

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Академический

№ 25-000154 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕНЕССАНС АКТИВ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690080</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Басаргина</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>36;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(423)278-89-51</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@renactive.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://www.renactive.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Дещенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Артем</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Ренессанс Актив</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2537125230</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162536062831</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ренессанс Актив</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2543028394</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Мацуев</b>

	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>отчет из реестра владельцев ценных бумаг</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Дещенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>отчет из реестра владельцев ценных бумаг</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом с помещениями социального назначения и подземной автостоянкой</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Басаргина</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42В;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Восточный Бриз Премьер</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU-25304000-42/2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Владивостока</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №101 с нежилыми помещениями многофункционального назначения. Микрорайон б. Патрокл в г. Владивостоке</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сочинская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Маяк Басаргина</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU-25304000-13/2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Владивостока</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строителей Саморегулируемая организация "Дальмонтажстрой"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2538128241</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>362</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>02.03.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>863 466 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 049 957 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>167 601 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части и исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Единственным учредителем ООО "Ренессанс Актив" и аффилированным лицом является АО "Ренессанс Актив", которое за период с 2016г. по 2017г. ввело в эксплуатацию 6 жилых домов: 1. по адресу: г. Владивосток, ул. Сочинская, 7, общей площадью 5975,5м2, этажность: 18. дата ввода в эксплуатацию 28.01.2016 2. по адресу: г. Владивосток, ул. Сочинская, 5, площадью 5748,4м2, этажность: 10. дата ввода в эксплуатацию: 28.01.2016 3. по адресу г. Владивосток, ул. Сочинская, 3, площадью 7213,4м2, этажность: 18, дата ввода в эксплуатацию 22.04.2016 4. по адресу: г. Владивосток, ул. Сочинская, 1, площадью 6953м2, этажность: 18, дата ввода в эксплуатацию 10.06.2016 5. по адресу: г. Владивосток, ул. Сочинская, 15, площадью 11544,9м2, этажность: 18, дата ввода в эксплуатацию 23.01.2017 6. по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, 42в, площадью 2338м2, этажность 11, дата ввода в эксплуатацию 10.05.2017</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>№RU25304000-561/2016 №RU25304000-18/2017 №RU25304000-103/2017 №RU25304000-132/2017 №RU25304000-408/2018</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>100 лет Владивостоку</b>
	9.2.10	Дом: <b>180</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:



	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 949,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>100 лет Владивостоку</b>
	9.2.10	Дом: <b>180</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18949,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Приморский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>100 лет Владивостоку</b>
	9.2.10	Дом: <b>180</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8757,4 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12801,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>313,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13114,10 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 789,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>316,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13105,90 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7390,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7390,80 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536017088</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Дальгеосервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536153933</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536017088</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Новая архитектура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536161892</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25-1-1-3-0072-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2540185328</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25-1-1-3-0067-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2540185328</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс Академический</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-561/2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.02.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.04.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-18/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.02.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.04.2017</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-132/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.04.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.04.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-408/2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Владивостока</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-2016</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>21.06.2016</b>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:050053:85</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12530 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды-4656 м2; площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения - 1004 кв.м., площадка для хозяйственных целей 34кв.м., площадки для сушки белья - 89кв.м., тротуары - 1068м2.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>34 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>спортивная площадка, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения - 1004 кв.м., располагаются в пределах земельного участка; игровой комплекс - 1шт., качели двойные - 1шт., качалка - 1шт., стойка баскетбольная - 2 шт., песочница с крышкой - 2шт., карусель с вращающейся платформой - 1 шт., тренажер эллиптический - 1шт., брусья -1шт., жим от груди - 1шт., скамья - 5шт., урна наземная - 5шт., стойка для сушки белья - 4шт., контейнер мусорный - 7шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>располагаются в пределах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>газоны и откосы - 1162,74м2, укрепление откосов георешеткой - 800м2: деревья и кустарники - 259шт.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-8553-ОВ-16 от 28.10.2016г., действительны до 24.10.2019г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:



14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2537125230</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-1297-ТП-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 414 311 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 162 428.3 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2016</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-1</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2019</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 815 040 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>290</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3	Жилое помещение	1	1	30.6	1
4	Жилое помещение	1	1	30.7	1

