

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Копия Копия "17 этажный четырехподъездный жилой дом, расположенный по адресу: г. Волгоград, ул.50 лет Октября, 20А. Блок-секция №2,3,4. II этап строительства. Реконструкция".
Корректировка**

№ 34-000191

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРИЗОНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Горизонт»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 416248
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Астраханская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ушаковка
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Школьная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: За;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)249-29-43
	1.4.2	Адрес электронной почты: gorizont2008@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kupit-kwartiru.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Солдатов
	1.5.2	Имя: Лев
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3448045169
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083461004142
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Солдатов
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 60 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Солдатова
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 40 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 156 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 728 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 294 272 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости и активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 50 лет Октября
	9.2.10	Дом: 20А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31126,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления (казенное предприятие)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградское областное архитектурно-планировочное бюро»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444046813
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Радиан»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445088735
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Терра-Строй»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444102200
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центральное проектное исследовательское объединение «Нижеволжскпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435080180
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурно-проектная мастерская XXI век»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444128706
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Жилкоммунпроект-сервис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445005320
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №2-1-1-0454-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Сталт-эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №34-2-1-2-0484-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Сталт-эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №34-2-1-3-0086-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Сталт-эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Тёплые края»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 34-RU 34301000-81211-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.04.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Волгограда
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru34301000-81211-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №907-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.02.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.03.2014, 20.03.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:0800950:1434
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 603 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в границах II этапа 116 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в границах II этапа размещены: детская игровая площадка с домиком-беседкой, песочницей, качалкой на пружинке, каруселью, машинкой с горкой, качалкой-балансир; площадка для занятия спортом взрослых и детей с комплексом из 5-ти турников, рукоходом и шведской стенкой; площадка для отдыха взрослого населения с расстановкой стола со скамьей, скамеек и урн; хозяйственно-бытовые площадки с устройством стоек для чистки ковров и домашних вещей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектом предусмотрено устройство двух рассредоточенных площадок для мусоросборников, расположенных на удалении от фасада жилого дома более 20м, но не далее 100м. Подъезд мусоросборочных машин предусмотрен по дворовой территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев травяного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №65 от 01.06.2016 г., срок действия до 04.04.2019 года, муниципальное казенное предприятие «Волгоградгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессии водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №419/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85 280,31 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессии водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №420/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 689 062,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Волгограда департамент городского хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3789
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 1400-300/623
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 357 475 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградгоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №136
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «ЭР-Телеком Холдинг»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «КРОС-Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3448037792
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 351
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
106	Жилое помещение	1	2	568.10	1				
107	Жилое помещение	2	2	638.10	2				
108	Жилое помещение	3	2	38.60	1				
109	Жилое помещение	3	2	38.80	1				
110	Жилое помещение	3	2	43.10	1				
111	Жилое помещение	3	2	56.80	2				
112	Жилое помещение	3	2	56.80	2				
113	Жилое помещение	3	2	43.10	1				
114	Жилое помещение	3	2	38.80	1				
115	Жилое помещение	3	2	38.60	1				
116	Жилое помещение	4	2	38.60	1				
117	Жилое помещение	4	2	38.80	1				
118	Жилое помещение	4	2	43.10	1				
119	Жилое помещение	4	2	56.80	2				
120	Жилое помещение	4	2	56.80	2				
121	Жилое помещение	4	2	43.10	1				
122	Жилое помещение	4	2	38.80	1				
123	Жилое помещение	4	2	38.60	1				
124	Жилое помещение	5	2	38.60	1				
125	Жилое помещение	5	2	38.80	1				

126	Жилое помещение	5	2	43.10	1				
127	Жилое помещение	5	2	56.80	2				
128	Жилое помещение	5	2	56.80	2				
129	Жилое помещение	5	2	43.10	1				
130	Жилое помещение	5	2	38.80	1				
131	Жилое помещение	5	2	38.60	1				
132	Жилое помещение	6	2	38.60	1				
133	Жилое помещение	6	2	38.80	1				
134	Жилое помещение	6	2	43.10	1				
135	Жилое помещение	6	2	56.80	2				
136	Жилое помещение	6	2	56.80	2				
137	Жилое помещение	6	2	43.10	1				
138	Жилое помещение	6	2	38.80	1				
139	Жилое помещение	6	2	38.60	1				
140	Жилое помещение	7	2	38.60	1				
141	Жилое помещение	7	2	38.80	1				
142	Жилое помещение	7	2	43.10	1				
143	Жилое помещение	7	2	56.80	2				
144	Жилое помещение	7	2	56.80	2				
145	Жилое помещение	7	2	43.10	1				
146	Жилое помещение	7	2	38.80	1				

147	Жилое помещение	7	2	38.60	1				
148	Жилое помещение	8	2	38.60	1				
149	Жилое помещение	8	2	38.80	1				
150	Жилое помещение	8	2	43.10	1				
151	Жилое помещение	8	2	56.80	2				
152	Жилое помещение	8	2	56.80	2				
153	Жилое помещение	8	2	43.10	1				
154	Жилое помещение	8	2	38.80	1				
155	Жилое помещение	8	2	38.60	1				
156	Жилое помещение	9	2	38.60	1				
157	Жилое помещение	9	2	38.80	1				
158	Жилое помещение	9	2	43.10	1				
159	Жилое помещение	9	2	56.80	2				
160	Жилое помещение	9	2	56.80	2				
161	Жилое помещение	9	2	43.10	1				
162	Жилое помещение	9	2	38.80	1				
163	Жилое помещение	9	2	38.60	1				
164	Жилое помещение	10	2	38.60	1				
165	Жилое помещение	10	2	38.80	1				
166	Жилое помещение	10	2	43.10	1				
167	Жилое помещение	10	2	56.80	2				

