



ООО «АйКад»

Свидетельство № СД-П-105-5018182248-01

Заказчик – АО «ЮИТ МР»

«Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2. «Схема планировочной организации
земельного участка»**

20-Р/2017-2-ПЗУ

Том 2



Свидетельство № СД-П-105-5018182248-01

Заказчик – АО «ЮИТ МР»

«Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»

20-Р/2017-2-ПЗУ

Том 2

Инов.№ подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.№	

**Главный инженер
проекта**



Георгиева Л.В

Продолжение титульного

листа 20-Р/2017-2-ПЗУ

(обозначение документа)

В проектировании принимали участие:

Наименование раздела, тома	Том	Должность	Фамилия	Подпись и дата
ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	Инженер	Зарецкая О.Б.	____.2017

Индв.№ подп.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм.	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных	Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
Номера листов (страниц)								
Таблица регистраций изменений								

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, техническими условиями, инструкциями и государственными стандартами, обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ. Обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий

Главный инженер проекта



Георгиева Л.В.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

1.	СОСТАВ ПРОЕКТА	5
Текстовая часть		
1.	Общие положения	7
2.	Характеристика земельного участка	8
3.	Обоснование планировочной организации земельного участка	9
4.	Технико-экономические показатели земельного участка	9
5.	Обоснований решений по инженерной подготовке территории	10
6.	Описание организации рельефа вертикальной планировки	10
7.	Описание решений по благоустройству территории	11
8.	Зонирование территории земельного участка, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон	11
9.	Обоснование схемы транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	11
10.	Расчет автостоянок	12
Графическая часть		
л.1	Ситуационный план	13
л.2	Схема планировочной организации земельного участка, М 1:500	14
л.3	План организации рельефа, М 1:500	15
л.4	План земляных масс, М 1:500	16
л.5	Сводный план инженерных сетей, М 1:500	17
л.6	План организации дорожного движения, М 1:500	18
л.7	План благоустройства и озеленения, М 1:500	19
л.8	Разбивочный чертёж, М 1:500	20

Взам. инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

20-Р/2017-2-ПЗУ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Жилой дом с 2-х этажным кафе наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10			стадия	лист	листов
			П	4	
			ООО «АйКад»		
Н.контр.	Старилов				
Проверил	Георгиева				
Разработал	Зарецкая				

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	20-Р/2017-1-ПЗ	Раздел 1. «Пояснительная записка»	
2	20-Р/2017-2-ПЗУ	Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	20-Р/2017-3-АР	Раздел 3. «Архитектурные решения»	
4	20-Р/2017-4-КР	Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
5	20-Р/2017-5.1-ИОС.ЭС	Раздел 5. Подраздел 1. «Системы электро-снабжения»	
	212/50- I-161/пр-2017-ИОС1	Раздел 5.1 Приложение 1. «Системы электро-снабжения» «Крышная котельная»	ЗАО «Мосинтерм»
	20-Р/2017-5.2-ИОС.ВС	Раздел 5. Подраздел 2. «Системы водоснабжения»	
	212/50- I-161/пр-2017-ИОС2	Раздел 5.2 Приложение 1. «Системы водоснабжения» «Крышная котельная»	ЗАО «Мосинтерм»
	20-Р/2017-5.3-ИОС.ВО	Раздел 5. Подраздел 3. «Системы водоотведения»	
	212/50- I-161/пр-2017-ИОС3	Раздел 5.3 Приложение 1. «Системы водоотведения» «Крышная котельная»	ЗАО «Мосинтерм»
	20-Р/2017-5.4-ИОС.ОВ	Раздел 5. Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
	212/50- I-161/пр-2017-ИОС4	Раздел 5.4 Приложение 1. «Отопление, вентиляция» «Крышная котельная»	ЗАО «Мосинтерм»
	20-Р/2017-5.5-ИОС.СС	Раздел 5. Подраздел 5. «Сети связи»	
	212/50- I-161/пр-2017-ИОС6.1	Раздел 5.6.1. «Система наружного газоснабжения» «Крышная котельная»	ЗАО «Мосинтерм»
	212/50- I-161/пр-2017-ИОС6.2	Раздел 5.6.2. «Система внутреннего газоснабжения» «Крышная котельная»	ЗАО «Мосинтерм»
20-Р/2017-5.7-ИОС.ТХ	Раздел 5. Подраздел 7. «Технологические решения»		
212/50- I-161/пр-2017-ИОС7	Раздел 5.7 Приложение 1. «Технологические решения» «Крышная котельная»	ЗАО «Мосинтерм»	
6	20-Р/2017-6-ПОС	Раздел 6. «Проект организации строительства»	
7	20-Р/2017-7-ПОД	Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	Не требуется
8	20-Р/2017-8-ООС	Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
9	20-Р/2017-9-ПБ	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20-Р/2017-2-ПЗУ

ЛИСТ

5

10	20-Р/2017-10-ОДИ	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
10.1	20-Р/2017-10.1-ЭЭ	Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
10.2	20-Р/2017-10.2-ТБЭ	Раздел 10.2 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»	
11	20-Р/2017-11-ИЕО	Раздел 11. «Инсоляция и естественное освещение»	
12	20-Р/2017-12-НПКР	Раздел 12. «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»	

Интв.№подп.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20-Р/2017-2-ПЗУ

ЛИСТ

6

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Общие положения

Проект жилого дома с 2-х этажным кафе наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10, разработан с учетом сложившейся градостроительной ситуации, утвержденного проекта планировки, на базе проекта серии "В-7515" повторного применения и утвержденного задания на проектирование, с применением следующих нормативных документов:

- Градостроительного плана земельного участка № RU 50525101 - MSK 000220, утвержденного Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области № Г59/00109-17 от 14.02.2017г.;
- Проекта планировки территории, утвержденного Постановлением Главы Раменского муниципального района Московской области от 05.04.2010 г. №846 «Об утверждении проекта планировки территории Закрытому акционерному обществу «ЮИТ Московия» по адресу: Московская область, г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10», в редакции постановления Главы Раменского муниципального района от 14.02.2012г. №421;
- Технического отчет о выполнении инженерно-геодезических изысканий, подготовленный ООО «АрГИС в 2014 году;
- Технического отчет о выполнении инженерно-геологических изысканий, подготовленный ЗАО «ЦЕНТР-ИНВЕСТ в 2017 году;
- Технического отчет о выполнении инженерно-экологических изысканий, подготовленный ООО «ЭКВАТОР в 2017 году;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей»;
- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение наружные сети и сооружения»;
- СП 32.13330.2012 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях";
- СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 35-101-2001 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения".
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
- Технические условия на подключение объекта к сети газораспределения № К0372-72/2 от 26.10.2017 г., выданные ГУП «Мособлгаз»;
- Технические условия подключения (технологического присоединения) к центральной системе водоотведения № 13-ВО/2017 от 22.11.2017 г., выданные АО «Раменский водоканал»;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20-Р/2017-2-ПЗУ

ЛИСТ

7

- Технические условия подключения (технологического присоединения) к центральной системе холодного водоснабжения № 40-ВС/2017 от 22.11.2017 г., выданные АО «Раменский водоканал»;
- Технические условия на проектирование, монтаж и диспетчеризацию лифтового оборудования № 360 от 18.08.2017 г., выданные ООО «ЮИТ-Сервис»;
- Технические условия на подключение жилых домов к сетям связи общего пользования (телефонная связь сети кабельного телевидения (КТВ), радиовещание, сети телематических услуг и услуг передачи данных (Интернет), сети запирающих устройств (домофонов) и системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион) № П270 от 17.08.2017 г., выданные АО «АВИЭЛ»;
- Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 1705819/Р/1/ЦА от 23.06.2017 г., выданные АО «Мособлэнерго»
- Технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям ливневой канализации АО «ЮИТ Московия», № 11/1-0925 от 30.08.2017 г., выданные АО «ЮИТ Московия».

Характеристика земельного участка

Проектируемая территория находится в северо-западной части г. Раменское.

Рассматриваемая территория представлена существующей жилой застройкой по ул. Молодежная, сохраняемой в исходных границах.

Рассматриваемая территория не входит в зону планируемого размещения объектов капитального строительства областного значения – территории концентраций градостроительной активности и в границы планируемых особо охраняемых природных территорий областного значения – природных экологических, природно-исторических (ландшафтов) территорий.

Территория не входит в планируемую зону размещения Центральной кольцевой автомобильной дороги (ЦКАД) в Московской области (постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования МО»).

На территории не числится особо охраняемых памятников культуры и природы, полезных ископаемых, действующих источников питьевого водоснабжения.

Земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерных сетей (электрокабель, кабель связи).

Земельный участок расположен в пределах приаэродромных территорий аэродромов: Москва (Домодедово), Черное, Раменское.

