

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ПРОФТЕХПРОЕКТ"

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ ПР-185/2013-4501195245/02 от 02.04.2015 г.

Тел. 8 (3522) 611-611


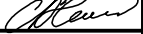
Многоквартирный жилой дом по адресу:
г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

0712-15-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
2	11-18		
3	12-18		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ПРОФТЕХПРОЕКТ"

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ ПР-185/2013-4501195245/02 от 02.04.2015 г.
Тел. 8 (3522) 611-611


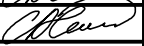
Многоквартирный жилой дом по адресу:
г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

0712-15-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
2	11-18		
3	12-18		

Директор



Масюткин С.А.

Главный инженер проекта



Масюткин С.А.

2016

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Разрешение		Обозначение	0712-15-ПЗУ, ПЗУ.ТЧ		
11-18		Наименование объекта строительства	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
2	7-ПЗУ	Лист заменен в связи с устройством подземных мусорных контейнеров		4	
2	4-ПЗУ	Лист заменен в связи с изменением абсолютной отметки 0,000		4	
2	2-4-ПЗУ.ТЧ	Лист заменен в связи уточнением количества проживающих и квартир		4	

Согласовано:			

Изм.внес	Масюткин	
Составил	Масюткин	
ГИП	Масюткин	
Утв.		

ООО "Профтехпроект"

Лист	Листов
1	

Разрешение		Обозначение	0712-15-ПЗУ, ПЗУ.ТЧ		
12-18		Наименование объекта строительства	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
3	2-ПЗУ	Лист заменен в связи с изменением количества квартир		4	
3	6,7,9-ПЗУ	Лист заменен в связи с изменением расположения парковок		4	

Согласовано:			

Изм.внес	Масюткин	
Составил	Масюткин	
ГИП	Масюткин	
Утв.		

ООО "Профтехпроект"




Лист	Листов
1	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
0712-15-ПЗУ-С	Содержание тома	
0712-15-СП	Состав проекта	
0712-15-ПЗУ.ТЧ	Схема планировочной организации земельного участка. Текстовая часть	
0712-15-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка. Графическая часть	

Согласовано:			

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0712-15-ПЗУ-С			
Разработал	Масюткин					Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Масюткин						П	1	1
Н.контр.	Шибяев						ООО «Профтехпроект»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примеч.
1	0712-15-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	0712-15-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	0712-15-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4.1	0712-15-КР1	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Текстовая часть	
4.2	0712-15-КР2	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 2. Фундаменты свайные	
4.3	0712-15-КР3	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 3. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000	
4.4	0712-15-КР4	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 4. Архитектурно-строительные решения выше отметки 0.000	
5.1.1	0712-15-ИОС1.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Электроснабжение	
5.1.2	0712-15-ИОС1.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Электрооборудование выше и ниже отм. 0.000.	
5.2,3.1	0712-15-ИОС2,3.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2, 3. Система водоснабжения.	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Масюткин				
ГИП	Масюткин				
Н.контр.	Шибает				

0712-15-СП

Многоквартирный жилой дом по адресу:
г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7

Стадия	Лист	Листов
П	1	3
ООО «Профтехпроект»		

		окружающей среды	
9	0712-15-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	0712-15-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10(1)	0712-15-ЭЭ	Раздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
		Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	Не требуется
12.1	0712-15-ТБЭ	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
12.2	0712-15-ИЭ	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Инструкция по эксплуатации квартир	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									3
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0712-15-СП			

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
		Здания	Квартир		Застройки		Общая площадь квартир		Здания (без встроен.)	Всего
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания (без встроен.)	Всего		
Многоквартир. жилой дом	18	1	143	143	789,9	789,9	7174,4	7174,4		

Расчет проживающих в многоквартирном жилом доме проведен согласно п.5.6 СП42.13330,2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"
Средняя расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений проектируемого жилого дома составляет 40 кв.м, число жителей составляет 170 чел.

з) **Технико-экономические показатели земельного участка**
(в границах производства работ)

Наименование	Количество	
	кв.м	%
Площадь землепользования, всего	2498,0	100
Площадь застройки	789,9	31,6
Площадь покрытия	1208,0	48,4
в том числе проектируемых:	проездов	749,0
	тротуара	153,0
	отмостки	72,0
	асфальтированных площадок	88,0
	велодорожки	146,0
Площадь озеленения	500,0	20
в том числе:	газона (посев трав)	298,0
ГРУНТ. ПОКРЫТИЯ ПЛОЩАДОК д/занятий физ-рой и игр детей	202,0	

3		Зам.	12-18		0712-15-ПЗУ.ТЧ	Лист 2
2		Зам.	11-18			
Изм.	Кол.	Лист	Док.№	Подпись		

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

г) Обоснование решений по инженерной подготовке территории;

Подготовка участка под строительство включает в себя расчистку территории от мусора. Участок застройки расположен в сложившейся застройке и дополнительных мероприятий по инженерной подготовке не требуется. Планировка участка предусматривает быстрый отвод поверхностного стока с прилегающей территории с твердым покрытием на территории, являющиеся естественными руслами. В проекте исключены сооружения и объекты, потенциально являющиеся преградой на пути его движения.

е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой;

Вертикальная планировка выполнена с учетом сформировавшегося рельефа застраиваемой территории на основании существующих и проектных отметок. На большей части участка рельеф спокойный, с постоянным естественным уклоном к существующему проезду. Максимальная отметка поверхности земли 75.89 – существующая, 76.05 – проектная. Минимальная отметка 75.05 – существующая, проектная – 75.35. Проезды на территории жилого дома выполняются с устройством дорожных бордюров, вдоль которых осуществляется сток поверхностных вод. Увязка естественного рельефа с условиями застройки обеспечивается за счет подсыпки грунта. Отметка +/-0,00 жилого дома соответствует абсолютной отм. 76.10.

