

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 12-000257 от 03.08.2021

Многоквартирный 9-этажный жилой дом поз.7 со встроенными не жилыми помещениями в мкр. "Молодежный" г. Йошкар-Ола. II и III этапы строительства.

Дата первичного размещения: 20.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Казанский Посад"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Казанский Посад"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 425200
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Марий Эл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Медведевский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Меддево
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чехова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(836)223-00-14

	1.4.2	Адрес электронной почты: 23-00-14@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: kazanposad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Муталиев
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Исаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Казанский Посад"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1207008978
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Казанский Посад
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1207008978
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1061218012272
	2.1.3	Дата регистрации: 17.08.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Муталиева
	3.3.2	Имя: Екатерина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 102-788-522 57
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 637590519355
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Муталиева
	3.4.2	Имя: Екатерина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 102-788-522 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 637590519355
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАРИЙСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА "ОПОРА РОССИИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215093688
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041205400323
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Казанский Посад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1218000843
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171215002628
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Меридиан"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1215226169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181215006301
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы в Великой Отечественной войне

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Нет
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз.41 в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Ола
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-055-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воинов-интернационалистов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Нет
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом поз.4 в микрорайоне "Спортивный" г.Йошкар-Ола, выполненный с использованием проекта повторного применения: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз.41 в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Оле
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-060-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Медведевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Знаменский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Нет
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Детский сад на 125 мест, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 12:04:0510103:413 по адресу: РМЭ, Медведевский район, п. Знаменский
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12507304-4п-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Знаменское сельское поселение"
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Медведевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Знаменский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Черепанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, с пристроенным блоком обслуживания, находящийся по адресу: Республика Марий Эл, Медведевский район, поселок Знаменский, ул. Черепанова (поз.5)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12507304-5п-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Знаменское сельское поселение"
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воскресенский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (поз.13) со встроенно-пристроенным магазином(поз.13 а)в микрорайоне "Молодежный" г. Йошкар-Ола
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-078-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воинов-интернационалистов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Детский сад на 135 мест (поз. 22) в микрорайоне "Спортивный" в г. Йошкар-Оле
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-079-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70-летия Победы в Великой Отечественной войне
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: Ю

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом(поз 42) в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Ола (1этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-032-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 70 - летия Победы в Великой Отечественной войне
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (поз 42) в микрорайоне "Молодежный" в г.Йошкар-Ола (2этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-033-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Медведевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Знаменский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Черепанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Республика Марий Эл, Медведевский район, Знаменское сельское поселение, п. Знаменский, ул. Черепанова 46
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: РМЭ, Медведевский район, п. Знаменский, ул. Черепанова(поз. 9)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12507304-3п-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Знаменское Сельское Поселение"
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Медведевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Знаменский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Республика Марий Эл, Медедевский район, Знаменское сельское поселение, п. Знаменский, ул. Строителей д.7
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, находящийся по адресу: РМЭ, Медедевский район, ул. Черепанова(поз.14)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12507304-5п-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Знаменская сельская администрация Медедевского района
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Медедевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Знаменский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спортивный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Республика Марий Эл, Медедевский район, Знаменское сельское поселение, п. Знаменский, пер-к. Спортивный 16
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом. находящийся по адресу: РМЭ, Медедевский район, п. Знаменский, ул. Черепанова(поз.12)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12507304-4п-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Знаменская сельская администрация Медедевского муниципального района

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Семеновка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", село Семеновка, ул. Молодежная 3а
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом(поз.2) по адресу: Республика Марий Эл, с. Семеновка, ул. Молодежная, севернее дома 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-058-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Города Йошкар-Ола"
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Царьградский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", город Йошкар-Ола, проспект Царьградский, дом 1
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенным блоком обслуживания поз. 49, расположенный по адресу: республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-037-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Города Йошкар-Ола"
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эшкинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", город Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, дом 21
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, гор. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина(поз.44)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-036-2020

