

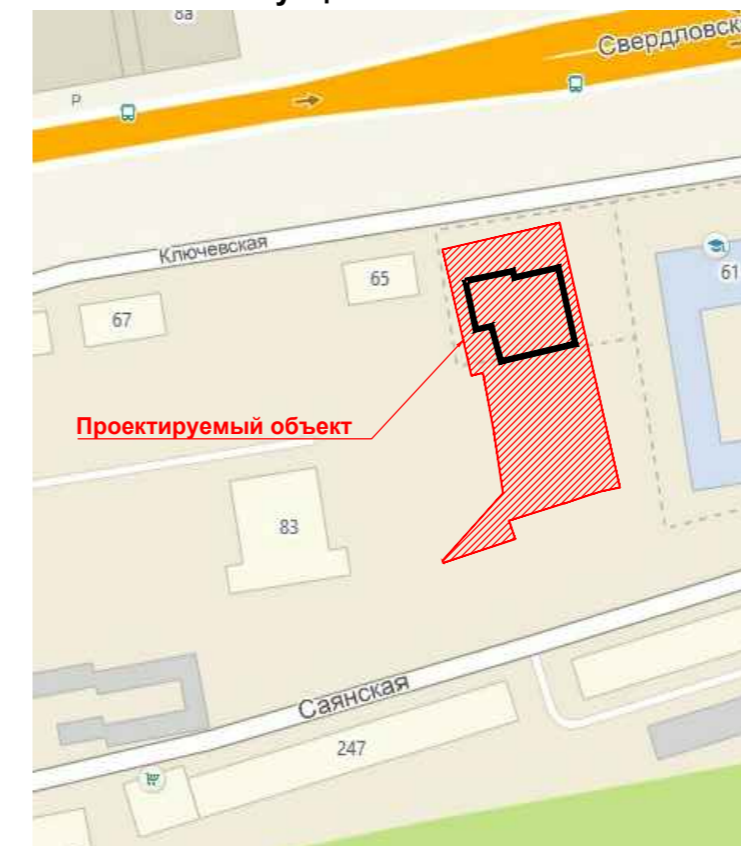
Условные обозначения

- проектируемые здания
- направление движения пожарного автотранспорта
- бортовой камень БР100.30.15
- бортовой камень БР100.20.8
- граница участка по градплану
- граница производства работ 1-ого этапа строительства
- граница производства работ 2-ого этапа строительства
- демонируемые сети канализации
- демонируемые сети водопровода
- демонируемые тепловые сети
- демонируемые электрические сети

Технико-экономические показатели

- Общее количество квартир - 110 шт.
- Количество жильцов - 219 чел.
- Общая площадь квартир - 6576,8 м²
- Площадь квартир (общая площадь квартир без балконов) - 6285,5 м²
- Коэффициент застройки - 0,24
- Коэффициент интенсивности - 1,7

Ситуационный план М1:5 000



Ведомость жилых, общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	Жилой дом № 2	18	1	-	110	-	834,3	-	6576,8 117,4	-	36820,2
2	Трансформаторная подстанция	-	-	-	-	-	39,2	-	34,4	-	98,5

Баланс территории

№ п/п	Площадь	Кол.	Ед. изм.
	Участка в границах градплана №RU 24308000-17749	3709,0	м ²
1	Участка в границах производства работ	3045,3	м ²
2	Застройки	873,5	м ²
	в том числе жилого дома	834,3	м ²
	трансформаторной подстанции	39,2	м ²
3	Отмостки	20,0	м ²
4	Проездов и автопарковок	885,2	м ²
5	Тротуаров	445,5	м ²
6	Площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста	158,2	м ²
7	Площадки для отдыха взрослого населения	26,7	м ²
8	Площадок для занятий физкультурой	220,8	м ²
9	Площадки для хозяйственных целей	75,1	м ²
10	Озеленение	340,3	м ²

Ведомость площадок

Условн. обозн.	Наименование	Площадь, м ²	Примечание
А	Площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста	158,2	
Б	Площадка для занятий физкультурой	220,8	
В	Площадка для отдыха взрослого населения	26,7	
Г	Площадка для хозяйственных целей	75,1	

Ведомость дорожных знаков

Условное изображение	Наименование	Кол., шт	Примечание
6.4	Место стоянки	6	
8.7	Стоянка с неработающим двигателем	6	
8.17	Инвалиды	2	

33-17-ПЗУ

многоэтажные жилые дома с инженерным обеспечением по ул. Ключевская в г. Красноярске. Жилой дом №2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с подземной автостоянкой. 1 этап строительства

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом №2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Талалаева						П	1
Проверил		Талалаева							
ГИП		Гавриленко				Схема планировочной организации земельного участка М1:500 Ситуационный план М 1:10000			
Н.контр.		Гавриленко							

Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

42350