ж) Описание решений по благоустройству территории;

На территории жилого дома предусматривается комплексное благоустройство. Размещение спортивной площадки, площадки для игр детей и для отдыха взрослых, а также предусматривается площадка для сушки белья и сбора бытовых отходов. Вокруг дома предусмотрена велодорожка с разметкой. Гостевая парковка расположена на территории многоквартирного жилого дома. Проектом благоустройства предусмотрено твердое покрытие проездов, тротуаров, велодорожки, площадки для отдыха взрослых и хозплощадки, а также грунтовое покрытие спортивной площадки и для игр детей. Территория не занятая площадками, проездами и тротуарами отведена под газоны.

Расчет ТБО

Для расчета необходимого количества контейнеров для сбора и хранения ТБО определяется среднесуточное накопление: $S = N \times P \times K_n$;

где N – количество проживающих на территории домовладения.

P – суточная норма накопления ТБО на 1 чел.,

$K_n = 1,25$ коэффициент неравномерности накопления ТБО.

$S = 170 \text{ чел.} \times 3 \text{ л} \times 1,25 = 637,5 \text{ л}$

Необходимое количество контейнеров определяем по формуле: $N_1 = S \times T \times K_p / V \times K_z$;

где T – периодичность вывоза (количество суток между очередными вывозами),

$K_p = 1,05$ коэффициент повторного заполнения контейнеров после разгрузки контейнеров,

V – объем одного контейнера,

$K_z = 0,75$ коэффициент заполнения контейнеров.

$$N_1 = \frac{0,638 \text{ м}^3 \times 1 \times 1,05}{0,75 \text{ м}^3 \times 0,75} = 1,19$$

Проектом предусматривается установка 2 контейнера для сбора ТБО.

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

2		Зам.	11-18		
Изм.	Кол.	Лист	Док.№	Подпись	Дата

0712-15-ПЗУ.Т4

Лист

3

Расчет размеров площадок

Наименование	Удельный размер площадки, кв.м./чел.	Кол-во населения чел.	Требуемая площадь, кв.м.	Проектир. площадь, кв.м.
Для игр детей	0,7	170	119ж	76
Для занятий физкультурой (в т.ч. велодорожка)	2,0	170	340ж	272
Для отдыха взрослых	0,1	170	17	28
Для хозяйственных целей	0,3	170	51жж	60
Для стоянки автомобилей	1,2	170	204	220

* Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше.

з) зонирование территории земельного участка

Зонирование территории земельного участка предусматривает выделение нескольких зон, необходимых для эксплуатации жилого дома:

- Жилая зона – для размещения пятна застройки жилого дома;
- Рекреационная зона – для размещения площадок игр детей, занятия спортом и отдыха взрослого населения, отделяющих от жилого дома шумозащитным экраном.
- Хозяйственная зона, включающая площадки для хозяйственных нужд:
 - сушки белья, расположенная с торца проектируемого жилого дома;
 - Территория парковок, расположена вдоль проектируемого жилого дома и со стороны ул. Р.Зорге.

л) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд

Проектом предусматривается устройство местного проезда с улицы Р.Зорге шириной 6,0 м. Покрытие автопроездов – асфальтобетон. Проезжая часть отделена от тротуаров и газонов дорожными бордюрами.

Габариты парковочных мест – 2,5х5,3м, для маломобильных групп населения габариты составляют 3,6х6,0м. Ширина тротуара – 1,5м. Вокруг дома предусмотрена велодорожка с разметкой, шириной 1 м.

СОГЛАСОВАНО

Инв.№	подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

2	Зам.	11-18	0712-15-ПЗУ.ТЧ	Лист 4	
Изм.	Кол.	Лист			Док.№

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в докум.	Номер документа	Подпись	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				
2		2, 3, 4	5		5	11-18	<i>Мам</i>	02.18
3		2, 6, 7, 9	-		4	12-18	<i>Мам</i>	04.18

СОГЛАСОВАНО

Инв.№	подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

2		Нов.	11-18	<i>Мам</i>	
Изм.	Кол.	Лист	Док.№	Подпись	Дата

0712-15-ПЗУ.ТЧ

Лист
5

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист N	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание), ситуационный план	
3	Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	Картограмма земельных масс	
6	План благоустройства территории (План проездов, тротуаров, дорожек, площадок)	
7	План благоустройства территории (План озеленения, план расположения молях архитектурных форм и переносных изделий)	
8	Сводный план инженерных сетей	
9	Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности малокомбинильных групп населения	
10	Ведомость объемов работ. Конструкция элементов покрытия.	
11		
12		
13		
14		

Ведомость свялочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 42.13330-2011	Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СНИЛ 23-01-99ж	Строительная климатология	
ГОСТ 9128-97	Смеси асфальтобетонные... Технические условия	
ГОСТ 8267-93ж	Щебень и гравий... для строительных работ. Технические условия	
ГОСТ 8736-93ж	Песок для строительных работ. Технические условия	
ГОСТ 6665-91	Кирпич железобетонные боровые	
	Моляе архитектурные формы:	
	000 'Алгоритм' г. Тюмень	+7 (3452) 69-66-35

Ведомость условных обозначений

Обозначение	Наименование	Примечание
	Проектируемые здания и сооружения	
	Существующие здания	
	Проектируемое асфальтовое покрытие проезжей части	
	Проектируемое асфальтовое покрытие тротуара	
	Отмостка	
	Проектируемый газон	
	Проектируемое грунтовое покрытие площадок	
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие площадок	
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие велодорожки	
	Разметка велодорожки	
	Граница отвода	
	Существующая отметка	
	Проектируемая горизонтали	
	Проектируемая отметка	
	Фактическая отметка	
	Существующие горизонтали	
	Откос насыпи	
	Существующая отметка поверхности земли	
	Проектируемая отметка по верху отмостки у/лд здания	
	Проектируемая отметка пола первого этюда	
	Места для устройства съездов для МГН населения	

Чертежи данного комплекта выполнены в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, сооружений, сооружения и безопасного использования прилегающих к ним территории, и с соблюдением технических условий.

