

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000040 от 29.12.2020

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения поз.13 в микрорайоне "Академический" на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска**

**Дата первичного размещения: 25.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Группа компаний Надежда"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ГК Надежда"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>241007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Брянская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бежицкая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 11
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 201
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(483)231-08-00</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@nadegda-stroy.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.nadegda-stroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гавричков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Группа компаний Надежда"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3257008751</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3257008751</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133256013384</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.09.2013</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гавричков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>120-416-016 86</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>323408981765</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гавричков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>120-416-016 86</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>323408981765</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>устав</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горбатова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Академический"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.8 со встроенными помещениями в м-не "Академический" на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>32-301-3099-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Брянская городская администрация</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Брянская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горбатова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Академический"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.7 со встроенными помещениями общественного назначения в м-не "Академический" на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>32-301-3098-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Брянская городская администрация</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Брянская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дуки</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 77</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом поз.4 со встроенными помещениями общественного назначения по проектируемой улице Крахмалева в Советском районе г. Брянска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>32-301-3061-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Брянская городская администрация</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>471,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>352 065,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>258 432,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: <b>"ИНВЕСТ-СТРОЙ"</b>
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743223419</b>



	7.2	Дата договора поручительства: <b>12.04.2018</b>
	7.2	Номер договора поручительства: <b>Б/Н</b>
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Брянская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Брянск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Советский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон "Академический"</b>
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>строительная позиция 13</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>35249,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 245,58 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 163,32 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 408,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>3596</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>14.12.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БрянскСтройИзыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3250501830</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НэоСтандАрт</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3250500587</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>32-2-1-2-0026-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Брянский Центр Стоимостного инжиниринга</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3254514365</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-1-0128-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7104523343</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "АКАДЕМИЧЕСКИЙ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>32-301-3412-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Брянская городская администрация</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>32-301-3412-А-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Брянская городская администрация</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>32-301-3412-Б-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Брянская городская администрация</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3596-СА</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных отношений Брянской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>32:28:0030812:490</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 680,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>40</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусмотрены площадки для детей ясельной группы, а так же детей дошкольного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрены воркаут- площадки со спортивными тренажерами, площадки для отдыха, площадка для игры в мини футбол</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>3</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Вблизи многоквартирного дома расположены детские площадки, горки, карусели, качели.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены в близи жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>элементы озеленения: деревья, кустарники, газоны</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>проектом предусмотрено наружное освещение территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены воркаут- площадки со спортивными тренажерами, площадки для отдыха, площадка для игры в мини футбол</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>



	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Брянская строительная компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234047962</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>670/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Брянская строительная компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234047962</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>670/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие "Брянский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234051310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9826-в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие "Брянский городской водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3234051310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9826-к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Энерготранс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3255518323</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 007,83 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПрофЛифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250519637</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Брянск Связь-ТВ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3250060819</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>305</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>63</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>63</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.80	2	35.40	2.74
2	Квартира	2	1	71.80	2	37.80	2.74
3	Квартира	2	1	67.60	2	31.30	2.74
4	Квартира	2	1	54.80	2	27.00	2.74
5	Квартира	2	1	50.50	2	28.70	2.74
6	Квартира	2	1	54.70	2	26.80	2.74
7	Квартира	2	1	45.20	1	16.00	2.74

8	Квартира	2	1	47.30	1	17.00	2.74
9	Квартира	3	1	65.80	2	35.40	2.74
10	Квартира	3	1	71.80	2	37.80	2.74
11	Квартира	3	1	67.60	2	31.30	2.74
12	Квартира	3	1	54.80	2	27.00	2.74
13	Квартира	3	1	50.50	2	28.70	2.74
14	Квартира	3	1	54.70	2	26.80	2.74
15	Квартира	3	1	45.20	1	16.00	2.74
16	Квартира	3	1	47.30	1	17.00	2.74
17	Квартира	4	1	65.80	2	35.40	2.74
18	Квартира	4	1	71.80	2	37.80	2.74
19	Квартира	4	1	67.60	2	31.30	2.74
20	Квартира	4	1	54.80	2	27.00	2.74
21	Квартира	4	1	50.50	2	28.70	2.74
22	Квартира	4	1	54.70	2	26.80	2.74
23	Квартира	4	1	45.20	1	16.00	2.74
24	Квартира	4	1	47.30	1	17.00	2.74
25	Квартира	5	1	65.80	2	35.40	2.74
26	Квартира	5	1	71.80	2	37.80	2.74
27	Квартира	5	1	67.60	2	31.30	2.74
28	Квартира	5	1	54.80	2	27.00	2.74
29	Квартира	5	1	50.50	2	28.70	2.74
30	Квартира	5	1	54.70	2	26.80	2.74
31	Квартира	5	1	45.20	1	16.00	2.74
32	Квартира	5	1	47.30	1	17.00	2.74
33	Квартира	6	1	65.80	2	35.40	2.74
34	Квартира	6	1	71.80	2	37.80	2.74
35	Квартира	6	1	67.60	2	31.30	2.74
36	Квартира	6	1	54.80	2	27.00	2.74
37	Квартира	6	1	50.50	2	28.70	2.74
38	Квартира	6	1	54.70	2	26.80	2.74
39	Квартира	6	1	45.20	1	16.00	2.74
40	Квартира	6	1	47.30	1	17.00	2.74
41	Квартира	7	1	65.80	2	35.40	2.74
42	Квартира	7	1	71.80	2	37.80	2.74
43	Квартира	7	1	67.60	2	31.30	2.74
44	Квартира	7	1	54.80	2	27.00	2.74
45	Квартира	7	1	50.50	2	28.70	2.74
46	Квартира	7	1	54.70	2	26.80	2.74
47	Квартира	7	1	45.20	1	16.00	2.74
48	Квартира	7	1	47.30	1	17.00	2.74
49	Квартира	8	1	65.80	2	35.40	2.74
50	Квартира	8	1	71.80	2	37.80	2.74

