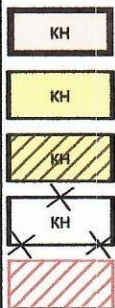


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- проектируемые здания и сооружения

- существующие здания и сооружения

- строящиеся здания и сооружения

- здания и сооружения подлежащие сносу

- площадка для установки пожарной техники

- граница благоустройства

- граница земельного участка кадастровый номер 12:05:0302005:915 (S=2487,00 м²)

- граница земельного участка кадастровый номер 12:05:0302005:57:909 (S=769,00 м²)

- граница земельного участка кадастровый номер 12:05:0302005:57:910 (S=602,00 м²)

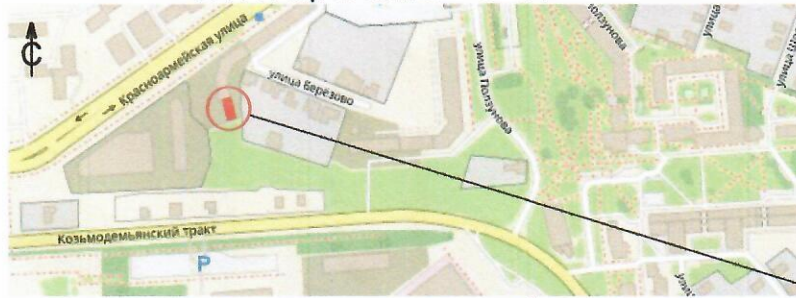
- испрашиваемая граница земельного участка для устройства кругового проезда и стоянки пожарного автотранспорта (S=533,00 м²)

- испрашиваемая граница земельного участка для устройства кругового проезда и стоянки пожарного автотранспорта (S=1018,00 м²)

- согласовано

РАССМОТРЕНО
05.05.20
Начальник управления
и градостроительства

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Проектируемый объект

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз.	Этаж-ность	Наименование	Площадь застройки	Примечания
12 (4эт)	9	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным блоком обслуживания	849,70	проект.
12 (3эт)	9	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным блоком обслуживания		строящ.
ТП		Трансформаторная подстанция		строящ.

РАСЧЕТ КОЛИЧЕСТВА ЖИТЕЛЕЙ

Наименование	поз. 1	всего
Количество квартир	56	
Средний размер семейной ячейки	2,6	
Количество жителей	146	146

РАСЧЕТ ПЛОЩАДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРА

Обозначение	Наименование площадок	Удельные размеры м ² /чел	Площадь м ² на 146 человека		Примечания
			по НГП г. Йошкар-Олы	по проекту	
Д	Детские игровые	0,7	102,2	106,0	
С	Для занятий физкультурой	2,0	292,0	150,0	см. прим.3
ТО	Для отдыха взрослых	0,1	14,6	15,3	
Б, КМ КМ	Хозяйственные площадки	0,3	43,8	51,0	
А	Гостевые стоянки жилого дома		56x0,5= 28м/мест	28 м/мест	
А*	Автостоянка для общественных помещений		398,4/70=6 м/мест	6 м/мест	по НГП РМЭ

*с учетом постановления
№343, 345 от 15.04.2020
№1257 от 05.12.2019*

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Схема выполнена в масштабе 1:500.
2. Градостроительный план земельного участка №RU12315000-127/19.
3. Для занятий физкультурой использовать дополнительно стадион Дворца Молодёжи находящийся на расстоянии 230 м от проектируемого объекта.

*примечание на использование земель;
Дружба т.с.п. и МТУ (Росавиация)*

4-2019-ПР-ПЗУ

Жилой дом, расположенный по адресу: РМЭ, г.Йошкар-Ола,
ул. Красноармейская, поз.12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	IV этап	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Рыбаков		<i>Рыбаков</i>	03.20				
Проверил		Средин		<i>Средин</i>	03.20				
ГИП		Рыбаков		<i>Рыбаков</i>	03.20				
Норм. контр.		Микрюков			03.20	Схема планировочной организации земельного участка			