168	Жилое помещение	10	2	56.80	2				
169	Жилое помещение	10	2	43.10	1				
170	Жилое помещение	10	2	38.80	1				
171	Жилое помещение	10	2	38.60	1				
172	Жилое помещение	11	2	38.60	1				
173	Жилое помещение	11	2	38.90	1				
174	Жилое помещение	11	2	43.30	1				
175	Жилое помещение	11	2	57.10	2				
176	Жилое помещение	11	2	57.10	2				
177	Жилое помещение	11	2	43.30	1				
178	Жилое помещение	11	2	38.90	1				
179	Жилое помещение	11	2	38.60	1				
180	Жилое помещение	12	2	38.60	1				
181	Жилое помещение	12	2	38.90	1				
182	Жилое помещение	12	2	43.30	1				
183	Жилое помещение	12	2	57.10	2				
184	Жилое помещение	12	2	57.10	2				
185	Жилое помещение	12	2	43.30	1				
186	Жилое помещение	12	2	38.90	1				
187	Жилое помещение	12	2	38.60	1				
188	Жилое помещение	13	2	38.60	1				

189	Жилое помещение	13	2	38.90	1				
190	Жилое помещение	13	2	43.30	1				
191	Жилое помещение	13	2	57.10	2				
192	Жилое помещение	13	2	57.10	2				
193	Жилое помещение	13	2	43.30	1				
194	Жилое помещение	13	2	38.90	1				
195	Жилое помещение	13	2	38.60	1				
196	Жилое помещение	14	2	38.60	1				
197	Жилое помещение	14	2	38.90	1				
198	Жилое помещение	14	2	43.30	1				
199	Жилое помещение	14	2	57.10	2				
200	Жилое помещение	14	2	57.10	2				
201	Жилое помещение	14	2	43.30	1				
202	Жилое помещение	14	2	38.90	1				
203	Жилое помещение	14	2	38.60	1				
204	Жилое помещение	15	2	38.60	1				
205	Жилое помещение	15	2	38.90	1				
206	Жилое помещение	15	2	43.30	1				
207	Жилое помещение	15	2	57.10	2				
208	Жилое помещение	15	2	57.10	2				
209	Жилое помещение	15	2	43.30	1				

210	Жилое помещение	15	2	38.90	1				
211	Жилое помещение	15	2	38.60	1				
212	Жилое помещение	16	2	38.60	1				
213	Жилое помещение	16	2	38.90	1				
214	Жилое помещение	16	2	43.30	1				
215	Жилое помещение	16	2	57.10	2				
216	Жилое помещение	16	2	57.10	2				
217	Жилое помещение	16	2	43.30	1				
218	Жилое помещение	16	2	38.90	1				
219	Жилое помещение	16	2	38.60	1				
220	Жилое помещение	17	2	38.60	1				
221	Жилое помещение	17	2	38.90	1				
222	Жилое помещение	17	2	43.30	1				
223	Жилое помещение	17	2	57.10	2				
224	Жилое помещение	17	2	57.10	2				
225	Жилое помещение	17	2	43.30	1				
226	Жилое помещение	17	2	38.90	1				
227	Жилое помещение	17	2	38.60	1				
228	Жилое помещение	1	3	526.10	1				
229	Жилое помещение	2	3	638.10	2				
230	Жилое помещение	3	3	38.60	1				

231	Жилое помещение	3	3	38.80	1				
232	Жилое помещение	3	3	43.10	1				
233	Жилое помещение	3	3	56.80	2				
234	Жилое помещение	3	3	56.80	2				
235	Жилое помещение	3	3	43.10	1				
236	Жилое помещение	3	3	38.80	1				
237	Жилое помещение	3	3	38.60	1				
238	Жилое помещение	4	3	38.60	1				
239	Жилое помещение	4	3	38.80	1				
240	Жилое помещение	4	3	43.10	1				
241	Жилое помещение	4	3	56.80	2				
242	Жилое помещение	4	3	56.80	2				
243	Жилое помещение	4	3	43.10	1				
244	Жилое помещение	4	3	38.80	1				
245	Жилое помещение	4	3	38.60	1				
246	Жилое помещение	5	3	38.60	1				
247	Жилое помещение	5	3	38.80	1				
248	Жилое помещение	5	3	43.10	1				
249	Жилое помещение	5	3	56.80	2				
250	Жилое помещение	5	3	56.80	2				
251	Жилое помещение	5	3	43.10	1				

252	Жилое помещение	5	3	38.80	1				
253	Жилое помещение	5	3	38.60	1				
254	Жилое помещение	6	3	38.60	1				
255	Жилое помещение	6	3	38.80	1				
256	Жилое помещение	6	3	43.10	1				
257	Жилое помещение	6	3	56.80	2				
258	Жилое помещение	6	3	56.80	2				
259	Жилое помещение	6	3	43.10	1				
260	Жилое помещение	6	3	38.80	1				
261	Жилое помещение	6	3	38.60	1				
262	Жилое помещение	7	3	38.60	1				
263	Жилое помещение	7	3	38.80	1				
264	Жилое помещение	7	3	43.10	1				
265	Жилое помещение	7	3	56.80	2				
266	Жилое помещение	7	3	56.80	2				
267	Жилое помещение	7	3	43.10	1				
268	Жилое помещение	7	3	38.80	1				
269	Жилое помещение	7	3	38.60	1				
270	Жилое помещение	8	3	38.60	1				
271	Жилое помещение	8	3	38.80	1				
272	Жилое помещение	8	3	43.10	1				

