



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность здания	Количество			Площадь, м2				Строительный объем м3	
			квартир	зданий	всего	застройки		общая		здания	Всего
						здания	всего	здания	всего		
1	Многоэтажный жилой дом 1 очереди строительства	17	1	149	149	781.24	781.24	11900.88	11900.88	26755.63	26755.63
	Многоэтажный жилой дом 2 очереди строительства	17	1	153	153	775.21	775.21	11792.26	11792.26	27766.18	27766.18
2	Комплексная ТП 1 очереди строительства	1	1	--	--	30.40	30.40	216	216	130.72	130.72

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛАНА






Наименование	Значение показателей		
	в натуральном выражении, м2	%	Предельные значения, %
Площадь земельных участков (общая), м2	9219.00	100	
Площадь застройки (общая), м2	1586.85	17	не более 25
Площадь твердого покрытия, м2	5657.00	61	
Площадь озеленения, м2	1975.15	22	не менее 10
Площадь участка от общей площади квартир	9219.00	55	по проекту по площади 53-98

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы земельных участков
-  зона допустимого размещения объектов капитального строительства за пределами которой разрешается строительство крылец, входов из узлов, пандусов и элементов благоустройства (тротуары, проезды кратковременные стоянки и т.д.)
- X=486749.45  
Y=2176823.21  
координаты поворотных точек участков

1 Схема планировочной организации земельного участка выполнена на основе градостроительного плана разработанного ООО "Акварель" в 2018г.  
2 Данный чертеж разработан на топографической съемке, выполненной ООО "ЗемКадастр" в масштабе М 1:500, в 2017г.  
3 Границы земельных участков приняты в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА

-  Границы земельных участков
-  Улицы и проезды
-  Тротуары и пешеходные дорожки с возможностью проезда пожарных машин
-  Детская игровая площадка
-  Озеленение территории



Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №.



						01/18-ПЗУ			
						Многоэтажный жилой дом по проезду Западный в Фокинском районе г. Брянска 1, 2-я очередь строительства			
Изм.	Кол. чл.	Лист	Индок.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом	Студия	Лист	Листов
Разраб.	Кургуз				04.18		Схема планировочной организации земельного участка М1:500	П	2
Гл. спец.	Кургуз				04.18	ОАО "Фабрика-кухня"			