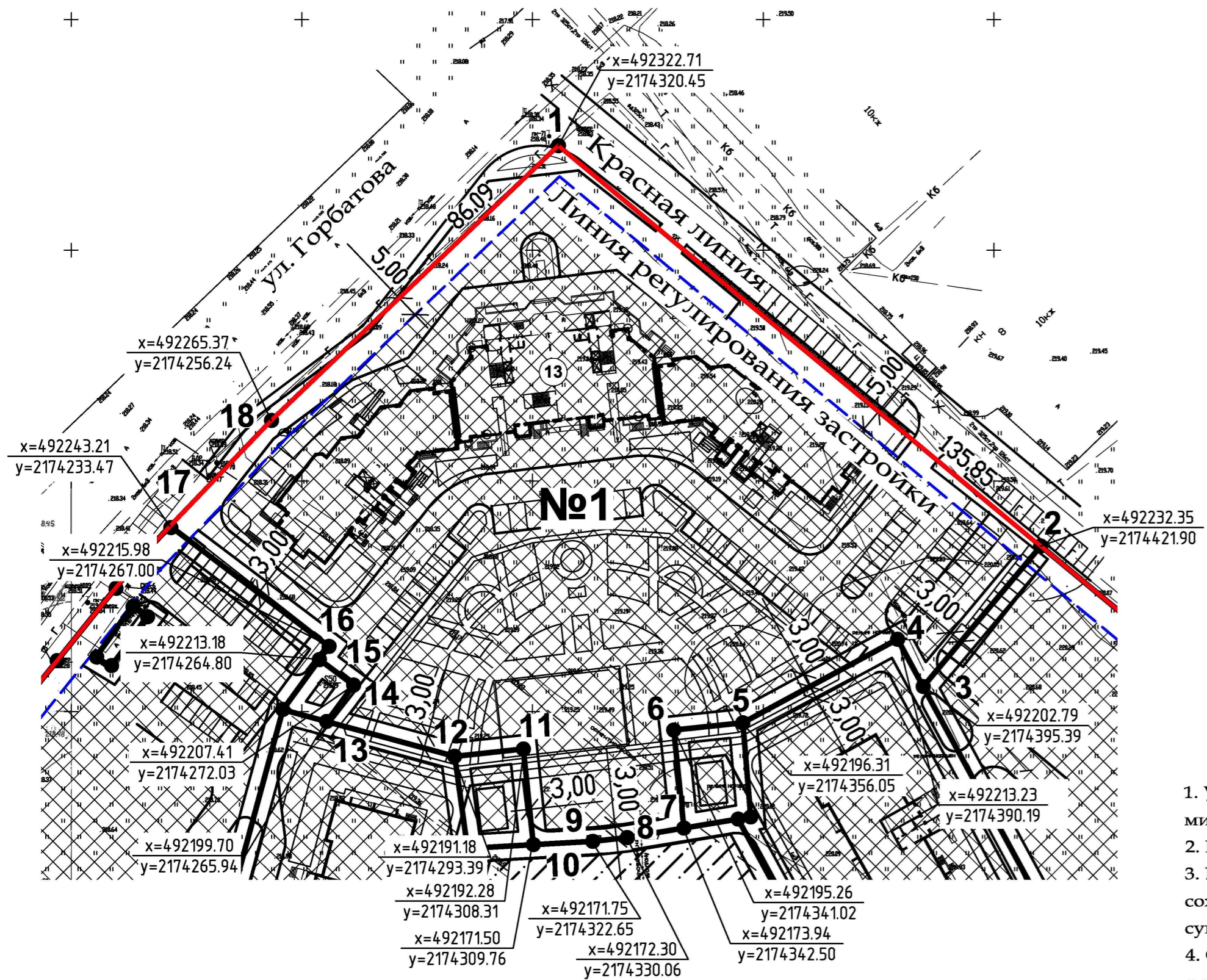


# Схема планировочной организации земельного участка № 1 М 1:1000



## Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка

| № точки | Длина, м | Координаты |            | Дир. угол (гр.мин.) |
|---------|----------|------------|------------|---------------------|
|         |          | X          | Y          |                     |
| 1       |          |            |            |                     |
| 1       | 135.85   | 492322.71  | 2174320.45 | 131 41.4            |
| 2       | 39.71    | 492232.35  | 2174421.90 | 221 52.5            |
| 3       | 11.67    | 492202.79  | 2174395.39 | 333 30.8            |
| 4       | 38.11    | 492213.23  | 2174390.19 | 243 38.0            |
| 5       | 15.06    | 492196.31  | 2174356.05 | 265 59.7            |
| 6       | 21.37    | 492195.26  | 2174341.02 | 176 1.7             |
| 7       | 12.55    | 492173.94  | 2174342.50 | 262 29.7            |
| 8       | 7.43     | 492172.30  | 2174330.06 | 265 42.7            |
| 9       | 12.90    | 492171.75  | 2174322.65 | 268 53.5            |
| 10      | 20.83    | 492171.50  | 2174309.76 | 356 2.0             |
| 11      | 14.97    | 492192.28  | 2174308.31 | 265 49.3            |
| 12      | 28.74    | 492191.18  | 2174293.39 | 287 14.2            |
| 13      | 9.82     | 492199.70  | 2174265.94 | 38 19.3             |
| 14      | 9.26     | 492207.41  | 2174272.03 | 308 37.1            |
| 15      | 3.56     | 492213.18  | 2174264.80 | 38 14.1             |
| 16      | 43.19    | 492215.98  | 2174267.00 | 309 4.8             |
| 17      | 31.77    | 492243.21  | 2174233.47 | 45 46.7             |
| 18      | 86.09    | 492265.37  | 2174256.24 | 48 14.1             |
| 1       |          | 492322.71  | 2174320.45 |                     |

Площадь: 14680м<sup>2</sup>

## Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование   | Примечание |
|----------------|--|------------|
| 13             | Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения |            |
| 1              | Блок-секция 1  | проектир.  |
| 2              | Блок-секция 2, 3   | проектир.  |
| 3              | Блок-секция 4  | проектир.  |

