

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Шолохово 1ая очередь - 23.03

№ 50-000131 по состоянию на 13.07.2018

Дата подачи декларации: 23.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "НОВОТУТКИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВОТУТКИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141052
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Мытищи
	1.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Подольниха
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Флотская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: влд.1 ; Корпус: 1,2 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: этаж 3 комната 27 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)926-49-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: info2@roseurocity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sholohovo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Докукин
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ШОЛОХОВО малоэтажный жилой комплекс
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7727765559

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746915406
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания с ограниченной ответственностью ИДИН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 19.09.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: 208443
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство торговли, промышленности и туризма Республика Кипр
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Кипр, 3041 г. Лимассол, Георгиу Геннадиу, 10, Агафангелос Корт, квартира/офис 202
	3.2.7	Голосов в органе управления: 15 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бродский
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 14.132 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гришин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Арсенович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 23,736 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Докукин
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 5 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Суздальцев

	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 41.132 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (40 943 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 796 598 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 249 876 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Федоскинское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: восточнее д.Шолохово, АОЗТ с/хп "Менжинец"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5870,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: район не относится к сейсмически активным районам, требования к сейсмостойкости не предъявляются
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Федоскинское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: восточнее д.Шолохово, АОЗТ с/хп "Менжинец"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6059,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: район не относится к сейсмически активным районам, требования к сейсмостойкости не предъявляются
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Федоскинское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: восточнее д.Шолохово, АОЗТ с/хп "Менжинец"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5345 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: район не относится к сейсмически активным районам, требования к сейсмостойкости не предъявляются
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Федоскинское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: восточнее д.Шолохово, АОЗТ с/хп "Менжинец"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2420,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: район не относится к сейсмически активным районам, требования к сейсмостойкости не предъявляются
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Федоскинское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: восточнее д.Шолохово, АОЗТ с/хп "Менжинец"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4899,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: район не относится к сейсмически активным районам, требования к сейсмостойкости не предъявляются

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705779646
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экологическая ассоциация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050026910
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инжстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727765559
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Перспектива СК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733839470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехмонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегионэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6455056752
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ШОЛОХОВО малоэтажный жилой комплекс
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-960-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи зем. участка от 15.03.2013 №001-03-13 Решения о разделе зем.участка от 16.12.2013 Решения о разделе зем. участка 18.04.2014
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-03-13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:84
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 350 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:83
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 288 км2

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:90
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 878 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовое пространство предусмотрено между домами с устройством детской площадки, оборудованной одним детским городком, установкой скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов по периметру домов с доступом к ним со стороны тротуаров и в нутриквартальных проездах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников с посадкой однолетников и многолетников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -на пути движения по тротуару к входу в дома отсутствуют препятствия и выступающие элементы; -предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть улицы; - во дворе на автостоянках личного транспорта предусмотрены места для гостевой парковки автотранспорта инвалидов; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проезжей частью составляет 0,04м; -для организации входа и безопасной эвакуации инвалидов при входе в дома предусмотрены пандусы. Глубина площадок пандусов составляет более 1.5 м. Уклон пандуса нормативный. С обеих сторон пандусов выполнены наклонные поручни. Поверхность поручней пандусов непрерывная по всей длине и строго параллельна поверхности самого пандуса.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): территория освещается прожекторами типа ЖКУ, устанавливаемыми на железобетонных опорах высотой 8м. В качестве источников света и используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ. Опоры наружного освещения располагаются в зеленой зоне на расстоянии не менее 0,6м от лицевой грани бортового камня. Величина освещенности территории принята в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011 - "Естественное и искусственное освещение".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: по периметру домов предусматривается устройство отмостки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С8-13-202-10393(914376/102)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 692 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 889-13/46
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Общество междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 61
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Щ01-01-01-02	Жилое помещение	1	1	40.93	1				
Щ01-01-01-03	Жилое помещение	1	1	40.93	1				
Щ01-01-01-04	Жилое помещение	1	1	79.90	3				
Щ01-01-02-01	Жилое помещение	2	1	63.22	2				
Щ01-01-02-02	Жилое помещение	2	1	40.93	1				
Щ01-01-02-03	Жилое помещение	2	1	40.93	1				
Щ01-01-02-04	Жилое помещение	2	1	79.90	3				
Щ01-01-03-01	Жилое помещение	3	1	63.22	2				
Щ01-01-03-02	Жилое помещение	3	1	40.93	1				
Щ01-01-03-03	Жилое помещение	3	1	40.93	1				
Щ01-01-03-04	Жилое помещение	3	1	79.90	3				
Щ01-01-04-01	Жилое помещение	4	1	63.22	2				
Щ01-01-04-02	Жилое помещение	4	1	40.93	1				
Щ01-01-04-03	Жилое помещение	4	1	40.93	1				
Щ01-01-04-04	Жилое помещение	4	1	79.90	3				
Щ01-02-02-01	Жилое помещение	2	2	64.66	2				
Щ01-02-02-02	Жилое помещение	2	2	62.25	2				
Щ01-02-02-03	Жилое помещение	2	2	41.58	1				
Щ01-02-02-04	Жилое помещение	2	2	39.64	1				
Щ01-02-02-05	Жилое помещение	2	2	42.15	1				
Щ01-02-03-01	Жилое помещение	3	2	64.66	2				
Щ01-02-03-02	Жилое помещение	3	2	62.25	2				

