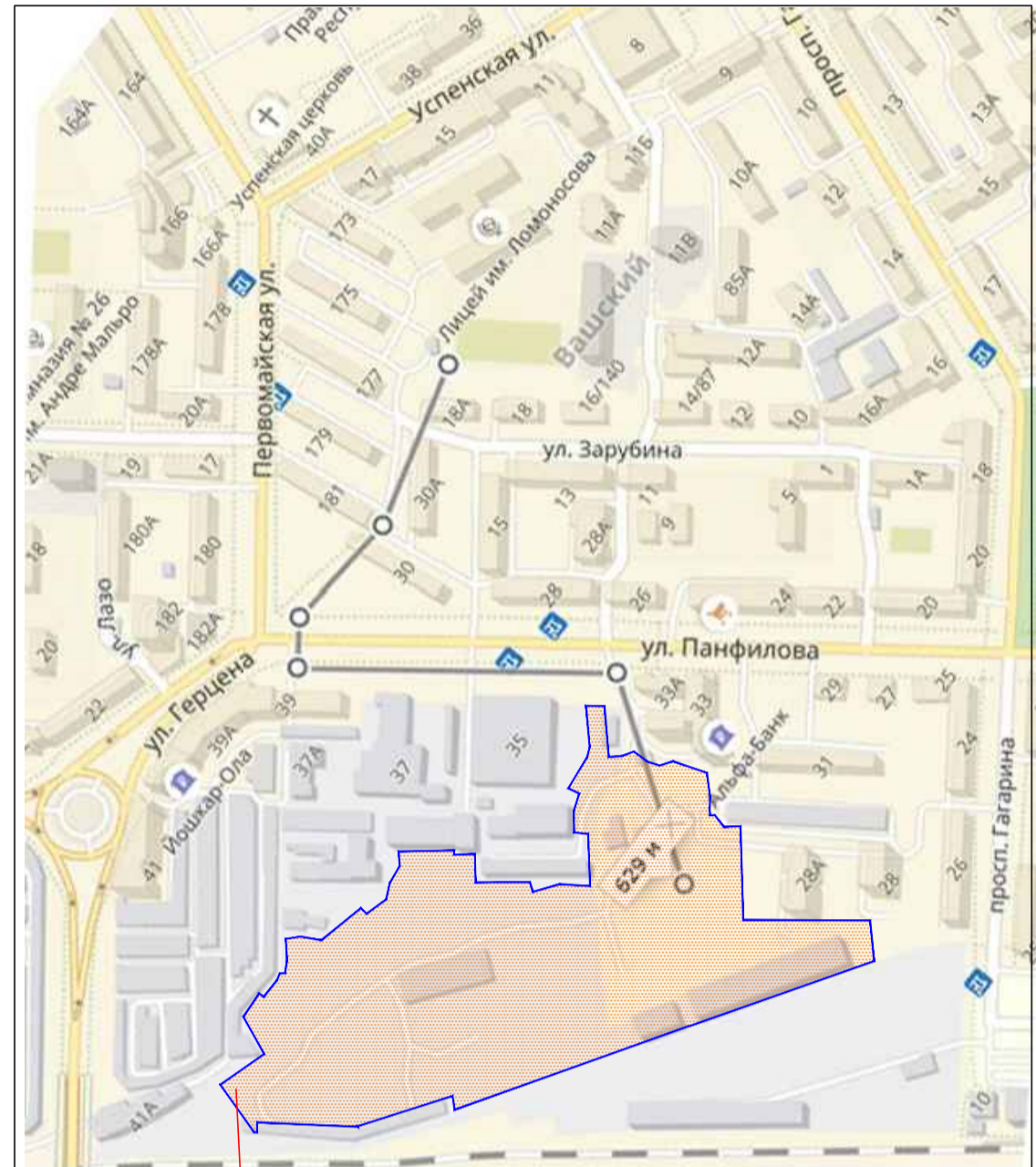
