



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«ГрадоСтроитель»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241007, Брянск, улица Дуки, д. 65, пом. II, оф.3012
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
 №32-301-3520-2018 от 28.06.2018 и №32-301-3520-А-2019 от 21.11.2019
 в связи с внесением изменений)

07 мая 2020 года

№ 32-301-3520-Б-2020

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной
 энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом переменной этажности поз.10 со встроенно-пристроенными общественными помещениями (2-я очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	Дополнение от 27.04.2020 к заключению №32-2-1-2-0006-18 от 18.04.2018 и дополнениям от 23.05.2018 и 06.09.2019

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030812:152
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030812
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№15701000-429 от 25.06.2018, подготовленный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 5/2015) откорректирована в 2020 году ООО «Акварель»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв. м):	17060
	Площадь участка (кв. м):	13621
	Объем (куб. м):	57596
	в том числе подземной части (куб. м):	2332
	Количество этажей (шт.):	16-18
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1486

	Иные показатели:	Строительный объем надземной части – 55264 куб.м; общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) - 9506,71 кв.м; общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - 10123,12 кв.м; общая площадь нежилых помещений - 1112,15 кв.м, в том числе площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме – 77,52 кв.м и площадь встроенно-пристроенных помещений – 1034,63 кв.м; количество квартир – 182; количество секций – 2; количество лифтов – 4.
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Советский район, территория бывшего аэропорта
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до " **28** " **июня** **2022** г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



И.С. Кульбакова
(расшифровка подписи)

" **07** " **мая** " **2020** г.
М.П.