ЦО1-02-03-03	Жилое помещение	3	2	41.58	1				
ЦО1-02-03-04	Жилое помещение	3	2	39.64	1				
ЦО1-02-03-05	Жилое помещение	3	2	42.15	1				
ЦО1-02-04-01	Жилое помещение	4	2	64.66	2				
ЦО1-02-04-02	Жилое помещение	4	2	62.25	2				
ЦО1-02-04-03	Жилое помещение	4	2	41.58	1				
ЦО1-02-04-04	Жилое помещение	4	2	39.64	1				
ЦО1-02-04-05	Жилое помещение	4	2	42.15	1				
ЦО1-03-02-01	Жилое помещение	2	3	61.71	2				
ЦО1-03-02-02	Жилое помещение	2	3	40.93	1				
ЦО1-03-02-03	Жилое помещение	2	3	59.63	2				
ЦО1-03-02-04	Жилое помещение	2	3	63.93	2				
ЦО1-03-02-05	Жилое помещение	2	3	41.07	1				
ЦО1-03-03-01	Жилое помещение	3	3	61.71	2				
ЦО1-03-03-02	Жилое помещение	3	3	40.93	1				
ЦО1-03-03-03	Жилое помещение	3	3	59.63	2				
ЦО1-03-03-04	Жилое помещение	3	3	63.93	2				
ЦО1-03-03-05	Жилое помещение	3	3	41.07	1				
ЦО1-03-04-01	Жилое помещение	4	3	61.71	2				
ЦО1-03-04-02	Жилое помещение	4	3	40.93	1				
ЦО1-03-04-03	Жилое помещение	4	3	59.63	2				
ЦО1-03-04-04	Жилое помещение	4	3	63.93	2				
ЦО1-03-04-05	Жилое помещение	4	3	41.07	1				
ЦО1-04-02-01	Жилое помещение	2	4	64.67	2				
ЦО1-04-02-02	Жилое помещение	2	4	29.17	1				
ЦО1-04-02-03	Жилое помещение	2	4	31.21	1				
ЦО1-04-02-04	Жилое помещение	2	4	62.25	2				
ЦО1-04-02-05	Жилое помещение	2	4	64.66	2				
ЦО1-04-03-01	Жилое помещение	3	4	64.67	2				
ЦО1-04-03-02	Жилое помещение	3	4	29.17	1				
ЦО1-04-03-03	Жилое помещение	3	4	31.21	1				
ЦО1-04-03-04	Жилое помещение	3	4	62.25	2				
ЦО1-04-03-05	Жилое помещение	3	4	64.66	2				
ЦО1-04-04-01	Жилое помещение	4	4	64.67	2				
ЦО1-04-04-02	Жилое помещение	4	4	29.17	1				
ЦО1-04-04-03	Жилое помещение	4	4	31.21	1				
ЦО1-04-04-04	Жилое помещение	4	4	62.25	2				
ЦО1-04-04-05	Жилое помещение	4	4	64.66	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
ЦО1-НП12	Нежилое помещение	1	5	98.70	Коммерческое помещение	98.70
ЦО1-НП11	Нежилое помещение	1	5	59.20	Коммерческое помещение	59.20
ЦО1-НП10	Нежилое помещение	1	5	116.20	Коммерческое помещение	116.20
ЦО1-НП13	Нежилое помещение	2	5	278.80	Коммерческое помещение	278.80
ЦО1-НП9	Нежилое помещение	1	4	151.40	Коммерческое помещение	151.40
ЦО1-НП8	Нежилое помещение	1	4	63.60	Коммерческое помещение	63.60
ЦО1-НП7	Нежилое помещение	1	4	84.10	Коммерческое помещение	84.10
ЦО1-НП6	Нежилое помещение	1	3	152.90	Коммерческое помещение	152.90
ЦО1-НП5	Нежилое помещение	1	3	46.90	Коммерческое помещение	46.90
ЦО1-НП3	Нежилое помещение	1	2	93.50	Коммерческое помещение	93.50
ЦО1-НП2	Нежилое помещение	1	2	55.00	Коммерческое помещение	55.00
ЦО1-НП1	Нежилое помещение	1	2	151.30	Коммерческое помещение	151.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1
--	--------

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 259 454 380 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0030409:84,50:12:0030409:83,50:12:0030409:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №3506 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.07.2017
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 266 704 481,4 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:0030409:84
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705779646
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экологическая ассоциация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050026910
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инжстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727765559
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Перспектива СК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733839470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехмонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегионэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6455056752
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ШОЛОХОВО малоэтажный жилой комплекс
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-960-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи зем. участка от 15.03.2013 №001-03-13 Решения о разделе зем.участка от 16.12.2013 Решения о разделе зем. участка 18.04.2014
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-03-13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:84
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 350 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:83
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 288 км2

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:90
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 878 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовое пространство предусмотрено между домами с устройством детской площадки, оборудованной одним детским городком, установкой скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов по периметру домов с доступом к ним со стороны тротуаров и в нутриквартальных проездах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников с посадкой однолетников и многолетников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -на пути движения по тротуару к входу в дома отсутствуют препятствия и выступающие элементы; -предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть улицы; - во дворе на автостоянках личного транспорта предусмотрены места для гостевой парковки автотранспорта инвалидов; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проезжей частью составляет 0,04м; -для организации входа и безопасной эвакуации инвалидов при входе в дома предусмотрены пандусы. Глубина площадок пандусов составляет более 1.5 м. Уклон пандуса нормативный. С обеих сторон пандусов выполнены наклонные поручни. Поверхность поручней пандусов непрерывная по всей длине и строго параллельна поверхности самого пандуса.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): территория освещается прожекторами типа ЖКУ, устанавливаемыми на железобетонных опорах высотой 8м. В качестве источников света и используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ. Опоры наружного освещения располагаются в зеленой зоне на расстоянии не менее 0,6м от лицевой грани бортового камня. Величина освещенности территории принята в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011 - "Естественное и искусственное освещение".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: по периметру домов предусматривается устройство отмостки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С8-13-202-10393(914376/102)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 692 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 889-13/46
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Общество междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 61
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Щ02-02-02-03	Жилое помещение	2	2	31.21	1				
Щ02-02-02-04	Жилое помещение	2	2	29.17	1				
Щ02-02-02-05	Жилое помещение	2	2	64.67	2				
Щ02-02-03-01	Жилое помещение	3	2	64.66	2				
Щ02-02-03-02	Жилое помещение	3	2	62.25	2				
Щ02-02-03-03	Жилое помещение	3	2	31.21	1				
Щ02-02-03-04	Жилое помещение	3	2	29.17	1				
Щ02-02-03-05	Жилое помещение	3	2	64.67	2				
Щ02-02-04-01	Жилое помещение	4	2	64.66	2				
Щ02-02-04-02	Жилое помещение	4	2	62.25	2				
Щ02-02-04-03	Жилое помещение	4	2	31.21	1				
Щ02-02-04-04	Жилое помещение	4	2	29.17	1				
Щ02-02-04-05	Жилое помещение	4	2	64.67	2				
Щ02-03-02-01	Жилое помещение	2	3	61.71	2				
Щ02-03-02-02	Жилое помещение	2	3	40.93	1				
Щ02-03-02-03	Жилое помещение	2	3	59.63	2				
Щ02-03-02-04	Жилое помещение	2	3	63.93	2				
Щ02-03-02-05	Жилое помещение	2	3	41.07	1				
Щ02-03-03-01	Жилое помещение	3	3	61.71	2				
Щ02-03-03-02	Жилое помещение	3	3	40.93	1				
Щ02-03-03-03	Жилое помещение	3	3	59.63	2				
Щ02-03-03-04	Жилое помещение	3	3	63.93	2				