ГИП Маслиткин С.А.

07/12-15-139

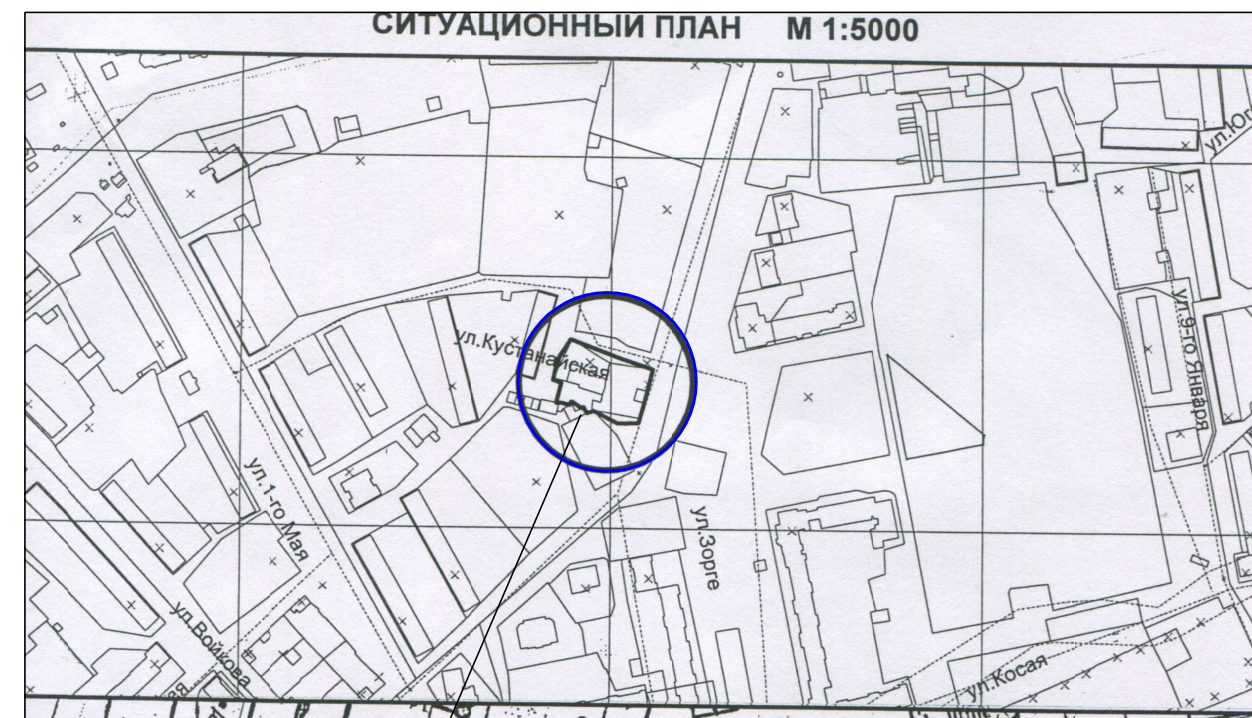
Многоквартирный жилой дом по адресу:
г. Кыргыз, ул. Рихарда Зорге, 7

Изм.	Колыч	Лист N док	Подпись	Дата		Стюдия	Лист	Листов
					Общие данные (начало)	П	1	
						000 'Проектепроект'		
Разрб.		Челякина						
ГИП		Маслиткин						
Нконтр.		Шибера						

Экспликация зданий и площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Проектируемый жилой дом	проект.
2	Многоквартирный жилой дом (9 этажей)	сущ.
3	Многоквартирный жилой дом (5 этажей)	сущ.
Д	Площадка для игр детей дошкольного и школьного возраста	проект.
В	Площадка для отдыха взрослых	проект.
Ф	Площадка для занятий физкультурой и спортом	проект.
С	Хозяйственная площадка для сушки белья	проект.
П	Парковка для временного хранения автомобилей	проект.
4	ГРПШ-04-2У1	проект.