51	Квартира	8	1	67.60	2	31.30	2.74
52	Квартира	8	1	54.80	2	27.00	2.74
53	Квартира	8	1	50.50	2	28.70	2.74
54	Квартира	8	1	54.70	2	26.80	2.74
55	Квартира	8	1	45.20	1	16.00	2.74
56	Квартира	8	1	47.30	1	17.00	2.74
57	Квартира	9	1	65.80	2	35.40	2.74
58	Квартира	9	1	71.80	2	37.80	2.74
59	Квартира	9	1	67.60	2	31.30	2.74
60	Квартира	9	1	54.80	2	27.00	2.74
61	Квартира	9	1	50.50	2	28.70	2.74
62	Квартира	9	1	54.70	2	26.80	2.74
63	Квартира	9	1	45.20	1	16.00	2.74
64	Квартира	9	1	47.30	1	17.00	2.74
65	Квартира	10	1	65.80	2	35.40	2.74
66	Квартира	10	1	71.80	2	37.80	2.74
67	Квартира	10	1	67.60	2	31.30	2.74
68	Квартира	10	1	54.80	2	27.00	2.74
69	Квартира	10	1	50.50	2	28.70	2.74
70	Квартира	10	1	54.70	2	26.80	2.74
71	Квартира	10	1	45.20	1	16.00	2.74
72	Квартира	10	1	47.30	1	17.00	2.74
73	Квартира	11	1	65.80	2	35.40	2.74
74	Квартира	11	1	71.80	2	37.80	2.74
75	Квартира	11	1	67.60	2	31.30	2.74
76	Квартира	11	1	54.80	2	27.00	2.74
77	Квартира	11	1	50.50	2	28.70	2.74
78	Квартира	11	1	54.70	2	26.80	2.74
79	Квартира	11	1	45.20	1	16.00	2.74
80	Квартира	11	1	47.30	1	17.00	2.74
81	Квартира	12	1	65.80	2	35.40	2.74
82	Квартира	12	1	71.80	2	37.80	2.74
83	Квартира	12	1	67.60	2	31.30	2.74
84	Квартира	12	1	54.80	2	27.00	2.74
85	Квартира	12	1	50.50	2	28.70	2.74
86	Квартира	12	1	54.70	2	26.80	2.74
87	Квартира	12	1	45.20	1	16.00	2.74
88	Квартира	12	1	47.30	1	17.00	2.74
89	Квартира	13	1	65.80	2	35.40	2.74
90	Квартира	13	1	71.80	2	37.80	2.74
91	Квартира	13	1	67.60	2	31.30	2.74
92	Квартира	13	1	54.80	2	27.00	2.74
93	Квартира	13	1	50.50	2	28.70	2.74

94	Квартира	13	1	54.70	2	26.80	2.74
95	Квартира	13	1	45.20	1	16.00	2.74
96	Квартира	13	1	47.30	1	17.00	2.74
97	Квартира	14	1	65.80	2	35.40	2.74
98	Квартира	14	1	71.80	2	37.80	2.74
99	Квартира	14	1	67.60	2	31.30	2.74
100	Квартира	14	1	54.80	2	27.00	2.74
101	Квартира	14	1	50.50	2	28.70	2.74
102	Квартира	14	1	54.70	2	26.80	2.74
103	Квартира	14	1	45.20	1	16.00	2.74
104	Квартира	14	1	47.30	1	17.00	2.74
105	Квартира	15	1	65.80	2	35.40	2.74
106	Квартира	15	1	71.80	2	37.80	2.74
107	Квартира	15	1	67.60	2	31.30	2.74
108	Квартира	15	1	54.80	2	27.00	2.74
109	Квартира	15	1	50.50	2	28.70	2.74
110	Квартира	15	1	54.70	2	26.80	2.74
111	Квартира	15	1	45.20	1	16.00	2.74
112	Квартира	15	1	47.30	1	17.00	2.74
113	Квартира	4	1	81.30	3	49.00	2.74
114	Квартира	4	2	39.60	1	17.30	2.74
115	Квартира	4	2	59.20	2	30.50	2.74
116	Квартира	4	2	56.50	2	29.70	2.74
117	Квартира	5	2	81.30	3	49.00	2.74
118	Квартира	5	2	39.60	1	17.30	2.74
119	Квартира	5	2	59.20	2	30.50	2.74
120	Квартира	5	2	56.50	2	29.70	2.74
121	Квартира	6	2	81.30	3	49.00	2.74
122	Квартира	6	2	39.60	1	17.30	2.74
123	Квартира	6	2	59.20	2	30.50	2.74
124	Квартира	6	2	56.50	2	29.70	2.74
125	Квартира	7	2	81.30	3	49.00	2.74
126	Квартира	7	2	39.60	1	17.30	2.74
127	Квартира	7	2	59.20	2	30.50	2.74
128	Квартира	7	2	56.50	2	29.70	2.74
129	Квартира	8	2	81.30	3	49.00	2.74
130	Квартира	8	2	39.60	1	17.30	2.74
131	Квартира	8	2	59.20	2	30.50	2.74
132	Квартира	8	2	56.50	2	29.70	2.74
133	Квартира	9	2	81.30	3	49.00	2.74
134	Квартира	9	2	39.60	1	17.30	2.74
135	Квартира	9	2	59.20	2	30.50	2.74
136	Квартира	9	2	56.50	2	29.70	2.74