Щ02-03-03-05	Жилое помещение	3	3	41.07	1				
Щ02-03-04-01	Жилое помещение	4	3	61.71	2				
Щ02-03-04-02	Жилое помещение	4	3	40.93	1				
Щ02-03-04-03	Жилое помещение	4	3	59.63	2				
Щ02-03-04-04	Жилое помещение	4	3	63.93	2				
Щ02-03-04-05	Жилое помещение	4	3	41.07	1				
Щ02-04-02-01	Жилое помещение	2	4	42.15	1				
Щ02-04-02-02	Жилое помещение	2	4	39.64	1				
Щ02-04-02-03	Жилое помещение	2	4	41.58	1				
Щ02-04-02-04	Жилое помещение	2	4	62.25	2				
Щ02-04-02-05	Жилое помещение	2	4	64.66	2				
Щ02-04-03-01	Жилое помещение	3	4	42.15	1				
Щ02-04-03-02	Жилое помещение	3	4	39.64	1				
Щ02-04-03-03	Жилое помещение	3	4	41.58	1				
Щ02-04-03-04	Жилое помещение	3	4	62.25	2				
Щ02-04-03-05	Жилое помещение	3	4	64.66	2				
Щ02-04-04-01	Жилое помещение	4	4	42.15	1				
Щ02-04-04-02	Жилое помещение	4	4	39.64	1				
Щ02-04-04-03	Жилое помещение	4	4	41.58	1				
Щ02-04-04-04	Жилое помещение	4	4	62.25	2				
Щ02-04-04-05	Жилое помещение	4	4	64.66	2				
Щ02-05-01-01	Жилое помещение	1	5	63.22	2				
Щ02-05-01-02	Жилое помещение	1	5	40.93	1				
Щ02-05-01-03	Жилое помещение	1	5	40.93	1				
Щ02-05-01-04	Жилое помещение	1	5	79.90	3				
Щ02-05-02-01	Жилое помещение	2	5	63.22	2				
Щ02-05-02-02	Жилое помещение	2	5	40.93	1				
Щ02-05-02-03	Жилое помещение	2	5	40.93	1				
Щ02-05-02-04	Жилое помещение	2	5	79.90	3				
Щ02-05-03-01	Жилое помещение	3	5	63.22	2				
Щ02-05-03-02	Жилое помещение	3	5	40.93	1				
Щ02-05-03-03	Жилое помещение	3	5	40.93	1				
Щ02-05-03-04	Жилое помещение	3	5	79.90	3				
Щ02-05-04-01	Жилое помещение	4	5	63.22	2				
Щ02-05-04-02	Жилое помещение	4	5	40.93	1				
Щ02-05-04-03	Жилое помещение	4	5	40.93	1				
Щ02-05-04-04	Жилое помещение	4	5	79.90	3				
Щ02-02-02-02	Жилое помещение	2	2	62.25	2				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Щ02-НП2	Нежилое помещение	1	3	87.40	Коммерческое помещение	87.40
Щ02-НП3	Нежилое помещение	1	3	45.20	Коммерческое помещение	45.20
Щ02-НП4	Нежилое помещение	1	3	150.90	Коммерческое помещение	150.90
Щ02-НП6	Нежилое помещение	2	1	376.73	Коммерческое помещение	376.73
Щ02-НП5	Нежилое помещение	1	4	666.40	Коммерческое помещение	666.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 267 812 043 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0030409:84,50:12:0030409:83,50:12:0030409:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №3506 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.07.2017
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 266 704 481,4 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:0030409:84
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705779646
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экологическая ассоциация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050026910
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инжстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727765559
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Перспектива СК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733839470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехмонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегионэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6455056752
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ШОЛОХОВО малоэтажный жилой комплекс
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-960-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи зем. участка от 15.03.2013 №001-03-13 Решения о разделе зем.участка от 16.12.2013 Решения о разделе зем. участка 18.04.2014
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-03-13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:84
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 350 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:83
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 288 км2

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:90
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 878 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовое пространство предусмотрено между домами с устройством детской площадки, оборудованной одним детским городком, установкой скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов по периметру домов с доступом к ним со стороны тротуаров и в нутриквартальных проездах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников с посадкой однолетников и многолетников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -на пути движения по тротуару к входу в дома отсутствуют препятствия и выступающие элементы; -предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть улицы; - во дворе на автостоянках личного транспорта предусмотрены места для гостевой парковки автотранспорта инвалидов; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проезжей частью составляет 0,04м; -для организации входа и безопасной эвакуации инвалидов при входе в дома предусмотрены пандусы. Глубина площадок пандусов составляет более 1.5 м. Уклон пандуса нормативный. С обеих сторон пандусов выполнены наклонные поручни. Поверхность поручней пандусов непрерывная по всей длине и строго параллельна поверхности самого пандуса.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): территория освещается прожекторами типа ЖКУ, устанавливаемыми на железобетонных опорах высотой 8м. В качестве источников света и используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ. Опоры наружного освещения располагаются в зеленой зоне на расстоянии не менее 0,6м от лицевой грани бортового камня. Величина освещенности территории принята в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011 - "Естественное и искусственное освещение".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: по периметру домов предусматривается устройство отмостки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С8-13-202-10393(914376/102)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 692 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 889-13/46
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Общество междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 80
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Щ03-01-01-02	Жилое помещение	1	1	40.93	1				
Щ03-01-01-03	Жилое помещение	1	1	59.63	2				
Щ03-01-01-04	Жилое помещение	1	1	63.93	2				
Щ03-01-01-05	Жилое помещение	1	1	41.07	1				
Щ03-01-02-01	Жилое помещение	2	1	61.71	2				
Щ03-01-02-02	Жилое помещение	2	1	40.93	1				
Щ03-01-02-03	Жилое помещение	2	1	59.63	2				
Щ03-01-02-04	Жилое помещение	2	1	63.93	2				
Щ03-01-02-05	Жилое помещение	2	1	41.07	1				
Щ03-01-03-01	Жилое помещение	3	1	61.71	2				
Щ03-01-03-02	Жилое помещение	3	1	40.93	1				
Щ03-01-03-03	Жилое помещение	3	1	59.63	2				
Щ03-01-03-04	Жилое помещение	3	1	63.93	2				
Щ03-01-03-05	Жилое помещение	3	1	41.07	1				
Щ03-01-04-01	Жилое помещение	4	1	61.71	2				
Щ03-01-04-02	Жилое помещение	4	1	40.93	1				
Щ03-01-04-03	Жилое помещение	4	1	59.63	2				
Щ03-01-04-04	Жилое помещение	4	1	63.93	2				
Щ03-01-04-05	Жилое помещение	4	1	41.07	1				
Щ03-02-01-01	Жилое помещение	1	2	61.71	2				
Щ03-02-01-02	Жилое помещение	1	2	40.93	1				
Щ03-02-01-03	Жилое помещение	1	2	59.63	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 236 233 248 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0030409:84,50:12:0030409:83,50:12:0030409:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №3506 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.07.2017
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 266 704 481,4 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.07.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:0030409:84
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705779646
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экологическая ассоциация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050026910
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инжстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727765559
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Перспектива СК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733839470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехмонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегионэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6455056752
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ШОЛОХОВО малоэтажный жилой комплекс
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-960-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи зем. участка от 15.03.2013 №001-03-13 Решения о разделе зем.участка от 16.12.2013 Решения о разделе зем. участка 18.04.2014
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-03-13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:84
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 350 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:83
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 288 км2

