

Ведомость элементов озеленения

Обозн. на плане	Наименование породы или вида насаждения	Возр. лет	Кол.	Примечание
1	Деревья	3-5	7	
2	Кустарник в группе	3-5	16	
3	Кустарник в живой изгороди	1-2	270	саженцы
4	Газон, кв.м		3557	в т.ч. 276 кв.м - площадки

Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Этаж-ность
8	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	17
10	Трансформаторная подстанция	1
10.1	Трансформаторная подстанция	1
ДП	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	
ФП	Площадка для занятий физкультурой	
ГП	Групповая площадка на территории ДОУ	
СП	Спортивная площадка на территории ДОУ	
P1	Автостоянка на 40 м/м для постоянного хранения транспорта	
P2	Гостевая автостоянка на 109 м/м	
P3	Автостоянка на 1 м/м для транспорта осветителей и персонала встроенных помещений	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	арт.04004	Качели-балансир	3	ПК Лидер
2	арт.04027	Качели одинарные на деревянных стойках	2	ПК Лидер
3	арт.05018	Песочный дворик	1	ПК Лидер
4	арт.01017	Скамья парковая без спинки	3	ПК Лидер
5	арт.03001	Урна металлическая	26	ПК Лидер
6	арт.25010	Оборудование для Воркут	1	ПК Лидер
7	арт.09032	Спортивный комплекс	1	ПК Лидер
8	арт.25001	Оборудование для Воркут	1	ПК Лидер
9	арт.09010	Спортивный комплекс	1	ПК Лидер
10	арт.SL104	Тренажер для приводяще-отводящих мышц бедра	2	ПК Лидер
11	арт.SL102	Тренажер "Тяга сверху"	2	ПК Лидер
12	арт.SL105	Тренажер "Брусья"	2	ПК Лидер
13	арт.SL106	Тренажер для пресса анатомический	2	ПК Лидер
14	арт.01033	Диван парковый	8	ПК Лидер
15	арт.1330	Беседка "Титан"	3	ООО "Красивый город"
16	арт.05001	Песочница	1	ПК Лидер
17	арт.04010	Качалка на пружине "Внедорожник"	1	ПК Лидер
18	арт.04035	Карусель "Василек"	1	ПК Лидер
19	арт.12011	Баскетбольная стойка детская	1	ПК Лидер
20	арт.10001	Мишень детская "Паутина"	1	ПК Лидер
21	арт.11001	Лабиринт "Зиг-заг" ТКМ	1	ПК Лидер
22		Навес для санок и колясок	1	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Этажей	Жилых Квартир	Площадь, м2			Строительный объем, м3	
					Застройки	Общая квартир	Здания		
8	Жилой дом №8	17	1	669	534	3360,4	24321,3	40885,3	137539,0

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
По территории ДОУ				
1	Проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием с бордюром камнем БР100.30.15	I	131	
2	Тротуар из плитки бетонной тротуарной с бортовым камнем БР100.20.08	II	177	
3	Детские групповые площадки с частичным улучшенным грунтовым покрытием с бортовым камнем БР100.20.08	III	480,4	
4	Спортплощадка с резиновым наливным покрытием с бортовым камнем БР100.20.08	III	184	
5	Холщовая из плитки бетонной тротуарной с бортовым камнем БР100.20.08	II	62	
6	Отмостка	IV	50	
7	Площадка для мусорных контейнеров	VI	7	
4	Газон	V	577	
По территории жилого дома 8				
1	Проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием с бордюром камнем БР100.30.15	I	6209,2	
2	Тротуар из плитки бетонной тротуарной с бортовым камнем БР100.20.08	II	1325	
3	Площадки с резиновым наливным покрытием с бортовым камнем БР100.20.08	III	669	
4	Отмостка	IV	358	
5	Газон	V	2753	

