

Условные обозначения

- граница участка по кадастровому плану
- граница внеплощадочного благоустройства
- место допустимого размещения зданий за пределами которого допускается строительство элементов благоустройства (трогуары, кратковременные стоянки,
- проезд асфальтобетон (проектируемый)
- проезд (реконструкция)
- тротуар (плитка)
- отмостка (бетон)
- тротуар (асфальтобетон) площадка для чистки ковров
- площадки для отдыха взрослых и детей
- бордюрный пандус
- место парковки автомобиля инвалида
- светильник

ВЕДОМОСТЬ ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕЛЬЕФА И ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. м. (общая длина)	Примечание
Внеплощадочное благоустройство				
Maxi ЛИБ	Комплект: лоток водоотводный Maxi ЛВ-11.19.13 бетонный с решеткой чугунной В4-50кл.Е (ячеистой)	Лоток водоотводный	23,0	Standartpark Вес 1шт.=49,5кг
		Артикул 04144		

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт	Примечание
1	ООО Строительная компания "Новый город" г. Брянск	Скамья Л-02	9	
2		Урна У-01	10	
3		Качели-балансир К-01	1	
4		Песочница П-03	1	
5		Качели КЧ-02	2	
6		Игровой комплекс ИК-14	1	
7		Скамья со столиком Л-08	2	
8		ООО "Школа-сад" <a href="http://школа-сад.рф/product/">http://школа-сад.рф/product/</a>	Стойка для чистки ковров	2

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Количество зданий	Площадь, м2		Строительный объем, м3	
				застройки	общая	здания	всего
2	Жилой дом	9	1	1406,1	7249,02	43294,8	3209,8
3	ГРПБ		1	2,76		419,1	

