



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью "Талисман"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640022, г. Курган, ул. Куйбышева, 148а

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **05 июня 2015 года**

№ **45-RU45301000-229-2015**

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАО "Промэкспертиза"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0167-15 от 26 мая 2015 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:100405:282
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:100405
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	выдан Администрацией города Кургана 12.03.2015г. №RU45301000-3470 утвержден Постановлением Администрации города Кургана от 30 марта 2015г. № 2851
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-строительный центр" шифр 01-12-14 2015 год
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
4.	Общая площадь (кв. м):	9 847,41 Площадь участка (кв. м): 6 800
	Объем (куб. м):	41 503 в том числе подземной части (куб. м): 796
	Количество этажей (шт.):	5 Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	3 218

	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Курганская область, город Курган, пос. Лесной, в районе магазина "Лесной"
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **05 августа 2017 года.** в соответствии с
Проектная документация. Раздел 6. Проект организации строительства шифр 01-12-14-ПОС

Заместитель Руководителя Администрации
города Кургана, директор Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и
строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



2015 года

М.П.

(подпись)

Жижин Андрей Валентинович

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ года

М.П.

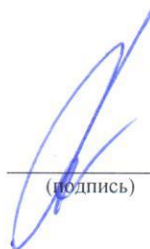
Приложение
к разрешению на строительство
№ 45-RU45301000-229-2015 от 05 июня 2015 года

В связи с корректурой проекта разрешение на строительство, в части раздела краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства дополнить:

- 1 этап: общая площадь-3003,36м², объем-12664м³, в том числе подземной части-242м³, количество этажей-5, количество подземных этажей-1;
- 2 этап: общая площадь-3731,12м², объем-15747м³, в том числе подземной части-302м³, количество этажей-5, количество подземных этажей-1;
- 3 этап: общая площадь-3112,93м², объем-13092м³, в том числе подземной части-252м³, количество этажей-5, количество подземных этажей-1.

Заместитель Руководителя Администрации
города Кургана, директор Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
и строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Жижин

(расшифровка подписи)



июля

2015 г.

В связи с заявлением застройщика и внесением изменений в проектную документацию раздел 2, 4 разрешения на строительство читать:

	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, пос. Лесной, в районе магазина «Лесной». I этап строительства, II этап строительства, III этап строительства.
2.	Наименование организации выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАО «Промэкспертиза»; ООО «ЧелЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случае, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0167-15 от 26.05.15г. №74-2-1-2-0045-17 от 27.01.17г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв.м):	10651,26	Площадь участка (кв.м): 6800
	Объем (куб.м):	41503,0	В том числе подземной части (куб. м): 796,0
	Количество этажей (шт):	5	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м)	3247,88	
	Иные показатели:		
I этап строительства			
	Общая площадь (кв.м):	3259,82	Площадь застройки (кв.м) 1005,08
	Количество этажей (шт):	5	Объем (куб.м): 12664,0
	Количество подземных этажей (шт):	1	В том числе подземной части (куб. м): 242,0
II этап строительства			
	Общая площадь (кв.м):	4029,12	Площадь застройки (кв.м) 1233,9
	Количество этажей (шт):	5	Объем (куб.м): 15747,0
	Количество подземных этажей (шт):	1	В том числе подземной части (куб. м): 302,0
III этап строительства			
	Общая площадь (кв.м):	3362,32	Площадь застройки (кв.м) 1008,9
	Количество этажей (шт):	5	Объем (куб.м): 13092,0
	Количество подземных этажей (шт):	1	В том числе подземной части (куб. м): 252,0

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова
(расшифровка подписи)

«16»
М.П.

марта

2017 г.



Приложение
к разрешению на строительство
№ 45-RU45301000-229-2015
от 05 июня 2015 года

В связи с заявлением застройщика б/н от 05.06.2017 г.
Действие настоящего разрешения продлено - до

«05» сентября 2018 г.

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность и наименование сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.Г. Иванова
(расшифровка подписи)

июня 2017 г.