273	Жилое помещение	8	3	56.80	2				
274	Жилое помещение	8	3	56.80	2				
275	Жилое помещение	8	3	43.10	1				
276	Жилое помещение	8	3	38.80	1				
277	Жилое помещение	8	3	38.60	1				
278	Жилое помещение	9	3	38.60	1				
279	Жилое помещение	9	3	38.80	1				
280	Жилое помещение	9	3	43.10	1				
281	Жилое помещение	9	3	56.80	2				
282	Жилое помещение	9	3	56.80	2				
283	Жилое помещение	9	3	43.10	1				
284	Жилое помещение	9	3	38.80	1				
285	Жилое помещение	9	3	38.60	1				
286	Жилое помещение	10	3	38.60	1				
287	Жилое помещение	10	3	38.80	1				
288	Жилое помещение	10	3	43.10	1				
289	Жилое помещение	10	3	56.80	2				
290	Жилое помещение	10	3	56.80	2				
291	Жилое помещение	10	3	43.10	1				
292	Жилое помещение	10	3	38.80	1				
293	Жилое помещение	10	3	38.60	1				

294	Жилое помещение	11	3	38.60	1				
295	Жилое помещение	11	3	38.90	1				
296	Жилое помещение	11	3	43.30	1				
297	Жилое помещение	11	3	57.10	2				
298	Жилое помещение	11	3	57.10	2				
299	Жилое помещение	11	3	43.30	1				
300	Жилое помещение	11	3	38.90	1				
301	Жилое помещение	11	3	38.60	1				
302	Жилое помещение	12	3	38.60	1				
303	Жилое помещение	12	3	38.90	1				
304	Жилое помещение	12	3	43.30	1				
305	Жилое помещение	12	3	57.10	2				
306	Жилое помещение	12	3	57.10	2				
307	Жилое помещение	12	3	43.30	1				
308	Жилое помещение	12	3	38.90	1				
309	Жилое помещение	12	3	38.60	1				
310	Жилое помещение	13	3	38.60	1				
311	Жилое помещение	13	3	38.90	1				
312	Жилое помещение	13	3	43.30	1				
313	Жилое помещение	13	3	57.10	2				
314	Жилое помещение	13	3	57.10	2				

315	Жилое помещение	13	3	43.30	1				
316	Жилое помещение	13	3	38.90	1				
317	Жилое помещение	13	3	38.60	1				
318	Жилое помещение	14	3	38.60	1				
319	Жилое помещение	14	3	38.90	1				
320	Жилое помещение	14	3	43.30	1				
321	Жилое помещение	14	3	57.10	2				
322	Жилое помещение	14	3	57.10	2				
323	Жилое помещение	14	3	43.30	1				
324	Жилое помещение	14	3	38.90	1				
325	Жилое помещение	14	3	38.60	1				
326	Жилое помещение	15	3	38.60	1				
327	Жилое помещение	15	3	38.90	1				
328	Жилое помещение	15	3	43.30	1				
329	Жилое помещение	15	3	57.10	2				
330	Жилое помещение	15	3	57.10	2				
331	Жилое помещение	15	3	43.30	1				
332	Жилое помещение	15	3	38.90	1				
333	Жилое помещение	15	3	38.60	1				
334	Жилое помещение	16	3	38.60	1				
335	Жилое помещение	16	3	38.90	1				

336	Жилое помещение	16	3	43.30	1				
337	Жилое помещение	16	3	57.10	2				
338	Жилое помещение	16	3	57.10	2				
339	Жилое помещение	16	3	43.30	1				
340	Жилое помещение	16	3	38.90	1				
341	Жилое помещение	16	3	38.60	1				
342	Жилое помещение	17	3	38.60	1				
343	Жилое помещение	17	3	38.90	1				
344	Жилое помещение	17	3	43.30	1				
345	Жилое помещение	17	3	57.10	2				
346	Жилое помещение	17	3	57.10	2				
347	Жилое помещение	17	3	43.30	1				
348	Жилое помещение	17	3	38.90	1				
349	Жилое помещение	17	3	38.60	1				
350	Жилое помещение	1	4	571.40	1				
351	Жилое помещение	2	4	644.50	2				
352	Жилое помещение	3	4	38.60	1				
353	Жилое помещение	3	4	38.80	1				
354	Жилое помещение	3	4	43.10	1				
355	Жилое помещение	3	4	56.80	2				
356	Жилое помещение	3	4	56.80	2				

357	Жилое помещение	3	4	91.90	3				
358	Жилое помещение	3	4	38.60	1				
359	Жилое помещение	4	4	38.60	1				
360	Жилое помещение	4	4	38.80	1				
361	Жилое помещение	4	4	43.10	1				
362	Жилое помещение	4	4	56.80	2				
363	Жилое помещение	4	4	56.80	2				
364	Жилое помещение	4	4	91.90	3				
365	Жилое помещение	4	4	38.60	1				
366	Жилое помещение	5	4	38.60	1				
367	Жилое помещение	5	4	38.80	1				
368	Жилое помещение	5	4	43.10	1				
369	Жилое помещение	5	4	56.80	2				
370	Жилое помещение	5	4	56.80	2				
371	Жилое помещение	5	4	91.90	3				
372	Жилое помещение	5	4	38.60	1				
373	Жилое помещение	6	4	38.60	1				
374	Жилое помещение	6	4	38.80	1				
375	Жилое помещение	6	4	43.10	1				
376	Жилое помещение	6	4	56.80	2				
377	Жилое помещение	6	4	56.80	2				

378	Жилое помещение	6	4	91.90	3				
379	Жилое помещение	6	4	38.60	1				
380	Жилое помещение	7	4	38.60	1				
381	Жилое помещение	7	4	38.80	1				
382	Жилое помещение	7	4	43.10	1				
383	Жилое помещение	7	4	56.80	2				
384	Жилое помещение	7	4	56.80	2				
385	Жилое помещение	7	4	91.90	3				
386	Жилое помещение	7	4	38.60	1				
387	Жилое помещение	8	4	38.60	1				
388	Жилое помещение	8	4	38.80	1				
389	Жилое помещение	8	4	43.10	1				
390	Жилое помещение	8	4	56.80	2				
391	Жилое помещение	8	4	56.80	2				
392	Жилое помещение	8	4	91.90	3				
393	Жилое помещение	8	4	38.60	1				
394	Жилое помещение	9	4	38.60	1				
395	Жилое помещение	9	4	38.80	1				
396	Жилое помещение	9	4	43.10	1				
397	Жилое помещение	9	4	56.80	2				
398	Жилое помещение	9	4	56.80	2				