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:90
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 878 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовое пространство предусмотрено между домами с устройством детской площадки, оборудованной одним детским городком, установкой скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов по периметру домов с доступом к ним со стороны тротуаров и в нутриквартальных проездах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников с посадкой однолетников и многолетников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -на пути движения по тротуару к входу в дома отсутствуют препятствия и выступающие элементы; -предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть улицы; - во дворе на автостоянках личного транспорта предусмотрены места для гостевой парковки автотранспорта инвалидов; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проезжей частью составляет 0,04м; -для организации входа и безопасной эвакуации инвалидов при входе в дома предусмотрены пандусы. Глубина площадок пандусов составляет более 1.5 м. Уклон пандуса нормативный. С обеих сторон пандусов выполнены наклонные поручни. Поверхность поручней пандусов непрерывная по всей длине и строго параллельна поверхности самого пандуса.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): территория освещается прожекторами типа ЖКУ, устанавливаемыми на железобетонных опорах высотой 8м. В качестве источников света и используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ. Опоры наружного освещения располагаются в зеленой зоне на расстоянии не менее 0,6м от лицевой грани бортового камня. Величина освещенности территории принята в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011 - "Естественное и искусственное освещение".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: по периметру домов предусматривается устройство отмостки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С8-13-202-10393(914376/102)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 692 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 889-13/46
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Общество междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 36
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Щ04-01-01-02	Жилое помещение	1	1	29.17	1				
Щ04-01-01-03	Жилое помещение	1	1	31.21	1				
Щ04-01-01-04	Жилое помещение	1	1	62.25	2				
Щ04-01-01-05	Жилое помещение	1	1	64.66	2				
Щ04-01-02-01	Жилое помещение	2	1	64.67	2				
Щ04-01-02-02	Жилое помещение	2	1	29.17	1				
Щ04-01-02-03	Жилое помещение	2	1	31.21	1				
Щ04-01-02-04	Жилое помещение	2	1	62.25	2				
Щ04-01-02-05	Жилое помещение	2	1	64.66	2				
Щ04-01-03-01	Жилое помещение	3	1	64.67	2				
Щ04-01-03-02	Жилое помещение	3	1	29.17	1				
Щ04-01-03-03	Жилое помещение	3	1	31.21	1				
Щ04-01-03-04	Жилое помещение	3	1	62.25	2				
Щ04-01-03-05	Жилое помещение	3	1	64.66	2				
Щ04-01-04-01	Жилое помещение	4	1	64.67	2				
Щ04-01-04-02	Жилое помещение	4	1	29.17	1				
Щ04-01-04-03	Жилое помещение	4	1	31.21	1				
Щ04-01-04-04	Жилое помещение	4	1	62.25	2				
Щ04-01-04-05	Жилое помещение	4	1	64.66	2				
Щ04-02-01-01	Жилое помещение	1	2	63.22	2				
Щ04-02-01-02	Жилое помещение	1	2	40.93	1				
Щ04-02-01-03	Жилое помещение	1	2	40.93	1				

Ш04-02-01-04	Жилое помещение	1	2	79.90	3				
Ш04-02-02-01	Жилое помещение	2	2	63.22	2				
Ш04-02-02-02	Жилое помещение	2	2	40.93	1				
Ш04-02-02-03	Жилое помещение	2	2	40.93	1				
Ш04-02-02-04	Жилое помещение	2	2	79.90	3				
Ш04-02-03-01	Жилое помещение	3	2	63.22	2				
Ш04-02-03-02	Жилое помещение	3	2	40.93	1				
Ш04-02-03-03	Жилое помещение	3	2	40.93	1				
Ш04-02-03-04	Жилое помещение	3	2	79.90	3				
Ш04-02-04-01	Жилое помещение	4	2	63.22	2				
Ш04-02-04-02	Жилое помещение	4	2	40.93	1				
Ш04-02-04-03	Жилое помещение	4	2	40.93	1				
Ш04-02-04-04	Жилое помещение	4	2	79.90	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства 18.1.1 Планируемая стоимость строительства: **106 974 547 р.**

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**

19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:12:0030409:84,50:12:0030409:83,50:12:0030409:90**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу 19.2.1 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:**

19.2.2 Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:**

19.2.3 Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд 19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 20.1.1 Вид соглашения или сделки: **Договор №3506 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.07.2017**

20.1.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Сбербанк России**

20.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**

20.1.5 Сумма привлеченных средств: **1 266 704 481,4 р.**

20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **27.07.2022**

20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **50:12:0030409:84**

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705779646
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экологическая ассоциация"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050026910
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инжстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727765559
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Перспектива СК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733839470
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехмонтаж"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегионэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6455056752
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ШОЛОХОВО малоэтажный жилой комплекс
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-960-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи зем. участка от 15.03.2013 №001-03-13 Решения о разделе зем.участка от 16.12.2013 Решения о разделе зем. участка 18.04.2014
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-03-13
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:84
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 350 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:83
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 288 км2