Основные элементы инженерно-транспортной инфраструктуры находятся на территории или в достаточной близости от проектируемого объекта, что существенно облегчает условия строительства и позволяет уменьшить капитальные затраты. Благоприятное размещение территории в транспортном отношении, спокойный рельеф участка дает возможность размещения на территории планируемых объектов. Предполагаемое развитие транспортной инфраструктуры проектируемой территории создают предпосылки для успешного функционирования объекта.

Интв. №подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20-Р/2017-2-ПЗУ

ЛИСТ

8

Участок, отведенный для строительства группы жилых домов, имеет в плане изломанную форму, площадь отведенного участка 2,1326 га. На участке предполагается строительство 3-х жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями без функционального назначения. Размещение группы жилых домов представляет возможным создание дворовых пространств с изоляцией их от, а/дорог. По территории участка проложены существующие коммуникации (электрические кабели, ливневая канализация).

Проектируемый жилой дом (поз.12) является частью группы жилых домов, строительство которого предполагается осуществить на первом этапе.

Участок проектирования расположен во II в климатическом районе с обычными инженерно - геологическими условиями и расчетной температурой наружного воздуха - 28°С.

- Градусо-сутки отопительного периода DD=4960.8°С-сут.
- Уровень ответственности здания по ФЗ от 30.12.2009 №384 – нормальный
- Нормативный снеговой покров-180 кг/м2
- Скоростной напор ветра-23 кг/м2
- Степень огнестойкости здания-II
- Класс конструктивной пожарной опасности здания – СО по функциональной пожарной опасности здание относится к классу Ф 1.3

2. Обоснование планировочной организации земельного участка

Проект разработан на топографической съемке в масштабе 1:500.

Общие планировочные решения выполнены с учетом сложившейся застройки. За основу планировочных решений была принята ранее разработанная проектная документация многоквартирного жилого дома №13, расположенного на проектируемой территории и имеющий положительное заключение экспертизы.

Проектом предусматривается строительство на рассматриваемой территории 15-ти этажного односекционного жилого дома с 2-х этажным кафе. Размещение жилого дома на рассматриваемой территории позволяет создать дворовую территорию, изолированную от внешних улиц.

Проектируемая территория имеет следующие функциональные зоны:

зону застройки;

зону внутреннего дворового пространства с площадками отдыха, детскими игровыми площадками, спортивными площадками;

зону благоустройства нежилых помещений.

Размещение здания жилого дома на отведенной территории обеспечивает нормативную инсоляцию квартир, детских и физкультурных площадок, а также противопожарные разрывы до соседних строений.

На первом этаже проектируемого жилого дома расположены встроенно-пристроенные нежилые помещения. Нежилая зона состоит из одного помещения с общим числом рабочих мест - 68. Входы в помещения выходят на сторону, противоположную основному входу в подъезд жилого дома.

При проектировании здания и благоустройстве участка учитывались требования СП 42.13330, ТСН 30-303-2000 МО, а также противопожарные требования (СП 4.13130.2013).

Интв.№подп.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Подъезды к жилому дому осуществляются со стороны внутриквартальных проездов застраиваемого микрорайона №10. Проектом предусмотрена возможность кругового проезда для пожарных машин вокруг жилого дома на расстоянии 9 - 10.0м от наружных стен здания. Ширина проездов принята 6.0м.

В соответствии с СП 35.105-2002 п. 5.16 на автостоянках выделены парковочные места для индивидуального транспорта инвалидов.

Для хранения автотранспорта жильцов проектируемого жилого дома №12 планируется обеспечить 92 м/м в планируемом к строительству паркинге на 400 м/мест по адресу: поз. 32, мкр. 10, Донинское шоссе, г. Раменское.

Проектом предусмотрено устройство открытой автостоянки на придомовой территории жилого дома №12 общей вместимостью 26 м/м для жителей многоквартирного жилого дома, в том числе 1 м/м для маломобильных групп населения и инвалидов на кресле-коляске размером.

Общее количество машиномест для сотрудников и посетителей кафе, принято 4 м/м, в том числе 1 м/м для МГН.

Общее количество машиномест для административных помещений принято 3 м/м, в том числе 1 м/м для МГН.

3. Технико-экономические показатели

	Наименование показателя	Единица измер.	Количество	%
1.	Площадь участка К№ 50:23:0020284:23	га	2,1326	
2.1	В т.ч.пл. участка проектирования ж.д.поз.11	га	0,62	
2.1.1	-площадь застройки	м.кв.	902,08	14
2.1.2	-площадь твёрдых покрытий	м.кв.	4176,50	67
2.1.3	-площадь озеленения	м.кв.	1165,82	19

4. Обоснований решений по инженерной подготовке территории

В соответствии с отчетом об инженерно-геологических изысканиях 3463-ИГИ, выполненных ЗАО «ЦЕНТР-ИНВЕСТ» в 2017 году, на участке строительства подземные воды вскрыты на глубине 0,4-1,0м, воды безнапорные.

На территории строительства специфические грунты не встречены, внешние проявления карстовых и суффозионных процессов не были обнаружены.

Район проектирования относится к естественно подтопляемому.

5. Описание организации рельефа вертикальной планировки

Вертикальная планировка участка размещения жилого дома продиктована существующими отметками прилегающих территорий, ранее разработанной проектной документацией многоквартирного жилого дома №3, расположенного на проектируемой территории и имеющий положительное заключение экспертизы №77-2-1-3-0028-16 от 07.11.2016г., вы-

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. №подл.							лист
			20-Р/2017-2-ПЗУ						10
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

данное ООО «Центр экспертных решений» и возможностью организации водоотвода с проектируемого участка.

Отметки кругового автопроезда вокруг домов назначены таким образом, чтобы обеспечить отвод поверхностных вод по уклону покрытий и по системе проектируемой ливневой канализации.

Продольные уклоны проездов приняты 0,005-0,05, поперечные уклоны проездов и отмостки - 0,01-0,02.

6. Описание решений по благоустройству территории.

Проектом предусматривается устройство новых покрытий на участке проектирования.

Конструкция асфальтобетонного покрытия проезда состоит из уплотненного грунтового основания, Геотекстиль нетканый иглопробивной МИАКОМ ИП-200, песчаной подушки из среднезернистого песка толщиной 200 мм, монолитного бетона В25 армированного дорожной сеткой 10x10 из арматуры d5 ВpI толщиной 150мм, слоя крупнозернистого щебеночного пористого асфальтобетона по ГОСТ 9128-2013 II марки толщиной 60 мм и верхнего финишного слоя из мелкозернистого плотного асфальтобетона по ГОСТ 9128-2013 тип Б толщиной 50 мм.

Конструкция тротуарного покрытия - из уплотненного грунтового основания, песчаной подушки из среднезернистого песка толщиной 150мм, бетона В15 с железнением толщиной 120мм, монтажного слоя из сухой смеси песка и цемента (цемент 20% 4:1) толщиной 40мм и слоя из тротуарной брусчатки толщиной 60мм.

Конструкция покрытия отмостки - из уплотненного грунтового основания, песчаной подушки из среднезернистого песка толщиной 150мм, бетона В15 с железнением толщиной 120мм, монтажного слоя из сухой смеси песка и цемента (цемент 20% 4:1) толщиной 40мм и слоя из тротуарной брусчатки толщиной 60мм.

Проектом предусматривается устройство газонов с подготовкой плодородного слоя почвы, посадка деревьев, кустарников, цветников.

Проектом предусмотрено устройство игровых детских площадок, площадки для отдыха взрослых, хозяйственной площадки, физкультурной площадки и площадки для сбора твердых бытовых отходов.

7. Зонирование территории земельного участка, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон.

Планировочное решение строится на рациональном размещении зоны многоквартирной жилой застройки в комплексе с социально значимыми объектами, с учетом сферы их обслуживания и существующей инфраструктуры.

Планировочное решение строится на принципах рационального размещения функциональных зон, учета существующей инфраструктуры сопредельных территорий.

В связи с этим предполагается организация зон с сопутствующей инфраструктурой:

- жилая зона, формируемая группами жилых домов различной этажности;
- зона зелёных насаждений общего пользования, включающая в себя систему пешеходных связей;
- инженерно-транспортная зона, включающая территории основных дорог и инженерно-транспортных сооружений;

Интв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							лист
			20-Р/2017-2-ПЗУ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			11	

Планировочное решение строится на рациональном размещении объектов многоэтажной жилой застройки в увязке с существующей жилой застройкой. Для размещения объектов социального назначения (медицинских кабинетов, а также объектов административно-офисного, торгового и бытового назначений и др.) предусмотрено использование первых этажей проектируемых жилых домов.

8. Обоснование схемы транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства.

