежилое помещение	2	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-5К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-6К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-7К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-8К	Нежилое помещение	3	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-9К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-10К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-11К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-12К	Нежилое помещение	4	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-13К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-14К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-15К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-16К	Нежилое помещение	5	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-17К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-18К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-19К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-20К	Нежилое помещение	6	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-21К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-22К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-23К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-24К	Нежилое помещение	7	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-25К	Нежилое помещение	8	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70

ПР-3-9-69К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-70К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-71К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-72К	Нежилое помещение	19	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-73К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-74К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-75К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-76К	Нежилое помещение	20	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-77К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-78К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-79К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-80К	Нежилое помещение	21	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-81К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-82К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-83К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-84К	Нежилое помещение	22	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-85К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-86К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-87К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70
ПР-3-9-88К	Нежилое помещение	23	1	4.23	Кладовая	4.23	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	44.24
2	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	44.24
3	Техническое помещение	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	81.58
4	Техническое помещение	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	520.43
5	Техническое помещение	Подъезд 1, технический подвал	общего пользования/техническое	488.24
6	ПХИ	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования/техническое	7.47
7	ПХИ	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования/техническое	7.47
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
10	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	63.29
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	6.54
13	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	20.69
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	15.16
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	10.9
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	16.4
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	5.02
18	Балкон	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	5.98
19	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	4.11

20	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	6.67
21	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	49.6
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	12.19
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	5.02
24	Балкон	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	6.52
25	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	4.11
26	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	6.67
27	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	49.6
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	12.19
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	5.02
30	Балкон	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	6.52
31	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	4.11
32	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	6.67
33	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	49.6
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	12.19
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	5.02
36	Балкон	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	6.52
37	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	4.11
38	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	6.67
39	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	49.6
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	12.19
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	5.02
42	Балкон	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	6.52
43	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	4.11
44	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	6.67
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	49.6
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	12.19
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	5.02
48	Балкон	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	6.52
49	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	4.11
50	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	6.67
51	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	49.6
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	12.19
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	5.02
54	Балкон	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	6.52
55	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	4.11
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	6.67
57	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	49.6
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	12.19
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	5.02
60	Балкон	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	6.52
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	4.11
62	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	6.67

63	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	49.6
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	12.19
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	5.02
66	Балкон	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	6.52
67	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	4.11
68	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	6.67
69	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	49.6
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	12.19
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	5.02
72	Балкон	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	6.52
73	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	4.11
74	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	6.67
75	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	49.6
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	12.19
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	5.02
78	Балкон	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	6.52
79	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	4.11
80	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	6.67
81	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	53.41
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	12.19
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	5.02
84	Балкон	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	6.52
85	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	4.11
86	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	6.67
87	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	53.41
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	12.19
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	5.02
90	Балкон	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	6.52
91	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	4.11
92	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	6.67
93	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	53.41
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	12.19
95	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	5.02
96	Балкон	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	6.52
97	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	4.11
98	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	6.67
99	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	53.41
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	12.19
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	5.02
102	Балкон	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	6.52
103	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	4.11
104	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	6.67
105	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	53.41

106	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	12.19
107	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	5.02
108	Балкон	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	6.52
109	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	4.11
110	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	6.67
111	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	53.41
112	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	общего пользования	12.19
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	5.02
114	Балкон	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	6.52
115	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	4.11
116	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	6.67
117	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	53.41
118	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	общего пользования	12.19
119	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	5.02
120	Балкон	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	6.52
121	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	4.11
122	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	6.67
123	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	53.41
124	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	общего пользования	12.19
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	5.02
126	Балкон	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	6.52
127	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	4.11
128	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	6.67
129	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	49.6
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	общего пользования	12.19
131	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	5.02
132	Балкон	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	6.52
133	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	4.11
134	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	6.67
135	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	49.6
136	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	общего пользования	12.19
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	5.02
138	Балкон	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	6.52
139	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	4.11
140	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	6.67
141	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	49.6
142	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	общего пользования	12.19
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	5.02
144	Балкон	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	6.52
145	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	4.11
146	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	6.67
147	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	49.6
148	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	общего пользования	12.19

