

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001799 от 23.10.2020

**ЖК Нижегородский**

**Дата первичного размещения: 30.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ЭлитСтрой</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЭлитСтрой</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140180</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Жуковский</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Праволинейная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 307</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)197-83-77</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>elitstroy00@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.jk-ng.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Фролов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5040134024</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145040013062</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Фролов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жуковский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нижегородская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Нижегородский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строителей в области мелиорации и водного хозяйства</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5022069252</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-065-50-0346-50-29062017</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>29.06.2017</b>

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 845,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>196 911,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Жуковский</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в районе ул. Нижегородская между д.33 и д.33 корпус 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19 594,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13751,35 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>314,97 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14066,32 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно исследовательский институт комплексного проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5000000828</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоПроТехнология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7720608733</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно исследовательский институт комплексного проектирования</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5000000828</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Жуковский Гражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5013007186</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0089-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Оборонэкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7709904665</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-015137-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертстройинжиниринг</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0502-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Оборонэкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7709904665</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-015637-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза московской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Нижегородский", Жилой комплекс Нижегородский, ЖК "Нижегородский, ЖК Нижегородский, Нижегородский</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-10-8136-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.05.2017</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.09.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>19.12.2016</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>23.12.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:52:10326:374</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5037,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство дорог, проездов, парковок с твердым покрытием, устройство тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены автостоянки для жителей: на территории жилого комплекса 138 машино-мест: из них 83 м/место для постоянного хранения, в том числе для маломобильных групп населения - 11 м/м, 44 м/место для временного хранения</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство площадок для игр детей, спортивные и площадок для отдыха взрослого населения с расстановкой малых архитектурных форм на придомовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, в северной части земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посевом трав и посадкой древесно-кустарниковых насаждений</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (22.11.2017 г. на 2 года, ПАО "МОЭСК")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Канал-Сервис"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013044981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>127</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Канал-Сервис"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013044981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>127</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Инжтехсервис"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013001748</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>191</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоцентральный"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013006792</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1516</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОЭСК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю8-17-202-23170(123597/102/Ю8)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 500 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лифтремонт"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5026001657</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"НПО Прогтех"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733539460</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"НПО Прогтех"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733539460</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>325</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>61</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>61</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	56.19	2
2	Квартира	1	1	63.20	2
3	Квартира	1	1	37.57	1
4	Квартира	1	1	36.87	1
5	Студия	1	1	20.14	1

6	Студия	1	1	20.14	1
7	Квартира	1	1	36.87	1
8	Квартира	1	1	81.25	3
9	Квартира	1	1	37.50	1
10	Квартира	2	1	54.14	2
11	Квартира	2	1	61.16	2
12	Квартира	2	1	35.53	1
13	Квартира	2	1	34.82	1
14	Студия	2	1	22.13	1
15	Студия	2	1	22.13	1
16	Квартира	2	1	34.82	1
17	Квартира	2	1	79.20	3
18	Квартира	2	1	35.46	1
19	Квартира	2	1	35.52	1
20	Квартира	3	1	54.14	2
21	Квартира	3	1	61.16	2
22	Квартира	3	1	35.53	1
23	Квартира	3	1	34.82	1
24	Студия	3	1	22.13	1
25	Студия	3	1	22.13	1
26	Квартира	3	1	34.82	1
27	Квартира	3	1	79.20	3
28	Квартира	3	1	35.46	1
29	Квартира	3	1	35.52	1
30	Квартира	4	1	54.14	2
31	Квартира	4	1	61.16	2
32	Квартира	4	1	35.53	1
33	Квартира	4	1	34.82	1
34	Студия	4	1	22.13	1
35	Студия	4	1	22.13	1
36	Квартира	4	1	34.82	1
37	Квартира	4	1	79.20	3
38	Квартира	4	1	35.46	1
39	Квартира	4	1	35.52	1
40	Квартира	5	1	54.14	2
41	Квартира	5	1	61.16	2
42	Квартира	5	1	35.53	1
43	Квартира	5	1	34.82	1
44	Студия	5	1	22.13	1
45	Студия	5	1	22.13	1
46	Квартира	5	1	34.82	1
47	Квартира	5	1	79.20	3
48	Квартира	5	1	35.46	1