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Города Йошкар-Ола"
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эшкинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", город Йошкар-Ола, улица Эшкинина 19
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными блоками обслуживания поз 45 в квартале. ограниченного Царьградским проспектом, ул. Эшкинина, бульваром Чавайна, Воскресенским проспектом в г. Йошкар-Оле (I этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-038-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Города Йошкар-Ола"
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эшкинина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", город Йошкар-Ола, улица Эшкинина, дом 19
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными блоками обслуживания поз 45 в квартале. ограниченного Царьградским проспектом, ул. Эшкинина, бульваром Чавайна, Воскресенским проспектом в г. Йошкар-Оле (II этап строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-038-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Города Йошкар-Ола"
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первомайская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ "Город Йошкар-Ола", город Йошкар-Ола, улица Первомайская, дом 49
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом поз. 12 со встроенными помещениями многофункционального назначения на -м этаже в мкр. Оршанский, в г. Йошкар-Ола, Республики Марий Эл 2-этап строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-052-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа "Города Йошкар-Ола"
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Медведевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Медведево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Республика Марий Эл, Медведевский район, пгт.Медведево, ул.Кирова 12
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, находящийся по адресу:РМЭ, Медведевский р-н, пгт.Медведево, ул.Кирова(поз.25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12507102-1п-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Медведевская городская администрация Медведевского муниципального района
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Гильдия строителей Республики Марий Эл
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1215136162
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0192.4-2010-1207008978-С-174
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.04.2015
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 850,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 859 104,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 672 996,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Петрова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Дом находится между Петрова 31 и Воскересенский 1 вдоль улицы Водопроводная.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 004,41 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 728,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 013,55 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 742,25 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Марийскгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215128330
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Архитектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215078256
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Казанский Посад"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1207008978
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12-2-1-3-035586-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1215118452
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 12-RU12315000-051-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7389/2020-н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.10.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 12:05:0000000:15906
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 437,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 152
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 40
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на расстоянии 13.0 м от строящегося дома. Инсоляция соответствует требованиям п 5.1.СанПиН 2.2.1/2.1.1076-01, пп.5.7.5.12 СанПиН 2.1.2645-10
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены на расстоянии 13.0 м от строящегося дома. Инсоляция соответствует требованиям п 5.1.СанПиН 2.2.1/2.1.1076-01, пп.5.7.5.12 СанПиН 2.1.2645-10
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установка скамьи, качели, горки, песочница, турник, детские спортивные комплексы, брусья классические, стойки для сушки белья.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены на расстоянии 30 м от возводимого дома и не менее 20 м от детских/спортивных площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для улучшения санитарно-гигиенических и эстетических условий площадок по периметру и в местах, свободных от застройки, проектом предусматривается озеленении посадкой деревьев, кустарников и посевом трав. Посадку деревьев и кустарников предусматривается на расстоянии от наружных стен зданий не ближе 5,0 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территорию объекта согласно техническим условиям управления городского хозяйства администрации округа "Город Йошкар-Ола" №13 осуществляется от панели управления уличным освещением
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом не предусматривается
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центр и Приволжье

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9593/05
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 115 В/К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Йошкар-Ола
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215058620
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-153
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 024,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215037475
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-20/04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 174
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 65
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
63	Квартира	2	3	84.36	3	43.23	2.70
64	Квартира	2	3	62.43	2	34.34	2.70
65	Квартира	2	3	62.13	2	30.44	2.70
66	Квартира	3	3	84.36	3	43.23	2.70
67	Квартира	3	3	62.43	2	34.34	2.70
68	Квартира	3	3	62.13	2	30.44	2.70
69	Квартира	4	3	84.36	3	43.23	2.70
70	Квартира	4	3	62.43	2	34.34	2.70
71	Квартира	4	3	62.13	2	30.44	2.70
72	Квартира	5	3	84.36	3	43.23	2.70
73	Квартира	5	3	62.43	2	34.34	2.70
74	Квартира	5	3	62.13	2	30.44	2.70
75	Квартира	6	3	84.36	3	43.23	2.70
76	Квартира	6	3	62.43	2	34.34	2.70
77	Квартира	6	3	62.13	2	30.44	2.70
78	Квартира	7	3	84.36	3	43.23	2.70
79	Квартира	7	3	62.43	2	34.34	2.70
80	Квартира	7	3	62.13	2	30.44	2.70
81	Квартира	8	3	84.36	3	43.23	2.70
82	Квартира	8	3	62.43	2	34.34	2.70
83	Квартира	8	3	62.13	2	30.44	2.70
84	Квартира	9	3	84.36	3	43.23	2.70
85	Квартира	9	3	62.43	2	34.34	2.70
86	Квартира	9	3	62.13	2	30.44	2.70
87	Квартира	2	4	62.14	2	29.95	2.70
88	Квартира	2	4	39.04	1	16.71	2.70
89	Квартира	2	4	39.04	1	16.71	2.70