149	Машинное помещение	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	34.14
150	Техническое помещение	Подъезд 1, технический чердак (этаж)	общего пользования/техническое	554.45
151	Лестничная клетка	Подъезд 1, план кровли	общего пользования	15.86
152				
153				
154				
155				
156				
157				
158				

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-23 этаж, технический чердак	Лифтовое оборудование	Предназначено для перевозки людей и грузов
2	1-23 этаж, технический чердак	оборудование связи, диспетчеризация лифтов	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
3	1-23 этаж, технический чердак	оборудование сетей связи	предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидение
4	Технический подвал, 1-23 этаж, технический чердак, кровля	Электрооборудование	оборудование, предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
5	Технический подвал, 1-23 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для работы системы водоснабжения
6	Технический подвал, 1-23 этаж, технический чердак, кровля	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своервенного оповещения и тушения
7	Кровля, 1-23 этаж, технический чердак	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением, горячей водой
8	Кровля, 1-23 этаж, технический чердак, технический подвал	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма и мест пользования шахт лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 646 789 770,11 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 522 827 620,32 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 363 016 633,14 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 159 810 987,18 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 163
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 618,21 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 731,77 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 620 508 153 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50 101 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814230292
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ МАСШТАБПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202230070
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0131-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-011057-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0257-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-019500-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Преображенский" (ГП-10)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-24-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: №6273
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:6273
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 939,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горки, качели, карусели, батут, столик с песком, различные игровые модули и тп
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажеры, брусья, спортивный комплекс, комплекс с баскетбольным кольцом, воркаут комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 83
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Горки, качели, карусели
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение проездов и тротуаров, придомовой территории

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Детские площадки, теневой навес, озеленение (высадка больших деревьев, кустарников, многолетников), забор
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-121/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорстрой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204080494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/20ИЮ-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 400 684,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3353
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 689 635,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2304-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЭПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-19-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 636 360,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 11				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.58	2	26.56	2.70
2	Квартира	2	1	49.33	1	13.47	2.70
3	Квартира	2	1	50.26	1	17.35	2.70
4	Квартира	2	1	61.60	2	26.73	2.70
5	Квартира	2	1	75.19	2	34.62	2.70
6	Квартира	3	1	57.58	2	26.56	2.70
7	Квартира	3	1	49.33	1	13.47	2.70
8	Квартира	3	1	50.26	1	17.35	2.70
9	Квартира	3	1	61.60	2	26.73	2.70
10	Квартира	3	1	75.19	2	34.62	2.70
11	Квартира	4	1	57.58	2	26.56	2.70
12	Квартира	4	1	49.33	1	13.47	2.70
13	Квартира	4	1	50.26	1	17.35	2.70
14	Квартира	4	1	61.60	2	26.73	2.70
15	Квартира	4	1	75.19	2	34.62	2.70
16	Квартира	5	1	57.58	2	26.56	2.70
17	Квартира	5	1	49.33	1	13.47	2.70
18	Квартира	5	1	50.26	1	17.35	2.70
19	Квартира	5	1	61.60	2	26.73	2.70
20	Квартира	5	1	75.19	2	34.62	2.70
21	Квартира	6	1	57.58	2	26.56	2.70
22	Квартира	6	1	49.33	1	13.47	2.70
23	Квартира	6	1	50.26	1	17.35	2.70
24	Квартира	6	1	61.60	2	26.73	2.70
25	Квартира	6	1	75.19	2	34.62	2.70
26	Квартира	7	1	57.58	2	26.56	2.70
27	Квартира	7	1	49.33	1	13.47	2.70
28	Квартира	7	1	50.26	1	17.35	2.70
29	Квартира	7	1	61.60	2	26.73	2.70
30	Квартира	7	1	75.19	2	34.62	2.70
31	Квартира	8	1	57.58	2	26.56	2.70
32	Квартира	8	1	49.33	1	13.47	2.70
33	Квартира	8	1	50.26	1	17.35	2.70
34	Квартира	8	1	61.60	2	26.73	2.70
35	Квартира	8	1	75.19	2	34.62	2.70