12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030409:90
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 878 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовое пространство предусмотрено между домами с устройством детской площадки, оборудованной одним детским городком, установкой скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов по периметру домов с доступом к ним со стороны тротуаров и в нутриквартальных проездах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, цветников с посадкой однолетников и многолетников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -на пути движения по тротуару к входу в дома отсутствуют препятствия и выступающие элементы; -предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть улицы; - во дворе на автостоянках личного транспорта предусмотрены места для гостевой парковки автотранспорта инвалидов; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проезжей частью составляет 0,04м; -для организации входа и безопасной эвакуации инвалидов при входе в дома предусмотрены пандусы. Глубина площадок пандусов составляет более 1.5 м. Уклон пандуса нормативный. С обеих сторон пандусов выполнены наклонные поручни. Поверхность поручней пандусов непрерывная по всей длине и строго параллельна поверхности самого пандуса.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): территория освещается прожекторами типа ЖКУ, устанавливаемыми на железобетонных опорах высотой 8м. В качестве источников света и используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ. Опоры наружного освещения располагаются в зеленой зоне на расстоянии не менее 0,6м от лицевой грани бортового камня. Величина освещенности территории принята в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011 - "Естественное и искусственное освещение".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: по периметру домов предусматривается устройство отмостки
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Федоскинские инженерные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029136483
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С8-13-202-10393(914376/102)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 692 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 889-13/46
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: Общество междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правового формы: ЛОИС-нэт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Щ05-01-01-02	Жилое помещение	1	1	40.93	1				
Щ05-01-01-03	Жилое помещение	1	1	40.93	1				
Щ05-01-01-04	Жилое помещение	1	1	79.90	3				
Щ05-01-02-01	Жилое помещение	2	1	63.22	2				
Щ05-01-02-02	Жилое помещение	2	1	40.93	1				
Щ05-01-02-03	Жилое помещение	2	1	40.93	1				
Щ05-01-02-04	Жилое помещение	2	1	79.90	3				
Щ05-01-03-01	Жилое помещение	3	1	63.22	2				
Щ05-01-03-02	Жилое помещение	3	1	40.93	1				
Щ05-01-03-03	Жилое помещение	3	1	40.93	1				
Щ05-01-03-04	Жилое помещение	3	1	79.90	3				
Щ05-01-04-01	Жилое помещение	4	1	63.22	2				
Щ05-01-04-02	Жилое помещение	4	1	40.93	1				
Щ05-01-04-03	Жилое помещение	4	1	40.93	1				
Щ05-01-04-04	Жилое помещение	4	1	79.90	3				
Щ05-02-01-01	Жилое помещение	1	2	63.22	2				
Щ05-02-01-02	Жилое помещение	1	2	40.93	1				
Щ05-02-01-03	Жилое помещение	1	2	40.93	1				
Щ05-02-01-04	Жилое помещение	1	2	79.90	3				
Щ05-02-02-01	Жилое помещение	2	2	63.22	2				
Щ05-02-02-02	Жилое помещение	2	2	40.93	1				
Щ05-02-02-03	Жилое помещение	2	2	40.93	1				

Щ05-02-02-04	Жилое помещение	2	2	79.90	3				
Щ05-02-03-01	Жилое помещение	3	2	63.22	2				
Щ05-02-03-02	Жилое помещение	3	2	40.93	1				
Щ05-02-03-03	Жилое помещение	3	2	40.93	1				
Щ05-02-03-04	Жилое помещение	3	2	79.90	3				
Щ05-02-04-01	Жилое помещение	4	2	63.22	2				
Щ05-02-04-02	Жилое помещение	4	2	40.93	1				
Щ05-02-04-03	Жилое помещение	4	2	40.93	1				
Щ05-02-04-04	Жилое помещение	4	2	79.90	3				
Щ05-03-01-01	Жилое помещение	1	3	64.66	2				
Щ05-03-01-02	Жилое помещение	1	3	62.25	2				
Щ05-03-01-03	Жилое помещение	1	3	41.58	1				
Щ05-03-01-04	Жилое помещение	1	3	39.64	1				
Щ05-03-01-05	Жилое помещение	1	3	42.15	1				
Щ05-03-02-01	Жилое помещение	2	3	64.66	2				
Щ05-03-02-02	Жилое помещение	2	3	62.25	2				
Щ05-03-02-03	Жилое помещение	2	3	41.58	1				
Щ05-03-02-04	Жилое помещение	2	3	39.64	1				
Щ05-03-02-05	Жилое помещение	2	3	42.15	1				
Щ05-03-03-01	Жилое помещение	3	3	64.66	2				
Щ05-03-03-02	Жилое помещение	3	3	62.25	2				
Щ05-03-03-03	Жилое помещение	3	3	41.58	1				
Щ05-03-03-04	Жилое помещение	3	3	39.64	1				
Щ05-03-03-05	Жилое помещение	3	3	42.15	1				
Щ05-03-04-01	Жилое помещение	4	3	64.66	2				
Щ05-03-04-02	Жилое помещение	4	3	62.25	2				
Щ05-03-04-03	Жилое помещение	4	3	41.58	1				
Щ05-03-04-04	Жилое помещение	4	3	39.64	1				
Щ05-03-04-05	Жилое помещение	4	3	42.15	1				
Щ05-04-01-01	Жилое помещение	1	4	61.71	2				
Щ05-04-01-02	Жилое помещение	1	4	40.93	1				
Щ05-04-01-03	Жилое помещение	1	4	59.63	2				
Щ05-04-01-04	Жилое помещение	1	4	63.93	2				
Щ05-04-01-05	Жилое помещение	1	4	41.07	1				
Щ05-04-02-01	Жилое помещение	2	4	61.71	2				
Щ05-04-02-02	Жилое помещение	2	4	40.93	1				
Щ05-04-02-03	Жилое помещение	2	4	59.63	2				
Щ05-04-02-04	Жилое помещение	2	4	63.93	2				
Щ05-04-02-05	Жилое помещение	2	4	41.07	1				
Щ05-04-03-01	Жилое помещение	3	4	61.71	2				
Щ05-04-03-02	Жилое помещение	3	4	40.93	1				
Щ05-04-03-03	Жилое помещение	3	4	59.63	2				
Щ05-04-03-04	Жилое помещение	3	4	63.93	2				
Щ05-04-03-05	Жилое помещение	3	4	41.07	1				
Щ05-04-04-01	Жилое помещение	4	4	61.71	2				
Щ05-04-04-02	Жилое помещение	4	4	40.93	1				
Щ05-04-04-03	Жилое помещение	4	4	59.63	2				
Щ05-04-04-04	Жилое помещение	4	4	63.93	2				
Щ05-04-04-05	Жилое помещение	4	4	41.07	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)									
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади			16.1.1						

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 216 525 782 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0030409:84,50:12:0030409:83,50:12:0030409:90	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №3506 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.07.2017	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 266 704 481,4 р.	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.07.2022	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:0030409:84	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	02.07.2015	10.О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков): Генеральный проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью «Инжстройпроект» (ОГРН 1037700122228, адрес местонахождения: г. Москва, Варшавское ш., д. 37Г) Технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Домострой», (ОГРН 1055004201944, адрес местонахождения: 143405, Московская область, г. Красногорск, Ильинское шоссе, д. 6, офис 180) Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СМУ - 306» (ОГРН 1027725015383, адрес местонахождения: 115114, г. Москва, Дербеневская набережная, д. 7, к. 2)		Раздел.10 «О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)»
2	30.07.2015	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 30.06.2015 г. – -20 037 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2015 г. – 2 097 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2015 г. – 13 886 000 руб.		Раздел 6. «Информация о застройщике»

