



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Стандарт"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц).

640000, г. Курган, ул. Ленина, д. 31, офис 200

его логотип и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата

21 марта 2018 года.

№

45-RU45301000-16-2018

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~фактически введенного~~ объекта капитального строительства "жилищного объекта-картэджера-сервисного-интернет-в-эффе-тывидею-объекта-шашлычного-работами-по-сохранению-объекта-культурного-наследия-при-которых-заказывались-конструктивные и технические характеристики" на земельном участке кадастровый номер: 45:25:0300415-4301 и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом (позиция № 4),

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская обл, город Курган, улица Чернореченская, №1236 (Постановление Администрации города Кургана от 11.05.2017г. №3423)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с кадастровыми адресами объектов и кадастровыми адресами объектов недвижимости)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 45:25:0300415-4039; 45:25:0300415-4301

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 45-RU45301000-366-2016, дата выдачи 28.11.2016 го орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кургана

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	м3	12 297,90	12 706,00
в том числе надземной части	м3	-	1 823,00
Общая площадь	м2	2 208,40	2 872,30
Площадь нежилых помещений	м2	-	-
Площадь встроенно-присоединенных помещений	м2	-	-

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Наименование	Единица измерения	Количество
Количество мест	шт.	-
Количество помещений	шт.	-
Вместимость	шт.	-
Количество этажей	шт.	-
в том числе подземных	шт.	-
Лифты	шт.	-
Эскалаторы	шт.	-
Инвальные подъемники	шт.	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения

Материалы фундаментов	-	-	-	-	-
Материалы стен	-	-	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-	-	-
Иные показатели	-	-	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>					
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м <sup>2</sup>	1 888,80			1 894,40
Общая площадь нежилых помещений в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м <sup>2</sup>	-			-
Количество этажей	шт.	3			3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штуки/кв. м.	84/1888,8			84/1894,4
1-комнатные	штуки/кв. м.	78/1667,4			78/1664,9
2-комнатные	штуки/кв. м.	6/221,4			6/229,5
3-комнатные	штуки/кв. м.	-			-
4-комнатные	штуки/кв. м.	-			-
более чем 4-комнатные	штуки/кв. м.	-			-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м <sup>2</sup>	2 228,70			2 234,30
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>					
<b>Наружные сети электроснабжения</b>					
Иные показатели	назначение сооружения	162		162	162
Наружные сети водоснабжения	М	1.1. Сооружения электроэнергетики		1.1. Сооружения электроэнергетики	
Иные показатели	назначение сооружения	90		90	90
Наружные сети теплоснабжения	М	10) Сооружения коммунального хозяйства		10) Сооружения коммунального хозяйства	
Иные показатели	назначение сооружения	11,00		11,00	11,00
Наружные сети водоотведения	М	10) Сооружения коммунального хозяйства		10) Сооружения коммунального хозяйства	
Иные показатели	назначение сооружения	22,00		22,00	22,00
Наружные сети водоотведения	М	10.3. Сооружения канализации		10.3. Сооружения канализации	
Иные показатели	назначение сооружения	11,00		11,00	11,00
Лифты	шт.	-		-	-
Эскалаторы	шт.	-		-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-		-	-
Материалы фундаментов		свайный ж/б бетонный ростверк		свайный ж/б бетонный ростверк	
Материалы стен		Сиплитный блок, бетонные стеновые камни		Сиплитный блок, бетонные стеновые камни	
Материалы перекрытий		плиты ж/б пустотные		плиты ж/б пустотные	
Материалы кровли		оцинкованный профлист		оцинкованный профлист	
Иные показатели	назначение здания	-		-	Многоквартирный дом

**3. Объекты производственного назначения**  
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	
Мощность	
Производительность	
Лифты	шт.
Эскалаторы	шт.
Инвальные подъемники	шт.
Материалы фундаментов	
Материалы стен	
Материалы перекрытий	
Материалы кровли	
Иные показатели	
<b>4. Линейные объекты</b>	
Категория (класс)	
Протяженность	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	
Иные показатели	
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>	
Класс энергоэффективности здания	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	105,0 кВт·ч/м2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Силикатные блоки, облицовочный кирпич, пенополистерол 100 мм, жб плита, минплит 150 мм
Заполнение световых проемов	ПВХ
	60,9
	Силикатные блоки, облицовочный кирпич, пенополистерол 100 мм, жб плита, минплит 150 мм
	ПВХ
	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28 февраля 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (многоквартирный дом);


от 28 февраля 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (наружные сети электроснабжения);

от 28 октября 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (наружные сети водоснабжения);

от 28 февраля 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (наружные сети теплоснабжения);

от 28 февраля 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (наружные сети водоотведения);

от 28 февраля 2018г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (наружные сети водоотведения (выпуски)).

Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана  
 (подпись)  Е.Г. Иванова  
 (расшифровка подписи)