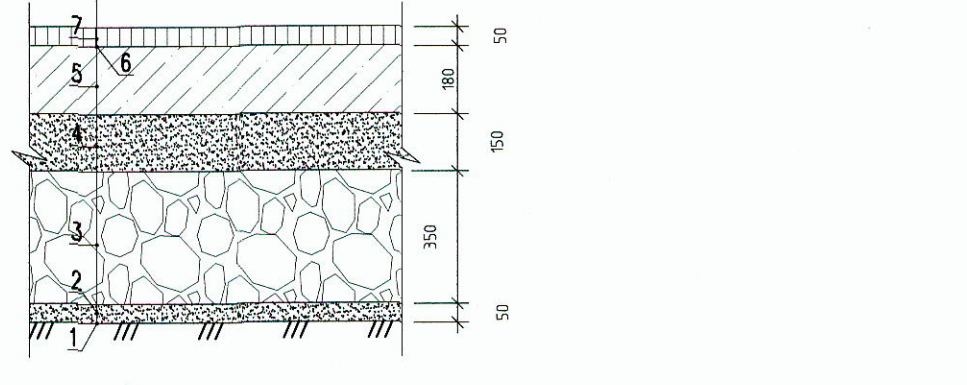
Технико-экономические показатели

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь участка в границах благоустройства, в том числе:	га	1,684
	- площадь в границах отвода	га	0,99
	- площадь за границами отвода	га	0,694
2	Площадь территории ДОУ в ограждении	м²	1737
3	Площадь застройки, в том числе:	м²	3495,4
	- площадь жилого дома с ДОУ	м²	3360,4
	- площадь ТП 10	м²	112
	- площадь ТП 10.1	м²	23
4	Площадь покрытий, в том числе:	м²	9652,6
	- на территории ДОУ в ограждении:	м²	1091,4
а)	проездов	м²	131
б)	тротуаров, площадок	м²	246
в)	площадок с резиновым наливным покрытием	м²	420,4
г)	площадок с улучшенным грунтовым покрытием	м²	276
д)	отмостки	м²	50
	- на территории жилого дома 8	м²	8561,2
а)	проездов	м²	6209,2
б)	тротуаров из плитки тротуарной	м²	1325
в)	площадок с резиновым наливным покрытием	м²	669
г)	отмостки	м²	358
5	Площадь озеленения, в том числе:	м²	3557
	- площадь озеленения на территории ДОУ в ограждении	м²	836
	- площадь озеленения территории жилого дома	м²	2721
6	Процент озеленения	%	21,12

- Условные обозначения:
- Граница землеотвода
  - Граница благоустройства
  - 17 КОК - Проектируемые здания
  - Плиточный тротуар
  - Резиновое наливное покрытие площадок
  - Проезд из асфальта
  - Газон
  - Отмостка
  - Высаживаемые деревья
  - Высаживаемый кустарник в группах
  - Высаживаемый кустарник в живой изгороди
  - Номер по ведомости МАФ
  - Ограждение ДОУ

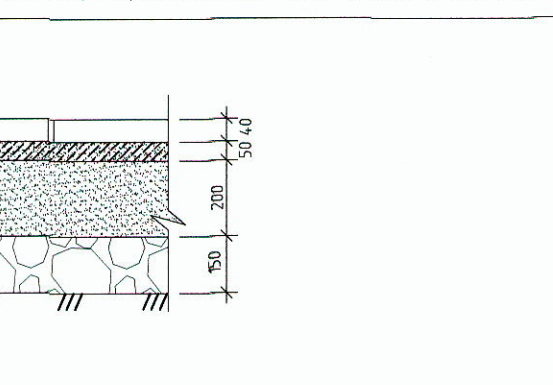
Тип I Асфальтобетонное покрытие проездов

- Асфальтобетон из горячей щебеночно-масляной смеси марки ШМА-20, ГОСТ 31039-2012 - 50 мм
- Реслевый битумный эмульсор БЭМ-121 по нижнему слою асфальтобетонного покрытия с расходом 0,3 кг/л/м
- Многослойная ж/б плита из бетона В20, армированная композитной сеткой Rockmesh #2 50x50, толщиной 120 мм - 100 мм
- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 150 мм
- Дренажный слой - щебень известняковый ГОСТ 8267-93, фракции 40-70 мм, М100, F150 - 350 мм
- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 50 мм
- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 50 мм
- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 50 мм
- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 50 мм
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95



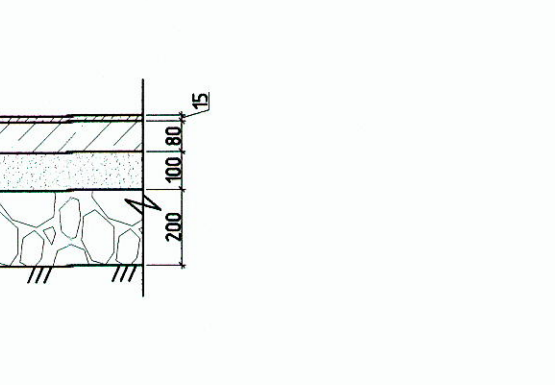
Тип II Плиточное покрытие тротуаров

- Тротуарная плитка с заложенным щебнем песком - 40 мм
- Песок мелкий с цементном 1:10 - 50 мм
- 2м/сутки (К плотн=0,95), ГОСТ 8736-93 - 200 мм
- Дренажный слой - щебень известняковый ГОСТ 8267-93 фракции 20-40 мм, М100, F150 - 150 мм
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95