3	26.10.2015	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 30.09.2015 г. – 29 397 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2015 г. – 4 029 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2015 г. – 19 507 000 руб.	Раздел 6. «Информация о застройщике»
4	24.11.2015	11. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве: Обязательства застройщика обеспечиваются залогом в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - «ФЗ № 214-ФЗ»). Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается в соответствии со ст. 15.2 ФЗ № 214-ФЗ страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве путем участия застройщика в обществе взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков, а именно в Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (НО «ПОВС застройщиков») (НО «ПОВС застройщиков») с местом нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 и основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1137799018367, дата государственной регистрации 04 октября 2013 г., имеющей лицензию ВС № 4314 от 13 августа 2015 г. на осуществление взаимного страхования, выданную Центральным Банком РФ на основании Приказа № 13-937/пз-и от 27 декабря 2013 г (Решение о переоформлении лицензии РБ-52-3/1465 от 13.08.2015 г.). Сведения об указанном обществе взаимного страхования, а также правила страхования размещены на сайте указанной организации в сети «Интернет» по адресу: ovsz.ru.; 12. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: Кредитный договор № 488/ПФ-РКЛ/14 от 30 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и АКБ «РосЕвроБанк» (АО).	Пункт 11 раздела «Информация о проекте строительства», пункт 12 раздела «Информация о проекте строительства»
5	02.03.2016	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 31.12.2015 г. – 30 722 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г. – 4 389 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г. – 36 632 000 руб.	Раздел 6. «Информация о застройщике»
6	15.03.2016	10. О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков): Генеральный проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью «Инжстройпроект» (ОГРН 1037700122228, адрес местонахождения: г. Москва, Варшавское ш., д. 37Г) Технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Домострой», (ОГРН 1055004201944, адрес местонахождения: 143405, Московская область, г. Красногорск, Ильинское шоссе, д. 6, офис 180) Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СМУ - 306» (ОГРН 1027725015383, адрес местонахождения: 115114, г. Москва, Дербеневская набережная, д. 7, к. 2) Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СтройСити» (ОГРН 1055802577137, адрес местонахождения: 440028, Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, д. 16, адрес местонахождения обособленного подразделения в г. Москве: 119361, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 80, VII, 2)	Пункт 10 раздела «Информация о проекте строительства»
7	30.03.2016	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 31.12.2015 г. – 30 197 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г. – 4 389 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г. – 36 632 000 руб.	Раздел 6. «Информация о застройщике»
8	27.04.2016	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 31.03.2016 г. – 18 804 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2016 г. – 3 221 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2016 г. – 50 474 000 руб.	Раздел 6. «Информация о застройщике»
9	27.07.2016	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 30.06.2016 г. – 18 804 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2016 г. – 3 221 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2016 г. – 50 474 000 руб.	Раздел 6. «Информация о застройщике»
10	08.09.2016	5. О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией: ЖИЛОЙ ДОМ № 1 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м2 1429,86 2 Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома шт. 8 3 Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома Нежилое помещение № 1 Нежилое помещение № 2 Нежилое помещение № 3 Нежилое помещение № 4 Нежилое помещение № 5 Нежилое помещение № 6 Нежилое помещение № 7 Нежилое помещение № 8 м2 151,04 54,16 92,26 88,98 45,51 150,7 568,41 278,8 4 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3208.4 5 Общее количество квартир шт. 61 6 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 29 общей площадью 40,93 м2 шт. 11 общей площадью 41,07 м2 шт. 3 общей площадью 37,83 м2 шт. 3 общей площадью 39,64 м2 шт. 3 общей площадью 41,58 м2 шт. 3 общей площадью 29,17 м2 шт. 3 общей площадью 31,21 м2 шт. 3 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 61,71 м2 шт. 3 общей площадью 63,93 м2 шт. 3 общей площадью 59,63 м2 шт. 3 общей площадью 62,25 м2 шт. 6 общей площадью 64,66 м2 шт. 6 общей площадью 64,67 м2 шт. 3 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 2 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м2 1627,03 2 Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома шт. 6 3 Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома Нежилое помещение № 1 Нежилое помещение № 2 Нежилое помещение № 3 Нежилое помещение № 4 Нежилое помещение № 5 Нежилое помещение № 6 м2 300,4 150,9 45,2 87,4 666,4 376,73 4 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3208.4 5 Общее количество квартир шт. 61 6 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 29 общей площадью 40,93 м2 шт. 11 общей площадью 41,07 м2 шт. 3 общей площадью 37,83 м2 шт. 3 общей площадью 39,64 м2 шт. 3 общей площадью 41,58 м2 шт. 3 общей площадью 29,17 м2 шт. 3 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 61,71 м2 шт. 3 общей площадью 63,93 м2 шт. 3 общей площадью 59,63 м2 шт. 6 общей площадью 64,66 м2 шт. 6 общей площадью 64,67 м2 шт. 3 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 3 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 4191.1 2 Общее количество квартир шт. 80 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 36 общей площадью 40,93 м2 шт. 12 общей площадью 41,07 м2 шт. 12 общей площадью 37,83 м2 шт. 4 общей площадью 39,64 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 44 общей площадью 61,71 м2 шт. 12 общей площадью 63,93 м2 шт. 12 общей площадью 59,63 м2 шт. 12 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 4 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 1907.8 2 Общее количество квартир шт. 36 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 16 общей площадью 40,93 м2 шт. 8 общей площадью 29,17 м2 шт. 4 общей площадью 31,21 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 16 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 общей площадью 64,67 м2 шт. 4 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 5 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3852.8 2 Общее количество квартир шт. 72 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 36 общей площадью 40,93 м2 шт. 20 общей площадью 41,07 м2 шт. 4 общей площадью 37,83 м2 шт. 4 общей площадью 39,64 м2 шт. 4 общей площадью 41,58 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 8 общей площадью 61,71 м2 шт. 4 общей площадью 63,93 м2 шт. 4 общей площадью 59,63 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 - трехкомнатные: шт. 8 общей площадью 79,90 м2 шт. 8	Пункт 5 раздела «Информация о проекте строительства»
11	17.10.2016	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 30.09.2016 г. – 36 980 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2016 г. – 3 949 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2016 г. – 100 177 000 руб.	Раздел 6 «Информация о застройщике»