90	Квартира	2	4	62.19	2	29.95	2.70
91	Квартира	3	4	62.14	2	29.95	2.70
92	Квартира	3	4	39.04	1	16.71	2.70
93	Квартира	3	4	39.04	1	16.71	2.70
94	Квартира	3	4	62.19	2	29.95	2.70
95	Квартира	4	4	62.14	2	29.95	2.70
96	Квартира	4	4	39.04	1	16.71	2.70
97	Квартира	4	4	39.04	1	16.71	2.70
98	Квартира	4	4	62.19	2	29.95	2.70
99	Квартира	5	4	62.14	2	29.95	2.70
100	Квартира	5	4	39.04	1	16.71	2.70
101	Квартира	5	4	39.04	1	16.71	2.70
102	Квартира	5	4	62.19	2	29.95	2.70
103	Квартира	6	4	62.14	2	29.95	2.70
104	Квартира	6	4	39.04	1	16.71	2.70
105	Квартира	6	4	39.04	1	16.71	2.70
106	Квартира	6	4	62.19	2	29.95	2.70
107	Квартира	7	4	62.14	2	29.95	2.70
108	Квартира	7	4	39.04	1	16.71	2.70
109	Квартира	7	4	39.04	1	16.71	2.70
110	Квартира	7	4	62.19	2	29.95	2.70
111	Квартира	8	4	62.14	2	29.95	2.70
112	Квартира	8	4	39.04	1	16.71	2.70
113	Квартира	8	4	39.04	1	16.71	2.70
114	Квартира	8	4	62.19	2	29.95	2.70
115	Квартира	9	4	62.14	2	29.95	2.70
116	Квартира	9	4	39.04	1	16.71	2.70
117	Квартира	9	4	39.04	1	16.71	2.70
118	Квартира	9	4	62.19	2	29.95	2.70
119	Квартира	2	5	84.36	3	43.23	2.70
120	Квартира	2	5	62.43	2	34.34	2.70
121	Квартира	2	5	62.13	2	30.44	2.70
122	Квартира	3	5	84.36	3	43.23	2.70
123	Квартира	3	5	62.43	2	34.34	2.70
124	Квартира	3	5	62.13	2	30.44	2.70
125	Квартира	4	5	84.36	3	43.23	2.70
126	Квартира	4	5	62.43	2	34.34	2.70
127	Квартира	4	5	62.13	2	30.44	2.70
128	Квартира	5	5	84.36	3	43.23	2.70
129	Квартира	5	5	62.43	2	34.34	2.70
130	Квартира	5	5	62.13	2	30.44	2.70
131	Квартира	6	5	84.36	3	43.23	2.70
132	Квартира	6	5	62.43	2	34.34	2.70