Схема организации движения разработана в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* и ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств".

На проектируемой территории представлено решение внутренних и внешних транспортных связей, обеспечивающих выход проектируемых дорог и проездов на уже сформированную улично-дорожную сеть, а также подъезды к планируемым под строительство территориям. Учтена комплексная увязка всех видов транспорта между собой.

К формируемой территории имеется существующий подъезд, обеспечивающий беспрепятственное передвижение легкового и грузового автотранспорта, в том числе пожарной техники. На формируемой территории запроектированы дороги и стоянки для легкового транспорта и тротуары для свободного передвижения пешеходов.

В целях организации транспортного движения и соблюдения правил дорожного движения и перспективного развития проектом предусматривается ширина улиц и дорог местного значения – не менее 6 м и тротуары шириной 2 м.

Транспортное обслуживание земельного участка с кадастровым К№ 50:23:0020284:24 планируется осуществлять автомобильным транспортом через существующие въезды/выезды с улицы Молодежная.

Вокруг домов запроектирована сеть местных проездов, обеспечивающих беспрепятственное передвижение легкового автотранспорта, а также пожарной техники. Подъезд пожарной техники к проектируемым домам обеспечен с продольных сторон.

На внутренней территории жилой застройки запроектированы местные проезды, обеспечивающие беспрепятственное передвижение легкового автотранспорта и подъезд пожарной техники.

Вдоль жилых улиц местного значения проходит сеть тротуаров с шириной полотна не менее 2,0 м. На перекрестках улиц предусмотрены пешеходные переходы, обозначенными соответствующими знаками и разметкой.

Транспортное обслуживание планируется осуществлять автомобильным транспортом по основным и второстепенным улицам, проездам.

Сеть пассажирского транспорта представлена автобусным транспортом и маршрутными такси, соединяющая микрорайон с центром города, а также осуществляющие выход на направления междугородного сообщения.

Маршруты общественного транспорта проложены Донинского шоссе и Молодёжной улицы.

Интв. №подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

9. Расчет автостоянок

По расчёту, в проектируемом жилом доме проживают 242 человека.

Расчёт выполнен согласно Постановление Правительства Московской области от 17 августа 2015 г. N 713/30 "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области".

Общее количество машино-мест для постоянного хранения автотранспортных средств – 92 м/м (по расчету $0,42 \times 242 \times 0,9 = 92$ м/м).

Общее количество гостевых машино-мест открытой парковки для жителей многоквартирного жилого дома составляет 26 м/м ($0,25 \times 0,42 \times 242 = 26$).

Парковочные места размером 5,3 x 2,5 м, для инвалидов на кресле-коляске размером 6,0 x 3,6 м.

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ЛИСТ
								20-Р/2017-2-ПЗУ	13
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



Проектируемый жилой дом

- - - - - Граница отведенного земельного участка
- · · · · Граница территории благоустройства проектируемого жилого дома поз.11

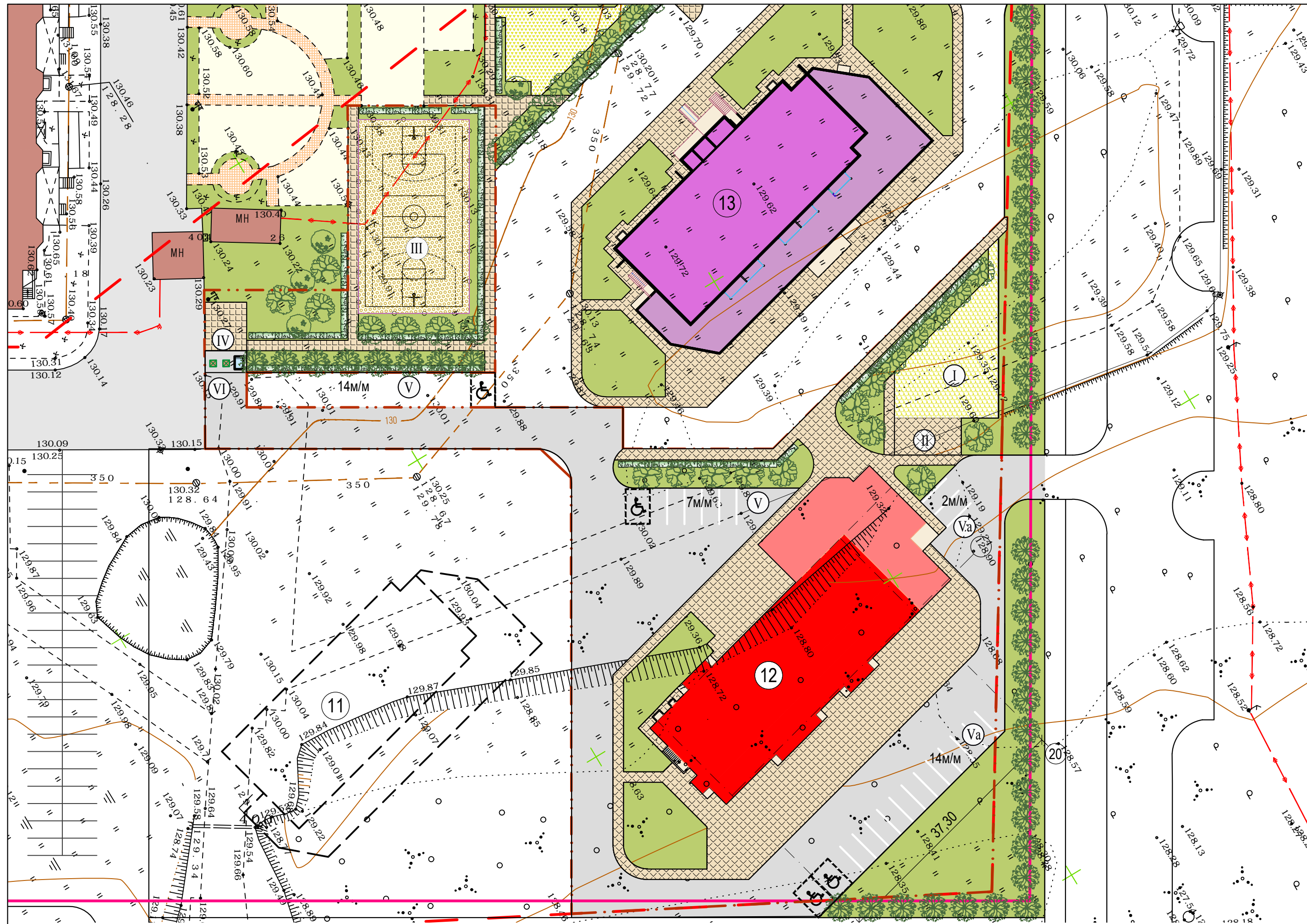
						20-Р/2017-2-ПЗУ			
						<i>"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"</i>			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Односекционный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				<i>Зарецкая</i>			П	1	
ГИП				Георгиева		Ситуационный план		ОАО "АйКад"	
Н. контр.				Старилов					

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	квартир	
					здания	всего	здания	квартир			
12	15-ти этажный жилой дом	15	1	153	153	902.08	902.08	9973,72	6672,73	31487,50	31487,50
	в т.ч. встроенно-пристроенные нежилые помещения			1	1	-	-				

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование	Примечание
12	15-ти этажный жилой дом	проектируемый
13	17-ти этажный односекционный жилой дом поз.13 с инженерными сетями и с встроенно-пристроенными детским досуговым центром	ранее запроектированный
14	17-ти этажный жилой дом	существующий
15	10-17-ти этажный жилой дом	строящийся
23	Магазин	существующий
11	16-ти этажный жилой дом	перспективное строительство

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь отведенного участка - всего	га	2.1326	
в т.ч. - площадь участка благоустройства ж.д. поз.12	га	0.62	100%
Площадь застройки - всего	м²	902.08	
в т.ч. - площадь застройки жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями;	м²	902.08	
Процент застройки	%	14	
Площадь озеленения	м²	1165.82	
Процент озеленения	%	19	
Площадь покрытий - всего	м²	4176.5	
в т.ч. - площадь проектируемых проездов и стоянок;	м²	2238.0	
- площадь тротуаров и площадок;	м²	1938.5	
- площадь существующих покрытий	м²	-----	
Расчетное число жителей	чел.	240	
Расчетное число работающих	чел.	68	
Стоянки автотранспорта для жилого дома	м/мест	21	
Стоянки автотранспорта для нежилых помещений	м/мест	16	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- здание существующее
- здание проектируемое
- здание строящееся
- здание ранее запроектированное
- здание перспективного строительства
- Линии градостроительного регулирования
- граница отведенного участка
- граница территории благоустройства ж. д. поз.12
- В Существующий водопровод
- К Существующая канализация
- Существующая ливневая канализация
- Г Существующий газопровод
- A существующее дороги и проезды
- A существующие тротуары
- существующие площадки отдыха
- проектируемые проезды
- проектируемые тротуары и площадки из бетонной плитки
- проектируемые детские площадки
- проектируемые спортивные площадки
- Существующие эл. кабели
- Существующая телефонная канализация
- Существующая сеть наружного освещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

- I площадки для игр детей
- II площадки отдыха взрослых
- III физкультурные площадки
- IV хозяйственные площадки
- V открытые автостоянки для жилого дома
- Va открытые автостоянки для нежилых помещений
- VI площадки для мусорных контейнеров

Имя, инв. N, Подпись и дата, Имя N подл.

