

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО Специализированный
застройщик «Новый свет»
(наименование застройщика)
400137, Волгоград
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. 8-й Воздушной Армии, д. 11Б,
ком. 5.15
полное наименование организации – для
ОГРН 1203400008217
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 3443145427
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04 декабря 2020 г

№ 34-Ru34301000- 1183 - 2020

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа

Российской Федерации разрешает:

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по ул. им. Баумана, 12 в Тракторозаводском районе г. Волгограда
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМашТест»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-057620-2020 от 16.11.2020		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:010065:23		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:010065		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ34-3-01-0-00-2020 -0248 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре Волгограда 17.08.2020.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ПИР 07-12-11, ООО СпецЭнергоПроект 2020		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	6 599,31	Площадь участка (кв. м):	4510,00
	Объем (куб. м):	26 500,0	в том числе подземной части (куб. м):	2 850,0
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	35,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	813,20		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 4969,5 кв.м.; количество квартир - 100 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Тракторозаводской район, ул. Баумана,12		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до « 04 » декабря 2022 г. В соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, проектом организации строительства объекта «Многоэтажный жилой дом по ул. им. Баумана, 12 в Тракторозаводском районе г. Волгограда» (ПИР 07-12-11 - ПОС).

Заместитель главы
Волгограда

“ 04 ” декабря 2020 г

М.П.



В.П.Сидоренко

пронумеровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель
В. П. Сидоренко
главы
Болгограда

Дата

04.11.2020



Сидоренко
по актам
[Signature]

Сидоренко В. П.