5	Жилое помещение	1	1	58.2	1
6	Жилое помещение	2	1	62.2	1
7	Жилое помещение	2	1	30.6	1
8	Жилое помещение	2	1	31.3	1
9	Жилое помещение	2	1	53	1
10		2	1	44.4	1
	Жилое помещение				
11	Жилое помещение	2	1	44.3	1
12	Жилое помещение	2	2	44.3	1
13	Жилое помещение	2	1	44.4	1
14	Жилое помещение	2	1	53	1
15	Жилое помещение	2	1	31.3	1
16	Жилое помещение	2	1	30.6	1
17	Жилое помещение	2	1	62.1	1
18	Жилое помещение	3	1	62.2	1
19	Жилое помещение	3	1	30.6	1
20	Жилое помещение	3	1	31.3	1
21	Жилое помещение	3	1	53	1
22	Жилое помещение	3	1	44.3	1
23	Жилое помещение	3	1	44.3	1
24	Жилое помещение	3	1	44.2	1
25	Жилое помещение	3	1	44.4	1
26	Жилое помещение	3	1	53	1
27	Жилое помещение	3	1	31.3	1
28	Жилое помещение	3	1	30.6	1
29	Жилое помещение	3	1	61.9	1
30	Жилое помещение	4	1	61.7	1
31	Жилое помещение	4	1	31.3	1
32	Жилое помещение	4	1	31.3	1
33	Жилое помещение	4	1	53	1
34	Жилое помещение	4	1	44.4	1
35	Жилое помещение	4	1	44.3	1
36	Жилое помещение	4	1	44.2	1
37	Жилое помещение	4	1	44.4	1
38	Жилое помещение	4	1	53	1
39	Жилое помещение	4	1	31.3	1
40	Жилое помещение	4	1	31.3	1
41	Жилое помещение	4	1	61.3	1
42	Жилое помещение	5	1	61.7	1
43	Жилое помещение	5	1	31.3	1
44	Жилое помещение	5	1	31.3	1
45	Жилое помещение	5	1	53	1
46	Жилое помещение	5	1	44.4	1

47	Жилое помещение	5	1	44.3	1
48	Жилое помещение	5	1	44.2	1
49	Жилое помещение	5	1	44.4	1
50	Жилое помещение	5	1	53	1
51	Жилое помещение	5	1	31.3	1
52	Жилое помещение	5	1	31.3	1
53	Жилое помещение	5	1	61.3	1
54	Жилое помещение	6	1	61.7	1
55	Жилое помещение	6	1	31.3	1
56	Жилое помещение	6	1	31.3	1
57	Жилое помещение	6	1	53	1
58	Жилое помещение	6	1	44.4	1
59	Жилое помещение	6	1	44.3	1
60	Жилое помещение	6	1	44.2	1
61	Жилое помещение	6	1	44.4	1
62	Жилое помещение	6	1	53	1
63	Жилое помещение	6	1	31.3	1
64	Жилое помещение	6	1	31.3	1
65	Жилое помещение	6	1	61.3	1
66	Жилое помещение	7	1	61.7	1
67	Жилое помещение	7	1	31.3	1
68	Жилое помещение	7	1	31.3	1
69	Жилое помещение	7	1	53	1
70	Жилое помещение	7	1	44.4	1
71	Жилое помещение	7	1	44.3	1
72	Жилое помещение	7	1	44.2	1
73	Жилое помещение	7	1	44.4	1
74	Жилое помещение	7	1	53	1
75	Жилое помещение	7	1	31.3	1
76	Жилое помещение	7	1	31.3	1
77	Жилое помещение	7	1	61.3	1
78	Жилое помещение	8	1	61.7	1
79	Жилое помещение	8	1	31.3	1
80	Жилое помещение	8	1	31.3	1
81	Жилое помещение	8	1	53	1
82	Жилое помещение	8	1	44.4	1
83	Жилое помещение	8	1	44.3	1
84	Жилое помещение	8	1	44.2	1
85	Жилое помещение	8	1	44.4	1
86	Жилое помещение	8	1	53	1
87	Жилое помещение	8	1	31.3	1
88	Жилое помещение	8	1	31.3	1
89	Жилое помещение	8	1	61.3	1