399	Жилое помещение	9	4	91.90	3				
400	Жилое помещение	9	4	38.60	1				
401	Жилое помещение	10	4	38.60	1				
402	Жилое помещение	10	4	38.80	1				
403	Жилое помещение	10	4	43.10	1				
404	Жилое помещение	10	4	56.80	2				
405	Жилое помещение	10	4	56.80	2				
406	Жилое помещение	10	4	91.90	3				
407	Жилое помещение	10	4	38.60	1				
408	Жилое помещение	11	4	38.60	1				
409	Жилое помещение	11	4	38.90	1				
410	Жилое помещение	11	4	43.30	1				
411	Жилое помещение	11	4	57.10	2				
412	Жилое помещение	11	4	57.10	2				
413	Жилое помещение	11	4	92.20	3				
414	Жилое помещение	11	4	38.60	1				
415	Жилое помещение	12	4	38.60	1				
416	Жилое помещение	12	4	38.90	1				
417	Жилое помещение	12	4	43.30	1				
418	Жилое помещение	12	4	57.10	2				
419	Жилое помещение	12	4	57.10	2				

420	Жилое помещение	12	4	92.20	3				
421	Жилое помещение	12	4	38.60	1				
422	Жилое помещение	13	4	38.60	1				
423	Жилое помещение	13	4	38.90	1				
424	Жилое помещение	13	4	43.30	1				
425	Жилое помещение	13	4	57.10	2				
426	Жилое помещение	13	4	57.10	2				
427	Жилое помещение	13	4	92.20	3				
428	Жилое помещение	13	4	38.60	1				
429	Жилое помещение	14	4	38.60	1				
430	Жилое помещение	14	4	38.90	1				
431	Жилое помещение	14	4	43.30	1				
432	Жилое помещение	14	4	57.10	2				
433	Жилое помещение	14	4	57.10	2				
434	Жилое помещение	14	4	92.20	3				
435	Жилое помещение	14	4	38.60	1				
436	Жилое помещение	15	4	38.60	1				
437	Жилое помещение	15	4	38.90	1				
438	Жилое помещение	15	4	43.30	1				
439	Жилое помещение	15	4	57.10	2				
440	Жилое помещение	15	4	57.10	2				

441	Жилое помещение	15	4	92.20	3				
442	Жилое помещение	15	4	38.60	1				
443	Жилое помещение	16	4	38.60	1				
444	Жилое помещение	16	4	38.90	1				
445	Жилое помещение	16	4	43.30	1				
446	Жилое помещение	16	4	57.10	2				
447	Жилое помещение	16	4	57.10	2				
448	Жилое помещение	16	4	92.20	3				
449	Жилое помещение	16	4	38.60	1				
450	Жилое помещение	17	4	38.60	1				
451	Жилое помещение	17	4	38.90	1				
452	Жилое помещение	17	4	43.30	1				
453	Жилое помещение	17	4	57.10	2				
454	Жилое помещение	17	4	57.10	2				
455	Жилое помещение	17	4	92.20	3				
456	Жилое помещение	17	4	38.60	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2.1	Нежилое помещение	Подвал	2	9.10	Кладовая для жильцов	9.1
2.2	Нежилое помещение	Подвал	2	7.70	Кладовая для жильцов	7.7
2.3	Нежилое помещение	Подвал	2	7.80	Кладовая для жильцов	7.8
2.4	Нежилое помещение	Подвал	2	7.80	Кладовая для жильцов	7.8
2.5	Нежилое помещение	Подвал	2	9.90	Кладовая для жильцов	9.9
2.6	Нежилое помещение	Подвал	2	8.40	Кладовая для жильцов	8.4

4.18	Нежилое помещение	Подвал	4	12.00	Кладовая для жильцов	12.0
4.19	Нежилое помещение	Подвал	4	8.00	Кладовая для жильцов	8.0
4.20	Нежилое помещение	Подвал	4	8.00	Кладовая для жильцов	8.0
4.21	Нежилое помещение	Подвал	4	8.00	Кладовая для жильцов	8.0
4.22	Нежилое помещение	Подвал	4	7.20	Кладовая для жильцов	7.2
4.23	Нежилое помещение	Подвал	4	7.20	Кладовая для жильцов	7.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
129	Техническое помещение	Подъезд №2, подвал	Инженерные коммуникации	493.3
130	ИТП	Подъезд №2, подвал	Инженерные коммуникации	20.1
131	Электрощитовая	Подъезд №2, подвал	Инженерные коммуникации	15.1
132	Лестничная клетка №3	Подъезд №2, подвал	МОП	16.4
133	Лестничная клетка №4	Подъезд №2, подвал	МОП	13.5
134	Коридор	Подъезд №2, подвал	МОП	31.3
135	Коридор	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	32.3
136	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	16.1
137	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	9.0
138	Лифтовой холл	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	11.6
139	Вестибюль	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	9.5
140	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	6.9
141	Хранение уборочного инвентаря	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	5.6
142	Холл	Подъезд №2, 1 этаж	МОП	29.5
143	Мусорокамера	Подъезд №2, 1 этаж	Размещение контейнера	6.2
144	Коридор мусорокамеры	Подъезд №2, 1 этаж	Техническое	9.2
145	Коридор	Подъезд №2, 2 этаж	МОП	32.7
146	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 2 этаж	МОП	15.9
147	Тамбур	Подъезд №2, 2 этаж	МОП	4.1
148	Балкон	Подъезд №2, 2 этаж	МОП	10.6
149	Тамбур	Подъезд №2, 2 этаж	МОП	9.1
150	Лифтовой холл	Подъезд №2, 2 этаж	МОП	11.5
151	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 3 этаж	МОП	39.1
152	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 3 этаж	МОП	15.9
153	Тамбур	Подъезд №2, 3 этаж	МОП	4.1

