

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Инстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241022, Брянск, улица Пушкина, д.33

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)



## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

05 октября 2016 года

№ 32-301-3029-2016

### Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом (поз.2), II очередь строительства</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	<b>№ 32-1-1-3-0445-16 от 31.08.2016</b>

	государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>32:28:0000000:5469</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>32:28:0000000</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>№RU32301000-0000000000004285 от 04.06.2015, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>Проектная документация разработана в 2016 году ООО «Проект-Плюс»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	<b>6966,06</b>	Площадь участка (кв. м): <b>6913,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>32643,22</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>2233,23</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1031,67</b>	

Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом летних помещений)–4731,63 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений)–4434,77 кв.м.; жилая площадь – 2243,52 кв.м.; общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме – 2136,16 / 2136,16 кв.м.; количество квартир -89.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Володарский район, • пер. Герцена, в районе ул. Кольцова и ул. Радищева
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
Категория: (класс)		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " января 2019 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51  
Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной  
документации и контроля градостроительной  
деятельности Управления по строительству и  
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись) **О.А. Хохлова**  
(расшифровка подписи)



" 05 " октября " 2016 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " 20\_\_ г.

М.П.



Именем администрации города Брянска в капитальном строительстве, входящего в состав \_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией

Общая площадь жилого здания (кв. м):	6966,98	Площадь участка (кв. м):	6917,8
Объем (куб. м):	32643,22	в том числе подземной части (куб. м):	3233,23
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1031,67		