Ситуационный план



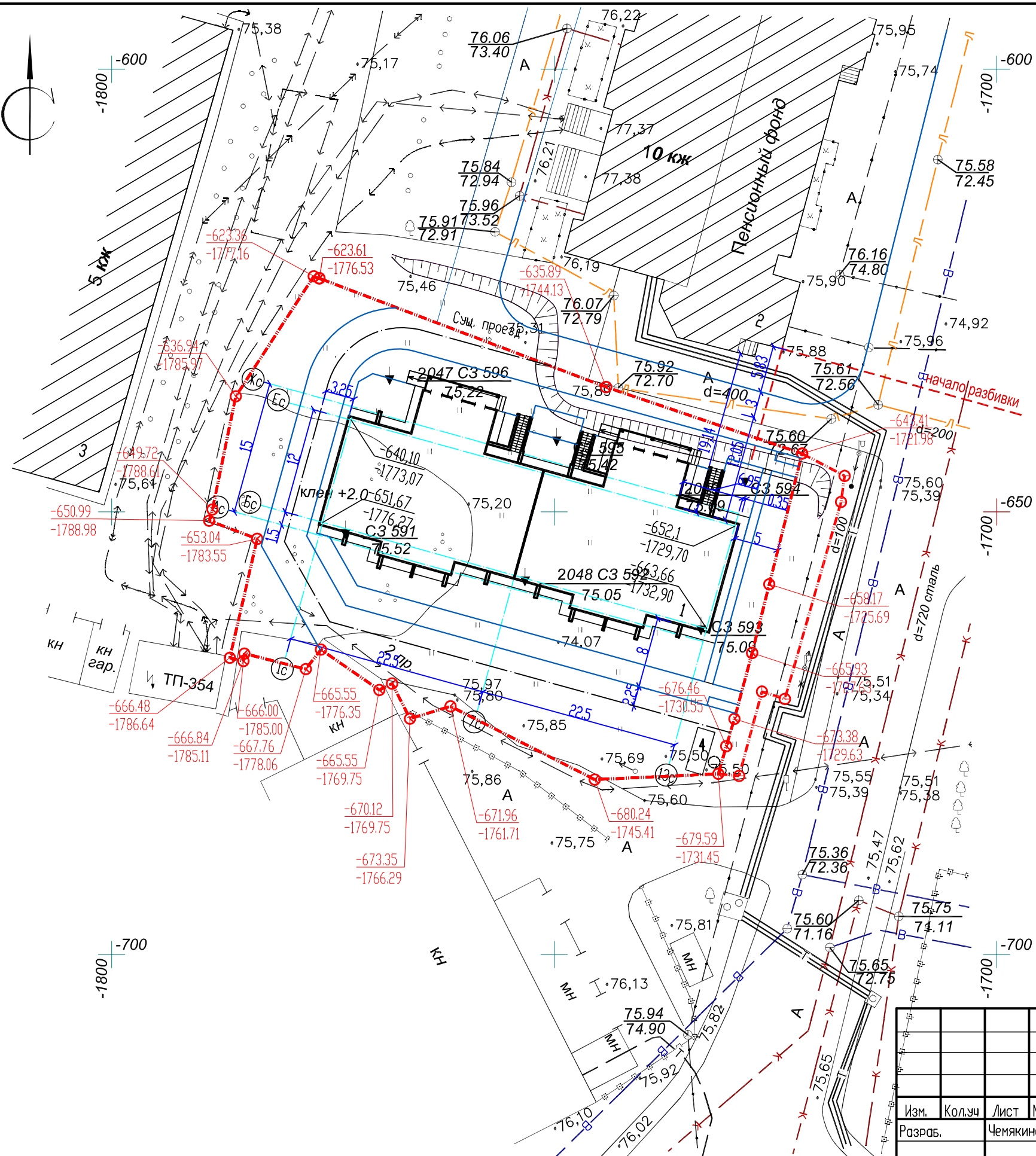
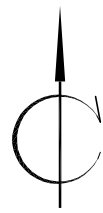
Участок для проектирования

Примечание:

- Данный комплект чертежей выполнен на основании топографической съемки М 1:500.
- Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011, Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
 - СНиП 2.05.02-85ж, Автомобильные дороги;
 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03, Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Кургана (МНГП), утвержденные 15.06 2011г.
- Проектируемый дом, согласно Генеральному плану города Кургана, находится в жилой зоне, предназначенной для жилой застройки. Участок расположен в юго-восточной части города Кургана по ул. Рихарда Зорге, 7. Вертикальная планировка проектируемой территории, решена уклонами открытых лотков проездов.
- Территория благоустраивается, озеленяется. Покрытие проездов, тротуаров, велодорожки и площадок асфальтобетонное, а площадки для игр детей и занятия физкультурой запроектированы из грунтового покрытия. Озеленение выполнено обыкновенным садово-парковым газоном. Территория благоустроена малыми формами.
- Баланс земляных масс подсчитан по картограмме.

ИНВ. И ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. И

						0712-15-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Челякина		<i>Челякина</i>		П	2	
ГИП		Масюткин		<i>Масюткин</i>				
Н.контр.		Шибяев		<i>Шибяев</i>		Общие данные (окончание). Ситуационный план		ООО "Профтехпроект"

