

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя,

« СТЭКОМ»

отчество - для граждан, полное наименование

организации – для юридических лиц),

603094, г.Нижний Новгород,

его почтовый индекс

ул. Энгельса, д.1

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата " 26 " сентября 20 17 г

N 52-RU 52303000-24/2839p -2017

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр независимых экспертиз» г. Иваново
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-2-1-3-0133-17 от 14 августа 2017г.
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040417:4253
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040417

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU523030004530, утвержден постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.11.2016 № 3729
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана: ООО «Персональная творческая мастерская архитектора Чакрыгина Ю.В.», ООО «Графит-Про», ООО «Автоматика-НН», в 2017 году
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	7350
	Площадь участка (кв. м):	5612
	Объем (куб. м.):	25353
	в том числе подземной части (куб. м.):	2835
	Количество этажей (шт.):	10
	Высота (м.):	33
	Количество подземных (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	850
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, Южное шоссе, 38А
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "25" сентября 2020 г.  
 в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО «Графит-Про», 2017 год

Заместитель главы администрации города  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

(подпись)

А.В.Молев  
 (расшифровка подписи)

"26" сентября 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.





Пронумеровано и скреплено  
3 (три) листа(ов)

Директор Департамента  
градостроительного  
развития и архитектуры  
*А.И. Коновницына*  
А.И. Коновницына