133	Квартира	6	5	62.13	2	30.44	2.70
134	Квартира	7	5	84.36	3	43.23	2.70
135	Квартира	7	5	62.43	2	34.34	2.70
136	Квартира	7	5	62.13	2	30.44	2.70
137	Квартира	8	5	84.36	3	43.23	2.70
138	Квартира	8	5	62.43	2	34.34	2.70
139	Квартира	8	5	62.13	2	30.44	2.70
140	Квартира	9	5	84.36	3	43.23	2.70
141	Квартира	9	5	62.43	2	34.34	2.70
142	Квартира	9	5	62.13	2	30.44	2.70
143	Квартира	2	6	62.14	2	29.95	2.70
144	Квартира	2	6	39.04	1	16.71	2.70
145	Квартира	2	6	39.04	1	16.71	2.70
146	Квартира	2	6	62.19	2	29.95	2.70
147	Квартира	3	6	62.14	2	29.95	2.70
148	Квартира	3	6	39.04	1	16.71	2.70
149	Квартира	3	6	39.04	1	16.71	2.70
150	Квартира	3	6	62.19	2	29.95	2.70
151	Квартира	4	6	62.14	2	29.95	2.70
152	Квартира	4	6	39.04	1	16.71	2.70
153	Квартира	4	6	39.04	1	16.71	2.70
154	Квартира	4	6	62.19	2	29.95	2.70
155	Квартира	5	6	62.14	2	29.95	2.70
156	Квартира	5	6	39.04	1	16.71	2.70
157	Квартира	5	6	39.04	1	16.71	2.70
158	Квартира	5	6	62.19	2	29.95	2.70
159	Квартира	6	6	62.14	2	29.95	2.70
160	Квартира	6	6	39.04	1	16.71	2.70
161	Квартира	6	6	39.04	1	16.71	2.70
162	Квартира	6	6	62.19	2	29.95	2.70
163	Квартира	7	6	62.14	2	29.95	2.70
164	Квартира	7	6	39.04	1	16.71	2.70
165	Квартира	7	6	39.04	1	16.71	2.70
166	Квартира	7	6	62.19	2	29.95	2.70
167	Квартира	8	6	62.14	2	29.95	2.70
168	Квартира	8	6	39.04	1	16.71	2.70
169	Квартира	8	6	39.04	1	16.71	2.70
170	Квартира	8	6	62.19	2	29.95	2.70
171	Квартира	9	6	62.14	2	29.95	2.70
172	Квартира	9	6	39.04	1	16.71	2.70
173	Квартира	9	6	39.04	1	16.71	2.70
174	Квартира	9	6	62.19	2	29.95	2.70
175	Квартира	1	7	86.34	3	45.14	2.70

176	Квартира	1	7	41.85	1	17.51	2.70
177	Квартира	1	7	113.54	4	63.85	2.70
178	Квартира	2	7	86.44	3	45.14	2.70
179	Квартира	2	7	41.85	1	17.51	2.70
180	Квартира	2	7	41.85	1	17.51	2.70
181	Квартира	2	7	86.44	3	45.14	2.70
182	Квартира	3	7	86.44	3	45.14	2.70
183	Квартира	3	7	41.85	1	17.51	2.70
184	Квартира	3	7	41.85	1	17.51	2.70
185	Квартира	3	7	86.44	3	45.14	2.70
186	Квартира	4	7	86.44	3	45.14	2.70
187	Квартира	4	7	41.85	1	17.51	2.70
188	Квартира	4	7	41.85	1	17.51	2.70
189	Квартира	4	7	86.44	3	45.14	2.70
190	Квартира	5	7	86.44	3	45.14	2.70
191	Квартира	5	7	41.85	1	17.51	2.70
192	Квартира	5	7	41.85	1	17.51	2.70
193	Квартира	5	7	86.44	3	45.14	2.70
194	Квартира	6	7	86.44	3	45.14	2.70
195	Квартира	6	7	41.85	1	17.51	2.70
196	Квартира	6	7	41.85	1	17.51	2.70
197	Квартира	6	7	86.44	3	45.14	2.70
198	Квартира	7	7	86.44	3	45.14	2.70
199	Квартира	7	7	41.85	1	17.51	2.70
200	Квартира	7	7	41.85	1	17.51	2.70
201	Квартира	7	7	86.44	3	45.14	2.70
202	Квартира	8	7	86.44	3	45.14	2.70
203	Квартира	8	7	41.85	1	17.51	2.70
204	Квартира	8	7	41.85	1	17.51	2.70
205	Квартира	8	7	86.44	3	45.14	2.70
206	Квартира	9	7	86.44	3	45.14	2.70
207	Квартира	9	7	41.85	1	17.51	2.70
208	Квартира	9	7	41.85	1	17.51	2.70
209	Квартира	9	7	86.44	3	45.14	2.70
210	Квартира	1	8	38.85	1	16.31	2.70
211	Квартира	1	8	62.43	2	30.44	2.70
212	Квартира	1	8	81.37	3	43.23	2.70
213	Квартира	2	8	84.14	3	43.23	2.70
214	Квартира	2	8	62.43	2	34.34	2.70
215	Квартира	2	8	62.23	2	30.44	2.70
216	Квартира	3	8	84.14	3	43.23	2.70
217	Квартира	3	8	62.43	2	34.34	2.70
218	Квартира	3	8	62.23	2	30.44	2.70

