



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный Застройщик Кристалл"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),640008, РОССИЯ, Курганская обл., г. Курган, б-р Солнечный, дом
№2/1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02 апреля 2021 года

№ 45-RU45301000-24-2021

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

| | | | |
|-----|---|--|---|
| 1. | Строительство | | |
| | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Курган, 7 микрорайон | |
| 2. | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью "АкадемЭкспертиза" | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 45-2-1-3-006601-2021 от 16 февраля 2021 года; 45-2-1-2-014013-2021 от 26 марта 2021 года | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства | 45:25:020404:1760 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства | 45:25:020404 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана 14.12.2020 года №РФ-45-2-01-0-00-2020-9378 | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью "Профтехпроект", шифр: 2708-20, 2020 год. | |
| | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| 4. | Общая площадь (кв. м): | 5356 | Площадь участка (кв. м): 2360 |
| | Объем (куб. м): | 18753,7 | в том числе подземной части (куб. м): 1 178,8 |
| | Количество этажей (шт.): | 11 | Высота (м): 33,7 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): |

| | | |
|----|---|--|
| | Площадь застройки (кв. м): | 811,5 |
| | Иные показатели: | Сети инженерно-технического обеспечения |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 7 микрорайон |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения - до **16 апреля 2022 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 2708-20-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Литвинов Вадим Эрнестович
(расшифровка подписи)

" 02 " апреля 2021 года
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ года

М.П.