49	Квартира	5	1	35.52	1
50	Квартира	6	1	54.14	2
51	Квартира	6	1	61.16	2
52	Квартира	6	1	35.53	1
53	Квартира	6	1	34.82	1
54	Студия	6	1	22.13	1
55	Студия	6	1	22.13	1
56	Квартира	6	1	34.82	1
57	Квартира	6	1	79.20	3
58	Квартира	6	1	35.46	1
59	Квартира	6	1	35.52	1
60	Квартира	7	1	54.14	2
61	Квартира	7	1	61.16	2
62	Квартира	7	1	35.53	1
63	Квартира	7	1	34.82	1
64	Студия	7	1	22.13	1
65	Студия	7	1	22.13	1
66	Квартира	7	1	34.82	1
67	Квартира	7	1	79.20	3
68	Квартира	7	1	35.46	1
69	Квартира	7	1	35.52	1
70	Квартира	8	1	54.14	2
71	Квартира	8	1	61.16	2
72	Квартира	8	1	35.53	1
73	Квартира	8	1	34.82	1
74	Студия	8	1	22.13	1
75	Студия	8	1	22.13	1
76	Квартира	8	1	34.82	1
77	Квартира	8	1	79.20	3
78	Квартира	8	1	35.46	1
79	Квартира	8	1	35.52	1
80	Квартира	9	1	54.14	2
81	Квартира	9	1	61.16	2
82	Квартира	9	1	35.53	1
83	Квартира	9	1	34.82	1
84	Студия	9	1	22.13	1
85	Студия	9	1	22.13	1
86	Квартира	9	1	34.82	1
87	Квартира	9	1	79.20	3
88	Квартира	9	1	35.46	1
89	Квартира	9	1	35.52	1
90	Квартира	10	1	54.14	2
91	Квартира	10	1	61.16	2

92	Квартира	10	1	35.53	1
93	Квартира	10	1	34.82	1
94	Студия	10	1	22.13	1
95	Студия	10	1	22.13	1
96	Квартира	10	1	34.82	1
97	Квартира	10	1	79.20	3
98	Квартира	10	1	35.46	1
99	Квартира	10	1	35.52	1
100	Квартира	11	1	54.14	2
101	Квартира	11	1	61.16	2
102	Квартира	11	1	35.53	1
103	Квартира	11	1	34.82	1
104	Студия	11	1	22.13	1
105	Студия	11	1	22.13	1
106	Квартира	11	1	34.82	1
107	Квартира	11	1	79.20	3
108	Квартира	11	1	35.46	1
109	Квартира	11	1	35.52	1
110	Квартира	12	1	54.14	2
111	Квартира	12	1	61.16	2
112	Квартира	12	1	35.53	1
113	Квартира	12	1	34.82	1
114	Студия	12	1	22.13	1
115	Студия	12	1	22.13	1
116	Квартира	12	1	34.82	1
117	Квартира	12	1	79.20	3
118	Квартира	12	1	35.46	1
119	Квартира	12	1	35.52	1
120	Квартира	13	1	54.14	2
121	Квартира	13	1	61.16	2
122	Квартира	13	1	35.53	1
123	Квартира	13	1	34.82	1
124	Студия	13	1	22.13	1
125	Студия	13	1	22.13	1
126	Квартира	13	1	34.82	1
127	Квартира	13	1	79.20	3
128	Квартира	13	1	35.46	1
129	Квартира	13	1	35.52	1
130	Квартира	14	1	54.14	2
131	Квартира	14	1	61.16	2
132	Квартира	14	1	35.53	1
133	Квартира	14	1	34.82	1
134	Студия	14	1	22.13	1

135	Студия	14	1	22.13	1
136	Квартира	14	1	34.82	1
137	Квартира	14	1	79.20	3
138	Квартира	14	1	35.46	1
139	Квартира	14	1	35.52	1
140	Квартира	15	1	54.14	2
141	Квартира	15	1	61.16	2
142	Квартира	15	1	35.53	1
143	Квартира	15	1	34.82	1
144	Студия	15	1	22.13	1
145	Студия	15	1	22.13	1
146	Квартира	15	1	34.82	1
147	Квартира	15	1	79.20	3
148	Квартира	15	1	35.46	1
149	Квартира	15	1	35.52	1
150	Квартира	16	1	54.14	2
151	Квартира	16	1	61.16	2
152	Квартира	16	1	35.53	1
153	Квартира	16	1	34.82	1
154	Студия	16	1	22.13	1
155	Студия	16	1	22.13	1
156	Квартира	16	1	34.82	1
157	Квартира	16	1	79.20	3
158	Квартира	16	1	35.46	1
159	Квартира	16	1	35.52	1
315	Студия	17	1	149.25	4
316	Студия	17	1	22.13	1
317	Студия	17	1	22.13	1
318	Квартира	17	1	34.82	1
319	Квартира	17	1	57.72	2
320	Квартира	17	1	57.35	2
321	Квартира	17	1	35.52	1
161	Квартира	1	2	37.50	1
162	Квартира	1	2	81.25	3
163	Квартира	1	2	36.87	1
164	Квартира	2	2	35.52	1
165	Квартира	2	2	35.46	1
166	Квартира	2	2	79.20	3
167	Квартира	2	2	34.82	1
168	Студия	2	2	22.13	1
169	Студия	2	2	22.13	1
170	Квартира	2	2	34.82	1
171	Квартира	2	2	35.53	1