36	Квартира	9	1	57.58	2	26.56	2.70
37	Квартира	9	1	49.33	1	13.47	2.70
38	Квартира	9	1	50.26	1	17.35	2.70
39	Квартира	9	1	61.60	2	26.73	2.70
40	Квартира	9	1	75.19	2	34.62	2.70
41	Квартира	10	1	57.57	2	26.56	2.70
42	Квартира	10	1	49.33	1	13.47	2.70
43	Квартира	10	1	50.26	1	17.35	2.70
44	Квартира	10	1	61.60	2	26.73	2.70
45	Квартира	10	1	75.19	2	34.62	2.70
46	Квартира	11	1	57.58	2	26.56	2.70
47	Квартира	11	1	49.33	1	13.47	2.70
48	Квартира	11	1	50.26	1	17.35	2.70
49	Квартира	11	1	61.60	2	26.73	2.70
50	Квартира	11	1	75.19	2	34.62	2.70
51	Квартира	12	1	57.57	2	26.56	2.70
52	Квартира	12	1	49.33	1	13.47	2.70
53	Квартира	12	1	50.26	1	17.35	2.70
54	Квартира	12	1	61.60	2	26.73	2.70
55	Квартира	12	1	75.19	2	34.62	2.70
56	Квартира	13	1	57.58	2	26.56	2.70
57	Квартира	13	1	49.33	1	13.47	2.70
58	Квартира	13	1	50.26	1	17.35	2.70
59	Квартира	13	1	61.60	2	26.73	2.70
60	Квартира	13	1	75.19	2	34.62	2.70
61	Квартира	14	1	57.57	2	26.56	2.70
62	Квартира	14	1	49.33	1	13.47	2.70
63	Квартира	14	1	50.26	1	17.35	2.70
64	Квартира	14	1	61.60	2	26.73	2.70
65	Квартира	14	1	75.19	2	34.62	2.70
66	Квартира	15	1	57.58	2	26.56	2.70
67	Квартира	15	1	49.33	1	13.47	2.70
68	Квартира	15	1	50.26	1	17.35	2.70
69	Квартира	15	1	61.60	2	26.73	2.70
70	Квартира	15	1	75.19	2	34.62	2.70
71	Квартира	16	1	57.57	2	26.56	2.70
72	Квартира	16	1	49.33	1	13.47	2.70
73	Квартира	16	1	50.26	1	17.35	2.70
74	Квартира	16	1	61.60	2	26.73	2.70
75	Квартира	16	1	75.19	2	34.62	2.70
76	Квартира	2	2	78.44	2	33.66	2.70
77	Квартира	2	2	38.29	1	12.87	2.70
78	Квартира	2	2	31.58	1	25.88	2.70