219	Квартира	4	8	84.14	3	43.23	2.70
220	Квартира	4	8	62.43	2	34.34	2.70
221	Квартира	4	8	62.23	2	30.44	2.70
222	Квартира	5	8	84.14	3	43.23	2.70
223	Квартира	5	8	62.43	2	34.34	2.70
224	Квартира	5	8	62.23	2	30.44	2.70
225	Квартира	6	8	84.14	3	43.23	2.70
226	Квартира	6	8	62.43	2	34.34	2.70
227	Квартира	6	8	62.23	2	30.44	2.70
228	Квартира	7	8	84.14	3	43.23	2.70
229	Квартира	7	8	62.43	2	34.34	2.70
230	Квартира	7	8	62.23	2	30.44	2.70
231	Квартира	8	8	84.14	3	43.23	2.70
232	Квартира	8	8	62.43	2	34.34	2.70
233	Квартира	8	8	62.23	2	30.44	2.70
234	Квартира	9	8	84.14	3	43.23	2.70
235	Квартира	9	8	62.43	2	34.34	2.70
236	Квартира	9	8	62.23	2	30.44	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
19	Нежилое помещение	1	3	9.22	Нежилое помещение бытового назначения	9.22	2.70
20	Нежилое помещение	2	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
21	Нежилое помещение	3	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
22	Нежилое помещение	4	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
23	Нежилое помещение	5	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
24	Нежилое помещение	6	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
25	Нежилое помещение	7	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
26	Нежилое помещение	8	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
27	Нежилое помещение	9	3	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
28	Нежилое помещение	1	4	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
29	Нежилое помещение	2	4	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70

53	Нежилое помещение	9	6	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
54	Нежилое помещение	1	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
55	Нежилое помещение	2	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
56	Нежилое помещение	3	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
57	Нежилое помещение	4	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
58	Нежилое помещение	5	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
59	Нежилое помещение	6	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
60	Нежилое помещение	7	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
61	Нежилое помещение	8	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
62	Нежилое помещение	9	7	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
63	Нежилое помещение	1	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
64	Нежилое помещение	2	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
65	Нежилое помещение	3	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
66	Нежилое помещение	4	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
67	Нежилое помещение	5	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
68	Нежилое помещение	6	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
69	Нежилое помещение	7	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
70	Нежилое помещение	8	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
71	Нежилое помещение	9	8	4.46	Нежилое помещение бытового назначения	4.46	2.70
72	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	98.18	Офисное помещение	77.47	3.00
					Теплогенераторная	7.50	
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
					Гардероб	8.45	
73	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.52	Офисное помещение	64.59	3.00
					Гардероб	8.17	

					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
74	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	91.14	Офисное помещение	77.93	3.00
					Гардероб	8.45	
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
75	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.85	Офисное помещение	61.64	3.00
					Гардероб	8.45	
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
76	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	98.18	Офисное помещение	77.47	3.00
					Теплогенераторная	7.50	
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
					Гардероб	8.45	
77	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	77.52	Офисное помещение	64.59	3.00
					Гардероб	8.17	
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
78	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	91.14	Офисное помещение	77.93	3.00
					Гардероб	8.45	
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
79	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	74.85	Офисное помещение	61.64	3.00
					Гардероб	8.45	
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.65	
80	Нежилое помещение	1	3	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89	2.70
81	Нежилое помещение	1	4	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89	2.70
82	Нежилое помещение	1	5	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89	2.70
83	Нежилое помещение	1	6	2.89	Нежилое помещение бытового назначения	2.89	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	----------------------	----------------