137	Квартира	10	2	81.30	3	49.00	2.74
138	Квартира	10	2	39.60	1	17.30	2.74
139	Квартира	10	2	59.20	2	30.50	2.74
140	Квартира	10	2	56.50	2	29.70	2.74
141	Квартира	11	2	81.30	3	49.00	2.74
142	Квартира	11	2	39.60	1	17.30	2.74
143	Квартира	11	2	59.20	2	30.50	2.74
144	Квартира	11	2	56.50	2	29.70	2.74
145	Квартира	12	2	81.30	3	49.00	2.74
146	Квартира	12	2	39.60	1	17.30	2.74
147	Квартира	12	2	59.20	2	30.50	2.74
148	Квартира	12	2	56.50	2	29.70	2.74
149	Квартира	13	2	81.30	3	49.00	2.74
150	Квартира	13	2	39.60	1	17.30	2.74
151	Квартира	13	2	59.20	2	30.50	2.74
152	Квартира	13	2	56.50	2	29.70	2.74
153	Квартира	14	2	81.30	3	49.00	2.74
154	Квартира	14	2	39.60	1	17.30	2.74
155	Квартира	14	2	59.20	2	30.50	2.74
156	Квартира	14	2	56.50	2	29.70	2.74
157	Квартира	15	2	128.80	3	57.85	2.74
158	Квартира	15	2	137.76	3	80.66	2.74
159	Квартира	16	2	267.30	5	143.29	2.74
160	Квартира	4	3	56.50	2	29.70	2.74
161	Квартира	4	3	59.20	2	30.50	2.74
162	Квартира	4	3	39.60	1	17.30	2.74
163	Квартира	4	3	81.30	3	49.00	2.74
164	Квартира	5	3	56.50	2	29.70	2.74
165	Квартира	5	3	59.20	2	30.50	2.74
166	Квартира	5	3	39.60	1	17.30	2.74
167	Квартира	5	3	81.30	3	49.00	2.74
168	Квартира	6	3	56.50	2	29.70	2.74
169	Квартира	6	3	59.20	2	30.50	2.74
170	Квартира	6	3	39.60	1	17.30	2.74
171	Квартира	6	3	81.30	3	49.00	2.74
172	Квартира	7	3	56.50	2	29.70	2.74
173	Квартира	7	3	59.20	2	30.50	2.74
174	Квартира	7	3	39.60	1	17.30	2.74
175	Квартира	7	3	81.30	3	49.00	2.74
176	Квартира	8	3	56.50	2	29.70	2.74
177	Квартира	8	3	59.20	2	30.50	2.74
178	Квартира	8	3	39.60	1	17.30	2.74
179	Квартира	8	3	81.30	3	49.00	2.74



180	Квартира	9	3	56.50	2	29.70	2.74
181	Квартира	9	3	59.20	2	30.50	2.74
182	Квартира	9	3	39.60	1	17.30	2.74
183	Квартира	9	3	81.30	3	49.00	2.74
184	Квартира	10	3	56.50	2	29.70	2.74
185	Квартира	10	3	59.20	2	30.50	2.74
186	Квартира	10	3	39.60	1	17.30	2.74
187	Квартира	10	3	81.30	3	49.00	2.74
188	Квартира	11	3	56.50	2	29.70	2.74
189	Квартира	11	3	59.20	2	30.50	2.74
190	Квартира	11	3	39.60	1	17.30	2.74
191	Квартира	11	3	81.30	3	49.00	2.74
192	Квартира	12	3	56.50	2	29.70	2.74
193	Квартира	12	3	59.20	2	30.50	2.74
194	Квартира	12	3	39.60	1	17.30	2.74
195	Квартира	12	3	81.30	3	49.00	2.74
196	Квартира	13	3	56.50	2	29.70	2.74
197	Квартира	13	3	59.20	2	30.50	2.74
198	Квартира	13	3	39.60	1	17.30	2.74
199	Квартира	13	3	81.30	3	49.00	2.74
200	Квартира	14	3	56.50	2	29.70	2.74
201	Квартира	14	3	59.20	2	30.50	2.74
202	Квартира	14	3	39.60	1	17.30	2.74
203	Квартира	14	3	81.30	3	49.00	2.74
204	Квартира	15	3	137.76	3	62.00	2.74
205	Квартира	15	3	130.05	2	80.66	2.74
206	Квартира	16	3	137.76	3	62.00	2.74
207	Квартира	16	3	130.05	2	80.66	2.74
208	Квартира	2	4	46.60	1	17.10	2.74
209	Квартира	2	4	111.70	3	51.40	2.74
210	Квартира	2	4	50.50	2	28.70	2.74
211	Квартира	2	4	54.80	2	29.50	2.74
212	Квартира	2	4	67.60	2	31.30	2.74
213	Квартира	2	4	71.80	2	37.80	2.74
214	Квартира	2	4	65.80	2	35.40	2.74
215	Квартира	3	4	46.60	1	17.10	2.74
216	Квартира	3	4	111.70	3	51.40	2.74
217	Квартира	3	4	50.50	2	28.70	2.74
218	Квартира	3	4	54.80	2	29.50	2.74
219	Квартира	3	4	67.60	2	31.30	2.74
220	Квартира	3	4	71.80	2	37.80	2.74
221	Квартира	3	4	65.80	2	35.40	2.74
222	Квартира	4	4	46.60	1	17.10	2.74