79	Квартира	2	2	39.71	1	14.42	2.70
80	Квартира	2	2	101.26	3	53.34	2.70
81	Квартира	3	2	78.44	2	33.66	2.70
82	Квартира	3	2	38.29	1	12.87	2.70
83	Квартира	3	2	31.58	1	25.88	2.70
84	Квартира	3	2	39.71	1	14.42	2.70
85	Квартира	3	2	101.26	3	53.34	2.70
86	Квартира	4	2	78.44	2	33.66	2.70
87	Квартира	4	2	38.29	1	12.87	2.70
88	Квартира	4	2	31.58	1	25.88	2.70
89	Квартира	4	2	39.71	1	14.42	2.70
90	Квартира	4	2	101.26	3	53.34	2.70
91	Квартира	5	2	78.44	2	33.66	2.70
92	Квартира	5	2	38.29	1	12.87	2.70
93	Квартира	5	2	31.58	1	25.88	2.70
94	Квартира	5	2	39.71	1	14.42	2.70
95	Квартира	5	2	101.26	3	53.34	2.70
96	Квартира	6	2	78.44	2	33.66	2.70
97	Квартира	6	2	38.29	1	12.87	2.70
98	Квартира	6	2	31.58	1	25.88	2.70
99	Квартира	6	2	39.71	1	14.42	2.70
100	Квартира	6	2	101.26	3	53.34	2.70
101	Квартира	7	2	78.44	2	33.66	2.70
102	Квартира	7	2	38.29	1	12.87	2.70
103	Квартира	7	2	31.58	1	25.88	2.70
104	Квартира	7	2	39.71	1	14.42	2.70
105	Квартира	7	2	101.26	3	53.34	2.70
106	Квартира	8	2	78.44	2	33.66	2.70
107	Квартира	8	2	38.29	1	12.87	2.70
108	Квартира	8	2	31.58	1	25.88	2.70
109	Квартира	8	2	39.71	1	14.42	2.70
110	Квартира	8	2	101.26	3	53.34	2.70
111	Квартира	9	2	78.44	2	33.66	2.70
112	Квартира	9	2	38.29	1	12.87	2.70
113	Квартира	9	2	31.58	1	25.88	2.70
114	Квартира	9	2	39.71	1	14.42	2.70
115	Квартира	9	2	101.26	3	53.34	2.70
116	Квартира	10	2	78.44	2	33.66	2.70
117	Квартира	10	2	38.29	1	12.87	2.70
118	Квартира	10	2	31.58	1	25.88	2.70
119	Квартира	10	2	39.71	1	14.42	2.70
120	Квартира	10	2	101.26	3	53.34	2.70
121	Квартира	11	2	78.44	2	33.66	2.70

122	Квартира	11	2	38.29	1	12.87	2.70
123	Квартира	11	2	31.58	1	25.88	2.70
124	Квартира	11	2	39.71	1	14.42	2.70
125	Квартира	11	2	101.26	3	53.34	2.70
126	Квартира	12	2	78.44	2	33.66	2.70
127	Квартира	12	2	38.29	1	12.87	2.70
128	Квартира	12	2	31.58	1	25.88	2.70
129	Квартира	12	2	39.71	1	14.42	2.70
130	Квартира	12	2	101.26	3	53.34	2.70
131	Квартира	13	2	78.44	2	33.66	2.70
132	Квартира	13	2	38.29	1	12.87	2.70
133	Квартира	13	2	31.58	1	25.88	2.70
134	Квартира	13	2	39.71	1	14.42	2.70
135	Квартира	13	2	101.26	3	53.34	2.70
136	Квартира	14	2	78.44	2	33.66	2.70
137	Квартира	14	2	38.29	1	12.87	2.70
138	Квартира	14	2	31.58	1	25.88	2.70
139	Квартира	14	2	39.71	1	14.42	2.70
140	Квартира	14	2	101.26	3	53.34	2.70
141	Квартира	15	2	78.44	2	33.66	2.70
142	Квартира	15	2	38.29	1	12.87	2.70
143	Квартира	15	2	31.58	1	25.88	2.70
144	Квартира	15	2	39.71	1	14.42	2.70
145	Квартира	15	2	101.26	3	53.34	2.70
146	Квартира	16	2	78.44	2	33.66	2.70
147	Квартира	16	2	38.29	1	12.87	2.70
148	Квартира	16	2	31.58	1	25.88	2.70
149	Квартира	16	2	39.71	1	14.42	2.70
150	Квартира	16	2	101.26	3	53.34	2.70
151	Квартира	2	3	115.05	3	56.85	2.70
152	Квартира	2	3	49.18	1	14.85	2.70
153	Квартира	2	3	31.21	1	25.36	2.70
154	Квартира	2	3	41.38	1	14.51	2.70
155	Квартира	2	3	45.66	1	15.93	2.70
156	Квартира	2	3	74.55	2	32.40	2.70
157	Квартира	3	3	115.05	3	56.85	2.70
158	Квартира	3	3	49.18	1	14.85	2.70
159	Квартира	3	3	31.21	1	25.36	2.70
160	Квартира	3	3	41.38	1	14.51	2.70
161	Квартира	3	3	45.66	1	15.93	2.70
162	Квартира	3	3	74.55	2	32.40	2.70
163	Квартира	4	3	115.05	3	56.85	2.70
164	Квартира	4	3	49.18	1	14.85	2.70