1	Общего назначения	Кадастровый номер 12:05:0000000:15906	Участок застройки	10437.00
2	Общего назначения	Крыша	Крыша	2085.81
3	Общего назначения	Тех. Подполье	Техническое подполье	1598.96
4	Общего назначения	Чердак	Чердак	1660.32
5	Тамбур	Подъезд 3 этаж 1	Тамбур	6.99
6	Холл	Подъезд 3 этаж 1	Холл	15.01
7	Коридор	Подъезд 3 этаж 1	Коридор	6.43
8	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
9	Лестница	Подъезд 3 этаж 1	Лестница	14.56
10	Тамбур	Подъезд 4 этаж 1	Тамбур	6.92
11	Холл	Подъезд 4 этаж 1	Холл	14.87
12	Коридор	Подъезд 4 этаж 1	Коридор	6.43
13	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
14	Лестница	Подъезд 4 этаж 1	Лестница	14.86
15	Лестница	Подъезд 3 этаж 2	Лестница	19.81
16	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
17	Коридор	Подъезд 3 этаж 2	Коридор	6.60
18	Лестница	Подъезд 3 этаж 3	Лестница	19.81
19	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
20	Коридор	Подъезд 3 этаж 3	Коридор	6.60
21	Лестница	Подъезд 3 этаж 4	Лестница	19.81
22	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
23	Коридор	Подъезд 3 этаж 4	Коридор	6.60
24	Лестница	Подъезд 3 этаж 5	Лестница	19.81
25	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
26	Коридор	Подъезд 3 этаж 5	Коридор	6.60
27	Лестница	Подъезд 3 этаж 6	Лестница	19.81
28	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
29	Коридор	Подъезд 3 этаж 6	Коридор	6.60
30	Лестница	Подъезд 3 этаж 7	Лестница	19.81
31	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
32	Коридор	Подъезд 3 этаж 7	Коридор	6.60
33	Лестница	Подъезд 3 этаж 8	Лестница	19.81
34	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
35	Коридор	Подъезд 3 этаж 8	Коридор	6.60
36	Лестница	Подъезд 3 этаж 9	Лестница	19.81
37	Лифтовый холл	Подъезд 3 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
38	Коридор	Подъезд 3 этаж 9	Коридор	6.60
39	Лестница	Подъезд 4 этаж 2	Лестница	19.81
40	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
41	Коридор	Подъезд 4 этаж 2	Коридор	9.57
42	Лестница	Подъезд 4 этаж 3	Лестница	19.81
43	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 3	Лифтовый холл	5.87

44	Коридор	Подъезд 4 этаж 3	Коридор	9.57
45	Лестница	Подъезд 4 этаж 4	Лестница	19.81
46	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
47	Коридор	Подъезд 4 этаж 4	Коридор	9.57
48	Лестница	Подъезд 4 этаж 5	Лестница	19.81
49	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
50	Коридор	Подъезд 4 этаж 5	Коридор	9.57
51	Лестница	Подъезд 4 этаж 6	Лестница	19.81
52	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
53	Коридор	Подъезд 4 этаж 6	Коридор	9.57
54	Лестница	Подъезд 4 этаж 7	Лестница	19.81
55	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
56	Коридор	Подъезд 4 этаж 7	Коридор	9.57
57	Лестница	Подъезд 4 этаж 8	Лестница	19.81
58	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
59	Коридор	Подъезд 4 этаж 8	Коридор	9.57
60	Лестница	Подъезд 4 этаж 9	Лестница	19.81
61	Лифтовый холл	Подъезд 4 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
62	Коридор	Подъезд 4 этаж 9	Коридор	9.57
63	Тамбур	Подъезд 5 этаж 1	Тамбур	6.99
64	Холл	Подъезд 5 этаж 1	Холл	15.01
65	Коридор	Подъезд 5 этаж 1	Коридор	6.43
66	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
67	Лестница	Подъезд 5 этаж 1	Лестница	6.07
68	Вход в технический этаж	Подъезд 5 этаж 1	Технический этаж	7.99
69	Тамбур	Подъезд 6 этаж 1	Тамбур	6.92
70	Холл	Подъезд 6 этаж 1	Холл	14.87
71	Коридор	Подъезд 6 этаж 1	Коридор	6.43
72	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
73	Лестница	Подъезд 6 этаж 1	Лестница	14.58
74	Электрощитовая	Подъезд 6 этаж 1	Электрощитовая	9.22
75	Лестница	Подъезд 5 этаж 2	Лестница	19.81
76	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
77	Коридор	Подъезд 5 этаж 2	Коридор	6.60
78	Лестница	Подъезд 5 этаж 3	Лестница	19.81
79	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
80	Коридор	Подъезд 5 этаж 3	Коридор	6.60
81	Лестница	Подъезд 5 этаж 4	Лестница	19.81
82	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
83	Коридор	Подъезд 5 этаж 4	Коридор	6.60
84	Лестница	Подъезд 5 этаж 5	Лестница	19.81
85	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
86	Коридор	Подъезд 5 этаж 5	Коридор	6.60