20-Р/2017-2-ПЗУ

"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"

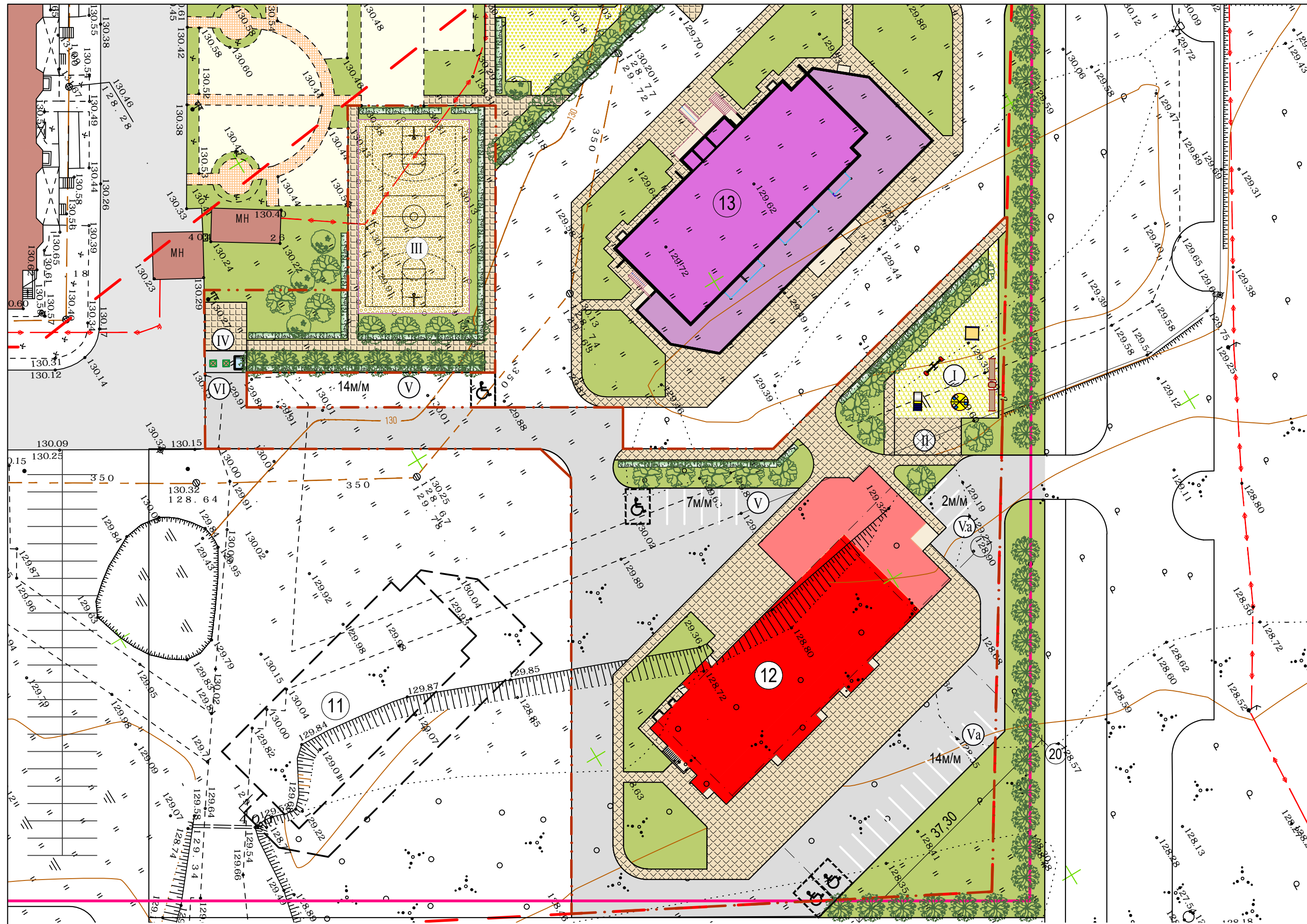
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Односекционный многоквартирный жилой дом

Стadia	Лист	Листов
П	2	8

Схема планировочной организации земельного участка

ОАО "АйКад"



Номер по генплану	Наименование	Примечание
12	15-ти этажный жилой дом	проектируемый
13	17-ти этажный односекционный жилой дом поз.13 с инженерными сетями и встроенно-пристроенным детским досуговым центром	ранее запроектированный
14	17-ти этажный жилой дом	существующий
15	10-17-ти этажный жилой дом	строящийся
23	Магазин	существующий
11	16-ти этажный жилой дом	перспективное строительство

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

обознач. на пл.	Наименование	Тип покрытия	Площадь покрыт., кв.м	Примечание
I	Детские игровые площадки	резин. крошка	142	
II	Площадка для отдыха взрослого населения	плиточн.	50	
III	Спортивная площадка	резин. крошка	450	
IV	Хозяйственная площадка	плиточн.	40	
VI	Площадка для мусорных контейнеров	асф-бет.	50	
V	Открытые автостоянки общей вместимостью 14м/м для жилой застройки	асф-бет.	180	в т.ч. 1 машино-мест для инвалидов
V	Открытые автостоянки общей вместимостью 14м/м для жилой застройки	асф-бет.	80	в т.ч. 1 машино-места для инвалидов
Va	Открытые автостоянки общей вместимостью 2м/м для не жилых помещений	асф-бет.	186	в т.ч. 2 машино-мест для инвалидов
Va	Открытые автостоянки общей вместимостью 2м/м для не жилых помещений	асф-бет.	25	
	Расчетное число жителей	чел.	242	
	Расчетное число работающих	чел.	3	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Условное изображение на генплане	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	Стол со скамьями ВСТ-31303	шт	1	Группа компаний "Высота"
	Скамья парковая ВСТ-31101	шт	2	- "
	Диван парковый ВСТ-31221	шт	2	- "
	Горка "Малышок" ТКМ-0701	шт	1	- "
	Песочница "Олушка" ВСТ-12109	шт	1	- "
	Карусель "Солнышко-2" ВСТ-11411	шт	1	- "
	Качалка-балансир "Лошадки" ТКМ-0901	шт	1	- "
	Оборудование для чистки ковров ВСТ-34504	шт	2	- "
	Урна металлическая ВСТ-34101	шт	6	- "
	Контейнер для сбора ТБО ВСТ-34302 / ВСТ34301	шт	1 / 2	- "

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Условное изображение	Наименование	Возраст, лет	Ед. изм.	Количество	Примечание
	Липа мелколистная	8-11	шт.	8	ком 0.8x0.8x0.6
	Клен остролистный	8-11	шт.	21	ком 0.8x0.8x0.6
	Рябина обыкновенная	8-11	шт.	2	ком 0.8x0.8x0.6
	Спирея калинолистная	5	пм. шт.	177 / 531	живая изгородь
	Газон	-	м²	1165.42	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

- I площадки для игр детей
- IV хозяйственные площадки
- II площадки отдыха взрослых
- V открытые автостоянки для жилого дома
- III физкультурные площадки
- Va открытые автостоянки для нежилых помещений
- VI мусорных контейнеров

Имя и инв. N
Подпись и дата
Имя и инв. N

20-Р/2017-2-ПЗУ

"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"

