



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
Специализированный застройщик
«Брянская строительная компания»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241022, Брянск, улица Речная, д.99А, оф.16
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
№32-301-3501-2018 от 26.06.2018, №32-301-3501-А-2018 от 14.12.2018,
№32-301-3501-Б-2019 от 27.06.2019 и №32-301-3501-В-2020 от 22.09.2020
в связи с внесением изменений)

19 мая 2021 года

№ 32-301-3501-Г-2021

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения поз.15 в м-не №3 на территории бывшего аэропорта в Советском районе г.Брянска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстрой»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Дополнение №5 от 07.09.2020 к заключению №32-2-1-2-0015-18 от 07.06.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030905:127	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030905	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	входит в состав проекта планировки и проекта межевания территории бывшего аэропорта, расположенной в Советском районе г.Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проект планировки и проект межевания утверждены постановлением Брянской городской администрации от 10.09.2009 №1629-п (в ред. постановлений от 26.07.2012 №1837-п, от 11.12.2012 №3153-п, от 27.03.2015 №861-п, от 12.05.2016 №1537-п, от 02.12.2016 №4211-п, от 29.05.2017 №1876-п)	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 5/18) откорректирована в 2020 году ООО «Саяны-Проект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	7566
			14948,35


Объем (куб. м):	63371,45	в том числе подземной части (куб. м):	3762,95
Количество этажей (шт.):	11-15	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1891,50		
Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 5475,67 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) - 10580,30 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) - 11048,56 кв.м; общая площадь нежилых помещений - 1524,42 кв.м, в том числе площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме (мусорокамера, машинное помещение лифтов, ИТП, водомерный узел, электрощитовые) – 172,94 кв.м и площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 1351,48 кв.м; количество квартир – 185.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, территория бывшего аэропорта	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " **26** " **ноября** **2021** г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность, наименование, место работы, подпись, печать)
осуществившего выдачу разрешения на строительство

" **19** " **мая** **2021** г.

М.П. 


(подпись)

А.И. Ким
(расшифровка подписи)