165	Квартира	4	3	31.21	1	25.36	2.70
166	Квартира	4	3	41.38	1	14.51	2.70
167	Квартира	4	3	45.66	1	15.93	2.70
168	Квартира	4	3	74.55	2	32.40	2.70
169	Квартира	5	3	115.05	3	56.85	2.70
170	Квартира	5	3	49.18	1	14.85	2.70
171	Квартира	5	3	31.21	1	25.36	2.70
172	Квартира	5	3	41.38	1	14.51	2.70
173	Квартира	5	3	45.66	1	15.93	2.70
174	Квартира	5	3	74.55	2	32.40	2.70
175	Квартира	6	3	115.05	3	56.85	2.70
176	Квартира	6	3	49.18	1	14.85	2.70
177	Квартира	6	3	31.21	1	25.36	2.70
178	Квартира	6	3	41.38	1	14.51	2.70
179	Квартира	6	3	45.66	1	15.93	2.70
180	Квартира	6	3	74.55	2	32.40	2.70
181	Квартира	7	3	115.05	3	56.85	2.70
182	Квартира	7	3	49.17	1	14.85	2.70
183	Квартира	7	3	31.21	1	25.36	2.70
184	Квартира	7	3	41.38	1	14.51	2.70
185	Квартира	7	3	45.66	1	15.93	2.70
186	Квартира	7	3	74.55	2	32.40	2.70
187	Квартира	8	3	115.05	3	56.85	2.70
188	Квартира	8	3	49.18	1	14.85	2.70
189	Квартира	8	3	31.21	1	25.36	2.70
190	Квартира	8	3	41.38	1	14.51	2.70
191	Квартира	8	3	45.66	1	15.93	2.70
192	Квартира	8	3	74.55	2	32.40	2.70
193	Квартира	9	3	115.05	3	56.85	2.70
194	Квартира	9	3	49.18	1	14.85	2.70
195	Квартира	9	3	31.21	1	25.36	2.70
196	Квартира	9	3	41.38	1	14.51	2.70
197	Квартира	9	3	45.66	1	15.93	2.70
198	Квартира	9	3	74.55	2	32.40	2.70
199	Квартира	10	3	115.05	3	56.85	2.70
200	Квартира	10	3	49.17	1	14.85	2.70
201	Квартира	10	3	31.21	1	25.36	2.70
202	Квартира	10	3	41.38	1	14.51	2.70
203	Квартира	10	3	45.66	1	15.93	2.70
204	Квартира	10	3	74.55	2	32.40	2.70
205	Квартира	11	3	115.05	3	56.85	2.70
206	Квартира	11	3	49.17	1	14.85	2.70
207	Квартира	11	3	31.21	1	25.36	2.70