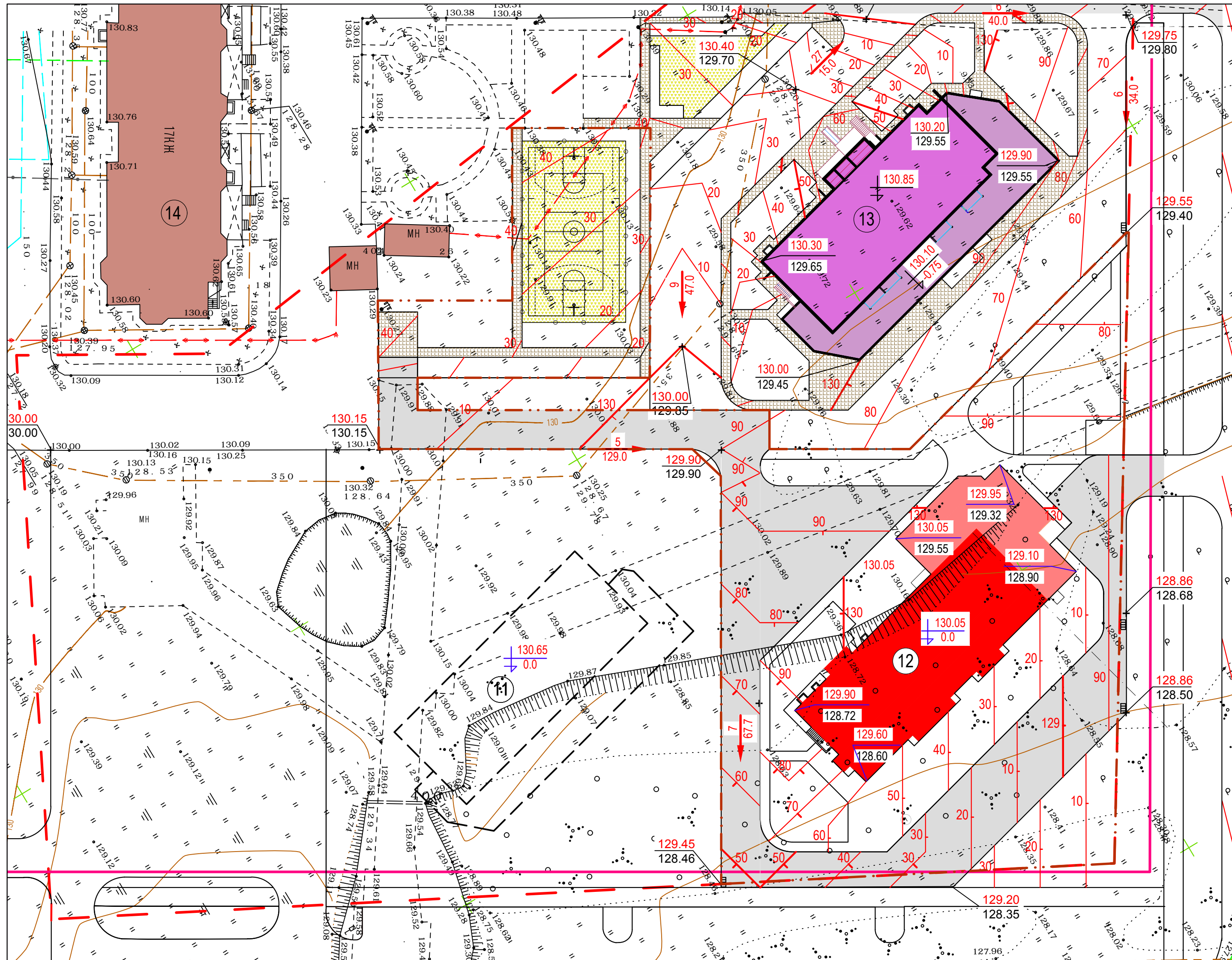
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Георгиева				
Н.контр.	Засецкий				
Пров.	Чехович				
Исполн.	Зарецкая				

Односекционный многоквартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
П	3	8

План благоустройства и озеленения

ОАО "АйКад"



Номер по генплану	Наименование	Примечание
11	16-ти этажный жилой дом	проектируемый
13	17-ти этажный односекционный жилой дом поз.13 с инженерными сетями и с встроенно-пристроенными детским досуговым центром	ранее запроектированный
14	17-ти этажный жилой дом	существующий
15	10-17-ти этажный жилой дом	строящийся
23	Магазин	существующий
12	16-ти этажный жилой дом	перспективное строительство

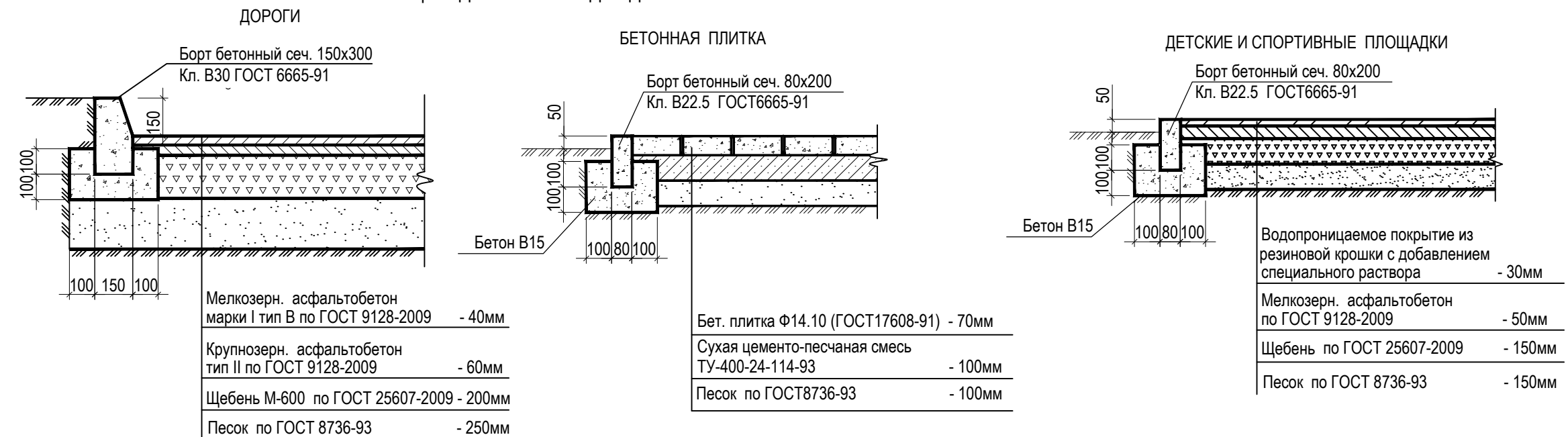
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
	Здание проектируемое
	Здание перспективного строительства
	Существующие дороги и тротуары
	Проектируемые проезды и стоянки
	Проектируемые тротуары и площадки из бетонной плитки
	Проектируемые детские и спортивные площадки
	Граница отведенного земельного участка
	Граница территории благоустройства жилого дома (поз. 13) - 1-ый этап стр-ва
	Проектная отметка Существующая отметка Точка перелома продольного профиля
	Уклон в ‰ Расстояние в м.
	Проектные горизонтали
	Проектируемый дождеприемный колодец

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Наименование	Ед. изм.	Кол - во	Бордюр из бортового камня	
			Тип	Кол - во, м
1. Дороги	м²	2238	БР.100.30.15	530
2. Тротуары и площадки из бетонной плитки	м²	1268,5	БР.100.20.8	840
3. Детские и спортивные площадки	м²	670	БР.100.20.8	160

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



Примечания:

