

Кому обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика

«ТЕРМИНАЛ»,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Республика Марий Эл,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Йошкар-Ола, б-р Победы, д. 196

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.06.2021

№ 12-RU12315000-016 -2021

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером

наименование объекта (этапа) капитального строительства

12:05:3301001:6908, расположенном по адресу: г. Йошкар-Ола, с. Семеновка,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

ул. Молодежная (I этап (блок-секция в осях 1-3/В-Г))»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», село Семеновка, улица Молодежная, дом 22, распоряжение

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 31.05.2021 № 81-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:3301001:6908

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка,
ул. Молодежная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-051-2018, дата выдачи 26.03.2018 Орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22192,00	22194,0
в том числе надземной части	куб. м	20039,00	20040,00
Общая площадь	кв. м	5700,00	5724,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	208,73	226,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3818,60	3841,00
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1098,25	1172,90
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	90/3818,60	90/3841,00
1-комнатные	шт./м ²	46/1559,68	46/1568,40
2-комнатные	шт./м ²	36/1772,20	36/1783,30
3-комнатные	шт./м ²	8/486,72	8/489,30
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4046,56	4117,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	профлист	профлист
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	64,8	64,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	Наружная стена: внутр.слой толщ. 380 мм из силикатного кирпича СУРПо М150/Ф/25/1,8, Утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ толщ. 140 мм Наружн. верста толщ. 120 мм из силикатного кирпича СУЛПо М150/Ф/35/1,8 Чердак: утеплитель ПОЛИСПЕН толщ. 150 мм Перекрытие техподполья: ПОЛИСПЕН толщ. 100 мм Покрытие лестничной клетки: ТЕХНОНИКОЛЬ толщ. 80-100 мм	Наружная стена: внутр.слой толщ. 380 мм из силикатного кирпича СУРПо М150/Ф/25/1,8, Утеплитель УРСА П-20 толщ. 150 мм Наружная верста толщиной 120 мм керамический пустотелый кирпич КР-л-пу М 150 Чердак: утеплитель пеноплекс П-35 толщ. 200 мм Перекрытие техподполья: пеноплекс П-35 (ТУ 5767002-46261013) толщ. 100 мм Покрытие лестничной клетки: Пеноплекс П-35 толщ. 100 мм
Заполнение световых проемов	—	0,61 м ² ·С/Вт Окна ПВХ ГОСТ 30674-99	0,61 м ² ·С/Вт Окна ПВХ ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 03.06.2021 г., кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-10-13

Заместитель мэра
города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)

«18» 06 2021 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

4 (семь) листа

А. Давыдов (Матвеев А.А.)

« 18 » июня 20 21