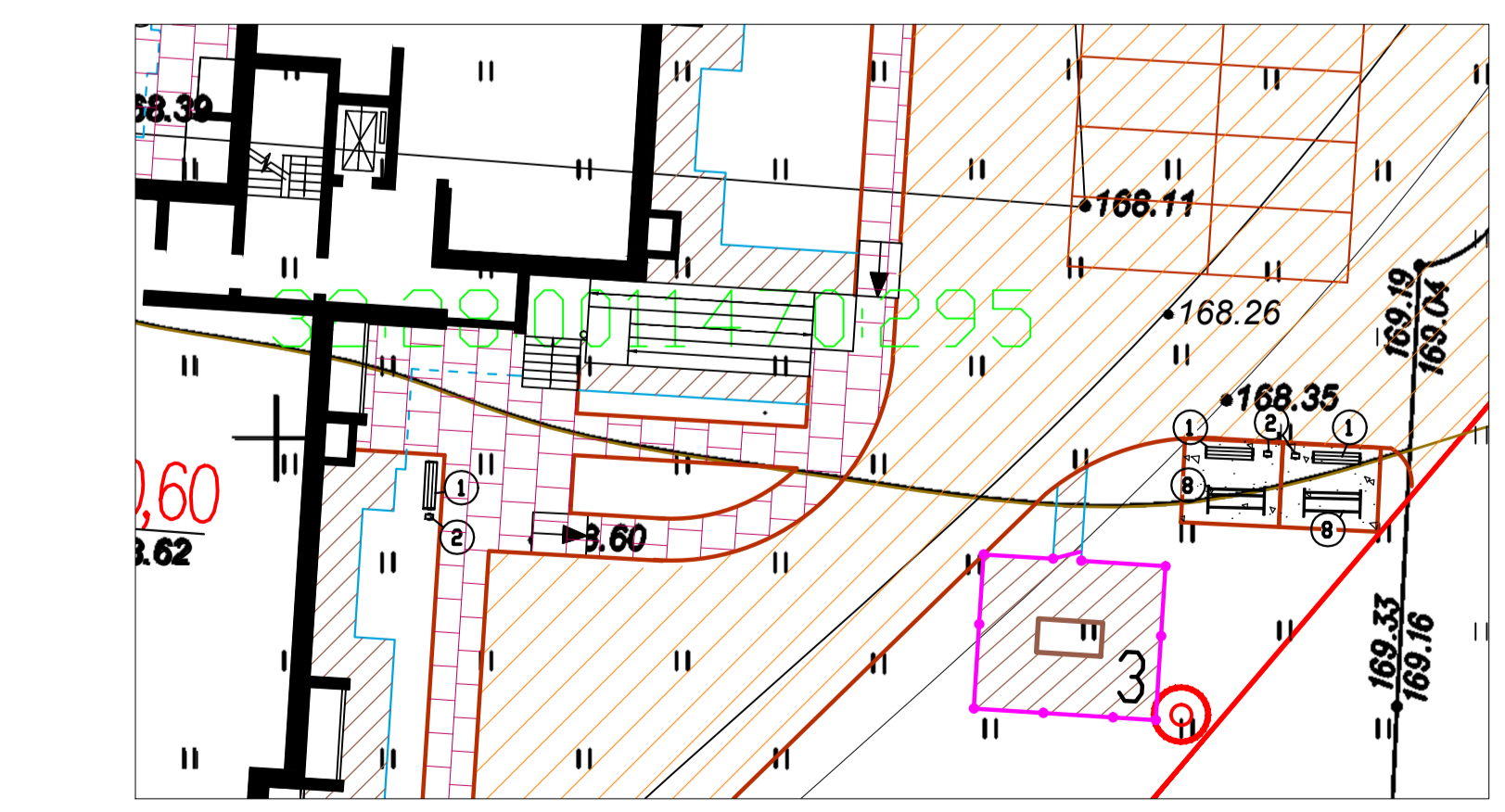
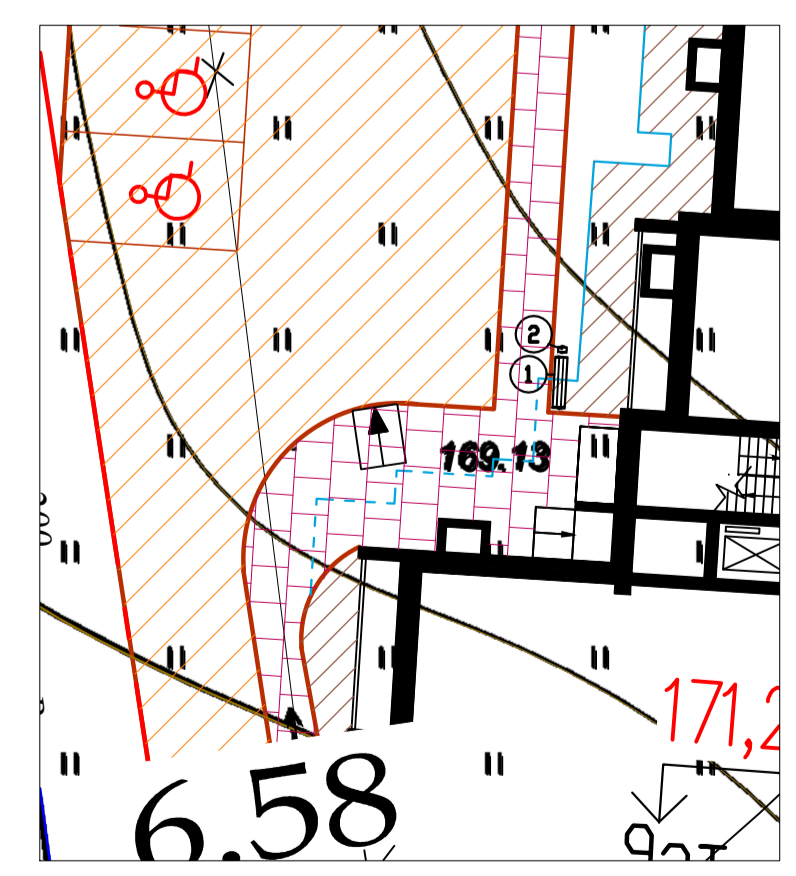
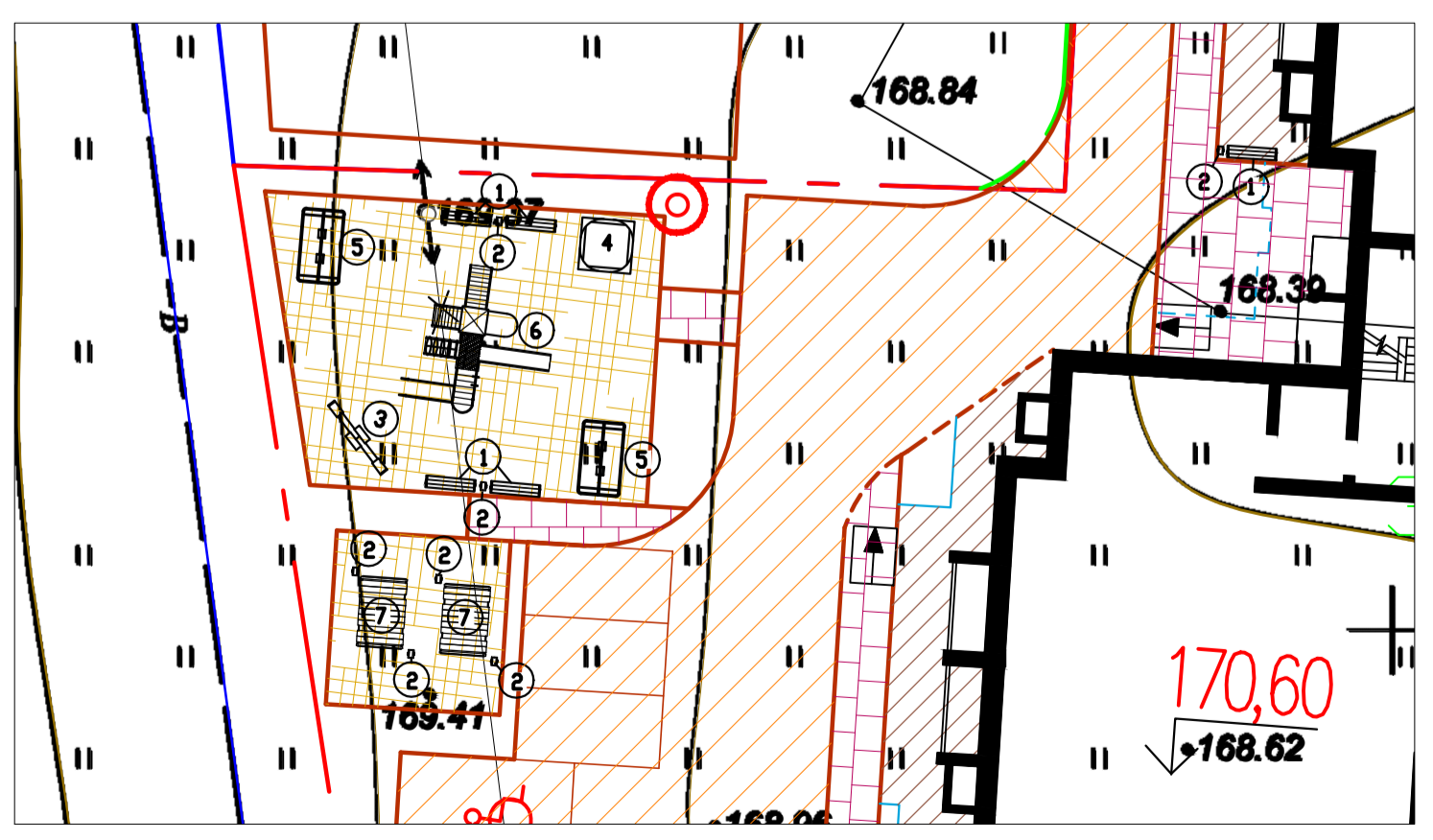
ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК.