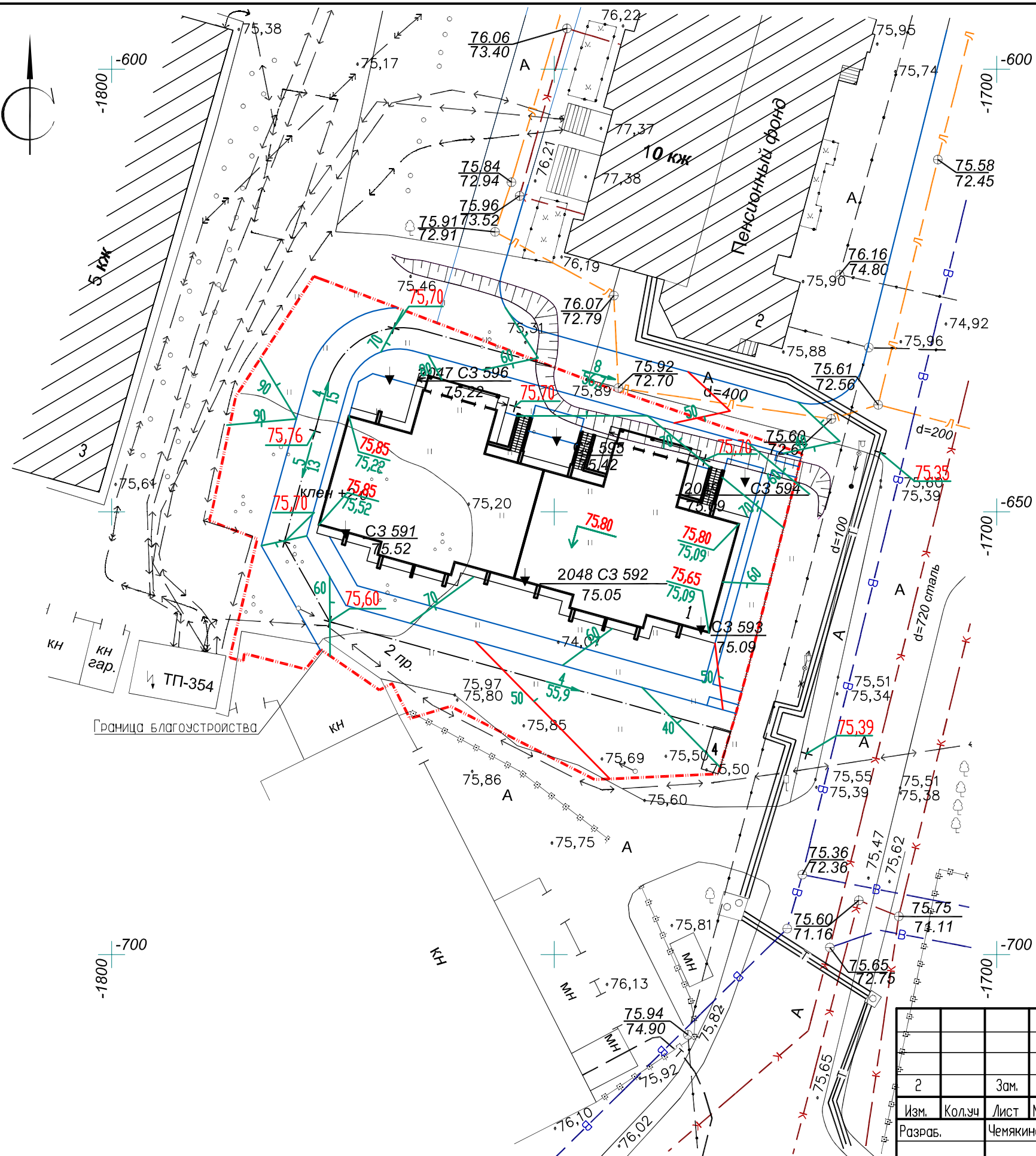
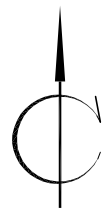


Примечание:

1. Система координат - местная.
2. Разбивочный чертеж выполнен на материалах топографической съемки М1:500, выполненной ООО "Зауралстройизыскания", Том I "Отчет по инженерно- геодезическим изысканиям 324/15-ИЗ-ИГД" в 2015г.
3. Высотную привязку осуществлять от многоэтажного жилого дома ул. Рихарда Зорге д.15.
4. Размеры даны в метрах.

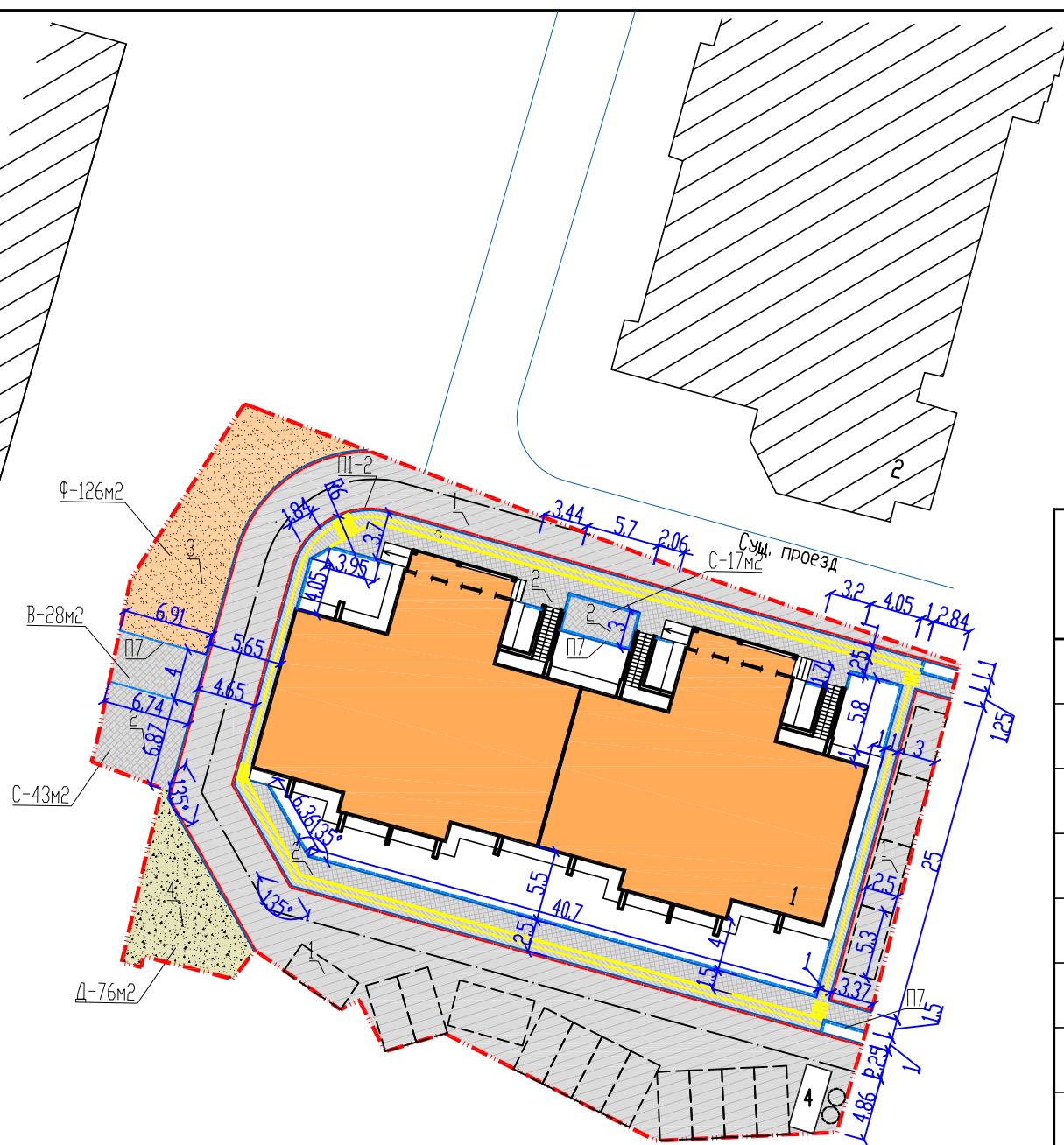
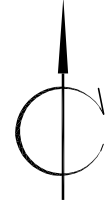
Согласовано				
Исполн. подл.	Исполн.	Взам. инв.Н	Подпись и дата	