223	Квартира	4	4	111.70	3	51.40	2.74
224	Квартира	4	4	50.50	2	28.70	2.74
225	Квартира	4	4	54.80	2	29.50	2.74
226	Квартира	4	4	67.60	2	31.30	2.74
227	Квартира	4	4	71.80	2	37.80	2.74
228	Квартира	4	4	65.80	2	35.40	2.74
229	Квартира	5	4	46.60	1	17.10	2.74
230	Квартира	5	4	111.70	3	51.40	2.74
231	Квартира	5	4	50.50	2	28.70	2.74
232	Квартира	5	4	54.80	2	29.50	2.74
233	Квартира	5	4	67.60	2	31.30	2.74
234	Квартира	5	4	71.80	2	37.80	2.74
235	Квартира	5	4	65.80	2	35.40	2.74
236	Квартира	6	4	46.60	1	17.10	2.74
237	Квартира	6	4	111.70	3	51.40	2.74
238	Квартира	6	4	50.50	2	28.70	2.74
239	Квартира	6	4	54.80	2	29.50	2.74
240	Квартира	6	4	67.60	2	31.30	2.74
241	Квартира	6	4	71.80	2	37.80	2.74
242	Квартира	6	4	65.80	2	35.40	2.74
243	Квартира	7	4	46.60	1	17.10	2.74
244	Квартира	7	4	111.70	3	51.40	2.74
245	Квартира	7	4	50.50	2	28.70	2.74
246	Квартира	7	4	54.80	2	29.50	2.74
247	Квартира	7	4	67.60	2	31.30	2.74
248	Квартира	7	4	71.80	2	37.80	2.74
249	Квартира	7	4	65.80	2	35.40	2.74
250	Квартира	8	4	46.60	1	17.10	2.74
251	Квартира	8	4	111.70	3	51.40	2.74
252	Квартира	8	4	50.50	2	28.70	2.74
253	Квартира	8	4	54.80	2	29.50	2.74
254	Квартира	8	4	67.60	2	31.30	2.74
255	Квартира	8	4	71.80	2	37.80	2.74
256	Квартира	8	4	65.80	2	35.40	2.74
257	Квартира	9	4	46.60	1	17.10	2.74
258	Квартира	9	4	111.70	3	51.40	2.74
259	Квартира	9	4	50.50	2	28.70	2.74
260	Квартира	9	4	54.80	2	29.50	2.74
261	Квартира	9	4	67.60	2	31.30	2.74
262	Квартира	9	4	71.80	2	37.80	2.74
263	Квартира	9	4	65.80	2	35.40	2.74
264	Квартира	10	4	46.60	1	17.10	2.74
265	Квартира	10	4	111.70	3	51.40	2.74

266	Квартира	10	4	50.50	2	28.70	2.74
267	Квартира	10	4	54.80	2	29.50	2.74
268	Квартира	10	4	67.60	2	31.30	2.74
269	Квартира	10	4	71.80	2	37.80	2.74
270	Квартира	10	4	65.80	2	35.40	2.74
271	Квартира	11	4	46.60	1	17.10	2.74
272	Квартира	11	4	111.70	3	51.40	2.74
273	Квартира	11	4	50.50	2	28.70	2.74
274	Квартира	11	4	54.80	2	29.50	2.74
275	Квартира	11	4	67.60	2	31.30	2.74
276	Квартира	11	4	71.80	2	37.80	2.74
277	Квартира	11	4	65.80	2	35.40	2.74
278	Квартира	12	4	46.60	1	17.10	2.74
279	Квартира	12	4	111.70	3	51.40	2.74
280	Квартира	12	4	50.50	2	28.70	2.74
281	Квартира	12	4	54.80	2	29.50	2.74
282	Квартира	12	4	67.60	2	31.30	2.74
283	Квартира	12	4	71.80	2	37.80	2.74
284	Квартира	12	4	65.80	2	35.40	2.74
285	Квартира	13	4	46.60	1	17.10	2.74
286	Квартира	13	4	111.70	3	51.40	2.74
287	Квартира	13	4	50.50	2	28.70	2.74
288	Квартира	13	4	54.70	2	29.50	2.74
289	Квартира	13	4	67.60	2	31.30	2.74
290	Квартира	13	4	71.80	2	37.80	2.74
291	Квартира	13	4	65.80	2	35.40	2.74
292	Квартира	14	4	46.60	1	17.10	2.74
293	Квартира	14	4	111.70	3	51.40	2.74
294	Квартира	14	4	50.50	2	28.70	2.74
295	Квартира	14	4	54.80	2	29.50	2.74
296	Квартира	14	4	67.60	2	31.30	2.74
297	Квартира	14	4	71.80	2	37.80	2.74
298	Квартира	14	4	65.80	2	35.40	2.74
299	Квартира	15	4	46.60	1	17.10	2.74
300	Квартира	15	4	111.70	3	51.40	2.74
301	Квартира	15	4	50.50	2	28.70	2.74
302	Квартира	15	4	54.80	2	29.50	2.74
303	Квартира	15	4	67.60	2	31.30	2.74
304	Квартира	15	4	71.80	2	37.80	2.74
305	Квартира	15	4	65.80	2	35.40	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Эксплуатационный номер	назначение	этаж расположения	номер подвезда	площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	высота потолков (м)
1	Нежилое помещение	1	1	200.70	Тамбур	8.10	3.34
					Офисное помещение	176.10	
					Умывальная	1.90	
					Умывальная	1.90	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.60	
					Подсобное помещение	2.70	
					Тамбур	6.80	
2	Нежилое помещение	1	1	292.40	Умывальная	1.50	3.34
					Умывальная	1.50	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.40	
					Тамбур	7.60	
					Тамбур	8.20	
					Офисное помещение	270.70	
1	Нежилое помещение	1	2	135.00	Тамбур	7.10	3.34
					Офисное помещение 1	120.80	
					Умывальная	1.80	
					Умывальная	2.50	
					Санузел	1.40	
					Санузел	1.40	
2	Нежилое помещение	1	3	135.00	Тамбур	7.10	3.34
					Офисное помещение 2	120.80	
					Умывальная	1.80	
					Умывальная	2.50	
					Санузел	1.40	
					Санузел	1.40	
3	Нежилое помещение	2	2	737.50	Лестничная клетка Н2	18.90	3.34
					Лестничная клетка Н1	19.00	
					ПУИ	2.60	
					ПУИ	2.60	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.60	
					Умывальная	1.50	
					Умывальная	1.50	
					Умывальная	1.50	
					Умывальная	1.50	
					Офисное помещение 3	668.70	
					Лифтовой холл	13.50	
4	Нежилое помещение	3	3	737.50	Лестничная клетка Н2	18.90	3.34