154	Балкон	Подъезд №2, 3 этаж	МОП	10.6
155	Тамбур	Подъезд №2, 3 этаж	МОП	9.3
156	Лифтовой холл	Подъезд №2, 3 этаж	МОП	11.5
157	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 4 этаж	МОП	39.1
158	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 4 этаж	МОП	15.9
159	Тамбур	Подъезд №2, 4 этаж	МОП	4.1
160	Балкон	Подъезд №2, 4 этаж	МОП	10.6
161	Тамбур	Подъезд №2, 4 этаж	МОП	9.3
162	Лифтовой холл	Подъезд №2, 4 этаж	МОП	11.5
163	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 5 этаж	МОП	39.1
164	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 5 этаж	МОП	15.9
165	Тамбур	Подъезд №2, 5 этаж	МОП	4.1
166	Балкон	Подъезд №2, 5 этаж	МОП	10.6
167	Тамбур	Подъезд №2, 5 этаж	МОП	9.3
168	Лифтовой холл	Подъезд №2, 5 этаж	МОП	11.5
169	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 6 этаж	МОП	39.1
170	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 6 этаж	МОП	15.9
171	Тамбур	Подъезд №2, 6 этаж	МОП	4.1
172	Балкон	Подъезд №2, 6 этаж	МОП	10.6
173	Тамбур	Подъезд №2, 6 этаж	МОП	9.3
174	Лифтовой холл	Подъезд №2, 6 этаж	МОП	11.5
175	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 7 этаж	МОП	39.1
176	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 7 этаж	МОП	15.9
177	Тамбур	Подъезд №2, 7 этаж	МОП	4.1
178	Балкон	Подъезд №2, 7 этаж	МОП	10.6
179	Тамбур	Подъезд №2, 7 этаж	МОП	9.3
180	Лифтовой холл	Подъезд №2, 7 этаж	МОП	11.5
181	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 8 этаж	МОП	39.1
182	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 8 этаж	МОП	15.9
183	Тамбур	Подъезд №2, 8 этаж	МОП	4.1
184	Балкон	Подъезд №2, 8 этаж	МОП	10.6
185	Тамбур	Подъезд №2, 8 этаж	МОП	9.3
186	Лифтовой холл	Подъезд №2, 8 этаж	МОП	11.5
187	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 9 этаж	МОП	39.1
188	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 9 этаж	МОП	15.9
189	Тамбур	Подъезд №2, 9 этаж	МОП	4.1
190	Балкон	Подъезд №2, 9 этаж	МОП	10.6
191	Тамбур	Подъезд №2, 9 этаж	МОП	9.3
192	Лифтовой холл	Подъезд №2, 9 этаж	МОП	11.5

193	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 10 этаж	МОП	39.1
194	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 10 этаж	МОП	15.9
195	Тамбур	Подъезд №2, 10 этаж	МОП	4.1
196	Балкон	Подъезд №2, 10 этаж	МОП	10.6
197	Тамбур	Подъезд №2, 10 этаж	МОП	9.3
198	Лифтовой холл	Подъезд №2, 10 этаж	МОП	11.5
199	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 11 этаж	МОП	39.5
200	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 11 этаж	МОП	15.9
201	Тамбур	Подъезд №2, 11 этаж	МОП	4.1
202	Балкон	Подъезд №2, 11 этаж	МОП	10.6
203	Тамбур	Подъезд №2, 11 этаж	МОП	9.3
204	Лифтовой холл	Подъезд №2, 11 этаж	МОП	11.5
205	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 12 этаж	МОП	39.5
206	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 12 этаж	МОП	15.9
207	Тамбур	Подъезд №2, 12 этаж	МОП	4.1
208	Балкон	Подъезд №2, 12 этаж	МОП	10.6
209	Тамбур	Подъезд №2, 12 этаж	МОП	9.3
210	Лифтовой холл	Подъезд №2, 12 этаж	МОП	11.5
211	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 13 этаж	МОП	39.5
212	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 13 этаж	МОП	15.9
213	Тамбур	Подъезд №2, 13 этаж	МОП	4.1
214	Балкон	Подъезд №2, 13 этаж	МОП	10.6
215	Тамбур	Подъезд №2, 13 этаж	МОП	9.3
216	Лифтовой холл	Подъезд №2, 13 этаж	МОП	11.5
217	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 14 этаж	МОП	39.5
218	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 14 этаж	МОП	15.9
219	Тамбур	Подъезд №2, 14 этаж	МОП	4.1
220	Балкон	Подъезд №2, 14 этаж	МОП	10.6
221	Тамбур	Подъезд №2, 14 этаж	МОП	9.3
222	Лифтовой холл	Подъезд №2, 14 этаж	МОП	11.5
223	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 15 этаж	МОП	39.5
224	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 15 этаж	МОП	15.9
225	Тамбур	Подъезд №2, 15 этаж	МОП	4.1
226	Балкон	Подъезд №2, 15 этаж	МОП	10.6
227	Тамбур	Подъезд №2, 15 этаж	МОП	9.3
228	Лифтовой холл	Подъезд №2, 15 этаж	МОП	11.5
229	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 16 этаж	МОП	39.5
230	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 16 этаж	МОП	15.9
231	Тамбур	Подъезд №2, 16 этаж	МОП	4.1