172	Квартира	2	2	61.16	2
173	Квартира	2	2	54.14	2
174	Квартира	3	2	35.52	1
175	Квартира	3	2	35.46	1
176	Квартира	3	2	79.20	3
177	Квартира	3	2	34.82	1
178	Студия	3	2	22.13	1
179	Студия	3	2	22.13	1
180	Квартира	3	2	34.82	1
181	Квартира	3	2	35.53	1
182	Квартира	3	2	61.16	2
183	Квартира	3	2	54.14	2
184	Квартира	4	2	35.52	1
185	Квартира	4	2	35.46	1
186	Квартира	4	2	79.20	3
187	Квартира	4	2	34.82	1
188	Студия	4	2	22.13	1
189	Студия	4	2	22.13	1
190	Квартира	4	2	34.82	1
191	Квартира	4	2	35.53	1
192	Квартира	4	2	61.16	2
193	Квартира	4	2	54.14	2
194	Квартира	5	2	35.52	1
195	Квартира	5	2	35.46	1
196	Квартира	5	2	79.20	3
197	Квартира	5	2	34.82	1
198	Студия	5	2	22.13	1
199	Студия	5	2	22.13	1
200	Квартира	5	2	34.82	1
201	Квартира	5	2	35.53	1
202	Квартира	5	2	61.16	2
203	Квартира	5	2	54.14	2
204	Квартира	6	2	35.52	1
205	Квартира	6	2	35.46	1
206	Квартира	6	2	79.20	3
207	Квартира	6	2	34.82	1
208	Студия	6	2	22.13	1
209	Студия	6	2	22.13	1
210	Квартира	6	2	34.82	1
211	Квартира	6	2	35.53	1
212	Квартира	6	2	61.16	2
213	Квартира	6	2	54.14	2
214	Квартира	7	2	35.52	1

215	Квартира	7	2	35.46	1
216	Квартира	7	2	79.20	3
217	Квартира	7	2	34.82	1
218	Студия	7	2	22.13	1
219	Студия	7	2	22.13	1
220	Квартира	7	2	34.82	1
221	Квартира	7	2	35.53	1
222	Квартира	7	2	61.16	2
223	Квартира	7	2	54.14	2
224	Квартира	8	2	35.52	1
225	Квартира	8	2	35.46	1
226	Квартира	8	2	79.20	3
227	Квартира	8	2	34.82	1
228	Студия	8	2	22.13	1
229	Студия	8	2	22.13	1
230	Квартира	8	2	34.82	1
231	Квартира	8	2	35.53	1
232	Квартира	8	2	61.16	2
233	Квартира	8	2	54.14	2
234	Квартира	9	2	35.52	1
235	Квартира	9	2	35.46	1
236	Квартира	9	2	79.20	3
237	Квартира	9	2	34.82	1
238	Студия	9	2	22.13	1
239	Студия	9	2	22.13	1
240	Квартира	9	2	34.82	1
241	Квартира	9	2	35.53	1
242	Квартира	9	2	61.16	2
243	Квартира	9	2	54.14	2
244	Квартира	10	2	35.52	1
245	Квартира	10	2	35.46	1
246	Квартира	10	2	79.20	3
247	Квартира	10	2	34.82	1
248	Студия	10	2	22.13	1
249	Студия	10	2	22.13	1
250	Квартира	10	2	34.82	1
251	Квартира	10	2	35.53	1
252	Квартира	10	2	61.16	2
253	Квартира	10	2	54.14	2
254	Квартира	11	2	35.52	1
255	Квартира	11	2	35.46	1
256	Квартира	11	2	79.20	3
257	Квартира	11	2	34.82	1