					Лестничная клетка Н1	19.00	
					ПУИ	2.60	
					ПУИ	2.60	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.60	
					Умывальная	1.50	
					Умывальная	1.50	
					Умывальная	1.50	
					Умывальная	1.50	
					Офисное помещение 3	668.70	
					Лифтовой холл	13.50	
1	Нежилое помещение	1	4	200.70	Тамбур	8.10	3.34
					Офисное помещение	176.10	
					Умывальная	1.90	
					Умывальная	1.90	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.60	
					Подсобное помещение	2.70	
					Тамбур	6.80	
2	Нежилое помещение	1	4	292.40	Умывальная	1.50	3.34
					Санузел	1.40	
					Санузел	1.50	
					Умывальная	1.50	
					Тамбур	7.60	
					Тамбур	8.20	
					Офисное помещение	270.70	
0,75	Нежилое помещение	1	2	239.70	Тамбур	30.00	3.34
					Лестничная клетка Н2	19.60	
					Лифтовой холл	13.50	
					Холл	142.00	
					Тамбур	5.50	
					Тамбур	6.40	
					Санузел	3.70	
					Лестничная клетка Н1	19.00	
1	Нежилое помещение	2	1	3.80	Колясочная	3.80	2.74
2	Нежилое помещение	3	1	4.00	Колясочная	4.00	2.74
3	Нежилое помещение	4	1	3.80	Колясочная	3.80	2.74
4	Нежилое помещение	5	1	3.90	Колясочная	3.90	2.74
5	Нежилое помещение	6	1	3.90	Колясочная	3.90	2.74
6	Нежилое помещение	7	1	3.70	Колясочная	3.70	2.74
7	Нежилое помещение	8	1	3.60	Колясочная	3.60	2.74

8	Нежилое помещение	9	1	3.70	Колясочная	3.70	2.74
9	Нежилое помещение	10	1	3.70	Колясочная	3.70	2.74
10	Нежилое помещение	11	1	3.70	Колясочная	3.70	2.74
11	Нежилое помещение	12	1	3.80	Колясочная	3.80	2.74
12	Нежилое помещение	13	1	3.80	Колясочная	3.80	2.74
13	Нежилое помещение	14	1	3.50	Колясочная	3.50	2.74
14	Нежилое помещение	15	1	3.80	Колясочная	3.80	2.74
15	Нежилое помещение	4	2	3.60	Колясочная	3.60	2.74
16	Нежилое помещение	5	2	3.50	Колясочная	3.50	2.74
17	Нежилое помещение	6	2	3.60	Колясочная	3.60	2.74
18	Нежилое помещение	7	2	3.40	Колясочная	3.40	2.74
19	Нежилое помещение	8	2	3.50	Колясочная	3.50	2.74
20	Нежилое помещение	9	2	3.40	Колясочная	3.40	2.74
21	Нежилое помещение	10	2	3.40	Колясочная	3.40	2.74
22	Нежилое помещение	11	2	3.40	Колясочная	3.40	2.74
23	Нежилое помещение	12	2	3.50	Колясочная	3.50	2.74
24	Нежилое помещение	13	2	3.40	Колясочная	3.40	2.74
25	Нежилое помещение	14	2	3.50	Колясочная	3.50	2.74
26	Нежилое помещение	15	2	3.50	Колясочная	3.50	2.74
27	Нежилое помещение	16	2	3.50	Колясочная	3.50	2.74
28	Нежилое помещение	4	3	3.40	Колясочная	3.40	2.74
29	Нежилое помещение	5	3	3.40	Колясочная	3.40	2.74
30	Нежилое помещение	6	3	3.50	Колясочная	3.50	2.74
31	Нежилое помещение	7	3	3.50	Колясочная	3.50	2.74
32	Нежилое помещение	8	3	3.50	Колясочная	3.50	2.74
33	Нежилое помещение	9	3	3.50	Колясочная	3.50	2.74
34	Нежилое помещение	10	3	3.50	Колясочная	3.50	2.74
35	Нежилое помещение	11	3	3.40	Колясочная	3.40	2.74
36	Нежилое помещение	12	3	3.40	Колясочная	3.40	2.74
37	Нежилое помещение	13	3	2.98	Колясочная	2.98	2.74
38	Нежилое помещение	14	3	2.87	Колясочная	2.87	2.74
39	Нежилое помещение	15	3	2.97	Колясочная	2.97	2.74
40	Нежилое помещение	16	3	3.40	Колясочная	3.40	2.74
41	Нежилое помещение	2	4	3.80	Колясочная	3.80	2.74
42	Нежилое помещение	3	4	3.80	Колясочная	3.80	2.74
43	Нежилое помещение	4	4	3.80	Колясочная	3.80	2.74
44	Нежилое помещение	5	4	3.80	Колясочная	3.80	2.74
45	Нежилое помещение	6	4	3.60	Колясочная	3.60	2.74
46	Нежилое помещение	7	4	3.40	Колясочная	3.40	2.74
47	Нежилое помещение	8	4	3.60	Колясочная	3.60	2.74
48	Нежилое помещение	9	4	3.60	Колясочная	3.60	2.74
49	Нежилое помещение	10	4	3.60	Колясочная	3.60	2.74
50	Нежилое помещение	11	4	3.60	Колясочная	3.60	2.74

51	Нежилое помещение	12	4	3.60	Колясочная	3.60	2.74
52	Нежилое помещение	13	4	3.60	Колясочная	3.60	2.74
53	Нежилое помещение	14	4	3.70	Колясочная	3.70	2.74
54	Нежилое помещение	15	4	3.70	Колясочная	3.70	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	6.2
2	лестничная клетка Н1	1 этаж 1подъезд		общественное помещение	19.8
3	мусоросборная камера	1 этаж 1 подъезд		техническое помещение	4.5
4	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	4.8
5	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	4.9
6	лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	10.9
7	колясочная	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	20.8
8	нежилое помещение	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	5
9	санузел	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	3.4
10	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	4.9
11	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	5.5
12	ТСЖ	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	17
13	санузел	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	2.8
14	санузел	1 этаж 1 подъезд		общественное помещение	2.2
15	коридор	2 этаж 1 подъезд		общественное помещение	60.4
16	лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
17	тамбур	2 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
18	коридор	3 этаж 1 подъезд		общественное помещение	60.4
19	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
20	тамбур	3 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
21	коридор	4 этаж 1 подъезд		общественное помещение	60.4
22	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
23	тамбур	4 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
24	коридор	5 этаж 1 подъезд		общественное помещение	60.4
25	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
26	лестничная клетка Н1	2 этаж 1 подъезд		общественное помещение	19.8
27	лестничная клетка Н1	3 этаж 1 подъезд		общественное помещение	19.8
28	лестничная клетка Н1	4 этаж 1 подъезд		общественное помещение	19.8
29	лестничная клетка Н1	5 этаж 1 подъезд		общественное помещение	19.8
30	тамбур	5 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
31	коридор	6 этаж 1 подъезд		общественное помещение	60.4
32	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
33	тамбур	6 этаж 1 подъезд		общественное помещение	9.8
34	лестничная клетка Н1	6 этаж 1 подъезд		общественное помещение	19.8
35	коридор	7 этаж 1 подъезд		общественное помещение	60.4

36	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
37	тамбур	7 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
38	лестничная клетка Н1	7 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
39	коридор	8 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
40	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
41	тамбур	8 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
42	лестничная клетка Н1	8 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
43	коридор	9 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
44	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
45	лестничная клетка Н1	9 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
46	тамбур	9 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
47	коридор	10 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
48	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
49	тамбур	10 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
50	лестничная клетка Н1	10 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
51	коридор	11 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
52	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
53	тамбур	11 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
54	лестничная клетка Н1	11 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
55	коридор	12 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
56	лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
57	тамбур	12 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
58	лестничная клетка Н1	12 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
59	коридор	13 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
60	лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
61	тамбур	13 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
62	лестничная клетка Н1	13 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
63	коридор	14 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
64	лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
65	тамбур	14 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
66	лестничная клетка Н1	14 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
67	коридор	15 этаж 1 подъезд	общественное помещение	60.4
68	лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
69	тамбур	15 этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.8
70	лестничная клетка Н1	15 этаж 1 подъезд	общественное помещение	19.8
71	помещение технического этажа	технический этаж 1 подъезд	техническое	573.38
72	тамбур	технический этаж 1 подъезд	общественное помещение	9.3
73	лестничная клетка Н1	технический этаж 1 подъезд	общественное помещение	20.02
74	машинное помещение лифтов	техническое помещение на отм.+47,840 1 подъезд	техническое помещение	19.76
75	тамбур	техническое помещение на отм.+47,840 1 подъезд	общественное помещение	5.2
76	помещение мусорокамеры	техническое помещение на отм.+47,840 1 подъезд	техническое помещение	3.96
77	коридор	техническое помещение на отм.+47,840	общественное помещение	13.8
78	лестничная клетка Н1	выход на кровлю	общественное помещение	20.38



79	помещение технического подполья	техническое подполье 1 подъезд	техническое	529.16
80	ИТП	техническое подполье 1 подъезд	техническое помещение	59.74
81	электрощитовая	техническое подполье 1 подъезд	техническое помещение	22.91
82	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.4
83	Лестничная клетка Н1	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
84	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	7.9
85	нежилое помещение	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	3.9
86	санузел	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	2.2
87	лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	34.4
88	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	2.6
89	колясочная	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	14.2
90	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.4
91	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общественное помещение	6.1
92	мусоросборная камера	1 этаж 2 подъезд	техническое помещение	13.5
93	Лестничная клетка Н1	2 этаж 2 подъезд	общественное помещение	24.4
94	Лестничная клетка Н1	3 этаж 2 подъезд	общественное помещение	24.4
95	Лестничная клетка Н1	4 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
96	тамбур	4 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
97	тамбур	4 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
98	лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
99	коридор	4 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
100	Лестничная клетка Н1	5 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
101	тамбур	5 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
102	тамбур	5 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
103	лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
104	коридор	5 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
105	Лестничная клетка Н1	6 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
106	тамбур	6 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
107	тамбур	6 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
108	лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
109	коридор	6 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
110	Лестничная клетка Н1	7 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
111	тамбур	7 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
112	тамбур	7 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
113	лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
114	коридор	7 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
115	Лестничная клетка Н1	8 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
116	тамбур	8 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
117	тамбур	8 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
118	лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
119	коридор	8 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
120	Лестничная клетка Н1	9 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
121	тамбур	9 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8

122	тамбур	9 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
123	лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
124	коридор	9 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
125	Лестничная клетка Н1	10 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
126	тамбур	10 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
127	тамбур	10 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
128	лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
129	коридор	10 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
130	Лестничная клетка Н1	11 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
131	тамбур	11 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
132	тамбур	11 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
133	лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
134	коридор	11 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
135	Лестничная клетка Н1	12 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
136	тамбур	12 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
137	тамбур	12 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
138	лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
139	коридор	12 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
140	Лестничная клетка Н1	13 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
141	тамбур	13 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
142	тамбур	13 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
143	лифтовой холл	13 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
144	коридор	13 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
145	Лестничная клетка Н1	14 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
146	тамбур	14 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
147	тамбур	14 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
148	лифтовой холл	14 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
149	коридор	14 этаж 2 подъезд	общественное помещение	25.1
150	Лестничная клетка Н1	15 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
151	тамбур	15 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
152	тамбур	15 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
153	лифтовой холл	15 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
154	коридор	15 этаж 2 подъезд	общественное помещение	19.4
155	Лестничная клетка Н1	16 этаж 2 подъезд	общественное помещение	20
156	тамбур	16 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
157	тамбур	16 этаж 2 подъезд	общественное помещение	5.8
158	лифтовой холл	16 этаж 2 подъезд	общественное помещение	13
159	коридор	16 этаж 2 подъезд	общественное помещение	19.4
160	помещение технического этажа на отм.+10,230	технический этаж на отм.+10,230 2 подъезд	техническое помещение	282.6
161	техническое помещение	технический этаж на отм.+10,230 2 подъезд	техническое помещение	8.92
162	Лестничная клетка Н1	технический этаж на отм.+10,230 2 подъезд	общественное помещение	24.75
163	тамбур	технический этаж на отм.+10,230 2 подъезд	общественное помещение	11.95
164	технический этаж	технический этаж на отм.+51,280 2 подъезд	техническое назначение	287.91

165	лестничная клетка Н1	технический этаж на отм.+51,280	техническое помещение	26
166	тамбур	технический этаж на отм.+51,280 2 подъезд	общественное помещение	5.83
167	коридор	технический этаж на отм.+51,280 2 подъезд	общественное помещение	8.1
168	лестничная клетка Н1	выход на кровлю	общественное помещение	20.38
169	коридор	технический этаж на отм.+54,540 2 подъезд	общественное помещение	11.9
170	машинное помещение лифтов	технический этаж на отм.+54,540 2 подъезд	техническое помещение	21.4
171	техническое помещение	технический этаж на отм.+54,540 2 подъезд	техническое	15.4
172	помещение технического подполья	техническое подполье 2 подъезд	техническое помещение	396.53
173	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.4
174	Лестничная клетка Н1	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	20
175	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	7.9
176	нежилое помещение	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	3.9
177	санузел	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	2.2
178	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	34.4
179	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	2.6
180	колясочная	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	14.2
181	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.4
182	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общественное помещение	6.1
183	мусоросборная камера	1 этаж 3 подъезд	техническое помещение	13.5
184	Лестничная клетка Н1	2 этаж 3 подъезд	общественное помещение	24.4
185	Лестничная клетка Н1	3 этаж 3 подъезд	общественное помещение	24.4
186	Лестничная клетка Н1	4 этаж 3 подъезд	общественное помещение	20
187	тамбур	4 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
188	тамбур	4 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
189	лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд	общественное помещение	13
190	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное помещение	25.1
191	Лестничная клетка Н1	5 этаж 3 подъезд	общественное помещение	20
192	тамбур	5 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
193	тамбур	5 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
194	лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд	общественное помещение	13
195	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное помещение	25.1
196	Лестничная клетка Н1	6 этаж 3 подъезд	общественное помещение	20
197	тамбур	6 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
198	тамбур	6 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
199	лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд	общественное помещение	13
200	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное помещение	25.1
201	Лестничная клетка Н1	7 этаж 3 подъезд	общественное помещение	20
202	тамбур	7 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
203	тамбур	7 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8
204	лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд	общественное помещение	13
205	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное помещение	25.1
206	Лестничная клетка Н1	8 этаж 3 подъезд	общественное помещение	20
207	тамбур	8 этаж 3 подъезд	общественное помещение	5.8



251	помещение технического этажа на отм.+10,230	технический этаж на отм.+10,230 3 подъезд	техническое помещение	286.07
252	техническое помещение	технический этаж на отм.+10,230 3 подъезд	техническое помещение	6.76
253	Лестничная клетка Н1	технический этаж на отм.+10,230 3 подъезд	общественное помещение	24.75
254	тамбур	технический этаж на отм.+10,230 3 подъезд	общественное помещение	11.95
255	технический этаж	технический этаж на отм.+51,280 3 подъезд	техническое назначение	287.6
256	лестничная клетка Н1	технический этаж на отм.+51,280 3 подъезд	общественное помещение	20.02
257	тамбур	технический этаж на отм.+51,280 3 подъезд	общественное помещение	5.83
258	коридор	технический этаж на отм.+51,280 3 подъезд	общественное помещение	8.01
259	лестничная клетка Н1	выход на кровлю 3 подъезд	общественное помещение	20.38
260	коридор	технический этаж на отм.+54,540 3 подъезд	общественное помещение	11.9
261	машинное помещение лифтов	технический этаж на отм.+54,540 3 подъезд	техническое помещение	21.4
262	техническое помещение	технический этаж на отм.+54,540 3 подъезд	техническое	15.4
263	помещение технического подполья	техническое подполье 3 подъезд	техническое помещение	432.8
264	тамбур	технический этаж на отм.+51,280 3 подъезд	общественное помещение	6
265	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	6.2
266	лестничная клетка Н1	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
267	мусоросборная камера	1 этаж 4 подъезд	техническое помещение	4.5
268	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	4.8
269	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	4.9
270	лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	10.9
271	колясочная	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	20.8
272	нежилое помещение	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	5
273	санузел	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	3.4
274	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	4.9
275	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	5.5
276	Пожарный пост	1 этаж 4 подъезд	техническое помещение	17
277	санузел	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	2.8
278	санузел	1 этаж 4 подъезд	общественное помещение	2.2
279	коридор	2 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
280	лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
281	тамбур	2 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
282	лестничная клетка Н1	2 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
283	коридор	3 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
284	лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
285	тамбур	3 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
286	лестничная клетка Н1	3 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
287	коридор	4 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
288	лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
289	тамбур	4 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
290	лестничная клетка Н1	4 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
291	коридор	5 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
292	лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
293	тамбур	5 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8