90	Жилое помещение	9	1	61.7	1
91	Жилое помещение	9	1	31.3	1
92	Жилое помещение	9	1	31.3	1
93	Жилое помещение	9	1	53	1
94	Жилое помещение	9	1	44.4	1
95	Жилое помещение	9	1	44.3	1
96	Жилое помещение	9	1	44.2	1
97	Жилое помещение	9	1	44.4	1
98	Жилое помещение	9	1	53	1
99	Жилое помещение	9	1	31.3	1
100	Жилое помещение	9	1	31.3	1
101	Жилое помещение	9	1	61.3	1
102	Жилое помещение	10	1	61.7	1
103	Жилое помещение	10	1	31.3	1
104	Жилое помещение	10	1	31.3	1
105	Жилое помещение	10	1	53	1
106	Жилое помещение	10	1	44.4	1
107	Жилое помещение	10	1	44.3	1
108	Жилое помещение	10	1	44.2	1
109	Жилое помещение	10	1	44.4	1
110	Жилое помещение	10	1	53	1
111	Жилое помещение	10	1	31.3	1
112	Жилое помещение	10	1	31.3	1
113	Жилое помещение	10	1	61.3	1
114	Жилое помещение	11	1	61.7	1
115	Жилое помещение	11	1	31.3	1
116	Жилое помещение	11	1	31.3	1
117	Жилое помещение	11	1	53	1
118	Жилое помещение	11	1	44.4	1
119	Жилое помещение	11	1	44.3	1
120	Жилое помещение	11	1	44.2	1
121	Жилое помещение	11	1	44.4	1
122	Жилое помещение	11	1	53	1
123	Жилое помещение	11	1	31.3	1
124	Жилое помещение	11	1	31.3	1
125	Жилое помещение	11	1	61.3	1
126	Жилое помещение	12	1	61.7	1
127	Жилое помещение	12	1	31.3	1
128	Жилое помещение	12	1	31.3	1
129	Жилое помещение	12	1	53	1
130	Жилое помещение	12	1	44.4	1
131	Жилое помещение	12	1	44.3	1
132	Жилое помещение	12	1	44.2	1

133	Жилое помещение	12	1	44.4	1
134	Жилое помещение	12	1	53	1
135	Жилое помещение	12	1	31.3	1
136	Жилое помещение	12	1	31.3	1
137	Жилое помещение	12	1	61.3	1
138	Жилое помещение	13	1	61.7	1
139	Жилое помещение	13	1	31.6	1
140	Жилое помещение	13	1	31.3	1
141	Жилое помещение	13	1	53	1
142	Жилое помещение	13	1	44.4	1
143	Жилое помещение	13	1	44.3	1
144	Жилое помещение	13	1	44.2	1
145	Жилое помещение	13	1	44.4	1
146	Жилое помещение	13	1	53	1
147	Жилое помещение	13	1	31.3	1
148	Жилое помещение	13	1	31.3	1
149	Жилое помещение	13	1	61.3	1
150	Жилое помещение	14	1	61	1
151	Жилое помещение	14	1	30.8	1
152	Жилое помещение	14	1	30.8	1
153	Жилое помещение	14	1	52.3	1
154	Жилое помещение	14	1	43.7	1
155	Жилое помещение	14	1	43.7	1
156	Жилое помещение	14	1	43.5	1
157	Жилое помещение	14	1	43.9	1
158	Жилое помещение	14	1	52.4	1
159	Жилое помещение	14	1	30.8	1
160	Жилое помещение	14	1	30.7	1
161	Жилое помещение	14	1	61.3	1
162	Жилое помещение	15	1	61	1
163	Жилое помещение	15	1	30.8	1
164	Жилое помещение	15	1	30.8	1
165	Жилое помещение	15	1	52.3	1
166	Жилое помещение	15	1	95.5	1
167	Жилое помещение	15	1	43.5	1
168	Жилое помещение	15	1	43.9	1
169	Жилое помещение	15	1	52.4	1
170	Жилое помещение	15	1	30.8	1
171	Жилое помещение	15	1	30.7	1
172	Жилое помещение	15	1	61	1
173	Жилое помещение	16	1	61	1
174	Жилое помещение	16	1	30.8	1
175	Жилое помещение	16	1	30.8	1