258	Студия	11	2	22.13	1
259	Студия	11	2	22.13	1
260	Квартира	11	2	34.82	1
261	Квартира	11	2	35.53	1
262	Квартира	11	2	61.16	2
263	Квартира	11	2	54.14	2
264	Квартира	12	2	35.52	1
265	Квартира	12	2	35.46	1
266	Квартира	12	2	79.20	3
267	Квартира	12	2	34.82	1
268	Студия	12	2	22.13	1
269	Студия	12	2	22.13	1
270	Квартира	12	2	34.82	1
271	Квартира	12	2	35.53	1
272	Квартира	12	2	61.16	2
273	Квартира	12	2	54.14	2
274	Квартира	13	2	35.52	1
275	Квартира	13	2	35.46	1
276	Квартира	13	2	79.20	3
277	Квартира	13	2	34.82	1
278	Студия	13	2	22.13	1
279	Студия	13	2	22.13	1
280	Квартира	13	2	34.82	1
281	Квартира	13	2	35.53	1
282	Квартира	13	2	61.16	2
283	Квартира	13	2	54.14	2
284	Квартира	14	2	35.52	1
285	Квартира	14	2	35.46	1
286	Квартира	14	2	79.20	3
287	Квартира	14	2	34.82	1
288	Студия	14	2	22.13	1
322	Квартира	14	2	57.81	2
291	Квартира	14	2	35.53	1
292	Квартира	14	2	61.16	2
293	Квартира	14	2	54.14	2
294	Квартира	15	2	35.52	1
295	Квартира	15	2	35.46	1
296	Квартира	15	2	79.20	3
297	Квартира	15	2	34.82	1
298	Студия	15	2	22.13	1
299	Студия	15	2	22.13	1
300	Квартира	15	2	34.82	1
301	Квартира	15	2	35.53	1

302	Квартира	15	2	61.16	2
303	Квартира	15	2	54.14	2
304	Квартира	16	2	35.52	1
305	Квартира	16	2	35.46	1
306	Квартира	16	2	79.20	3
307	Квартира	16	2	34.82	1
308	Студия	16	2	22.13	1
309	Студия	16	2	22.13	1
310	Квартира	16	2	34.82	1
311	Квартира	16	2	35.53	1
312	Квартира	16	2	61.16	2
313	Квартира	16	2	54.14	2
323	Квартира	17	2	35.52	1
324	Квартира	17	2	57.35	2
325	Квартира	17	2	57.72	2
326	Квартира	17	2	34.82	1
327	Студия	17	2	22.13	1
328	Студия	17	2	22.13	1
329	Студия	17	2	149.25	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	подвал	секция 1	5.6	Хозяйственная кладовая	5.6
2	нежилое	подвал	секция 1	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85
3	нежилое	подвал	секция 1	6.31	Хозяйственная кладовая	6.31
4	нежилое	подвал	секция 1	4.48	Хозяйственная кладовая	4.48
5	нежилое	подвал	секция 1	7.76	Хозяйственная кладовая	7.76
6	нежилое	подвал	секция 1	2.97	Хозяйственная кладовая	2.97
7	нежилое	подвал	секция 1	4.31	Хозяйственная кладовая	4.31
8	нежилое	подвал	секция 1	2.31	Хозяйственная кладовая	2.31
9	нежилое	подвал	секция 1	2.87	Хозяйственная кладовая	2.87
10	нежилое	подвал	секция 1	2.87	Хозяйственная кладовая	2.87
11	нежилое	подвал	секция 1	3.24	Хозяйственная кладовая	3.24
12	нежилое	подвал	секция 1	3.24	Хозяйственная кладовая	3.24
13	нежилое	подвал	секция 1	2.89	Хозяйственная кладовая	2.89
14	нежилое	подвал	секция 1	5.12	Хозяйственная кладовая	5.12
15	нежилое	подвал	секция 1	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56
16	нежилое	подвал	секция 1	8.36	Хозяйственная кладовая	8.36
17	нежилое	подвал	секция 1	5.48	Хозяйственная кладовая	5.48
18	нежилое	подвал	секция 1	7.32	Хозяйственная кладовая	7.32
19	нежилое	подвал	секция 1	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42
20	нежилое	подвал	секция 1	3.4	Хозяйственная кладовая	3.4