208	Квартира	11	3	41.38	1	14.51	2.70
209	Квартира	11	3	45.66	1	15.93	2.70
210	Квартира	11	3	74.55	2	32.40	2.70
211	Квартира	12	3	115.05	3	56.85	2.70
212	Квартира	12	3	49.18	1	14.85	2.70
213	Квартира	12	3	31.21	1	25.36	2.70
214	Квартира	12	3	41.38	1	14.51	2.70
215	Квартира	12	3	45.66	1	15.93	2.70
216	Квартира	12	3	74.55	2	32.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ПР-3-10-1Н	Нежилое помещение	1	3	52.36	Административное помещение	44.92	3.90
					Санузел	7.44	
ПР-3-10-2Н	Нежилое помещение	1	3	49.11	Административное помещение	44.37	3.90
					Санузел	4.74	
ПР-3-10-3Н	Нежилое помещение	1	3	46.06	Административное помещение	42.19	3.90
					Санузел	3.87	
ПР-3-10-4Н	Нежилое помещение	1	3	61.85	Административное помещение	57.97	3.90
					Санузел	3.88	
ПР-3-10-5Н	Нежилое помещение	1	3	125.87	Административное помещение	119.87	3.90
					Санузел	6.00	
ПР-3-10-6Н	Нежилое помещение	1	2	97.84	Административное помещение	95.56	3.90
					Санузел	2.28	
ПР-3-10-7Н	Нежилое помещение	1	2	40.71	Административное помещение	38.23	3.90
					Санузел	2.48	
ПР-3-10-8Н	Нежилое помещение	1	2	112.47	Административное помещение	109.39	3.90
					Санузел	3.08	
ПР-3-10-9Н	Нежилое помещение	1	1	70.86	Административное помещение	63.93	3.90
					Санузел	6.93	
ПР-3-10-10Н	Нежилое помещение	1	1	49.08	Административное помещение	42.79	3.90
					Санузел	6.29	
ПР-3-10-11Н	Нежилое помещение	1	1	133.42	Административное помещение	127.83	3.90
					Санузел	5.59	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, техподполье	общего пользования	5.02
2	Насосная противопожарного водоснабжения	Подъезд 1, техподполье	общего пользования/техническое	30.4
3	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подъезд 1, техподполье	общего пользования/техническое	51.32
4	Техническое помещение	Подъезд 1, техподполье	общего пользования/техническое	306.18

5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	8.03
6	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	32.93
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	10.88
8	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования	19.95
9	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования/техническое	7.87
10	ПХИ	Подъезд 1, 1 этаж	общего пользования/техническое	3.08
11	Лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	14.65
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	12.18
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общего пользования	18.32
14	Лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	14.65
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	12.18
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общего пользования	18.32
17	Лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	14.65
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	12.18
19	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общего пользования	18.32
20	Лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	14.65
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	12.18
22	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общего пользования	18.32
23	Лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	14.65
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	12.18
25	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общего пользования	18.32
26	Лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	14.65
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	12.18
28	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общего пользования	18.32
29	Лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	14.65
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	12.18
31	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общего пользования	18.32
32	Лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	14.65
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	12.18
34	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общего пользования	18.32
35	Лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	14.65
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	12.18
37	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общего пользования	18.32
38	Лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	14.65
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	12.18
40	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общего пользования	18.32
41	Лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	14.65
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	12.18
43	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общего пользования	18.32
44	Лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	14.65
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	12.18
46	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общего пользования	18.32
47	Лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	14.65

48	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	12.18
49	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общего пользования	18.32
50	Лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	14.65
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	12.18
52	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общего пользования	18.32
53	Лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	14.65
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования	12.18
55	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общего пользования/техническое	18.32
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	общего пользования	14.65
57	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	общего пользования	9.85
58	Машинное помещение	Подъезд 1, технический этаж	общего пользования	21.51
59	Техническое помещение	Подъезд 2, техподполье	общего пользования/техническое	292.71
60	ИТП	Подъезд 2, техподполье	общего пользования/техническое	93.84
61	Тамбур	Подъезд 2, техподполье	общего пользования/техническое	1.85
62	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общего пользования	8.18
63	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	общего пользования	30.51
64	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общего пользования	9.65
65	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	общего пользования	25.13
66	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	общего пользования/техническое	4.51
67	Лифтовой тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общего пользования	14.84
68	ПХИ	Подъезд 2, 1 этаж	общего пользования/техническое	5.51
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	общего пользования	14.65
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	общего пользования	12.18
71	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общего пользования	20.31
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	общего пользования	14.65
73	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	общего пользования	12.18
74	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общего пользования	20.31
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	общего пользования	14.65
76	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	общего пользования	12.18
77	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общего пользования	20.31
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	общего пользования	14.65
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	общего пользования	12.18
80	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общего пользования	20.31
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	общего пользования	14.65
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	общего пользования	12.18
83	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общего пользования	20.31
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	общего пользования	14.65
85	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	общего пользования	12.18
86	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общего пользования	20.31
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	общего пользования	14.65
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	общего пользования	12.18
89	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общего пользования	20.31
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	общего пользования	14.65