12	23.12.2016	<p>5.О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией: ЖИЛОЙ ДОМ № 1 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м2 1429,86 2 Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома шт. 8 3 Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома Нежилое помещение № 1 Нежилое помещение № 2 Нежилое помещение № 3 Нежилое помещение № 4 Нежилое помещение № 5 Нежилое помещение № 6 Нежилое помещение № 7 Нежилое помещение № 8 м2 151,04 54,16 92,26 88,98 45,51 150,7 568,41 278,8 4 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3208,45 5 Общее количество квартир шт. 61 6 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 29 общей площадью 40,93 м2 шт. 11 общей площадью 41,07 м2 шт. 3 общей площадью 42,15 м2 шт. 3 общей площадью 39,64 м2 шт. 3 общей площадью 41,58 м2 шт. 3 общей площадью 29,17 м2 шт. 3 общей площадью 31,21 м2 шт. 3 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 61,71 м2 шт. 3 общей площадью 63,93 м2 шт. 3 общей площадью 59,63 м2 шт. 3 общей площадью 62,25 м2 шт. 6 общей площадью 64,66 м2 шт. 6 общей площадью 64,67 м2 шт. 3 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 2 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м2 1627,03 2 Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома шт. 6 3 Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома Нежилое помещение № 1 Нежилое помещение № 2 Нежилое помещение № 3 Нежилое помещение № 4 Нежилое помещение № 5 Нежилое помещение № 6 м2 300,4 150,9 45,2 87,4 666,4 376,73 4 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3208,45 5 Общее количество квартир шт. 61 6 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 29 общей площадью 40,93 м2 шт. 11 общей площадью 41,07 м2 шт. 3 общей площадью 42,15 м2 шт. 3 общей площадью 39,64 м2 шт. 3 общей площадью 41,58 м2 шт. 3 общей площадью 29,17 м2 шт. 3 общей площадью 31,21 м2 шт. 3 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 61,71 м2 шт. 3 общей площадью 63,93 м2 шт. 3 общей площадью 59,63 м2 шт. 3 общей площадью 62,25 м2 шт. 6 общей площадью 64,66 м2 шт. 3 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 3 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 4 208,36 2 Общее количество квартир шт. 80 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 36 общей площадью 40,93 м2 шт. 12 общей площадью 41,07 м2 шт. 12 общей площадью 42,15 м2 шт. 4 общей площадью 39,64 м2 шт. 4 общей площадью 41,58 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 44 общей площадью 61,71 м2 шт. 12 общей площадью 63,93 м2 шт. 12 общей площадью 59,63 м2 шт. 12 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 4 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 1907,8 2 Общее количество квартир шт. 36 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 16 общей площадью 40,93 м2 шт. 8 общей площадью 29,17 м2 шт. 4 общей площадью 31,21 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 16 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 общей площадью 64,67 м2 шт. 4 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 5 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3 870,04 2 Общее количество квартир шт. 72 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 36 общей площадью 40,93 м2 шт. 20 общей площадью 41,07 м2 шт. 4 общей площадью 42,15 м2 шт. 4 общей площадью 39,64 м2 шт. 4 общей площадью 41,58 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 8 общей площадью 61,71 м2 шт. 4 общей площадью 63,93 м2 шт. 4 общей площадью 59,63 м2 шт. 4 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 - трехкомнатные: шт. 8 общей площадью 79,90 м2 шт. 8</p>	Пункт 5 раздела «Информация о проекте строительства»
13	22.03.2017	<p>6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 31.12.2016 г. – 94 709 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016 г. – 296 105 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2016 г. – 144 895 000 руб.</p>	Раздел 6 «Информация о застройщике»
14	28.04.2017	<p>6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 31.03.2017 г. – 101 425 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.2017 г. – 388 293 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2017 г. – 201 162 000 руб.</p>	Раздел 6 «Информация о застройщике»
15	23.05.2017	<p>1.О фирменном наименовании (наименовании), месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы: Фирменное наименование застройщика: Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Новотутинки». Сокращенное наименование: ООО «Новотутинки». Место нахождения застройщика: 141052, Московская область, городской округ Мытищи, дер. Подольных, ул. Флотская, вл. 1, стробен. 1, корп. 1,2, этаж 3, комната 27. Почтовый адрес застройщика: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 29, корп. 5. Режим работы застройщика: понедельник-пятница с 10:00 до 19:00, кроме субботы и воскресенья. Тел/факс: (495) 926-49-70. ; 3.Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица: Бродский Илья Борисович обладает 14.132 процентов голосов; Гришин Сергей Арсенович обладает 23.736 процентов голосов; Доукин Михаил Владимирович обладает 5 (пять) процентов голосов; Суздальцев Андрей Андреевич обладает 41.132 процентов голосов; Компания с ограниченной ответственностью ИДИН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД обладает 15 (пятнадцать) процентов голосов. ;1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом: Строительство 1-й очереди комплексной малоэтажной жилой застройки, включающей пять жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 и объекты инфраструктуры. Этапы и сроки реализации проекта строительства: начало строительства – 3-й квартал 2015 года окончание строительства – 4-й квартал 2017 года Результат экспертизы: Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр экспертизы» № 2-1-1-0024-14 от 24 сентября 2014 г. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЛидерСтройЭксперт» № 77-2-1-2-0014-17 от 28 апреля 2017 г. ; 5. О количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией: ЖИЛОЙ ДОМ № 1 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м2 1440,90 2 Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома шт. 13 3 Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома Нежилое помещение № 1 Нежилое помещение № 2 Нежилое помещение № 3 Нежилое помещение № 4 Нежилое помещение № 5 Нежилое помещение № 6 Нежилое помещение № 7 Нежилое помещение № 8 Нежилое помещение № 9 Нежилое помещение № 10 Нежилое помещение № 11 Нежилое помещение № 12 Нежилое помещение № 13 м2 151,3 55,0 93,5 89,3 46,9 152,9 84,1 63,6 151,4 116,2 59,2 98,7 278,8 4 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3208,45 5 Общее количество квартир шт. 61 6 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 29 общей площадью 40,93 м2 шт. 11 общей площадью 41,07 м2 шт. 3 общей площадью 42,15 м2 шт. 3 общей площадью 39,64 м2 шт. 3 общей площадью 41,58 м2 шт. 3 общей площадью 29,17 м2 шт. 3 общей площадью 31,21 м2 шт. 3 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 61,71 м2 шт. 3 общей площадью 63,93 м2 шт. 3 общей площадью 59,63 м2 шт. 3 общей площадью 62,25 м2 шт. 6 общей площадью 64,66 м2 шт. 6 общей площадью 64,67 м2 шт. 3 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 2 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома м2 1627,03 2 Общее количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома шт. 6 3 Площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома Нежилое помещение № 1 Нежилое помещение № 2 Нежилое помещение № 3 Нежилое помещение № 4 Нежилое помещение № 5 Нежилое помещение № 6 м2 300,4 150,9 45,2 87,4 666,4 376,73 4 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3208,45 5 Общее количество квартир шт. 61 6 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 29 общей площадью 40,93 м2 шт. 11 общей площадью 41,07 м2 шт. 3 общей площадью 42,15 м2 шт. 3 общей площадью 39,64 м2 шт. 3 общей площадью 41,58 м2 шт. 3 общей площадью 29,17 м2 шт. 3 общей площадью 31,21 м2 шт. 3 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 61,71 м2 шт. 3 общей площадью 63,93 м2 шт. 3 общей площадью 59,63 м2 шт. 3 общей площадью 62,25 м2 шт. 6 общей площадью 64,66 м2 шт. 6 общей площадью 64,67 м2 шт. 3 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 3 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 4 208,36 2 Общее количество квартир шт. 80 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 36 общей площадью 40,93 м2 шт. 12 общей площадью 41,07 м2 шт. 12 общей площадью 42,15 м2 шт. 4 общей площадью 39,64 м2 шт. 4 общей площадью 41,58 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 44 общей площадью 61,71 м2 шт. 12 общей площадью 63,93 м2 шт. 12 общей площадью 59,63 м2 шт. 12 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 4 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 1907,8 2 Общее количество квартир шт. 36 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 16 общей площадью 40,93 м2 шт. 8 общей площадью 29,17 м2 шт. 4 общей площадью 31,21 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 16 общей площадью 63,22 м2 шт. 4 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 общей площадью 64,67 м2 шт. 4 - трехкомнатные: шт. 4 общей площадью 79,90 м2 шт. 4 ЖИЛОЙ ДОМ № 5 № Наименование ЕД. ИЗМ. КОЛИЧЕСТВО 1 Общая площадь квартир (с учетом лоджий) м2 3 870,04 2 Общее количество квартир шт. 72 3 Количество и площадь квартир - однокомнатные: шт. 36 общей площадью 40,93 м2 шт. 20 общей площадью 41,07 м2 шт. 4 общей площадью 42,15 м2 шт. 4 общей площадью 39,64 м2 шт. 4 общей площадью 41,58 м2 шт. 4 - двухкомнатные: шт. 28 общей площадью 63,22 м2 шт. 8 общей площадью 61,71 м2 шт. 4 общей площадью 63,93 м2 шт. 4 общей площадью 59,63 м2 шт. 4 общей площадью 62,25 м2 шт. 4 общей площадью 64,66 м2 шт. 4 - трехкомнатные: шт. 8 общей площадью 79,90 м2 шт. 8</p>	Пункт 1 раздела «Информация о застройщике», пункт 3 раздела «Информация о застройщике», пункт 1 раздела «Информация о проекте строительства», пункт 5 раздела «Информация о проекте строительства»

