



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Инстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241022, г. Брянск, ул. Пушкина, д.33

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

06 декабря 2016 года

№ 32-301-1956-2012

I. Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (позиция 1) (комплекс жилых домов).

2-ая очередь строительства.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

улица Бежицкая, 315, корпус 1

(постановление Брянской городской администрации от 26.06.2015 № 1868-зн)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0015907:40

строительный адрес: Брянская область, г.Брянск, Бежицкий район, улица Бежицкая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

№RU 32301000-1956, дата выдачи 27.11.2012, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №RU 32301000-1956-А, дата выдачи 22.01.2013, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; № 32-301-1956-Б-2016, дата выдачи 12.02.2016, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; № 32-301-1956-В-2016, дата выдачи 14.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>53775,0</b>	<b>53775</b>
в том числе надземной части	куб. м		<b>51512</b>
Общая площадь	кв. м	<b>13754,6</b>	<b>13754,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>8331,1</b>	<b>8331,1</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		<b>-/-</b>
Количество этажей	шт.	<b>18</b>	<b>18</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций		<b>2</b>

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	160	160/8331,1
1-комнатные	шт./кв. м		81/3091,8
2-комнатные	шт./кв. м		64/4043,1
3-комнатные	шт./кв. м		15/1196,2
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9101,3	9101,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		2
Материалы фундаментов			ж/бетонный
Материалы стен			Блоки из автоклавного ячеистого бетона с облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий			Ж/б плиты монолитные
Материалы кровли			рулонная
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		<b>0,0424</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>минераловатные плиты</b>
Заполнение световых проемов			<b>2-камерные стеклопакеты с тройным остеклением</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 22.11.2016, подготовленного кадастровым инженером Леонтьевым Игорем Михайловичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера №32-13-160 от 10.09.2013, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 22.10.2013);

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(подпись)



**Хохлова О.А.**

(расшифровка подписи)

**"06" декабря 2016г.**

М.П.