



Условные обозначения

- Кадастровая граница
- Красные линии
- Линии регулирования застройки
- Место допустимого размещения зданий за пределами которого допускается строительство крылец входных узлов, пандусов и элементов благоустройства (гротуары, краткосрочные стояжки и т.д.)

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
			квартир	зданий	застройки	общая	зданий	всего
1	Жилой дом	12	1		884,79		4912,0	
2	ТП		1					
3	ГРЧШ		1					

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатель	Расчетная норма	Ед. изм.	Норма величина по ПЗЗ	Величина по проекту
1	Площадь участка (в кадастровых границах)		м ²		4575,0
2	Площадь застройки		м ²		884,79
3	Коэффициент застройки		коэфф.	< 0,30	0,19
4	Общая площадь квартир		м ²		4912,0
5	Численность проживающего населения	30 м ² общей площади на одного человека	чел.		164
6	Земельная доля на 1 м ² общей площади квартир		коэфф.	≥ 0,65	0,93
7	Количество мест парковки автомобилей в кадастровых границах	ПЗЗ приняты на основании постановления Брянской городской администрации № 798 от 26.07.17 на 1000 м ² общей площади 10 машиномест	м/мест	49	49 (на территории кадастровых границ 14)
8	Площадь озеленения	не менее 19% площади участка	% (м ²)		879 м ² 19%

И.М.М. ПОДАЛ
Полет и фото Бранск, 2018 г.

6-954/2018-ПЗУ/2					
Изм.	Выдуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Курочкина				06.18
ГАП	Ковалева				06.18
ТИП	Лисова				06.18
Жилой дом					
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					
				Масштаб	Лист
					2
ООО ПНИ "БрянскградПроект"					