

Кому: ООО «Вереск»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул.Большой проезд, д.15а
г.Владимир, 600033

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.06.2018

№ 33-000-34-2018

Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом с пристроенными помещениями, встроенный гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Региональное объединенное сообщество - экспертиза» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 33-2-1-2-0036-18 от 21.05.2018года |

| | | | | |
|-----|---|--|---------------------------------------|---------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 33:22:011100:1351 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 33:22:011100 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | — | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 33301 – 0000112, выданный Департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 21.05.2018 года | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО Проектное бюро «СпецПРО» Шифр проекта 279/03-1-2018 Разработан в 2018 году | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 27745,5 ✓ | Площадь участка (кв.м): | 9110,00 |
| | Объем (куб. м): | 102246,0 | в том числе подземной части (куб. м): | - |
| | Количество этажей (шт.): | 18 | Высота (м): | 49,80 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв.м): | 2689,6 | | |
| | Иные показатели: | Количество квартир – 238 ед.; В том числе: - 1 комнатных 68 ед., - 2 комнатных 105 ед., - 3 комнатных 65 ед. Количество секций – 3 ед. Встроенный гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей: Полезная площадь – 2872,9 кв.м Площадь подземной автостоянки – 2726,1 кв.м ✓ в том числе: площадь машиномест – 1407,2 кв.м ✓ | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | г.Владимир, ул.Горького, д.87, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание учебно – лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира: МО г.Владимир (городской округ) | | |

| | | |
|---|--|---|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс прочности) | - |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели: | |
| | Диаметр МНПП: - нефтепровода - кожухов на участках пересечения с автомобильными и железными дорогами | - |
| | Расчетная производительность МНПП | - |
| | Максимальное проектное рабочее давление | - |
| | Протяженность проектируемой ВЛ 10 КВ | - |
| | Расчетная мощность электроприемников | - |

Срок действия настоящего

разрешения – до

ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ

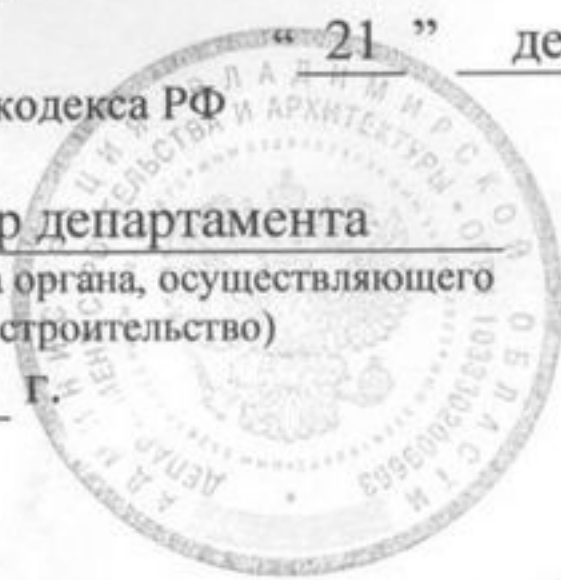
“ 21 ” декабря 20 21 г. в соответствии с _____ ПОС

Заместитель директор департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” июня 2018 г.

М.П.



А.Ю. Камшилов
(подпись)

А.Ю. Камшилов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 20 22 г.

Заместитель начальника администрации города Алматы, начальник управления архитектуры и строительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 17 ” декабря 20 19 г.

М.П.



(подпись)

С.А. Сосучев

(расшифровка подписи)

В соответствии с проектной документацией «Многоквартирный жилой дом с пристроенными помещениями, пристроенный гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей» внести изменения в разрешение на строительство от 07.06.2018 № 33 -000-34-2018:

1) изложить часть 4 пункта 4 в следующей редакции:

| | | |
|---|------------------|--|
| 4 | Иные показатели: | Общая площадь квартир — 16762,0 кв.м.; ✓ Пристроенные помещения: - полезная площадь — 2216,9 кв.м.; в том числе: - общая площадь торговых помещений — 640,6 кв.м.; - общая площадь офисов — 1182,2 кв.м.; - количество офисов — 26 шт. |
|---|------------------|--|

+3
18000

Заместитель директора департамента
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)




А.Ю. Камшилов
(расшифровка подписи)

“ 22 ” 10 2018 г.





Прошито и пронумеровано
на 4 (четыре) листах
Решений инженер отдела подготовки
документации
Канцелярия
департамента строительства и архитектуры
администрации Владимирской области


А.В. Горикова