



Кому: ООО "Строительная компания "Геометрия"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, г. Курган, пр. Маршала Голикова, 29А

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата: 06 декабря 2017 года. № 45-RU45301000-130-2017

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает в ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Размещение многоквартирного жилого дома в городе Кургане, 3 микрорайон, в районе жилого дома № 6,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 3 микрорайон, 6а (Постановление Администрации города Кургана от 27 сентября 2017 г. № 7343)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

45:25:020407:7314; 45:25:020407:52; 45:25:020407:57;
45:25:020407:134

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 45-RU45301000-198-2016, дата выдачи 26.07.2016 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кургана

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	м3	46 202,96	46 202,96
в том числе надземной части	м3	2 829,11	2 829,11
Общая площадь	м2	13 418,76	13 418,76
Площадь нежилых помещений	м2	4 069,16	4 069,16
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6,00	6,00

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	м3	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	9 069,16	9 069,16
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	1877,51	1877,51
Количество этажей	шт.	11,00	11,00
в том числе подземных	шт.	1,00	1,00
Количество секций	шт.	5,00	5,00
Количество квартир/общая площадь, всего	шт.		
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	233/9069,16	233/9069,16
2-комнатные	штук/кв.м.	132/3884,06	132/3884,06
3-комнатные	штук/кв.м.	71/3369,74	71/3369,74
4-комнатные	штук/кв.м.	29/1734,45	29/1734,45
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	1/80,91	1/80,91
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	9 696,82	9 696,82
<i>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</i>			
Наружные сети водоснабжения	м	6	6
Иные показатели	назначение сооружения	-	10. Сооружения коммунального хозяйства
Тепловые сети	м	43,60	41,00
Иные показатели	назначение сооружения	-	10. Сооружения коммунального хозяйства
Наружные сети канализации	м	134,9	107
Иные показатели	назначение сооружения	-	10.3 Сооружения канализации
Кабельная линия 0,4 кВ	м	300	274
Наружные сети водопровода	м	-	28,00
Сети водоотведения	назначение сооружения	-	1.1 Сооружения электроэнергетики
Иные показатели	назначение сооружения	-	10.3 Сооружения канализации
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с ленточным монолитным ростверком	свайный с ленточным монолитным ростверком
Материалы стен		крупнопанельные	крупнопанельные
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты плоские	ж/бетонные плиты плоские
Материалы кровли		ж/бетонные ребристые плиты	ж/бетонные ребристые плиты
Иные показатели	назначение здания	-	Многоквартирный дом

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			-	-
Тип объекта			-	-
Мощность			-	-
Производительность			-	-
<i>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</i>				
Лифты	шт.		-	-
Эскалаторы	шт.		-	-
Инвалидные подъемники	шт.		-	-
Материалы фундаментов			-	-
Материалы стен			-	-
Материалы перекрытий			-	-
Иные показатели			-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)			-	-
Протяженность			-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-	-
Иные показатели			-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В "высокий"	Д "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	67,4	107,15
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенопласт полистирольный	Пенопласт полистирольный
Заполнение световых проемов		ПВХ конструкции с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ конструкции с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 16 ноября 2017г. кадастровый инженер **Алексеев Дмитрий Васильевич**. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (многоквартирный дом)

от 22 ноября 2017г. кадастровый инженер **Алексеев Дмитрий Васильевич**. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (водоотведение)

от 16 ноября 2017г. кадастровый инженер **Алексеев Дмитрий Васильевич**. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (электроснабжение)

от 26 ноября 2017г. кадастровый инженер **Алексеев Дмитрий Васильевич**. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (водоснабжение)

от 16 ноября 2017г. кадастровый инженер **Алексеев Дмитрий Васильевич**. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (теплоснабжение)

от 02 ноября 2017г. кадастровый инженер **Алексеев Дмитрий Васильевич**. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г. (канализация)

**Директор Департамента архитектуры, строительства и
земельных отношений Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.Г. Иванова
(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ года

М.П.