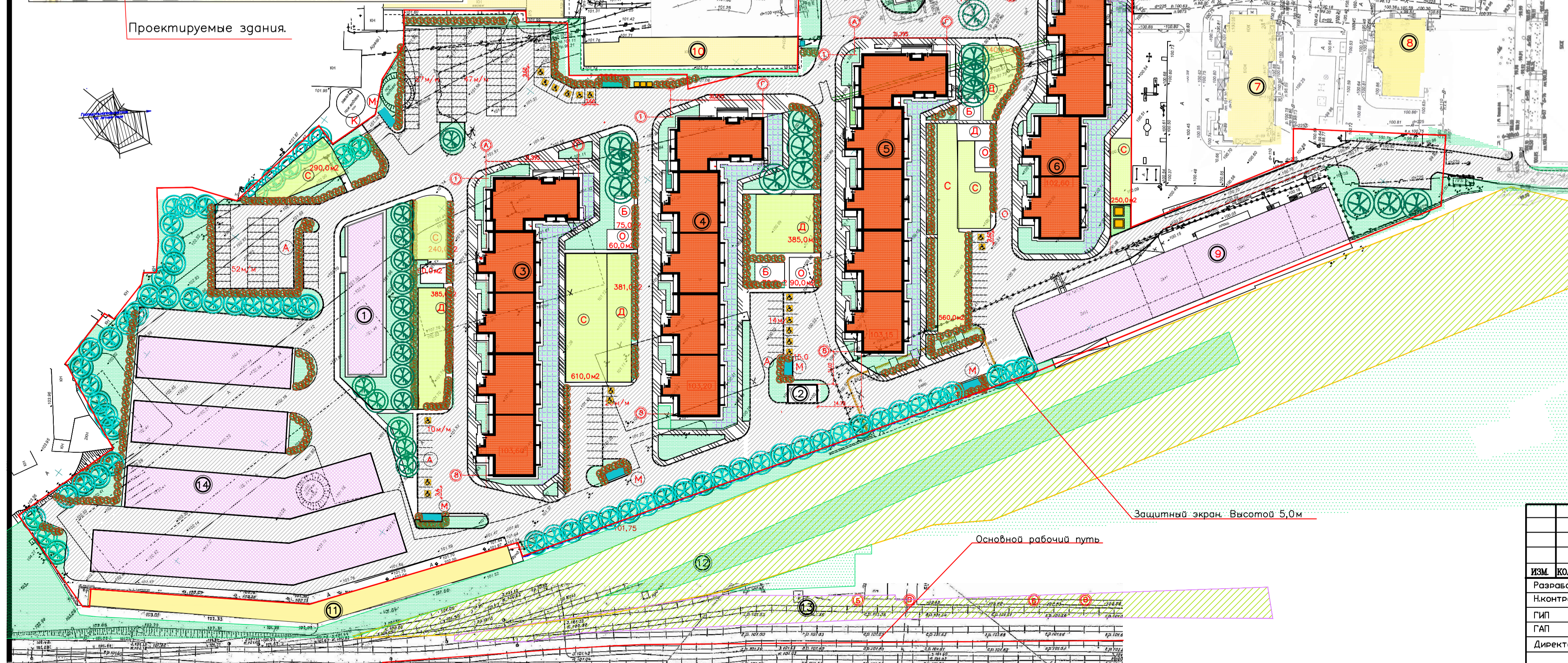


СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

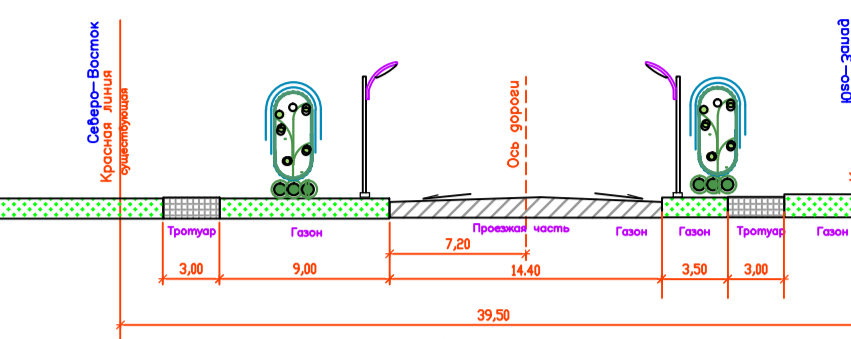


Проектируемые здания.



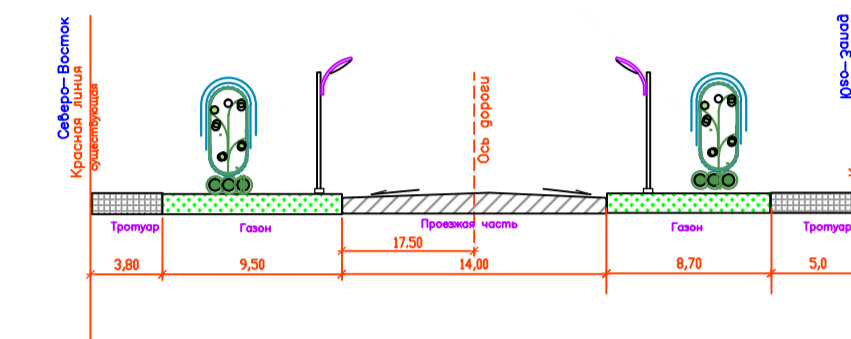
ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ УЛИЦЫ ПАНФИЛОВА /СУЩЕСТВУЮЩАЯ/

От ул. Герцена до пр. Гагарина
М 1:200



ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ПРОСПЕКА ГАГАРИНА /СУЩЕСТВУЮЩАЯ/

От ул. Панфилова до базальной площади
М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N поз.	этаж	НАИМЕНОВАНИЕ	N типового проекта	кол-во мест квартир	кол-во жителей
1	2-3	Блок хозяйственно-бытового обслуживания	Проектир.	168	
2	1	Трансформаторная станция	Проектир.		
3	10	Многоквартирный жилой дом поз.3	Проектир.	209	543
4	10	Многоквартирный жилой дом поз.4/Вторая очередь/.	Проектир.	209	543
5	10	Многоквартирный жилой дом поз.5/Третья очередь/.	Проектир.	209	543
6	10	Многоквартирный жилой дом поз.6/Четвертая очередь/.	Проектир.	160	416
7	9	Многоквартирный жилой дом.	Существующ.		
8	10	Многоквартирный жилой дом.	Существующ.		
9	2-3	Торгово-офисное здание	Перспект.реконстр.	1642 м ²	
10	1	Гаражи	Существующ.	10 м/м	
11	1	Гаражи боксового типа	Существующ.	40	
12		Контейнерный сток АО "РЖД"	Существующ.		
13		Контейнерный сток АО "РЖД"	Существующ.		
14	1	Гаражи боксового типа	Проектир.		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Асфальтобетонное покрытие проездов
- Асфальтобетонное покрытие тротуаров
- Асфальтобетонное покрытие проезда улицы
- газон обыкновенный
- газон усиленный
- Деревья лиственных пород
- Туя западная
- кустарники в рядовой посадке
- Цветочница индивидуальная
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Здания общественного назначения
- Зеленые насаждения. Площадки с мягким покрытием
- Границы территории.

ПРИМЕЧАНИЯ

- Схема планировочной организации земельного участка разработана в М1:1000 на топосъемке, вып. МУП "Архитектор" в 2018г. Градостроительный номер земельного участка: RU12315000-113/18
- Кадастровый номер земельного участка 12:05:0303005:933.
- Площадь земельного участка - 62762,0 м²
- Приязка домов осуществляется по координатам.
- Площадь застройки жилых домов - 7938,0 м²
- Площадь застройки дополнительных перспективных зданий - 7060,0 м²
- Общая площадь застройки - 14998,0 м²
- Коэффициент застройки - 0,23
- Коэффициент озеленения - 0,37
- Дополнительные спортплощадки на стадионе лица им. Ломоносова в 650 м.
- Система координат - местная.
- Система высот - Балтийская.

Защитный экран. Высотой 5,0 м

Основной рабочий путь

				Заказчик ООО "Вектор"	
				Многоквартирные жилые дома поз.3,4,5,6 на территории, ограниченной улицами Панфилова, Герцена, проспектом Гагарина в г. Йошкар-Ола.	
ИЗМ.	КОД УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Разработал		Петрова			06.18
Н.контроль		Шагнев			06.18
ГИП		Киртаев			06.18
ГАП		Нестерова			06.18
Директор		Шагнев			06.18
				Страницы	Листы
				РП	1 / 7
				Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000	
				ООО АСГ "АИСТ"	