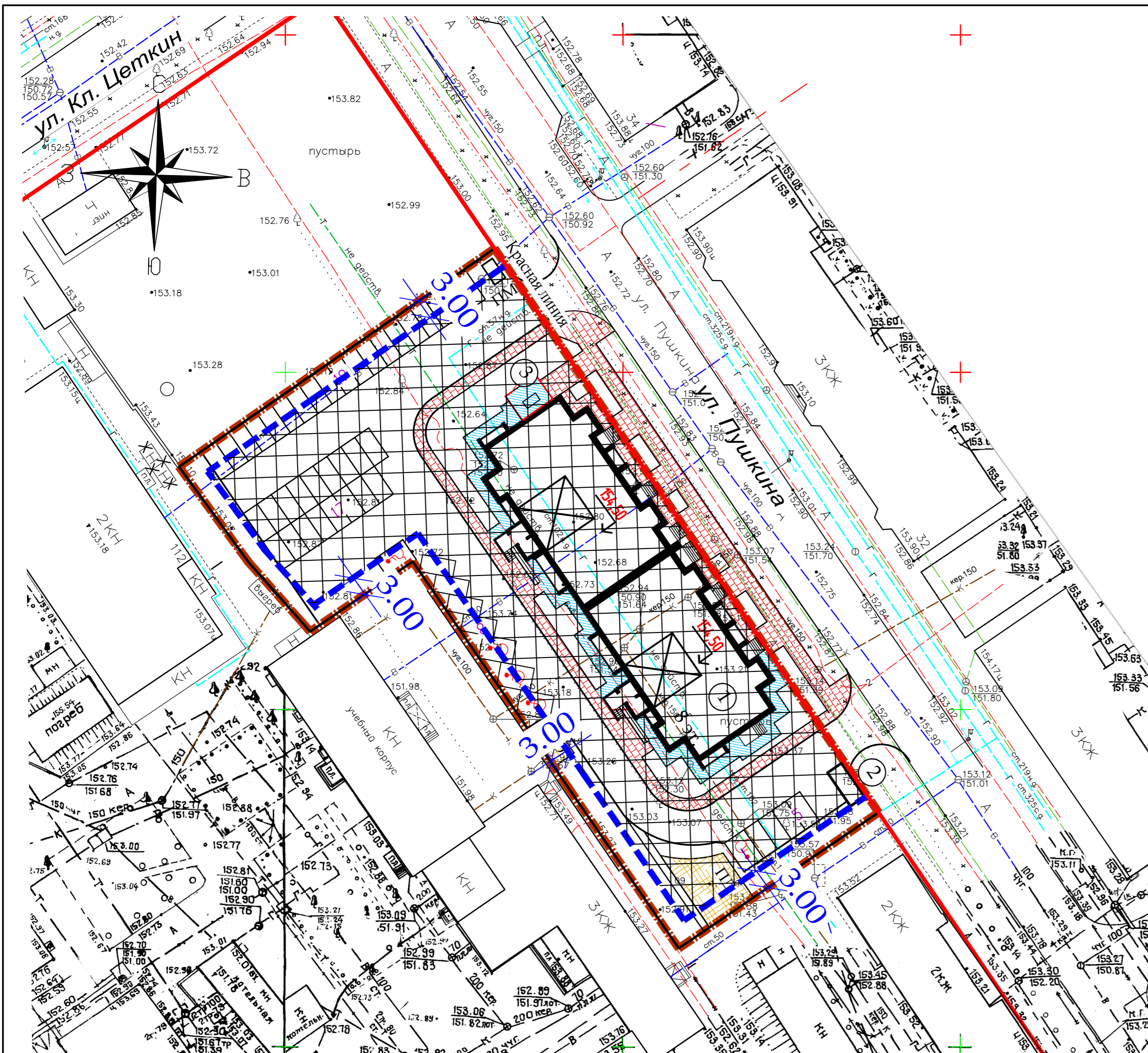


ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



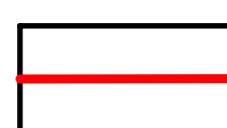
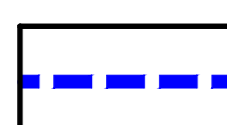
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2		Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	все-го	застройки		Общая	
						здания	все-го	здания	квартир
1	Жилой дом	8	1	70		1040,0		4398,0	
2	ТП					15,0			
3	ГРПШ					6,3			

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ пп	Показатель	Расчетная норма	Ед. изм.	Норм. величина по ПЗЗ	Величина по проекту
1	Площадь участка (в кадастровых границах)		м ²		4249,0
2	Площадь застройки		м ²		1061,3
3	Коэффициент застройки		коэфф.	<0,25	0,25
4	Общая площадь квартир		м ²		4398,0
5	Численность проживающего населения	30м2 общей площади на одного человека	чел.		147
6	Земельная доля на 1 м ² общей площади квартир		коэфф.	≥ 0,65	0,97
7	Количество мест парковки автомобилей в кадастровых границах	ПЗЗ приняты на основании постановления Брянской городской администрации №796 от 26.07.17 на 1000м2 общей площади 10 маш./мест	м/мест	44	44
		- для офисов - на 100 работающих 7м/мест		5	5
8	Площадь озеленения	не менее 15% площади участка	% (м ²)		763м2 18%



Условные обозначения

	Кадастровая граница		Место допустимого размещения зданий за пределами которого допускается строительство крылец входных узлов, пандусов и элементов благоустройства (тротуары, кратковременные стоянки и т.д.)
	Красные линии		
	Линии регулирования застройки		

Линия регулирования застройки совпадает с красной линией согласно градплана.

8-554/2018 -ПЗУ2					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Курочкина				06.18
ГАП	Ковалев				06.18
ГИП	Павлюкова				06.18
Жилой дом					
Масштаб					
Лист					
Листов					
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					
ООО ПИИ "БрянскГражданПроект"					

Инв.Н подл. Подл. и дата. Взам. Инв.М 350