16	25.07.2017	6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 30.06.2017 г. – - 104 642 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2017 г. – 548 959 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2017 г. – 220 814 000 руб.	Раздел 6 «Информация о застройщике»
17	01.08.2017	12.Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: Кредитный договор № 488/ПФ-РКЛ/14 от 30 мая 2014 г., заключенный между Застройщиком и АКБ «РосЕвроБанк» (АО); Договор № 3506 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.07.2017 г., заключенный между Застройщиком и ПАО Сбербанк.	Раздел 12 «Информация о проекте строительства»
18	01.09.2017	1.О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом: Строительство 1-й очереди комплексной малоэтажной жилой застройки, включающей пять жилых домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 и объекты инфраструктуры. Этапы и сроки реализации проекта строительства: начало строительства – 3-й квартал 2015 года окончание строительства – 2-й квартал 2018 года Результат экспертизы: Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр экспертизы» № 2-1-1-0024-14 от 24 сентября 2014 г. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЛидерСтройЭксперт» № 77-2-1-2-0014-17 от 28 апреля 2017 г. ; 8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию: Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию – 2-й квартал 2018 года Орган, уполномоченный в соответствии с градостроительным законодательством выдавать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области ;9.2. Структура финансирования строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Кредитные средства – 51,827 % Средства участников долевого строительства – 28,516 % Собственные средства - 19,657 %	Раздел 1 «Информация о проекте строительства»; пункт 8 раздела «Информация о проекте строительства»; пункт 9 раздела «Информация о проекте строительства»
19	26.10.2017	1.О фирменном наименовании (наименовании), месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы: Фирменное наименование застройщика: Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Новотутинки». Сокращенное наименование: ООО «Новотутинки». Место нахождения застройщика: 141052, Московская область, город Мытищи, дер. Подольниха, ул. Флотская, вл. 1, строен. 1, корп. 1,2, этаж 3, комната 27. Почтовый адрес застройщика: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 29, корп. 5. Режим работы застройщика: понедельник-пятница с 10:00 до 19:00, кроме субботы и воскресенья. Тел/факс: 8 (495) 926-49-70. ; 6.О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 30.09.2017 г. – - 27 399 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2017 г. – 678 694 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2017 г. – 217 527 000 руб. ;10.О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков): Генеральный проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью «Инжстройпроект» (ОГРН 1037700122228, адрес местонахождения: г. Москва, Варшавское ш., д. 37Г) Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СтройСити» (ОГРН 1055802577137, адрес местонахождения: 440028, Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, д. 16, адрес местонахождения обособленного подразделения в г. Москве: 119361, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 80, VII, 2) ; 12. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: Договор № 3506 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.07.2017 г., заключенный между Застройщиком и ПАО Сбербанк.	Пункт 1 раздела «Информация о застройщике», раздел 6 «Информация о застройщике», раздел 10 «Информация о проекте строительства»; пункт 12 раздела «Информация о проекте строительства»
20	19.04.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности: Финансовый результат текущего года по состоянию на 31.12.2017 г. – -40 943 000 руб. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2017 г. – 796 598 000 руб. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2017 г. – 249 876 000 руб.	6 раздела «Информация о застройщике»
21	04.05.2018	О разрешении на строительство: Разрешение на строительство № RU50-16-960-2015 от 01.06.2015 года выдано Министерством строительного комплекса Московской области Срок действия разрешения на строительство: до 01.07.2018г.	Пункт 2 раздела «Информация о проекте строительства»
22	10.07.2018	О разрешении на строительство: Разрешение на строительство № RU50-16-960-2015 от 01.06.2015 года выдано Министерством строительного комплекса Московской области Срок действия разрешения на строительство: до 01.09.2018г.	Пункт 2 раздела «Информация о проекте строительства»