						0712-15-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чемякина		<i>[Signature]</i>		П	3	
ГИП		Масюткин		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Шибяев		<i>[Signature]</i>				
						Разбивочный план		ООО "Профтехпроект"



Согласовано			
Иньв. подл.			
Подпись и дата			
Взам. инв.н			

						0712-15-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чемякина		<i>[Signature]</i>		П	4	
ГИП		Масюткин		<i>[Signature]</i>		000 "Протехпроект"		
Н.контр.		Шибяев		<i>[Signature]</i>		План организации рельефа		



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Проезды	1	749	см. конструкцию лист 10
2	Тротуар асфальтобетонный	2	153,0	см. конструкцию лист 10
3	Отмостка		72,0	
4	Газон для посадки цветов, кустарников, деревьев		298,0	
5	Велодорожка	2	146,0	
П	Парковка для временного хранения автомобилей	1	220,0	
В	Площадка для отдыха взрослых	2	28,0	
Д	Площадка для игр детей	4	76,0	
Ф	Площадка для занятий физкультурой	3	126,0	
С	Площадка для сушки белья	2	60,0	

Согласовано

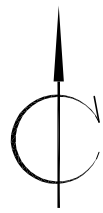
Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

						0712-15-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
3	Зам.	12-18				Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.	Чемякина					П	6	
ГИП	Масюткин					000 "Профтехпроект"		
Н.контр.	Шибяев							

План благоустройства территории (План проездов, тротуаров, дорожек, площадок)



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
1		Песочный дворик (2033)	1	000 "Алгоритм"
2		Качели-балансир (2402)	1	000 "Алгоритм"
3		Игровой комплекс (4441)	1	000 "Алгоритм"
4		Качели двухместная, без подвеса (4-14-1)	1	000 "Алгоритм"
5		Подвес качели (2213)	2	000 "Алгоритм"
6		Дорожные знаки 6.5; 7.17	1	000 "Алгоритм"
7		СК Воркаут (5234)	1	000 "Алгоритм"
10		Бельевая (28-1-1)	2	000 "Алгоритм"
11		Подземные контейнеры ТБО V=0,8 м³	2	
12		Урна (26-1-1)	4	000 "Алгоритм"
13		Шумозащитный экран, м.п.	78	Высота шумозащитного экрана - H=2,3м
14		Ограждение, м.п.	10	Высота ограждения - H=0,6м

Ведомость тротуаров, дорожек и площадей

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Проезды	1	1425,70	
2	Тротуар асфальтобетонный	2	153,0	
3	Отмостка		72,0	
4	Газон для посадки цветов, кустарников, деревьев		322,80	
5	Велодорожка	2	146,0	
Д	Площадка для игр детей	4	75,50	
Ф	Площадка для занятия физкультурой	3	197,70	