87	Лестница	Подъезд 5 этаж 6	Лестница	19.81
88	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
89	Коридор	Подъезд 5 этаж 6	Коридор	6.60
90	Лестница	Подъезд 5 этаж 7	Лестница	19.81
91	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
92	Коридор	Подъезд 5 этаж 7	Коридор	6.60
93	Лестница	Подъезд 5 этаж 8	Лестница	19.81
94	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
95	Коридор	Подъезд 5 этаж 8	Коридор	6.60
96	Лестница	Подъезд 5 этаж 9	Лестница	19.81
97	Лифтовый холл	Подъезд 5 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
98	Коридор	Подъезд 5 этаж 9	Коридор	6.60
99	Лестница	Подъезд 6 этаж 2	Лестница	19.81
100	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
101	Коридор	Подъезд 6 этаж 2	Коридор	9.57
102	Лестница	Подъезд 6 этаж 3	Лестница	19.81
103	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
104	Коридор	Подъезд 6 этаж 3	Коридор	9.57
105	Лестница	Подъезд 6 этаж 4	Лестница	19.81
106	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
107	Коридор	Подъезд 6 этаж 4	Коридор	9.57
108	Лестница	Подъезд 6 этаж 5	Лестница	19.81
109	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
110	Коридор	Подъезд 6 этаж 5	Коридор	9.57
111	Лестница	Подъезд 6 этаж 6	Лестница	19.81
112	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
113	Коридор	Подъезд 6 этаж 6	Коридор	9.57
114	Лестница	Подъезд 6 этаж 7	Лестница	19.81
115	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
116	Коридор	Подъезд 6 этаж 7	Коридор	9.57
117	Лестница	Подъезд 6 этаж 8	Лестница	19.81
118	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
119	Коридор	Подъезд 6 этаж 8	Коридор	9.57
120	Лестница	Подъезд 6 этаж 9	Лестница	19.81
121	Лифтовый холл	Подъезд 6 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
122	Коридор	Подъезд 6 этаж 9	Коридор	9.57
123	Тамбур	Подъезд 7 этаж 1	Тамбур	6.75
124	Холл	Подъезд 7 этаж 1	Холл	14.32
125	Коридор	Подъезд 7 этаж 1	Коридор	13.06
126	Лестница	Подъезд 7 этаж 1	Лестница	10.18
127	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
128	Вход в технический этаж	Подъезд 7 этаж 1	Технический этаж	6.11
129	Тамбур	Подъезд 8 этаж 1	Тамбур	6.99