Поз.	Обозначение	Наименование	Тип	Кол. м2	Примечание
В границах кадастрового участка					
1	1-554/2018-ПЗУ2-ГП	Проезд (асфальтобетон)		1	1865,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x30x15, L, м			389,0
2		Проезд (реконструкция)			322,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x30x15, L, м			18,0
3	1-554/2018-ПЗУ2-ГП	Тротуар плитка		1	552,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x20x8, L, м			302,0
4	1-554/2018-ПЗУ2-ГП	Грунтовое покрытие (площадка для отдыха взрослых)		1	36,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x20x8, L, м			23,0
5	1-554/2018-ПЗУ2-ГП	Грунтовое покрытие (детская площадка)			127,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x20x8, L, м			40,0
6	1-554/2018-ПЗУ2-ГП	Отмостка(асфальтобетон)			455,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x20x8, L, м			190,0
7	1-554/2018-ПЗУ2-ГП	Площадка для чистки ковров			21,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x20x8, L, м			13,0
Внеплощадочное благоустройство за пределами кадастровой границы					
1	1-554/2018-ПЗУ2-ГП	Проезд (асфальтобетон)			10,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x30x15, L, м			18,0
2		Проезд (реконструкция)			89,0
		с бордюром из бортового камня БР 100x30x15, L, м			54,0

ФРАГМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:250

ФРАГМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:250

ФРАГМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:250



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ пп	Показатель	Расчетная норма	Ед. изм.	Норм. величина по ПЗЗ	Величина по проекту в кадастровых границах
1	Площадь участка		м²		5485,0
2	Площадь застройки		м²		1408,86
3	Коэффициент застройки		коэфф.	<0.25	0.25
4	Общая площадь квартир		м²		7249,02
5	Численность проживающего населения	30 м² общей площади на одного человека	чел.		242
6	Земельная доля на 1 м² общей площади квартир		коэфф.	≥ 0.65	0,75
7	Количество мест парковки автомобилей	На основании постановления Брянской городской администрации №991 от 28.06.2008г. на менее 150м² мест на 1000 жителей	маш./мест	36	40

Кадастровый номер земельного участка - 32:28:0011470:295  
Площадь земельного участка - 5485,0м2

1-554/2018-ПЗУ2-ГП					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Почтовой в микрорайоне "Камвольный" в Бежицком районе г. Брянска (поз. 2)					
Разраб.	Гапенко				
Пров.	Курочкина				
Гл.спец	Лопокова				
ГАП	Ковалев				
ГИП	Лисица				
Нач. маст.	Александрович				
Н. контр.	Курочкина				
				Стадия	Лист
				П	2
				ООО ПИИ "БрянскГражданПроект"	