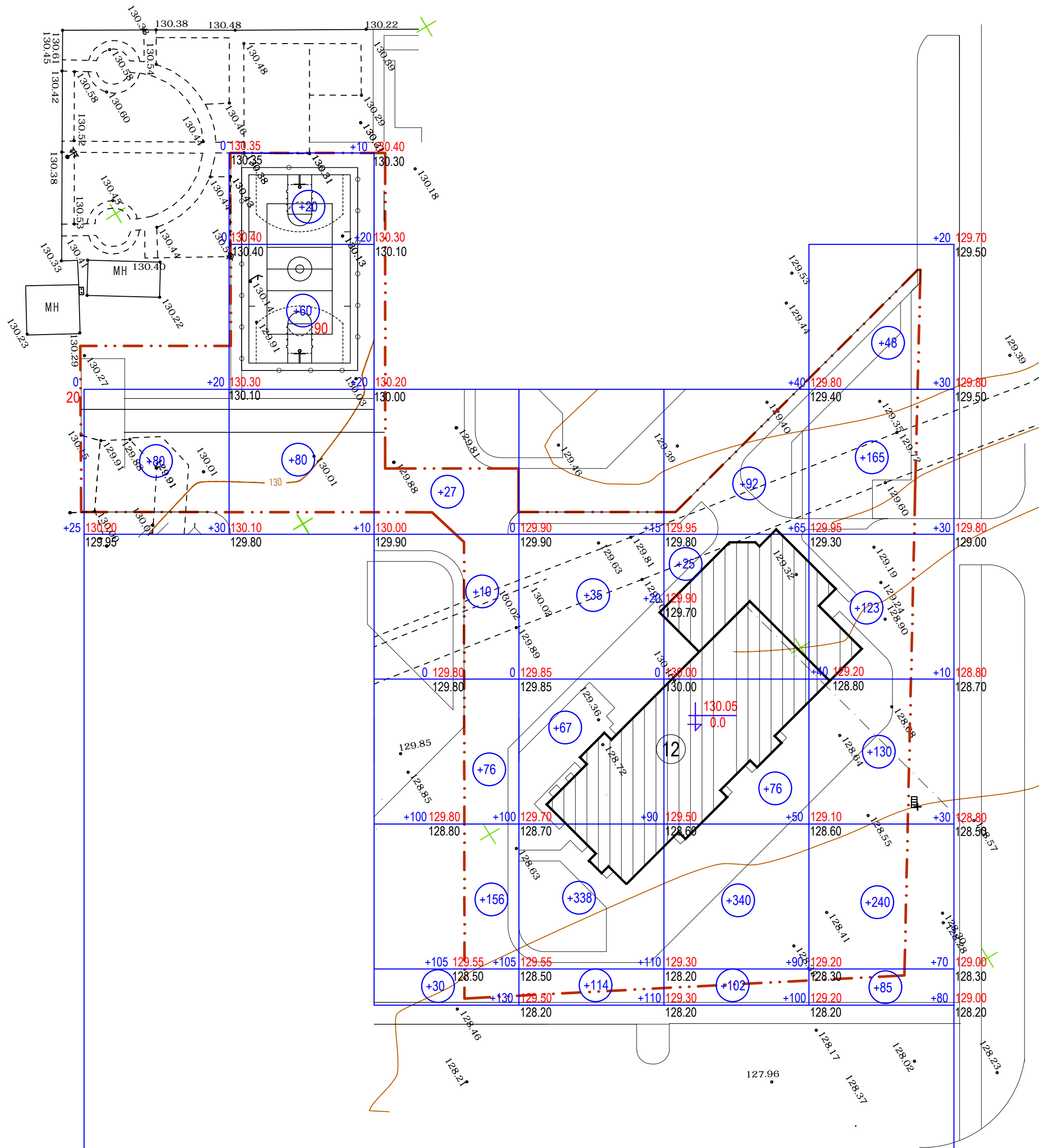
- План организации рельефа выполнен на основании генплана.
- Проектные горизонтали относятся к верху дорожного покрытия.
- Проектные горизонтали проведены через 0.1м.
- Отвод поверхностных вод решен в проектируемую ливневую канализацию.

20-Р/2017-2-ПЗУ

"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Георгиева					Односекционный многоквартирный жилой дом	П	4
Н.контр.	Засецкий							
Пров.	Чехович							
Исполн.	Зарецкая							
План организации рельефа							ОАО "АйКад"	

Ваам. инв. N
Подпись и дата
Иное подл.

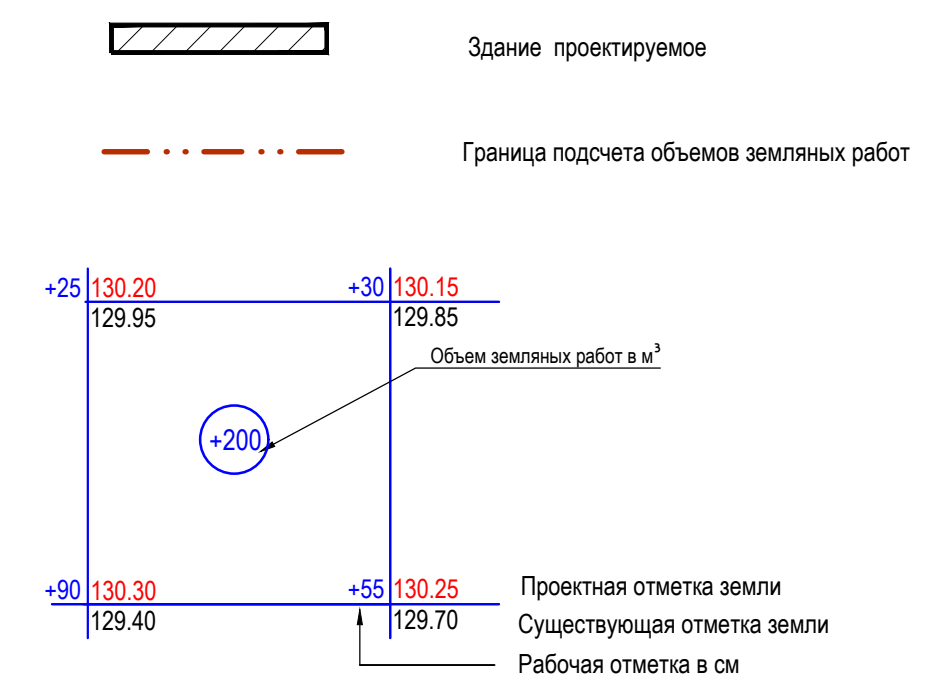


Номер по генплану	Наименование	Примечание
12	16-ти этажный жилой дом	проектируемый
13	17-ти этажный односекционный жилой дом поз.13 с инженерными сетями и с встроенно-пристроенными детским досуговым центром	ранее запроектированный
14	17-ти этажный жилой дом	существующий
15	10-17-ти этажный жилой дом	строящийся
23	Магазин	существующий
11	16-ти этажный жилой дом	перспективное строительство

БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование работ	Насыпь м³	Выемка м³
1. Планировка территории	2519	-
2. Избыточный грунт от устройства:		
- фундаментов и подвалов зданий		4400
- корыта под дорожную одежду		992
- траншей подземных сетей		30
3. Подсыпка под полы	550	
4. Поправка на уплотнение грунта	307	
5. Баланс	3376	5392
6. Избыток грунта Всего	2016	

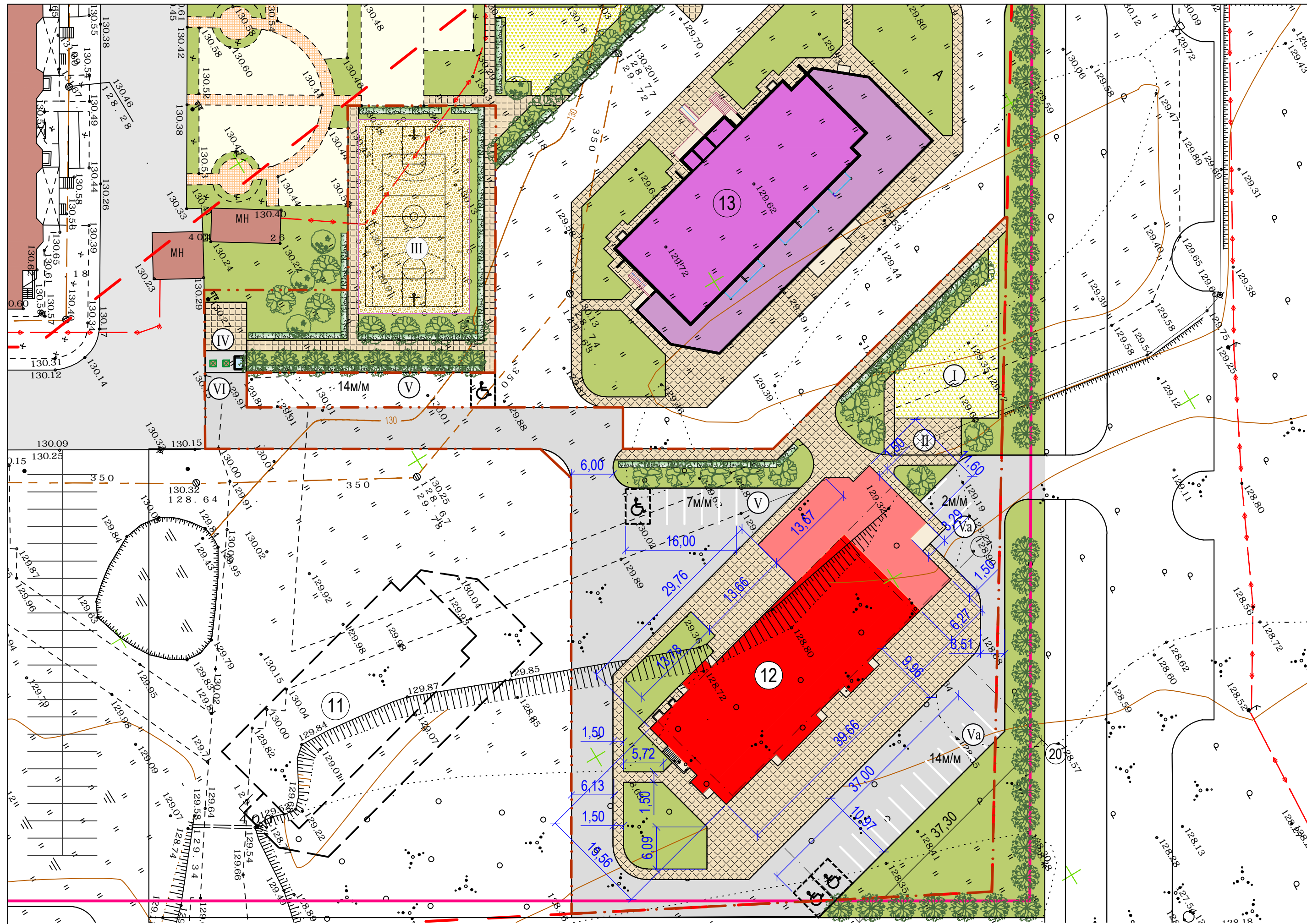
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Насыпь	80	160	299	554	635	791	2519
Выемка	-	-	-	-	-	-	-