232	Балкон	Подъезд №2, 16 этаж	МОП	10.6
233	Тамбур	Подъезд №2, 16 этаж	МОП	9.3
234	Лифтовой холл	Подъезд №2, 16 этаж	МОП	11.5
235	Межквартирный коридор	Подъезд №2, 17 этаж	МОП	39.5
236	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, 17 этаж	МОП	15.9
237	Тамбур	Подъезд №2, 17 этаж	МОП	4.1
238	Балкон	Подъезд №2, 17 этаж	МОП	10.6
239	Тамбур	Подъезд №2, 17 этаж	МОП	9.3
240	Лифтовой холл	Подъезд №2, 17 этаж	МОП	11.5
241	Лестничная клетка Н1	Подъезд №2, машинное помещение	Обслуживание лифта	15.2
242	Коридор	Подъезд №2, машинное помещение	Обслуживание лифта	16.6
243	Машинное помещение	Подъезд №2, машинное помещение	Обслуживание лифта	31.5
244	Техническое помещение	Подъезд №3, подвал	Инженерные коммуникации	464.3
245	ИТП	Подъезд №3, подвал	Инженерные коммуникации	20.1
246	Электрощитовая	Подъезд №3, подвал	Инженерные коммуникации	15.1
247	Лестничная клетка №5	Подъезд №3, подвал	МОП	16.4
248	Лестничная клетка №6	Подъезд №3, подвал	МОП	13.5
249	Коридор	Подъезд №3, подвал	МОП	31.6
250	Тамбур	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	4.3
251	Сквозной проход	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	28.3
252	Тамбур	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	4.3
253	Коридор	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	32.3
254	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	16.1
255	Тамбур	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	9.0
256	Лифтовой холл	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	11.6
257	Вестибюль	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	9.5
258	Тамбур	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	6.9
259	Хранение уборочного инвентаря	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	5.6
260	Холл	Подъезд №3, 1 этаж	МОП	29.5
261	Мусорокамера	Подъезд №3, 1 этаж	Размещение контейнера	6.2
262	Коридор мусорокамеры	Подъезд №3, 1 этаж	Техническое	9.2
263	Коридор	Подъезд №3, 2 этаж	МОП	32.7
264	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 2 этаж	МОП	15.9
265	Тамбур	Подъезд №3, 2 этаж	МОП	4.1
266	Балкон	Подъезд №3, 2 этаж	МОП	10.6
267	Тамбур	Подъезд №3, 2 этаж	МОП	9.1
268	Лифтовой холл	Подъезд №3, 2 этаж	МОП	11.5
269	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 3 этаж	МОП	39.1
270	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 3 этаж	МОП	15.9

271	Тамбур	Подъезд №3, 3 этаж	МОП	4.1
272	Балкон	Подъезд №3, 3 этаж	МОП	10.6
273	Тамбур	Подъезд №3, 3 этаж	МОП	9.3
274	Лифтовой холл	Подъезд №3, 3 этаж	МОП	11.5
275	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 4 этаж	МОП	39.1
276	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 4 этаж	МОП	15.9
277	Тамбур	Подъезд №3, 4 этаж	МОП	4.1
278	Балкон	Подъезд №3, 4 этаж	МОП	10.6
279	Тамбур	Подъезд №3, 4 этаж	МОП	9.3
280	Лифтовой холл	Подъезд №3, 4 этаж	МОП	11.5
281	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 5 этаж	МОП	39.1
282	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 5 этаж	МОП	15.9
283	Тамбур	Подъезд №3, 5 этаж	МОП	4.1
284	Балкон	Подъезд №3, 5 этаж	МОП	10.6
285	Тамбур	Подъезд №3, 5 этаж	МОП	9.3
286	Лифтовой холл	Подъезд №3, 5 этаж	МОП	11.5
287	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 6 этаж	МОП	39.1
288	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 6 этаж	МОП	15.9
289	Тамбур	Подъезд №3, 6 этаж	МОП	4.1
290	Балкон	Подъезд №3, 6 этаж	МОП	10.6
291	Тамбур	Подъезд №3, 6 этаж	МОП	9.3
292	Лифтовой холл	Подъезд №3, 6 этаж	МОП	11.5
293	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 7 этаж	МОП	39.1
294	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 7 этаж	МОП	15.9
295	Тамбур	Подъезд №3, 7 этаж	МОП	4.1
296	Балкон	Подъезд №3, 7 этаж	МОП	10.6
297	Тамбур	Подъезд №3, 7 этаж	МОП	9.3
298	Лифтовой холл	Подъезд №3, 7 этаж	МОП	11.5
299	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 8 этаж	МОП	39.1
300	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 8 этаж	МОП	15.9
301	Тамбур	Подъезд №3, 8 этаж	МОП	4.1
302	Балкон	Подъезд №3, 8 этаж	МОП	10.6
303	Тамбур	Подъезд №3, 8 этаж	МОП	9.3
304	Лифтовой холл	Подъезд №3, 8 этаж	МОП	11.5
305	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 9 этаж	МОП	39.1
306	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 9 этаж	МОП	15.9
307	Тамбур	Подъезд №3, 9 этаж	МОП	4.1
308	Балкон	Подъезд №3, 9 этаж	МОП	10.6
309	Тамбур	Подъезд №3, 9 этаж	МОП	9.3