21	нежилое	подвал	секция 1	5.1	Хозяйственная кладовая	5.1
22	нежилое	подвал	секция 1	3.82	Хозяйственная кладовая	3.82
23	нежилое	подвал	секция 1	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
24	нежилое	подвал	секция 1	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
25	нежилое	подвал	секция 1	6.07	Хозяйственная кладовая	6.07
26	нежилое	подвал	секция 1	3.58	Хозяйственная кладовая	3.58
27	нежилое	подвал	секция 1	5.1	Хозяйственная кладовая	5.1
28	нежилое	подвал	секция 1	4.64	Хозяйственная кладовая	4.64
29	нежилое	подвал	секция 1	5.25	Хозяйственная кладовая	5.25
30	нежилое	подвал	секция 1	5.17	Хозяйственная кладовая	5.17
31	нежилое	подвал	секция 2	4.83	Хозяйственная кладовая	4.83
32	нежилое	подвал	секция 2	5.43	Хозяйственная кладовая	5.43
33	нежилое	подвал	секция 2	5.1	Хозяйственная кладовая	5.1
34	нежилое	подвал	секция 2	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03
35	нежилое	подвал	секция 2	2.71	Хозяйственная кладовая	2.71
36	нежилое	подвал	секция 2	2.72	Хозяйственная кладовая	2.72
37	нежилое	подвал	секция 2	2.24	Хозяйственная кладовая	2.24
38	нежилое	подвал	секция 2	4.15	Хозяйственная кладовая	4.15
39	нежилое	подвал	секция 2	5.5	Хозяйственная кладовая	5.5
40	нежилое	подвал	секция 2	3.18	Хозяйственная кладовая	3.18
41	нежилое	подвал	секция 2	4.42	Хозяйственная кладовая	4.42
42	нежилое	подвал	секция 2	7.32	Хозяйственная кладовая	7.32
43	нежилое	подвал	секция 2	5.48	Хозяйственная кладовая	5.48
44	нежилое	подвал	секция 2	8.36	Хозяйственная кладовая	8.36
45	нежилое	подвал	секция 2	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56
46	нежилое	подвал	секция 2	5.12	Хозяйственная кладовая	5.12
47	нежилое	подвал	секция 2	2.89	Хозяйственная кладовая	2.89
48	нежилое	подвал	секция 2	3.24	Хозяйственная кладовая	3.24
49	нежилое	подвал	секция 2	3.83	Хозяйственная кладовая	3.83
50	нежилое	подвал	секция 2	6.97	Хозяйственная кладовая	6.97
51	нежилое	подвал	секция 2	2.18	Хозяйственная кладовая	2.18
52	нежилое	подвал	секция 2	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02
53	нежилое	подвал	секция 2	6.13	Хозяйственная кладовая	6.13
54	нежилое	подвал	секция 2	3.93	Хозяйственная кладовая	3.93
55	нежилое	подвал	секция 2	3.87	Хозяйственная кладовая	3.87
56	нежилое	подвал	секция 2	3.66	Хозяйственная кладовая	3.66
57	нежилое	подвал	секция 2	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85
58	нежилое	подвал	секция 2	3.85	Хозяйственная кладовая	3.85
59	нежилое	подвал	секция 2	4.21	Хозяйственная кладовая	4.21
60	нежилое	подвал	секция 2	4.56	Хозяйственная кладовая	4.56
61	нежилое	подвал	секция 2	46.14	Помещение управляющей компании	46.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)





22	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 5, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
23	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 6, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
24	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 7, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
25	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 8, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
26	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 9, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
27	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 10, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
28	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 11, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
29	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 12, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
30	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 13, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
31	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 14, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
32	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 15, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
33	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 16, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	86.36
34	Тамбур, лесничная клетка, лифтовой холл, коридор, техническое помещеие, балкон	Этаж 17, подъезд (секция) 2	общее имущество в многоквартирном доме	75.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подвальный этаж, 2 секция	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения	Система отопления	Компенсация теплотерь
3	Подвальный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подвальный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подвальный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Подвальный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни)	Естественная	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
17	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления сигнализации	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-2	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
21	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охраняемого теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
22	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
23	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
24	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
25	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>807 360 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:52:10326:374</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810340000008620</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>149</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>163</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 019 м2</b>

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6 770 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>537 924 145 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>393 554 033 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 100 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b>



	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Административно-общественное здание, нежилое помещение</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>10.04.2017</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>07-Д/2017</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация городского округа Жуковский</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Административно-общественное здание	
1	Нежилое помещение (124,17 кв.м.)	
1	Нежилое помещение (168,81 кв.м.)	
1	Нежилое помещение (172,13 кв.м.)	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 377120516477402175542011643780786942084

Владелец: **ООО "ЭЛИТСТРОЙ", Фролов Александр Викторович,  
Жуковский**

Действителен: с 02.12.2019 по 04.12.2020