Согласовано

Взам. инв.№

Подпись и дата

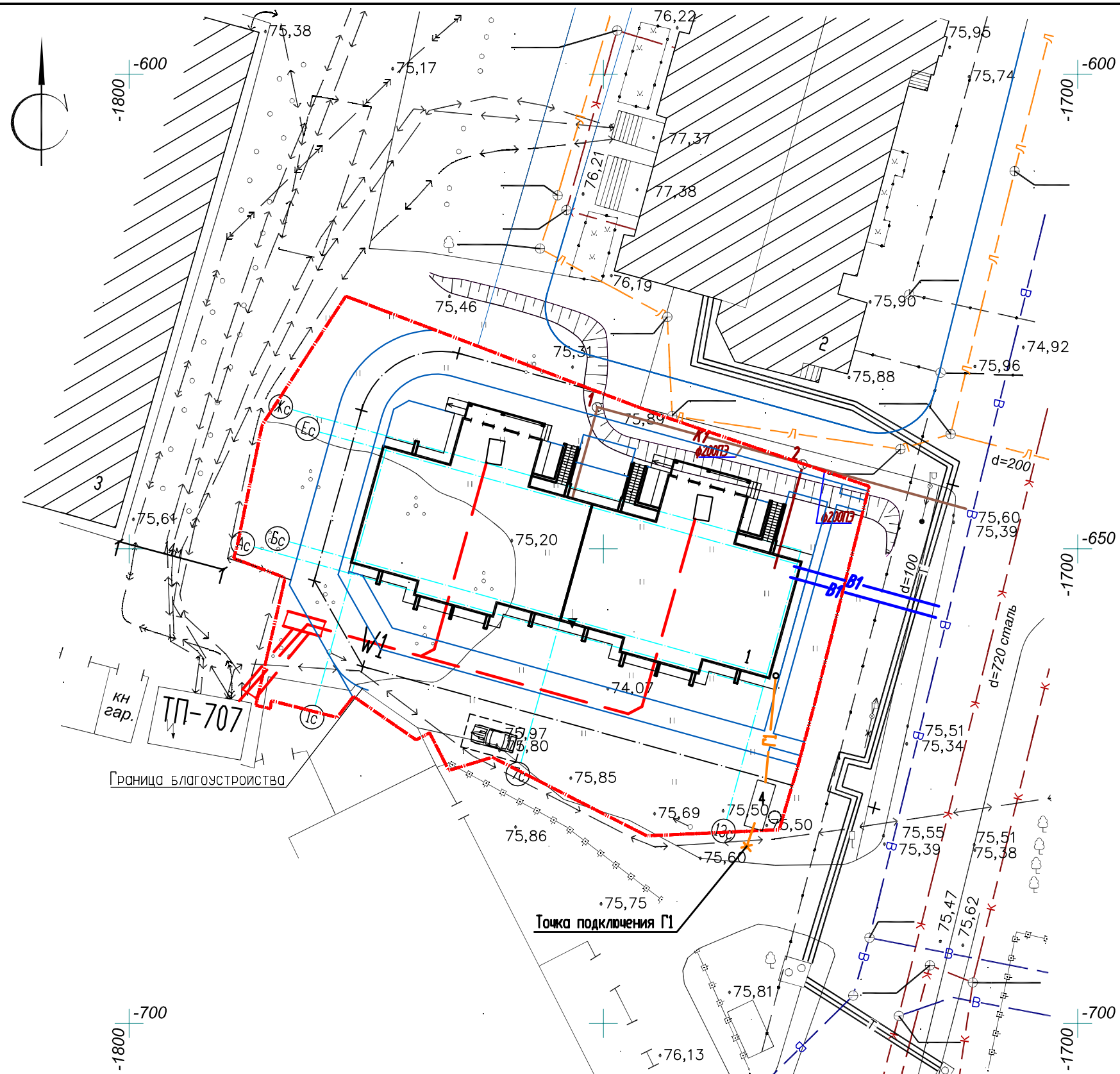
Инв.№ подл.

						0712-15-ПЗУ		
3	Зам.	12-18				Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
2	Зам.	11-18						
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чемякина				П	7	
ГИП		Масюткин				000 "Профтехпроект"		
Н.контр.		Шибяев						

План благоустройства территории (План озеленения, план расположения малых архитектурных форм и переносных изделий)

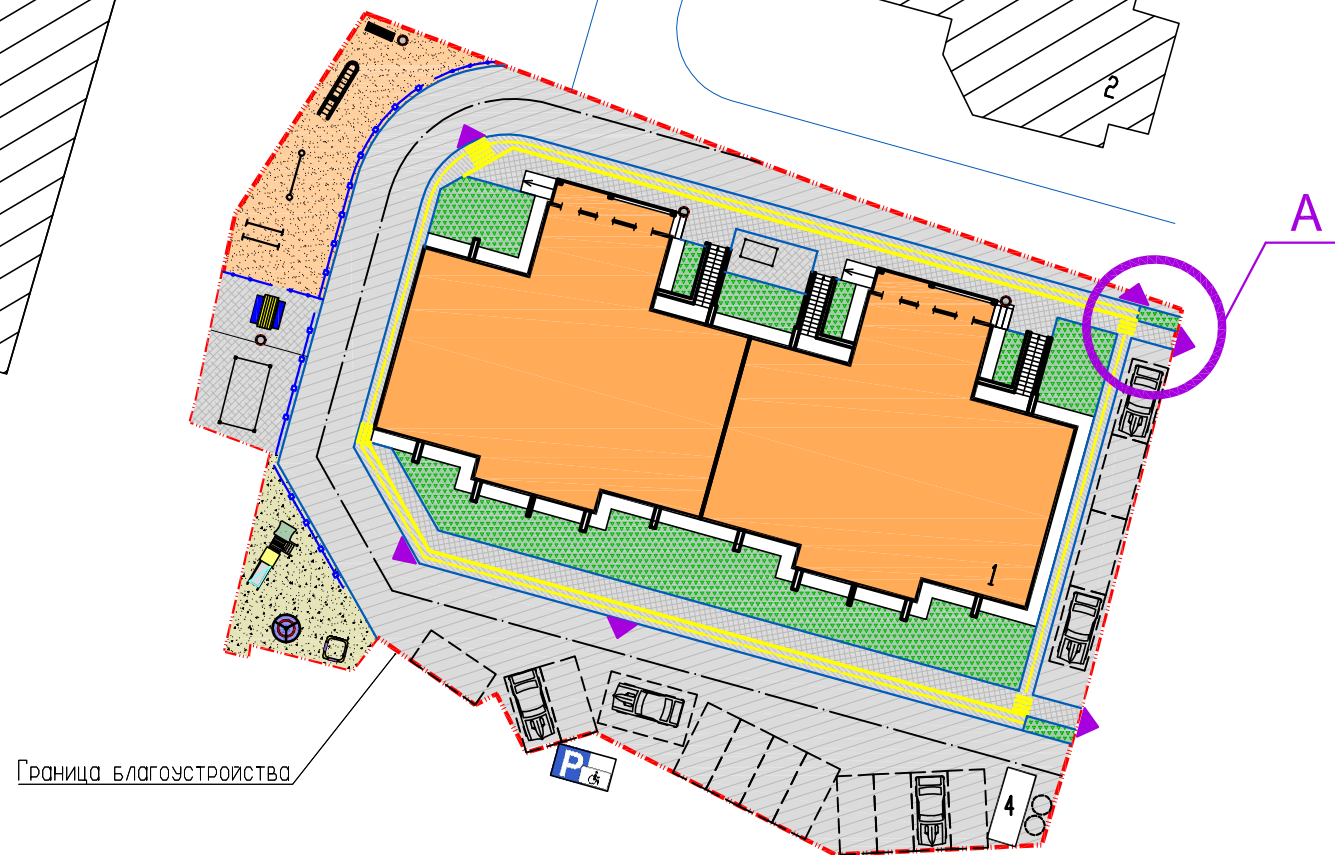
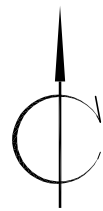
Условные обозначения