### Условные обозначения

- Границы земельных участков
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений
- Обозначение поворотных характерных точек границ образуемых земельных участков
- Место допустимого размещения зданий за пределами которого допускается строительство крылец входных узлов, пандусов и элементов благоустройства (тротуары, кратковременные стоянки и т.д.)
- Место допустимого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (детское дошкольное учреждение)

### Примечания:

- Участок под застройку находится в Советском районе г. Брянска, микрорайон "Академический".
- Площадь земельного участка - 14 680,0 м<sup>2</sup>
- Благоустройство территории предусматривает максимальное сохранение архитектурно-ландшафтных условий застройки и существующих зеленых насаждений.
- Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании Градостроительного плана земельного участка RU32301-0405051 и в соответствии с заданием на проектирование, требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации.

|          |       |      |        |           |      |   |                   |      |        |
|----------|-------|------|--------|-----------|------|---|-------------------|------|--------|
|          |       |      |        |           |      | 023 - 05 / 17 - ПЗУ   |                   |      |        |
|          |       |      |        |           |      | Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз. 13 в микрорайоне "Академический" на территории бывшего аэропорта в Советском р-не г.Брянска |                   |      |        |
| Изм.     | Колуч | Лист | Недок. | Подпись   | Дата | Жилой дом   | Стадия            | Лист | Листов |
| Разраб.  |       |      |        | Трепутина |      |   | П                 | 10   |        |
| Провер.  |       |      |        | Скачкова  |      | Схема планировочной организации земельного участка № 1 М 1:1000   | ООО "НэоСтандАрт" |      |        |
| ГИП      |       |      |        | Гапоненко |      |   |                   |      |        |
| Н.контр. |       |      |        | Гапоненко |      |   |                   |      |        |

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №