



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Специализированный застройщик Солнечный»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241050, Брянск, бульвар Гагарина, д. 23, офис 415
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство от 16.05.2008 №RU32301000-419, от 02.02.2015 №RU 32301000-419-А, от 18.05.2016 №32-301-419-Б-2016, от 22.08.2016 №32-301-419-В-2016, от 04.05.2017 №32-301-419-Г-2017, от 22.05.2018 №32-301-419-Д-2018, от 19.02.2019 №32-301-419-Ж-2019, от 05.12.2019 №32-301-419-З-2019, от 26.06.2020 №32-301-419-И-2020 в связи с внесением изменений)

17 августа 2021 года

№ 32-301-419-К-2021

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (1-я очередь, 4-й пусковой комплекс, позиция 9)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	Заключение от 28.04.08 № 32-1-4-0136-08 Заключение от 29.12.2014 №32-1-4-0466-14;

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	дополнение от 03.10.2016 (в связи с изменением технико-экономических показателей)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508:1593 (из 32:28:0000000:27)	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508 (из 32:28:0000000)	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-030000000000676 от 28.04.2008, №RU32301000-0300000000002922 от 28.06.2012, №15701000-176 от 21.11.2017 выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Брянской городской администрации от 15.02.2017 №495-п, постановление Брянской городской администрации от 03.05.2017 №1484-п,	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Курский архитектурно-строительный проект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	5641 (из 145000)
	6963,2		

	Объем (куб. м):	23271,6	в том числе подземной части (куб. м)	
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	723,2		
	Иные показатели:	Количество квартир – 120; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 5178,8 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 5315,2 кв.м.; жилая площадь – 2683,6 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Советский район, микрорайон №5, участок №9		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до " **16** " **декабря** **2021** г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществлявшего выдачу разрешения на строительство)



А.И. Ким
(расшифровка подписи)

" **17** " **августа** " **2021** г.
М.П.