91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	общего пользования	12.18
92	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общего пользования	20.31
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	общего пользования	14.65
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	общего пользования	12.18
95	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	общего пользования	20.31
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	общего пользования	14.65
97	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	общего пользования	12.18
98	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	общего пользования	20.31
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	общего пользования	14.65
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	общего пользования	12.18
101	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	общего пользования	20.31
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	общего пользования	14.65
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	общего пользования	12.18
104	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	общего пользования	20.31
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	общего пользования	14.65
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	общего пользования	12.18
107	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	общего пользования	20.31
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	общего пользования	14.65
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	общего пользования	12.18
110	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	общего пользования	20.31
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	общего пользования	14.65
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	общего пользования	12.18
113	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	общего пользования/техническое	20.31
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	общего пользования	14.65
115	Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	общего пользования	9.85
116	Машинное помещение	Подъезд 2, технический этаж	общего пользования	21.51
117	Техническое помещение	Подъезд 3, техподполье	общего пользования/техническое	464.95
118	Тамбур	Подъезд 3, техподполье	общего пользования/техническое	1.85
119	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общего пользования	6.52
120	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	общего пользования	27.11
121	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общего пользования	8.09
122	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	общего пользования	15.7
123	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	общего пользования/техническое	7.18
124	Лифтовой тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общего пользования	11.84
125	ПХИ	Подъезд 3, 1 этаж	общего пользования/техническое	5.63
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	общего пользования	14.65
127	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	общего пользования	12.18
128	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общего пользования	21.93
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	общего пользования	14.65
130	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	общего пользования	12.18
131	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общего пользования	21.93
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	общего пользования	14.65
133	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	общего пользования	12.18

134	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общего пользования	21.93
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	общего пользования	14.65
136	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	общего пользования	12.18
137	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общего пользования	21.93
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	общего пользования	14.65
139	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	общего пользования	12.18
140	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общего пользования	21.93
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	общего пользования	14.65
142	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	общего пользования	12.18
143	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общего пользования	21.93
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	общего пользования	14.65
145	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	общего пользования	12.18
146	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общего пользования	21.93
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	общего пользования	14.65
148	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	общего пользования	12.18
149	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общего пользования	21.93
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	общего пользования	14.65
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	общего пользования	12.18
152	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	общего пользования	21.93
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	общего пользования	14.65
154	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	общего пользования	12.18
155	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	общего пользования	21.93
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	общего пользования	14.65
157	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	общего пользования	12.18
158	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	общего пользования	21.93
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	общего пользования	14.65
160	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	общего пользования	9.85
161	Машинное помещение	Подъезд 3, технический этаж	общего пользования	21.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж, технический чердак	Лифтовое оборудование	Предназначено для перевозки людей и грузов
2	секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж, технический чердак	оборудование связи, диспетчеризация лифтов	Предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
3	секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж, технический чердак	оборудование сетей связи	предназначено для обеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидение
4	Технический подвал, секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж, технический чердак, кровля	Электрооборудование	оборудование, предназначено для обеспечения распределения и учета электрической энергии. Защита от статического атмосферного электричества
5	Технический подвал, секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для работы системы водоснабжения

6	Технический подвал, секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж, технический чердак, кровля	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своервенного оповещения и тушения
7	Кровля, секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж, технический чердак	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением, горячей водой
8	Кровля, секция 1 - с 1 по 12 этаж, секция 2 и секция 3 - с 1 по 16 этаж, технический чердак, технический подвал	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма и мест пользования шахт лифтов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 702 534 297,42 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 607 673 904,09 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 483 211 884,57 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 124 462 019,52 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 216
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 675,86 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 839,63 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 717 240 158 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78 302 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 681745474321805351537609239325244284747

Владелец: ООО "ЭНКО ФИНАНС", Низамова Елена Валериевна,
Тюмень

Действителен: с 19.04.2021 по 13.05.2022