Эскиз	Наименование
—В—	Существующий водопровод
—К—	Существующая хозяйственная канализация
—W1—	Проектируемая кабельная линия
—Т—	Существующая тепловая сеть
—W1—	Проектируемая кабельная линия в трубе
—В1—	Проектируемая сеть водопровода
—К1—	Проектируемая сеть канализация



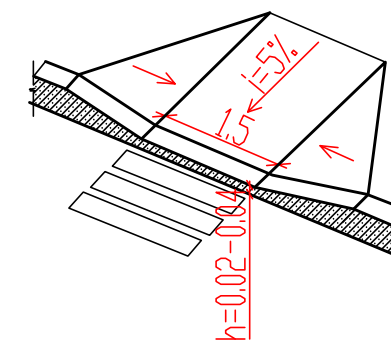
Согласовано			
Иньв. подл.	Взам. инв.Н		
	Подпись и дата		

						0712-15-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чемякина		<i>[Signature]</i>		П	8	
ГИП		Масюткин		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Шибяев		<i>[Signature]</i>				
						Сводный план инженерных сетей		000 "Профтехпроект"



узел А

Пешеходный переход для инвалидов и маломобильных групп населения.



Примечание:

Для обеспечения передвижения инвалидов, пользующихся креслами-колясками, в проекте предусмотрены:

- 1) продольный и поперечный уклоны тротуаров и проездов не превышает указанные пределы (до 5%);
- 2) в организованных местах перехода через проезжую часть устраивать понижающие участки с высотой бортовых камней до 0,014м;
- 3) Размеры даны в метрах.

Согласовано

Взам. инв.№

Подпись и дата


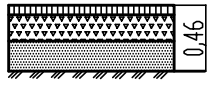

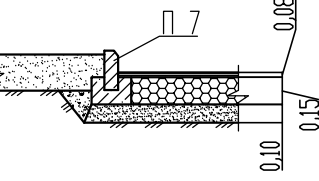
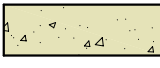
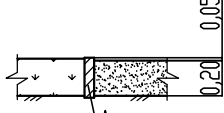
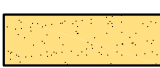

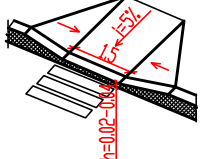
Инв.№ подл.

						0712-15-ПЗУ		
						Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7		
3		Зам.	12-18			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата			
Разраб.		Челякина				П	9	
ГИП		Масюткин				000 "Профтехпроект"		
Н.контр.		Шибяев						
						Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения		


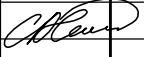

Ведомость объемов работ

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1. Земляные работы			
Планировка территории	м ²	2498,0	
2. Устройство дорожной одежды проезда			
Проезд, тип 1			
Асфальтобетонное покрытие	м ²	749	h=0.06
Щебеночное основание	м ²	749	h=0.20
Песчаный подстилающий слой	м ³	150	h=0.20
3. Устройство пешеходных дорожек и площадок			
Тротуар, площадка для отдыха взрослых, площадка для сушки белья, велодорожка, тип 2			
Асфальтобетонное покрытие	м ²	387	h=0.03
Щебеночное основание	м ²	387	h=0.15
Песчаный подстилающий слой	м ³	39	h=0.10
Площадка для занятия физкультурой, тип 3			
Песок	м ³	15	
Грунт	м ³	16	
Площадка для игр детей, тип 4			
Песчаный подстилающий слой	м ²	76	h=0.20
4. Подготовительные работы			
Снятие плодородного слоя грунта	м ³	375	h=0.15
5. Озеленение			
Устройство газона с растительным слоем грунта	м ²	45	h=0.15
6. Благоустройство территории			
Установка малых архитектурных форм	шт.	18	см. лист 7
Бортовой камень П7	м	116	БР 100.20.8
Бортовой камень П1-2	м	211	БР 100.30.15 (БР 300.30.15-30%)
Антисептированная доска	м	100	

Конструкции элементов покрытия

Наименование элементов	Тип	Конструкции покрытия	
Проезд 	1		Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97, Марка ВПІ -0.06
			Фракционный щебень, уплотненный ГОСТ 8267-93 -0.20
			Песок ГОСТ 8736-93 -0.20
Уплотненный грунт			
Тротуар, площадка для отдыха взрослых, площадка для сушки белья, велодорожка 	2		Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-97 -0.03
			Основа (уплотненный щебень 8-16мм) -0.15
			Уплотненный грунт
Площадка для занятия физкультурой 	3		Спецсмесь:
			Песок по ГОСТ 8736-93 -60%
			Грунт -40%
Уплотненный грунт			
Площадка для игр детей 	4		Антисептированная доска
			Песок по ГОСТ 8736-93 -0.20
Уплотненный грунт			
Оборудование пешеходного перехода для МГН 			

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

0712-15-ПЗУ						
Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, ул. Рихарда Зорге, 7						
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разработал	Челякина					
ГИП	Масюткин					
Норм.контр.	Шибяев					
Ведомость объемов работ Конструкции элементов покрытия				СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
				п	10	
				ООО 'Протехпроект'		