



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Консул»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241020, г. Брянск, переулок Московский, д.3А

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

30 июня 2017 года

№ 32-301-3216-2017

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Автономное учреждение Брянской области «Государственная экспертиза проектов Брянской области»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 32-2-1-2-0014-17 от 22.06.2017</b>



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0042404:691</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0042404</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>входит в состав проекта планировки территории, ограниченной проспектом Московский, улицами Менжинского, Челюскинцев, Тухачевского в Фокинском районе г.Брянска</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>проект планировки утвержден постановлением Брянской городской администрации от 02.06.2017 №1927-п</b>		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная документация (шифр 2/17) разработана в 2017 году ООО «Проект-плюс»</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	<b>17032,86</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>7961</b>
	Объем (куб. м):	<b>68302,92</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3580,5</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>17</b>	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1650,36</b>		



	Иные показатели:	<b>Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями: количество квартир – 208, жилая площадь – 5297,02 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 11126,30 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 12837,89 кв.м; строительный объем встроенных помещений – 6210,12 куб.м; площадь встроенных помещений – 1131,90 кв.м, крышная котельная: строительный объем – 288 куб.м, общая площадь – 96 кв.м,</b>
5.	Адрес (местоположение) объекта	<b>Брянская область, город Брянск, проспект Московский</b>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до "30" июня 2019 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.А. Хохлова**

(расшифровка подписи)

"30" июня "2017" г.  
М.П.



№ 32-2-1-2-0014-17  
от 23.06.2017