20-Р/2017-2-ПЗУ								
"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП	Георгиева					Односекционный многоквартирный жилой дом		
Н.контр.	Засецкий							
Пров.	Чехович							
Исполн.	Зарецкая							
План земляных масс						Стадия	Лист	Листов
						П	5	8
						ОАО "АйКаД"		

Взаим. инв. N
Подпись и дата
Иное N подл.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего	
					здания	всего	здания	квартир			
12	15-ти этажный жилой дом	15	1	153	153	902.08	902.08	9973,72	6672,73	31487,50	31487,50
	в т.ч. встроенно-пристроенные нежилые помещения			1	1	-	-				

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование	Примечание
12	15-ти этажный жилой дом	проектируемый
13	17-ти этажный односекционный жилой дом поз.13 с инженерными сетями и с встроенно-пристроенными детским досуговым центром	ранее запроектированный
14	17-ти этажный жилой дом	существующий
15	10-17-ти этажный жилой дом	строящийся
23	Магазин	существующий
11	16-ти этажный жилой дом	перспективное строительство

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь отведенного участка - всего	га	2.1326	
в т.ч. - площадь участка благоустройства ж.д. поз.12	га	0.62	100%
Площадь застройки - всего	м ²	902.08	
в т.ч. - площадь застройки жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями;	м ²	902.08	
Процент застройки	%	14	
Площадь озеленения	м ²	1165.82	
Процент озеленения	%	19	
Площадь покрытий - всего	м ²	4176.5	
в т.ч. - площадь проектируемых проездов и стоянок;	м ²	2238.0	
- площадь тротуаров и площадок;	м ²	1938.5	
- площадь существующих покрытий	м ²	-----	
Расчетное число жителей	чел.	240	
Расчетное число работающих	чел.	68	
Стоянки автотранспорта для жилого дома	м/мест	21	
Стоянки автотранспорта для нежилых помещений	м/мест	16	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- здание существующее
- здание проектируемое
- здание строящееся
- здание ранее запроектированное
- здание перспективного строительства
- Линии градостроительного регулирования
- граница отведенного участка
- граница территории благоустройства ж. д. поз.12
- В Существующий водопровод
- К Существующая канализация
- Существующая ливневая канализация
- Г Существующий газопровод
- существующее дороги и проезды
- существующее тротуары
- существующие площадки отдыха
- проектируемые проезды
- проектируемые тротуары и площадки из бетонной плитки
- проектируемые детские площадки
- проектируемые спортивные площадки
- Существующие эл. кабели
- Существующая телефонная канализация
- Существующая сеть наружного освещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

- I площадки для игр детей
- II площадки отдыха взрослых
- III физкультурные площадки
- IV хозяйственные площадки
- V открытые автостоянки для жилого дома
- Va открытые автостоянки для нежилых помещений
- VI площадки для мусорных контейнеров

Имя, инв. N, Подпись и дата, Имя N подл.

20-Р/2017-2-ПЗУ

"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"

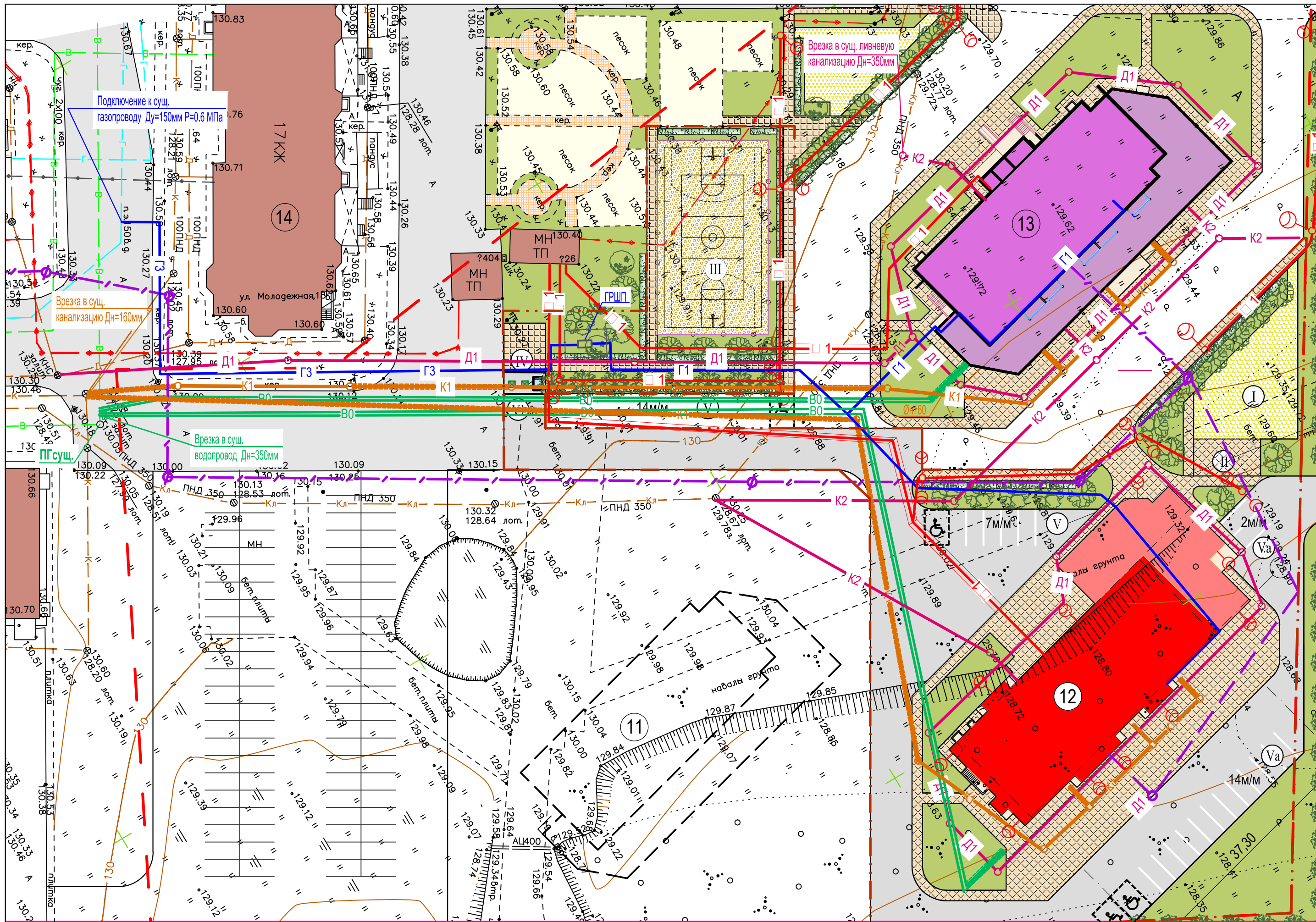
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Односекционный многоквартирный жилой дом

Стadia	Лист	Листов
П	6	8

Разбивочный чертёж

ОАО "АйКаД"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | здание существующее | | существующее дороги и проезды |
| | здание проектируемое | | существующие тротуары |
| | здание строящееся | | существующие площадки отдыха |
| | здание ранее запроектированное | | проектируемые проезды |
| | здание перспективного строительства | | проектируемые тротуары и площадки из бетонной плитки |
| | Линии градостроительного регулирования | | проектируемые детские площадки |
| | граница отведенного участка | | проектируемые спортивные площадки |
| | граница территории благоустройства ж. д. поз.12 | | Существующие эл. кабели |
| | В Существующий водопровод | | Существующая телефонная канализация |
| | К Существующая канализация | | Существующая сеть наружного освещения |
| | КЛ Существующая ливневая канализация | | |
| | Д Существующий дренаж | | |
| | Г Существующий газопровод | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

- | | | | |
|--|--------------------------|--|--|
| | площадки для игр детей | | хозяйственные площадки |
| | площадки отдыха взрослых | | открытые автостоянки для жилого дома |
| | физкультурные площадки | | открытые автостоянки для нежилых помещений |
| | | | площадки для мусорных контейнеров |