294	лестничная клетка Н1	5 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
295	коридор	6 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
296	лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
297	тамбур	6 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
298	лестничная клетка Н1	6 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
299	коридор	7 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
300	лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
301	тамбур	7 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
302	лестничная клетка Н1	7 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
303	коридор	8 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
304	лифтовой холл	8 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
305	тамбур	8 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
306	лестничная клетка Н1	8 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
307	коридор	9 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
308	лифтовой холл	9 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
309	тамбур	9 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
310	лестничная клетка Н1	9 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
311	коридор	10 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
312	лифтовой холл	10 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
313	тамбур	10 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
314	лестничная клетка Н1	10 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
315	коридор	11 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
316	лифтовой холл	11 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
317	тамбур	11 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
318	лестничная клетка Н1	11 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
319	коридор	12 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
320	лифтовой холл	12 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
321	тамбур	12 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
322	лестничная клетка Н1	12 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
323	коридор	13 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
324	лифтовой холл	13 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
325	тамбур	13 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
326	лестничная клетка Н1	13 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
327	коридор	14 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
328	лифтовой холл	14 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
329	тамбур	14 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
330	лестничная клетка Н1	14 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
331	коридор	15 этаж 4 подъезд	общественное помещение	51.7
332	лифтовой холл	15 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
333	тамбур	15 этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.8
334	лестничная клетка Н1	15 этаж 4 подъезд	общественное помещение	19.8
335	помещение технического этажа	технический этаж 4 подъезд	техническое	574.73
336	тамбур	технический этаж 4 подъезд	общественное помещение	9.31

337	лестничная клетка Н1	технический этаж 4 подъезд	общественное помещение	20.02
338	машинное помещение лифтов	техническое помещение на отм.+47,840 4 подъезд	техническое помещение	19.75
339	тамбур	техническое помещение на отм.+47,840 4 подъезд	общественное помещение	5.2
340	помещение мусорокамеры	техническое помещение на отм.+47,840 4 подъезд	техническое помещение	3.96
341	коридор	техническое помещение на отм.+47,840 4 подъезд	общественное помещение	13.8
342	лестничная клетка Н1	выход на кровлю 4 подъезд	общественное помещение	20.38
343	помещение технического подполья	техническое подполье 4 подъезд	техническое помещение	524.92
344	Насосная	техническое подполье 4 подъезд	техническое помещение	30.29
345	электрощитовая	техническое подполье 4 подъезд	техническое помещение	22.91
346	Пожарная насосная	техническое подполье 4 подъезд	техническое помещение	29.44
347	водомерный узел	техническое подполье 4 подъезд	техническое помещение	3.31
348	техническое помещение	технический этаж на отм.+51,280 3 подъезд	техническое помещение	2.72
349	тамбур	технический этаж на отм.+51,280 3 подъезд	общественное помещение	6
350	техническое помещение	технический этаж на отм.+51,280 2 подъезд	техническое помещение	2.72
351	тамбур	технический этаж на отм.+51,280 2 подъезд	общественное помещение	6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	ВРУ 0,4 кВ, кабельные сети, распределительные щиты	Электроснабжение
2	Придомовая территория	Кабельные линии 0,4 кВ	Электроснабжение наружное
3	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	распределительные щиты, кабельные сети, светильники	Электроосвещение
4	Придомовая территория	кабельные линии, фонарные столбы	Электроосвещение наружное
5	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
7	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
9	Придомовая территория	система наружного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение наружное
10	Придомовая территория	система наружной хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение наружное
11	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система отопления с индивидуальным тепловым пунктом	Теплоснабжение
12	Придомовая территория	Система наружного отопления	Теплоснабжение наружное
13	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	Вентиляция общеобменная
14	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система вентиляции нежилых помещений	Вентиляция общеобменная

15	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система вентиляции технических и технологических помещений	Вентиляция общеобменная
16	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система вентиляции лифтовых шахт	Вентиляция общеобменная
17	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система вентиляции ИТП	Вентиляция общеобменная
18	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Противодымная система вентиляции жилой части	Вентиляция противодымная
19	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Противодымная система вентиляции нежилой части	Вентиляция противодымная
20	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система противопожарной сихнализации и противопожарного оповещения	противопожарная сигнализация
21	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Слаботочные сети связи (телефонизация, передача данных, радиофикация, телевидение, домофонная связь)	Сети связи
22	Придомовая территория	Наружные слаботочные сети связи	Наружные сети связи
23	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
24	Подъезд 1-4, Технический этаж, надземные этажи	Система диспетчеризации лифтов	Сети связи
25	Придомовая территория	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
26	Придомовая территория	Кабельные линии 6 кВ	электроснабжение наружнее

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.01.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>623 772 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>32:28:0030812:490</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ВОРОНЕЖСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810106227000086</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000677</b>
		БИК: <b>042007677</b>
		ИНН: <b>7831000122</b>
		КПП: <b>366443001</b>
		ОГРН: <b>1027800000084</b>
		ОКПО: <b>67609638</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>289</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>18 493,40 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 970,9 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>699 549 093,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>NaN руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
	12.07.2018	п.10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Академический"
	15.10.2018	п.19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт счет	ИНН 7831000122/КПП 366443001 Воронежский филиал АБ "Россия" г. Воронеж р/счет 40702810106227000086 к/счет 30101810300000000677 БИК 042007677 ОГРН 102780000084 ОКПО 67609638
	30.01.2019	п.1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Группа компаний Надежда"
	30.01.2019	п.1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:	ООО "Специализированный застройщик "ГК Надежда"
	09.04.2019	п.11 О разрешении на строительство	№32-301-3412-А-2019 от 05.04.2019 срок действия разрешения до 26.02.2023г. Брянская городская администрация

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 424023345329736593743708615186047997705

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГК  
НАДЕЖДА», Гавричков Евгений Александрович, ГОРОД  
БРЯНСК

Действителен: с 17.03.2020 по 17.06.2021