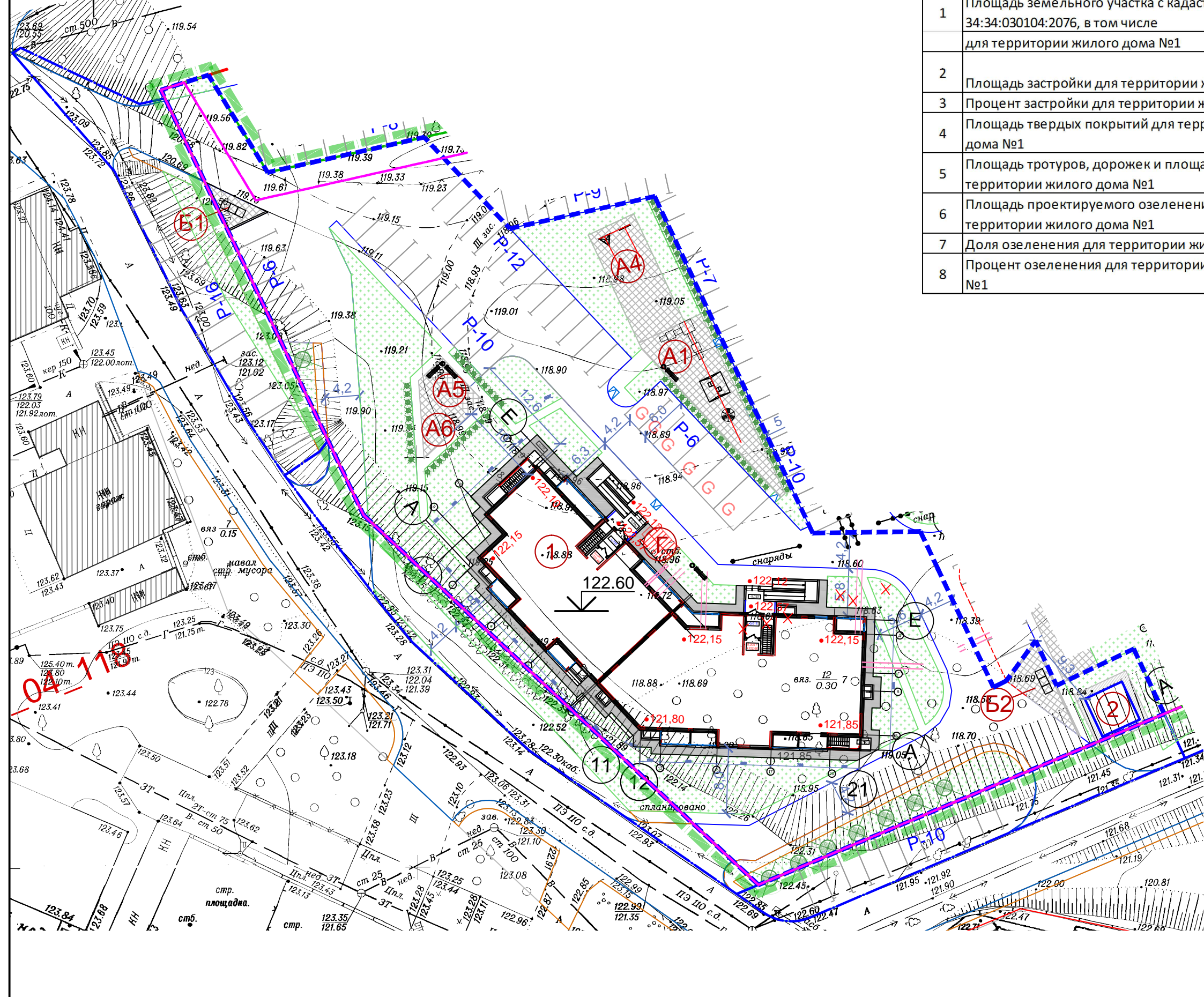


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500



№	Наименование показателей	Единица	В границах	
			земельно о участка	территории и благоустройства
1	Площадь земельного участка с кадастровым номером 34:34:030104:2076, в том числе для территории жилого дома №1	кв.м.	11892	3085
2	Площадь застройки для территории жилого дома №1	кв.м.	916,3	0
3	Процент застройки для территории жилого дома №1	%	20	0
4	Площадь твердых покрытий для территории жилого дома №1	кв.м.	1595	759
5	Площадь тротуров, дорожек и площадок для территории жилого дома №1	кв.м.	969,7	275
6	Площадь проектируемого озеленения для территории жилого дома №1	кв.м.	1090	209
7	Доля озеленения для территории жилого дома №1	кв.м.	23	-
8	Процент озеленения для территории жилого дома №1	%	24	-

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки	продаваемая	здания	Всего
1	Жилой дом №1(проект.)	9	1	90	916,3	-	4815,6	-
2	ТП(проект.)	1	1			25,5		
A1	Детская площадка					110,0		
A4	Спортивная площадка					78,0		
A5	Площадка для отдыха взрослых					19,3		
A6	Хоз.площадка					32,9		
B1	Площадка для мусороконтейнеров					32,4		
B2	Площадка для мусороконтейнеров, в т.ч. для крупногабаритного мусора					17,8		
Г	Велопарковка на 17 м/м					12,8		

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Красная линия
 - Граница земельного участка
 - Место допустимого размещения объекта капитального строительства
 - Граница территории благоустройства для жилого дома №1
 - Граница территории для жилого дома №1 в границах земельного участка
 - Проектируемый жилой дом
 - Проектируемая ТП
 - Автомобильные дороги
 - Демонт.сущ. элементы благоустройства
 - Существующие и подъезды и подходы
 - Проектируемые подъезды и подходы
 - Пандусы (съезды)
 - Места для парковки инвалидов
 - Проектируемое озеленение

1. План организации рельефа заменен по замечаниям «Межрегионэкспертиза-С» по объекту «Жилая застройка по ул. Качинцев в Дзержинском районе г. Волгограда. Жилой дом №1. Корректировка» №75-20/2 от 19.11.2020г.

2/20 - ПЗУ					
Жилая застройка по ул.им. Качинцев в Дзержинском районе Волгограда. Жилой дом№1. Корректировка.					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					10.20
ГАП	Морозова				10.20
Разработал	Ишматова				
Н.контроль	Доронина				10.20
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				Стадия	Лист
				П	2
				ООО "АПМ XXI ВЕК"	