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки		общая		
					здания	всего	здания	квартир	
12	15-ти этажный жилой дом в т.ч. встроенно-пристроенные нежилые помещения	15	1	154	154	902.08	902.08		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование	Примечание
12	15-ти этажный жилой дом	проектируемый
13	17-ти этажный односекционный жилой дом поз.13 с инженерными сетями и с встроенно-пристроенными детским досуговым центром	ранее запроектированный
14	17-ти этажный жилой дом	существующий
15	10-17-ти этажный жилой дом	строящийся
23	Магазин	существующий
11	16-ти этажный жилой дом	перспективное строительство

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь отведенного участка - всего	га	2.1326	
в т.ч. - площадь участка благоустройства ж.д. поз.12	га	0.62	100%
Площадь застройки - всего	м²	902.08	
в т.ч. - площадь застройки жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями;	м²	902.08	
Процент застройки	%	14	
Площадь озеленения	м²	1165.82	
Процент озеленения	%	19	
Площадь покрытий - всего	м²	4176.5	
в т.ч. - площадь проектируемых проездов и стоянок;	м²	2238.0	
- площадь тротуаров и площадок;	м²	1938.5	
- площадь существующих покрытий	м²	-----	
Расчетное число жителей	чел.	240	
Расчетное число работающих	чел.	68	
Стоянки автотранспорта для жилого дома	м/мест	21	
Стоянки автотранспорта для нежилых помещений	м/мест	16	

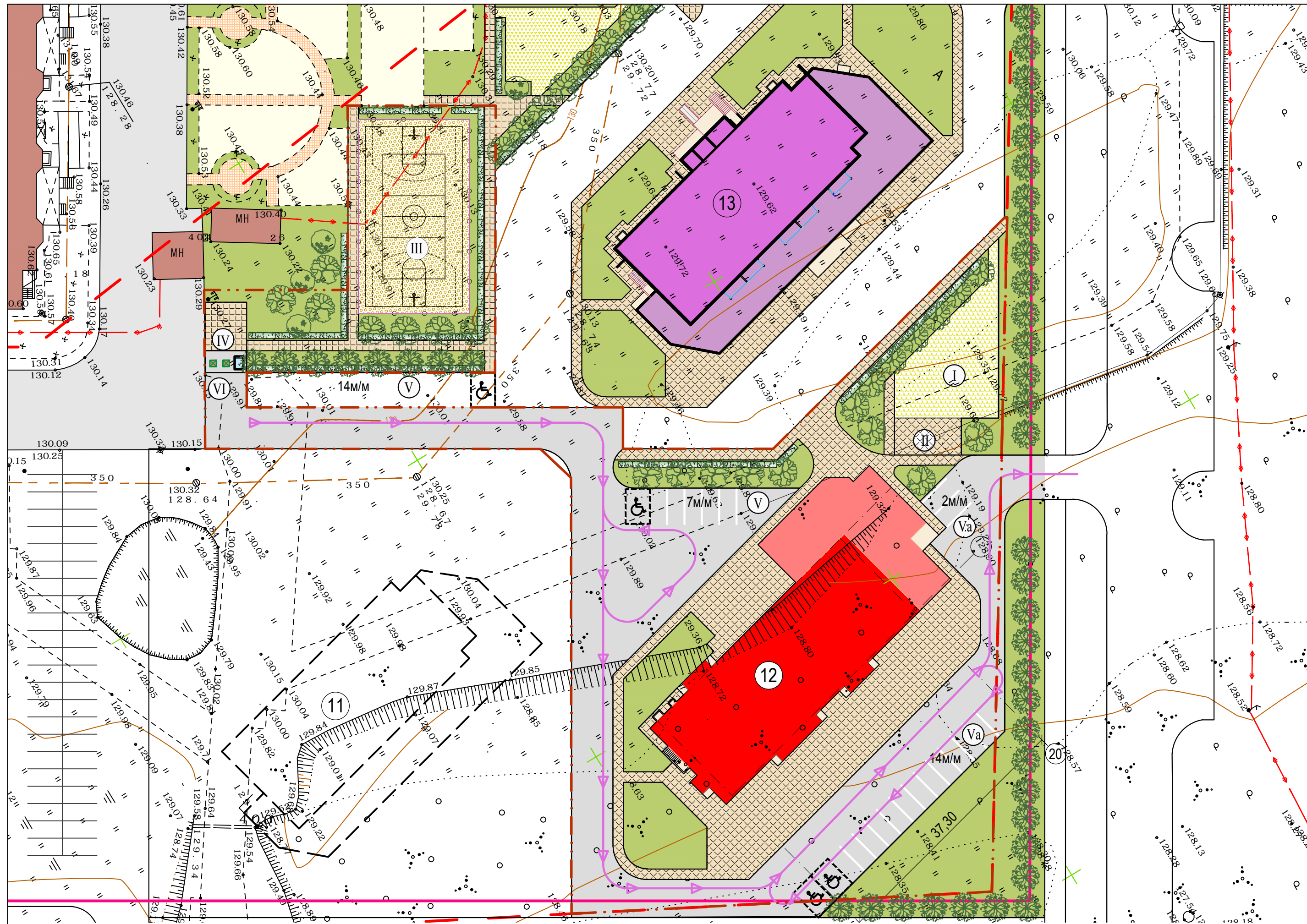
Имя, инв. N, Подпись и дата

20-Р/2017-2-ПЗУ

"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Односекционный многоквартирный жилой дом	Стadia	Лист	Листов
ГИП	Георгиева						Сводный план инженерных систем	П	7
Н.контр.	Засецкий								
Пров.	Чехович								
Исполн.	Зарецкая								

ОАО "АйКаД"



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	квартир	
					здания	всего	здания	квартир			
12	15-ти этажный жилой дом	15	1	153	153	902.08	902.08	9973,72	6672,73	31487,50	31487,50
	в т.ч. встроенно-пристроенные нежилые помещения			1	1	-	-				

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по генплану	Наименование	Примечание
12	15-ти этажный жилой дом	проектируемый
13	17-ти этажный односекционный жилой дом поз.13 с инженерными сетями и с встроенно-пристроенными детским досуговым центром	ранее запроектированный
14	17-ти этажный жилой дом	существующий
15	10-17-ти этажный жилой дом	строящийся
23	Магазин	существующий
11	16-ти этажный жилой дом	перспективное строительство

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь отведенного участка - всего	га	2.1326	
в т.ч. - площадь участка благоустройства ж.д. поз.12	га	0.62	100%
Площадь застройки - всего	м²	902.08	
в т.ч. - площадь застройки жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями;	м²	902.08	
Процент застройки	%	14	
Площадь озеленения	м²	1165.82	
Процент озеленения	%	19	
Площадь покрытий - всего	м²	4176.5	
в т.ч. - площадь проектируемых проездов и стоянок;	м²	2238.0	
- площадь тротуаров и площадок;	м²	1938.5	
- площадь существующих покрытий	м²	-----	
Расчетное число жителей	чел.	240	
Расчетное число работающих	чел.	68	
Стоянки автотранспорта для жилого дома	м/мест	21	
Стоянки автотранспорта для нежилых помещений	м/мест	16	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- здание существующее
- здание проектируемое
- здание строящееся
- здание ранее запроектированное
- здание перспективного строительства
- Линии градостроительного регулирования
- граница отведенного участка
- граница территории благоустройства ж. д. поз.12
- В Существующий водопровод
- К Существующая канализация
- Существующая ливневая канализация
- Г Существующий газопровод
- A существующее дороги и проезды
- A существующие тротуары
- существующие площадки отдыха
- проектируемые проезды
- проектируемые тротуары и площадки из бетонной плитки
- проектируемые детские площадки
- проектируемые спортивные площадки
- Существующие эл. кабели
- Существующая телефонная канализация
- Существующая сеть наружного освещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

- I площадки для игр детей
- II площадки отдыха взрослых
- III физкультурные площадки
- IV хозяйственные площадки
- V открытые автостоянки для жилого дома
- Va открытые автостоянки для нежилых помещений
- VI площадки для мусорных контейнеров

Имя, инв. N, Подпись и дата, Имя N подл.

20-Р/2017-2-ПЗУ

"Жилой дом с 2-х этажным кафе, наружными инженерными сетями и газовой крышной котельной (поз.12 и поз.25 по проекту планировки территории) по адресу Московская область, г. Раменское, мкр. №10"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Георгиева			<i>Г.А. Георгиева</i>	
Н.контр.	Засецкий			<i>В.А. Засецкий</i>	
Пров.	Чехович			<i>В.А. Чехович</i>	
Исполн.	Зарецкая			<i>Е.А. Зарецкая</i>	

Односекционный многоквартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
П	8	8

Схема движения автотранспорта

ОАО "АйКад"