



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Домострой»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241012, г. Брянск, ул. Камозина, д.38

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

29 декабря 2017 года

№ 32-301-2520-2014

### Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

(ненужное зачеркнуть)

### Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (2 - этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, улица 22 съезда КПСС, дом 96

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

(постановление Брянской городской администрации от 26.12.2017 №4586-зр)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0014635:1

строительный адрес: Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, улица 22 съезда КПСС, 92, 94, 96 и переулок Куйбышева, 59, 61

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

№RU 32301000-2520, дата выдачи 12.09.2014, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №32-301-2520-А-2017, дата выдачи 14.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация



II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>50315,30</b>	<b>53512</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>51430</b>
Общая площадь	кв. м		<b>14033,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>724,17</b>	<b>782,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>650,66</b>	<b>649,5</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>9301,95</b>	<b>9277,6</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>724,17/73,77</b>	<b>782,7/69,9</b>
Количество этажей,	шт.	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>



Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	180	180/9277,6
1-комнатные	шт./кв. м		105/4281,3
2-комнатные	шт./кв. м		60/3704,0
3-комнатные	шт./кв. м		15/1292,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9572,7	9677,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			железобетонный
Материалы стен			Ж/б каркас, пеноблоки, облицовка кирпичом
Материалы перекрытий			Ж/б монолитные
Материалы кровли			Совмещенная рулонная
Иные показатели: строительный объем крышной котельной	куб. м	265,2	256
общая площадь крышной котельной	кв. м	63,98	63,3
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		



Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		<b>0,0133</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>Плиты теплоизоляционные, блоки из ячеистого бетона</b>
Заполнение световых проемов			<b>двухкамерные стеклопакеты с твердым селективным покрытием</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 26.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Рухлядко Алексеем Сергеевичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-11-118 от 21.11.2011, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 27.06.2016)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

  
 (подпись)



**Хохлова О.А.**  
 (расшифровка подписи)

**"29" декабря 2017г.**

М.П.