130	Холл	Подъезд 8 этаж 1	Холл	15.01
131	Коридор	Подъезд 8 этаж 1	Коридор	9.57
132	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 1	Лифтовый холл	5.87
133	Лестница	Подъезд 8 этаж 1	Лестница	6.07
134	Мусоросборочная камера	Подъезд 8 этаж 1	Мусоросборочная камера	9.06
135	Коридор	Подъезд 7 этаж 2	Коридор	16.55
136	Лестница	Подъезд 7 этаж 2	Лестница	19.61
137	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
138	Коридор	Подъезд 7 этаж 3	Коридор	16.55
139	Лестница	Подъезд 7 этаж 3	Лестница	19.61
140	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
141	Коридор	Подъезд 7 этаж 4	Коридор	16.55
142	Лестница	Подъезд 7 этаж 4	Лестница	19.61
143	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
144	Коридор	Подъезд 7 этаж 5	Коридор	16.55
145	Лестница	Подъезд 7 этаж 5	Лестница	19.61
146	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
147	Коридор	Подъезд 7 этаж 6	Коридор	16.55
148	Лестница	Подъезд 7 этаж 6	Лестница	19.61
149	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
150	Коридор	Подъезд 7 этаж 7	Коридор	16.55
151	Лестница	Подъезд 7 этаж 7	Лестница	19.61
152	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
153	Коридор	Подъезд 7 этаж 8	Коридор	16.55
154	Лестница	Подъезд 7 этаж 8	Лестница	19.61
155	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
156	Коридор	Подъезд 7 этаж 9	Коридор	16.55
157	Лестница	Подъезд 7 этаж 9	Лестница	19.61
158	Лифтовый холл	Подъезд 7 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
159	Коридор	Подъезд 8 этаж 2	Коридор	6.60
160	Лестница	Подъезд 8 этаж 2	Лестница	19.81
161	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 2	Лифтовый холл	5.87
162	Коридор	Подъезд 8 этаж 3	Коридор	6.60
163	Лестница	Подъезд 8 этаж 3	Лестница	19.81
164	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 3	Лифтовый холл	5.87
165	Коридор	Подъезд 8 этаж 4	Коридор	6.60
166	Лестница	Подъезд 8 этаж 4	Лестница	19.81
167	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 4	Лифтовый холл	5.87
168	Коридор	Подъезд 8 этаж 5	Коридор	6.60
169	Лестница	Подъезд 8 этаж 5	Лестница	19.81
170	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 5	Лифтовый холл	5.87
171	Коридор	Подъезд 8 этаж 6	Коридор	6.60
172	Лестница	Подъезд 8 этаж 6	Лестница	19.81

173	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 6	Лифтовый холл	5.87
174	Коридор	Подъезд 8 этаж 7	Коридор	6.60
175	Лестница	Подъезд 8 этаж 7	Лестница	19.81
176	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 7	Лифтовый холл	5.87
177	Коридор	Подъезд 8 этаж 8	Коридор	6.60
178	Лестница	Подъезд 8 этаж 8	Лестница	19.81
179	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 8	Лифтовый холл	5.87
180	Коридор	Подъезд 8 этаж 9	Коридор	6.60
181	Лестница	Подъезд 8 этаж 9	Лестница	19.81
182	Лифтовый холл	Подъезд 8 этаж 9	Лифтовый холл	5.87
183	Теплогенераторная	Подъезд 4 этаж 1	Теплогенераторная	7.50
183	Теплогенераторная	Подъезд 6 этаж 1	Теплогенераторная	7.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 3	Лифт	Вертикальный подъем
2	Подъезд 4	Лифт	Вертикальный подъем
3	Подъезд 5	Лифт	Вертикальный подъем
4	Подъезд 6	Лифт	Вертикальный подъем
5	Подъезд 7	Лифт	Вертикальный подъем
6	Подъезд 8	Лифт	Вертикальный подъем
7	Подъезд 3 И 5, Тех. Подполье,	Для учета холодной воды установлен счетчик МТР-І-40. Индивидуально в каждую квартиру устанавливается СХВК-15 и МТК-І-20	Системы водоснабжения холодной и питьевой воды
8	Подъезд 4 И 6, Электрощитовая	Вводное устройство ВРУ 1-13-20, Вводно-распределительное устройство ВРУ 1-47-00, Шкаф АВР ВРУ 1А-18-80 и распределительный щит типа ЩМП-1-1 36 УХЛЗ.	Обеспечение электрификации
9	Подъезд 3,4,5,6,7 и 8 чердак	Машинное отделение	Узлы обслуживания лифтов
10	Подъезд 3,4,5,6,7 и 8 чердак	Телекоммуникационное оборудование, радиофицирования	Доступ к радио

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.08.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.08.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 482 791 520 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 12:05:000000:15906
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810637000005222
		Корреспондентский счет: 30101810300000000630
		БИК: 048860630
		ИНН: 7707083893
		КПП: 121543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09183507
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ОТДЕЛЕНИЕ МАРИЙ ЭЛ №8614 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 387 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 302 090 601,99 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 84 909 398,01 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 07.04.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 125
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 198,74 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 348 093 510 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 011 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 875726034120771903364873994450541842902

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КАЗАНСКИЙ ПОСАД"**, Муталиев Руслан Исаевич, Медведево

Действителен: с 12.04.2021 по 23.04.2022