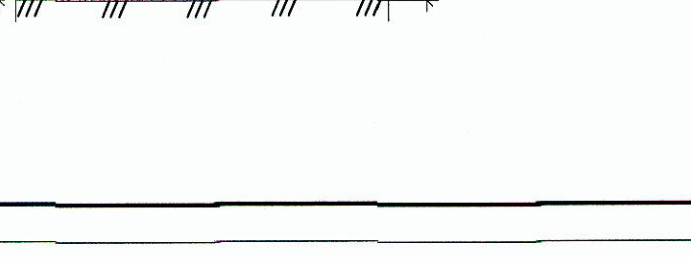
Тип III Для зоны игровых площадок

- Резиновое наливное покрытие с основой из полиуретана из бетона марки В15 армированная композитной сеткой Rockmesh #2 50x50, фракции 40-70 мм, М100, F150 - 15 мм
- 2м/сутки (К плотн=0,95), ГОСТ 8736-93 - 80 мм
- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 100 мм
- Дренажный слой - щебень известняковый ГОСТ 8267-93 фракции 40-70 мм, М100, F150 - 200 мм
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95



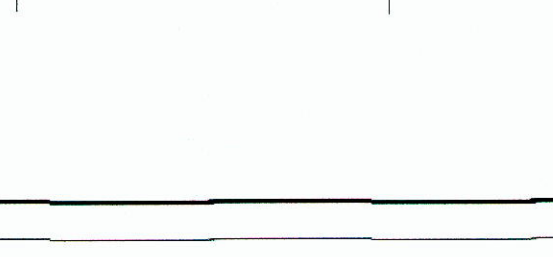
Тип IV Асфальто-бетонное покрытие отмостки

- Асфальтобетон песчаный плотный марки П ГОСТ 9128-2009 - 50 мм
- Бетонная подготовка из бетона В15 армированная композитной сеткой Rockmesh #2 50x50, фракции 40-70 мм, М100, F150 - 75 - 100 мм
- Уплотненный песок (К плотн=0,95) ГОСТ 8236-93 - 100 мм
- Уплотненный грунт (К плотн=0,95)



Тип V Для зоны газонов

- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 150 мм
- Песок средней крупности с коэффициентом фильтрации не менее 2м/сутки, К уплотнения=0,95, ГОСТ 8736-93 - 150 мм
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95
- Уплотненный насыщенный грунт, Кплотн=0,95



Расчет групповых площадок и площади озеленения для ДОУ

1. Расчет требуемой площади групповых площадок: 60 мест (три группы по 20 чел., 1 группа x 9м2 (нормативный показатель по СанПин 2.4.1.3049-13 на одного ребенка) = 540м2. В проекте предусмотрено устройство трех групповых площадок общей площадью 549 м2 из них 276 м2 газонное покрытие.

2. Расчет теневых навесов ДОУ: 60 мест (три группы по 20 чел., 1 группа x 1 м2 (нормативный показатель по СанПин 2.4.1.3049-13 не менее 1 м2 на одного ребенка)=60 м2. В проекте предусмотрена установка трех теневых навесов общей площадью 68,8 м2, что удовлетворяет требованию СанПин 2.4.1.3049-13 п.3.9" не менее 1 м2 на одного ребенка".

3. Площадь озеленения ДОУ:  
 -1737 м2(площадь территории ДОУ в ограждении)  
 -1668,4 м2(площадь территории ДОУ, свободная от застройки)  
 -836 м2(площадь озеленения ДОУ)  
 Расчет: 836м2 x 100%/1668,4м2=50,1%

Ведомость площадок

Обозн. на плане	Наименование	Количество жителей	Кэф. по СНиП м²/чел.	Площадь по расчету м²	Площадь по проекту м²
ДП	Площадка для игр детей	669	0,7	468	534
ПО	Площадка для отдыха	669	0,1	68	67
ФП	Площадка для занятий физкультурой	669	2,0	1338	628
ТБО	Площадка для мусоросборников	669	0,03	20	-
ХП	Хозяйственная площадка	669	0,3	201	-

Ведомость потребности в газонных травах

Наименование	Расход в кг/га	Общий расход
Райграс пастбищный	75,0	27,19
Овсяница красная	85,0	30,82
Мятлик луговой	40,0	14,50
ИТОГО:	200,0	72,51

Данный раздел откорректирован по замечаниям Экспертизы.

Заказчик: ООО "ЗаказСтор" 26-03/2012-8-П3У

Жилой комплекс по адресу: Московская обл., г. Химки, мкр. Клязьма-Спарбево, квартал Ваушумно

Жилой дом №8 со встроенно-пристроенным ДОУ

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

Сводный лист Листов

Лист 2

000 "Урбан-Проектирование"