176	Жилое помещение	16	1	52.3	1
177	Жилое помещение	16	1	43.7	1
178	Жилое помещение	16	1	43.7	1
179	Жилое помещение	16	1	43.5	1
180	Жилое помещение	16	1	43.9	1
181	Жилое помещение	16	1	52.4	1
182	Жилое помещение	16	1	30.8	1
183	Жилое помещение	16	1	30.7	1
184	Жилое помещение	16	1	61	1
185	Жилое помещение	17	1	61	1
186	Жилое помещение	17	1	30.8	1
187	Жилое помещение	17	1	30.8	1
188	Жилое помещение	17	1	52.3	1
189	Жилое помещение	17	1	43.7	1
190	Жилое помещение	17	1	43.7	1
191	Жилое помещение	17	1	43.5	1
192	Жилое помещение	17	1	43.9	1
193	Жилое помещение	17	1	52.4	1
194	Жилое помещение	17	1	30.8	1
195	Жилое помещение	17	1	30.7	1
196	Жилое помещение	17	1	61	1
197	Жилое помещение	18	1	61	1
198	Жилое помещение	18	1	30.8	1
199	Жилое помещение	18	1	30.8	1
200	Жилое помещение	18	1	52.3	1
201	Жилое помещение	18	1	43.7	1
202	Жилое помещение	18	1	43.7	1
203	Жилое помещение	18	1	43.5	1
204	Жилое помещение	18	1	43.9	1
205	Жилое помещение	18	1	52.4	1
206	Жилое помещение	18	1	30.8	1
207	Жилое помещение	18	1	30.7	1
208	Жилое помещение	18	1	61	1
209	Жилое помещение	19	1	61	1
210	Жилое помещение	19	1	30.8	1
211	Жилое помещение	19	1	30.8	1
212	Жилое помещение	19	1	52.3	1
213	Жилое помещение	19	1	43.7	1
214	Жилое помещение	19	1	43.7	1
215	Жилое помещение	19	1	43.5	1
216	Жилое помещение	19	1	43.9	1
217	Жилое помещение	19	1	52.4	1
218	Жилое помещение	19	1	30.8	1

219	Жилое помещение	19	1	30.7	1
220	Жилое помещение	19	1	61	1
221	Жилое помещение	20	1	61	1
222	Жилое помещение	20	1	30.8	1
223	Жилое помещение	20	1	30.8	1
224	Жилое помещение	20	1	52.3	1
225	Жилое помещение	20	1	43.7	1
226	Жилое помещение	20	1	43.7	1
227	Жилое помещение	20	1	43.5	1
228	Жилое помещение	20	1	43.9	1
229	Жилое помещение	20	1	52.4	1
230	Жилое помещение	20	1	30.8	1
231	Жилое помещение	20	1	30.7	1
232	Жилое помещение	20	1	61	1
233	Жилое помещение	21	1	61	1
234	Жилое помещение	21	1	30.8	1
235	Жилое помещение	21	1	30.8	1
236	Жилое помещение	21	1	52.3	1
237	Жилое помещение	21	1	43.7	1
238	Жилое помещение	21	1	43.7	1
239	Жилое помещение	21	1	43.5	1
240	Жилое помещение	21	1	43.9	1
241	Жилое помещение	21	1	52.4	1
242	Жилое помещение	21	1	30.8	1
243	Жилое помещение	21	1	30.7	1
244	Жилое помещение	21	1	61	1
245	Жилое помещение	22	1	61	1
246	Жилое помещение	22	1	30.8	1
247	Жилое помещение	22	1	30.8	1
248	Жилое помещение	22	1	52.3	1
249	Жилое помещение	22	1	43.7	1
250	Жилое помещение	22	1	43.7	1
251	Жилое помещение	22	1	43.5	1
252	Жилое помещение	22	1	43.9	1
253	Жилое помещение	22	1	52.4	1
254	Жилое помещение	22	1	30.8	1
255	Жилое помещение	22	1	30.7	1
256	Жилое помещение	22	1	61	1
257	Жилое помещение	23	1	61	1
258	Жилое помещение	23	1	30.8	1
259	Жилое помещение	23	1	30.8	1
260	Жилое помещение	23	1	52.3	1
261	Жилое помещение	23	1	43.7	1



