



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "УМР-Инвест"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),454091, РОССИЯ, Челябинская обл., г. Челябинск, пл. МОПРа, дом
№10

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **12 августа 2021 года**№ **45-RU45301000-75-2021**

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает

1.	Строительство	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз. 2.4. Курганская обл., г. Курган, 7 микрорайон, пр-т Голикова
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Контроль и экспертиза"; Общество с ограниченной ответственностью НТО "ЭЭП"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-2-042587-2021 от 29 июля 2021г.; № 45-2-1-1-040029-2021 от 22.07.2021г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	45:25:020404:1763
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	45:25:020404
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 20.01.2021г. № РФ-45-2-01-0-00-2021-9416
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Производственный кооператив "Головной проектный институт" Челябинскгражданпроект", ИНН 7453002087 шифр: 059-21-26 2020 год.
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
4.	Общая площадь (кв. м):	7909,54
	Площадь участка (кв. м):	4930
	Объем (куб. м):	28926,2
	в том числе подземной части (куб. м):	1 905,77
	Количество этажей (шт.):	11
	Высота (м):	30,66
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	955
	Иные показатели:	сети инженерно-технического обеспечения

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Курганская область, г. Курган, 7 микрорайон, пр-кт Голикова
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория: (класс) Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **12 августа 2023 года.** в соответствии с проект. документацией. Раздел 6 "Проект организации строительства" 059-21-26 ПОС(ч.19 ст.51ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Литвинов Вадим Эрнестович
(расшифровка подписи)



"12" августа 2021 года
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ года

М.П.

Приложение
к разрешению на строительство
№ 45-RU45301000-75-2021 от 12.08.2021 года

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-479а от 15.09.2021 г., внести изменения:
- в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать:
Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дом на
Голикова»
454129, Россия, Челябинская область, город Челябинск, ул. Ереванская, д. 39, пом. 2.

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)


В.Э. Литвинов
(расшифровка подписи)



16 сентября

2021 г.