310	Лифтовой холл	Подъезд №3, 9 этаж	МОП	11.5
311	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 10 этаж	МОП	39.1
312	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 10 этаж	МОП	15.9
313	Тамбур	Подъезд №3, 10 этаж	МОП	4.1
314	Балкон	Подъезд №3, 10 этаж	МОП	10.6
315	Тамбур	Подъезд №3, 10 этаж	МОП	9.3
316	Лифтовой холл	Подъезд №3, 10 этаж	МОП	11.5
317	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 11 этаж	МОП	39.5
318	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 11 этаж	МОП	15.9
319	Тамбур	Подъезд №3, 11 этаж	МОП	4.1
320	Балкон	Подъезд №3, 11 этаж	МОП	10.6
321	Тамбур	Подъезд №3, 11 этаж	МОП	9.3
322	Лифтовой холл	Подъезд №3, 11 этаж	МОП	11.5
323	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 12 этаж	МОП	39.5
324	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 12 этаж	МОП	15.9
325	Тамбур	Подъезд №3, 12 этаж	МОП	4.1
326	Балкон	Подъезд №3, 12 этаж	МОП	10.6
327	Тамбур	Подъезд №3, 12 этаж	МОП	9.3
328	Лифтовой холл	Подъезд №3, 12 этаж	МОП	11.5
329	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 13 этаж	МОП	39.5
330	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 13 этаж	МОП	15.9
331	Тамбур	Подъезд №3, 13 этаж	МОП	4.1
332	Балкон	Подъезд №3, 13 этаж	МОП	10.6
333	Тамбур	Подъезд №3, 13 этаж	МОП	9.3
334	Лифтовой холл	Подъезд №3, 13 этаж	МОП	11.5
335	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 14 этаж	МОП	39.5
336	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 14 этаж	МОП	15.9
337	Тамбур	Подъезд №3, 14 этаж	МОП	4.1
338	Балкон	Подъезд №3, 14 этаж	МОП	10.6
339	Тамбур	Подъезд №3, 14 этаж	МОП	9.3
340	Лифтовой холл	Подъезд №3, 14 этаж	МОП	11.5
341	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 15 этаж	МОП	39.5
342	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 15 этаж	МОП	15.9
343	Тамбур	Подъезд №3, 15 этаж	МОП	4.1
344	Балкон	Подъезд №3, 15 этаж	МОП	10.6
345	Тамбур	Подъезд №3, 15 этаж	МОП	9.3
346	Лифтовой холл	Подъезд №3, 15 этаж	МОП	11.5
347	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 16 этаж	МОП	39.5
348	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 16 этаж	МОП	15.9

349	Тамбур	Подъезд №3, 16 этаж	МОП	4.1
350	Балкон	Подъезд №3, 16 этаж	МОП	10.6
351	Тамбур	Подъезд №3, 16 этаж	МОП	9.3
352	Лифтовой холл	Подъезд №3, 16 этаж	МОП	11.5
353	Межквартирный коридор	Подъезд №3, 17 этаж	МОП	39.5
354	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, 17 этаж	МОП	15.9
355	Тамбур	Подъезд №3, 17 этаж	МОП	4.1
356	Балкон	Подъезд №3, 17 этаж	МОП	10.6
357	Тамбур	Подъезд №3, 17 этаж	МОП	9.3
358	Лифтовой холл	Подъезд №3, 17 этаж	МОП	11.5
359	Лестничная клетка Н1	Подъезд №3, машинное помещение	Обслуживание лифта	15.2
360	Коридор	Подъезд №3, машинное помещение	Обслуживание лифта	16.6
361	Машинное помещение	Подъезд №3, машинное помещение	Обслуживание лифта	31.5
362	Техническое помещение	Подъезд №4, подвал	Инженерные коммуникации	386.0
363	ИТП	Подъезд №4, подвал	Инженерные коммуникации	20.1
364	Электрощитовая	Подъезд №4, подвал	Инженерные коммуникации	15.1
365	Лестничная клетка №7	Подъезд №4, подвал	МОП	16.4
366	Лестничная клетка №8	Подъезд №4, подвал	МОП	13.5
367	Коридор	Подъезд №4, подвал	МОП	31.6
368	Коридор	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	32.3
369	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	16.1
370	Тамбур	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	9.0
371	Лифтовой холл	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	11.6
372	Вестибюль	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	9.5
373	Тамбур	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	6.9
374	Хранение уборочного инвентаря	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	5.6
375	Холл	Подъезд №4, 1 этаж	МОП	29.5
376	Мусорокамера	Подъезд №4, 1 этаж	Размещение контейнера	6.2
377	Коридор мусорокамеры	Подъезд №4, 1 этаж	Техническое	9.2
378	Коридор	Подъезд №4, 2 этаж	МОП	32.7
379	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 2 этаж	МОП	15.9
380	Тамбур	Подъезд №4, 2 этаж	МОП	4.1
381	Балкон	Подъезд №4, 2 этаж	МОП	10.6
382	Тамбур	Подъезд №4, 2 этаж	МОП	9.1
383	Лифтовой холл	Подъезд №4, 2 этаж	МОП	11.5
384	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 3 этаж	МОП	36.3
385	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 3 этаж	МОП	15.9
386	Тамбур	Подъезд №4, 3 этаж	МОП	4.1
387	Балкон	Подъезд №4, 3 этаж	МОП	10.6

388	Тамбур	Подъезд №4, 3 этаж	МОП	9.3
389	Лифтовой холл	Подъезд №4, 3 этаж	МОП	11.5
390	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 4 этаж	МОП	36.3
391	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 4 этаж	МОП	15.9
392	Тамбур	Подъезд №4, 4 этаж	МОП	4.1
393	Балкон	Подъезд №4, 4 этаж	МОП	10.6
394	Тамбур	Подъезд №4, 4 этаж	МОП	9.3
395	Лифтовой холл	Подъезд №4, 4 этаж	МОП	11.5
396	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 5 этаж	МОП	36.3
397	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 5 этаж	МОП	15.9
398	Тамбур	Подъезд №4, 5 этаж	МОП	4.1
399	Балкон	Подъезд №4, 5 этаж	МОП	10.6
400	Тамбур	Подъезд №4, 5 этаж	МОП	9.3
401	Лифтовой холл	Подъезд №4, 5 этаж	МОП	11.5
402	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 6 этаж	МОП	36.3
403	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 6 этаж	МОП	15.9
404	Тамбур	Подъезд №4, 6 этаж	МОП	4.1
405	Балкон	Подъезд №4, 6 этаж	МОП	10.6
406	Тамбур	Подъезд №4, 6 этаж	МОП	9.3
407	Лифтовой холл	Подъезд №4, 6 этаж	МОП	11.5
408	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 7 этаж	МОП	36.3
409	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 7 этаж	МОП	15.9
410	Тамбур	Подъезд №4, 7 этаж	МОП	4.1
411	Балкон	Подъезд №4, 7 этаж	МОП	10.6
412	Тамбур	Подъезд №4, 7 этаж	МОП	9.3
413	Лифтовой холл	Подъезд №4, 7 этаж	МОП	11.5
414	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 8 этаж	МОП	36.3
415	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 8 этаж	МОП	15.9
416	Тамбур	Подъезд №4, 8 этаж	МОП	4.1
417	Балкон	Подъезд №4, 8 этаж	МОП	10.6
418	Тамбур	Подъезд №4, 8 этаж	МОП	9.3
419	Лифтовой холл	Подъезд №4, 8 этаж	МОП	11.5
420	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 9 этаж	МОП	36.3
421	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 9 этаж	МОП	15.9
422	Тамбур	Подъезд №4, 9 этаж	МОП	4.1
423	Балкон	Подъезд №4, 9 этаж	МОП	10.6
424	Тамбур	Подъезд №4, 9 этаж	МОП	9.3
425	Лифтовой холл	Подъезд №4, 9 этаж	МОП	11.5
426	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 10 этаж	МОП	36.3

