

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Стройконсалтинг»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
603043, Российская Федерация, г. Нижний Новгород,
юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Кирова, дом №8 помещение ПОМ.
П14

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата "04" ноября 2016 г

№ 52-RU 52303000 - 27/2306P 2016 г.

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой комплекс с подземной автостоянкой и пристроенной котельной в квартале, ограниченном улицами Ульянова, Трудовая, Большая Печерская, Провиантская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода (III очередь строительства) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 37 - 2 - 1 - 2 - 0133 - 16 от 22.08.2016 (с изменениями от 25.10.2016 № 25/10/16) |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 52:18:0060099:375 |

| | | | |
|------|---|--|---|
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 52:18:0060099 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 5230304386, утвержден приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 22.06.2016 № 05-09-558ГП | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проектная документация разработана ООО «Архитектурное бюро «БЛИК», ООО «НижегородСпецГазМонтаж», ЗАО «Нижегородский институт «Проектпромвентиляция», 2016 г. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв. м); из них: дом №1 дом №2 пристроенная котельная | 11135 5048 11105,61 3126 29,39 | Площадь участка (кв. м): 4673 |
| | Объем (куб. м); из них: дом №1 дом №2 | 46530 14880 19170 | в том числе подземной части (куб. м): 12480 |
| | Количество этажей (шт.): дом №1 дом №2 | 7 9 9 | Высота (м): дом №1 дом №2 |
| | Количество подземных этажей (шт.): дом №1 дом №2 | 1 1 | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м); из них: дом №1 дом №2 | 1454 744 710 | |
| | Иные показатели | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Провиантская, 6 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | | |

| | |
|---|--|
| Протяженность: | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения - до "30" _____ апреля _____ 2018 г.

в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО «Архитектурное бюро «БЛИК», 2016 г.

Глава администрации города
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

С.В.Белов
(расшифровка подписи)

"07" марта 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "15" марта 20 18 г.

Заместитель министра строительства
Нижегородской области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

А.А. Крикущенко
(расшифровка подписи)

"30" марта 20 18 г.

М.П.

Внесением в краткие проектные характеристики исправлениями: с „5048” на „1105,61”, с „7” на „9”, дополнениями: „-30,5”, а также исключению: „дом №2-3126”, „из них: дом №2-14880, -19140”, „дом №2-1”, „из них: дом №1-444, дом №2-710”, „дом №2-30,5” — верить.

И.о. заместителя главы администрации города _____ Ю.И. Щеголев
"23" августа 2014 г.

Приказом Министерства строительства Нижегородской области от 24.09.2018 № 81/21

И.о. первого заместителя министра
строительства Нижегородской области

Е.В. Морозов

ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРОДЛЕНО ДО 30.12.2018г.

Д.О. ПЕРВОГО ЗАМЕСТИТЕЛЯ МИНИСТРА
СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

16.10.2018г.

Е.В. Морозов

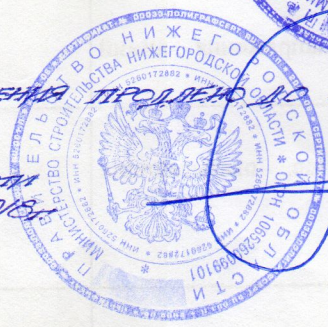


ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРОДЛЕНО ДО 25.02.2019г.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА
СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

03.12.2018г.

А.В. Молев



Пронумеровано и скреплено
_ 3 _ (три) листа(ов)
И.о. директора департамента
градостроительного
развития и архитектуры
А.А. Корнилов





**Министерство
строительства Нижегородской области**

П Р И К А З

24.09.2018

№ 81/рд

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в разрешение на
строительство
№52-RU 52303000-27/2306р-2016**

На основании заявления ООО «Стройконсалтинг» от 18.09.2018 №7592
п р и к а з ы в а ю:

Внести изменения в разрешение на строительство от 07.11.2016 №52-RU52303000-27/2306р-2016 объекта капитального строительства «Жилой комплекс с подземной автостоянкой и пристроенной котельной в квартале, ограниченном улицами Ульянова, Трудовая, Большая Печерская, Провиантская в Нижегородском районе г.Нижнего Новгорода (III очередь строительства)»:

1. Подраздел «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» раздела 2 изложив в редакции:

| | | |
|--|--|--|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №37-2-1-2-0133-16 от 22.08.2016 (письма ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» от 25.10.2016 № 25/10/16, 30.11.2016 №30/11/16); №37-2-1-2-0364-17 от 19.12.2017; №37-2-1-2-0007-18 от 22.06.2018 (письмо ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» от 11.09.2018 № 58/09/18); |
|--|--|--|

2. Подраздел 3.3 «Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта» изложив в редакции:

| | | |
|------|---|---|
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики | Проектная документация разработана ООО «Архитектурное бюро «БЛИК», ООО «Нижегород СпецГазМонтаж», ЗАО «Нижегородский институт «ПроектПромВентиляция», 2016 г.; Корректировка проектной |
|------|---|---|

Верно
 Отдел выдачи разрешительной документации
 Нижегородской области
 «24» сентября 2018 г.

| | |
|-----------------------------------|--|
| надежности и безопасности объекта | документации выполнена ООО «Архитектурное бюро «БЛиК», ООО «НТП «Аквилон» 2017г. |
|-----------------------------------|--|

3. Раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» изложив в редакции:

| | | | |
|------------------------------------|---|--------------------------------------|-------------|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| Общая площадь (кв.м): | 11135 | Площадь участка (кв.м): | 4673 |
| Объем (куб.м): | 46530 | в том числе подземной части (куб.м): | 12480 |
| Количество этажей (шт.): | 6-9 | Высота (м): | 23,8 – 30,5 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв.м): | 1454 | | |
| Иные показателя: | | | |

4. Строку «Иные показатели» раздела 6 «Краткие проектные характеристики линейного объекта» изложив в редакции: «Площадь проектируемого газопровода: подземный газопровод природного газа среднего давления -14,7 м.п.; надземный газопровод природного газа среднего давления – 48,0 м.п.; надземный газопровод природного газа низкого давления из стальных труб – 414,3 м.п.».

И.о. первого заместителя министра



Е.В.Морозов

