



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "СК ПАТП"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, Курганская область, г. Курган, пр. Голикова, д. 29а

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 31 марта 2016 года. № 45-RU45301000-28-2016

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

### Многоквартирный жилой дом. 1 очередь (5 блок-секций)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 4 микрорайон, дом № 9  
(Постановление Администрации города Кургана от 23 ноября 2015г. № 8559)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **45:25:020403:65; 45:25:020403:1319**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU45301000-200, дата выдачи 15.05.2015 года, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Кургана**

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	м3	48 243,52	48 260,00
в том числе надземной части	м3	45 297,65	45 313,00
Общая площадь	м2	13 737,91	13 743,90
Площадь нежилых помещений	м2	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	4,00

### 2. Объекты непроизводственного назначения

#### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	9 789,56	9 833,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	1 751,23	1 349,40
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1,00	1,00
Количество секций	шт.	5,00	5,00
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	199/9789,56	199/9833,6
1-комнатные	штук/кв.м.	81/3152,13	81/3167,5
2-комнатные	штук/кв.м.	108/5905,43	108/5930,2
3-комнатные	штук/кв.м.	10/732,00	10/735,9
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	10 325,98	10 370,02
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
внешнее электроснабжение 0,4 кВ	м	158	158
Иные показатели		назначение сооружения	1.1. Сооружения электроэнергетики
наружная сеть канализации	м	331	331
Иные показатели		назначение сооружения	бытовая канализация
наружная сеть водоснабжения	м	52	52
Иные показатели		назначение сооружения	хозяйственно-питьевой водопровод
Лифты	шт.	5,00	5,00
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи, ж/б ленточный ростверк	сваи, ж/б ленточный ростверк
Материалы стен		крупнопанельные	крупнопанельные
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты плоские	ж/бетонные плиты плоские
Материалы кровли		безрулонная	безрулонная
Иные показатели		назначение здания	многоквартирный дом

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А-очень высокий	А-очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	67,4	79,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенопласт полистирольный	пенопласт полистирольный
Заполнение световых проемов		ПВХ конструкции с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ конструкции с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 12 февраля 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (многоквартирный дом);  
от 12 февраля 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (1.1. сооружение электроэнергетики);  
от 12 февраля 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (бытовая канализация);  
от 12 февраля 2016г. кадастровый инженер Алексеев Василий Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-12-14 от 07.06.2012г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 22.08.2012г. (хозяйственно-питьевой водопровод)

Заместитель Руководителя Администрации города  
Кургана, директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.Г. Рудаев  
(расшифровка подписи)