427	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 10 этаж	МОП	15.9
428	Тамбур	Подъезд №4, 10 этаж	МОП	4.1
429	Балкон	Подъезд №4, 10 этаж	МОП	10.6
430	Тамбур	Подъезд №4, 10 этаж	МОП	9.3
431	Лифтовой холл	Подъезд №4, 10 этаж	МОП	11.5
432	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 11 этаж	МОП	36.2
433	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 11 этаж	МОП	15.9
434	Тамбур	Подъезд №4, 11 этаж	МОП	4.1
435	Балкон	Подъезд №4, 11 этаж	МОП	10.6
436	Тамбур	Подъезд №4, 11 этаж	МОП	9.3
437	Лифтовой холл	Подъезд №4, 11 этаж	МОП	11.5
438	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 12 этаж	МОП	36.2
439	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 12 этаж	МОП	15.9
440	Тамбур	Подъезд №4, 12 этаж	МОП	4.1
441	Балкон	Подъезд №4, 12 этаж	МОП	10.6
442	Тамбур	Подъезд №4, 12 этаж	МОП	9.3
443	Лифтовой холл	Подъезд №4, 12 этаж	МОП	11.5
444	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 13 этаж	МОП	36.2
445	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 13 этаж	МОП	15.9
446	Тамбур	Подъезд №4, 13 этаж	МОП	4.1
447	Балкон	Подъезд №4, 13 этаж	МОП	10.6
448	Тамбур	Подъезд №4, 13 этаж	МОП	9.3
449	Лифтовой холл	Подъезд №4, 13 этаж	МОП	11.5
450	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 14 этаж	МОП	36.2
451	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 14 этаж	МОП	15.9
452	Тамбур	Подъезд №4, 14 этаж	МОП	4.1
453	Балкон	Подъезд №4, 14 этаж	МОП	10.6
454	Тамбур	Подъезд №4, 14 этаж	МОП	9.3
455	Лифтовой холл	Подъезд №4, 14 этаж	МОП	11.5
456	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 15 этаж	МОП	36.2
457	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 15 этаж	МОП	15.9
458	Тамбур	Подъезд №4, 15 этаж	МОП	4.1
459	Балкон	Подъезд №4, 15 этаж	МОП	10.6
460	Тамбур	Подъезд №4, 15 этаж	МОП	9.3
461	Лифтовой холл	Подъезд №4, 15 этаж	МОП	11.5
462	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 16 этаж	МОП	36.2
463	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 16 этаж	МОП	15.9
464	Тамбур	Подъезд №4, 16 этаж	МОП	4.1
465	Балкон	Подъезд №4, 16 этаж	МОП	10.6

466	Тамбур	Подъезд №4, 16 этаж	МОП	9.3
467	Лифтовой холл	Подъезд №4, 16 этаж	МОП	11.5
468	Межквартирный коридор	Подъезд №4, 17 этаж	МОП	36.2
469	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, 17 этаж	МОП	15.9
470	Тамбур	Подъезд №4, 17 этаж	МОП	4.1
471	Балкон	Подъезд №4, 17 этаж	МОП	10.6
472	Тамбур	Подъезд №4, 17 этаж	МОП	9.3
473	Лифтовой холл	Подъезд №4, 17 этаж	МОП	11.5
474	Лестничная клетка Н1	Подъезд №4, машинное помещение	Обслуживание лифта	15.2
475	Коридор	Подъезд №4, машинное помещение	Обслуживание лифта	16.6
476	Машинное помещение	Подъезд №4, машинное помещение	Обслуживание лифта	31.5
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1.1	Техническое подполье, 1-17 этажи	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт	
1.2	Электрощитовая	Электрооборудование ВРУ, счетчики	Электроснабжение	
1.3	Насосная	Водомерный узел со счетчиком	Водоснабжение	
1.4	Тепловой пункт	Дренажный насос	Отвод аварийных вод	
1.5	Котельная	Блочно-модульная котельная	Приготовление горячей воды предусмотрено в пристроенной блочно-модульной котельной	
1.6	ИТП	Распределительный узел, теплосчетчики	Теплоснабжение осуществляется от пристроенной блочно-модульной котельной	
1.7	Подвал	Вентиляторы	Вентиляция	
1.8	1 этаж вентиляция мусоросборной камеры	Установка на вентиляционном канале активного диффлектора	Вентиляция	
1.9	3-17 этаж	Вентиляторы, дефлекторы	Вентиляция	
1.10	Лифтовая шахта	Вытяжка с активным дефлектором	Вентиляция	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 615 555 332 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:0800950:1434
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону Рас/счет 407028105260100042 01 БИК 046015207 Кор/счет 30101810500000000207
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E8117F06F1DD52CF

Владелец: **ООО ГОРИЗОНТ, Солдатов Лев
Сергеевич, Ушаковка**

Действителен: с 31.01.2018 по 31.01.2019