262	Жилое помещение	23	1	43.7	1
263	Жилое помещение	23	1	43.5	1
264	Жилое помещение	23	1	43.9	1
265	Жилое помещение	23	1	52.4	1
266	Жилое помещение	23	1	30.8	1
267	Жилое помещение	23	1	30.7	1
268	Жилое помещение	23	1	61	1
269	Жилое помещение	24	1	61	1
270	Жилое помещение	24	1	30.8	1
271	Жилое помещение	24	1	30.8	1
272	Жилое помещение	24	1	52.3	1
273	Жилое помещение	24	1	43.7	1
274	Жилое помещение	24	1	43.7	1
275	Жилое помещение	24	1	43.5	1
276	Жилое помещение	24	1	43.9	1
277	Жилое помещение	24	1	52.4	1
278	Жилое помещение	24	1	30.8	1
279	Жилое помещение	24	1	30.7	1
280	Жилое помещение	24	1	61	1
281	Жилое помещение	25	1	61	1
282	Жилое помещение	25	1	30.8	1
283	Жилое помещение	25	1	30.8	1
284	Жилое помещение	25	1	52.3	1
285	Жилое помещение	25	1	43.7	1
286	Жилое помещение	25	1	43.7	1
287	Жилое помещение	25	1	43.5	1
288	Жилое помещение	25	1	43.9	1
289	Жилое помещение	25	1	52.4	1
290	Жилое помещение	25	1	30.8	1
291	Жилое помещение	25	1	30.7	1
292	Жилое помещение	25	1	61	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение №1	1	1	33.7	Нежилое помещение	30
					Санузел	3.7
					Тамбур	5.5
2	Нежилое помещение №2	1	1	46.6	Нежилое помещение	37.9
					Санузел	3.2
					Тамбур	5.5
3	Нежилое помещение №3	1	1	93.7	Нежилое помещение	81.3
					Тамбур	5.5
					Умывальник	2.7

					Уборная	3.6
					Техническое помещение	0.3
					Техническое помещение	0.3
4	Нежилое помещение №4	1	1	79.5	Нежилое помещение	69.6
					тамбур	4.3
					санузел	5
					Техническое помещение	0.3
					Техническое помещение	0.3
5	Нежилое помещение №5	1	1	49.6	Нежилое помещение	42.1
					тамбур	2.7
					Умывальник	2.5
					Уборная	1.6
					Техническое помещение	0.7
6	Нежилое помещение №6	1	1	10	Нежилое помещение	10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3	Нежилое	Цокольный этаж	технический подвал	572.7
4	Нежилое	Цокольный этаж	водомерный узел	17.8
5	Нежилое	1 этаж	тамбур	7.14
6	Нежилое	1 этаж	тамбур	7.8
7	Нежилое	1 этаж	вестибюль	33.9
8	Нежилое	1 этаж	лифтовый холл	18.2
9	Нежилое	1 этаж	помещение ИБП	15.01
10	Нежилое	1 этаж	техническое помещение ТСЖ	12.2
11	Нежилое	1 этаж	тамбур	3.77
12	Нежилое	1 этаж	лестничная клетка	12.6
13	Нежилое	1 этаж	помещение дежурного и пожарный пост	19.31
14	Нежилое	1 этаж	умывальник	1.5
15	Нежилое	1 этаж	уборная	1.5
16	Нежилое	1 этаж	коридор	21.4
17	Нежилое	1 этаж	комната уборочного инвентаря	2.7
18	Нежилое	2 этаж	тамбур	5.2
19	Нежилое	2 этаж	лифтовый холл	12.3
20	Нежилое	2 этаж	лестничная клетка	17
21	Нежилое	2 этаж	переходная лоджия	6.1
22	Нежилое	2 этаж	коридор	78.5
23	Нежилое	3 этаж	тамбур	5.2
24	Нежилое	3 этаж	лифтовый холл	12.3

25	Нежилое	3 этаж	лестничная клетка	17
26	Нежилое	3 этаж	переходная лоджия	6.1
27	Нежилое	3 этаж	коридор	78.5
28	Нежилое	4 этаж	тамбур	5.2
29	Нежилое	4 этаж	лифтовый холл	12.3
30	Нежилое	4 этаж	лестничная клетка	17
31	Нежилое	4 этаж	переходная лоджия	6.1
32	Нежилое	4 этаж	коридор	78.5
33	Нежилое	5 этаж	тамбур	5.2
34	Нежилое	5 этаж	лифтовый холл	12.3
35	Нежилое	5 этаж	лестничная клетка	17
36	Нежилое	5 этаж	переходная лоджия	6.1
37	Нежилое	5 этаж	коридор	78.5
38	Нежилое	6 этаж	тамбур	5.2
39	Нежилое	6 этаж	лифтовый холл	12.3
40	Нежилое	6 этаж	лестничная клетка	17
41	Нежилое	6 этаж	переходная лоджия	6.1
42	Нежилое	6 этаж	коридор	78.5
43	Нежилое	7 этаж	тамбур	5.2
44	Нежилое	7 этаж	лифтовый холл	12.3
45	Нежилое	7 этаж	лестничная клетка	17
46	Нежилое	7 этаж	переходная лоджия	6.1
47	Нежилое	7 этаж	коридор	78.5
48	Нежилое	8 этаж	тамбур	5.2
49	Нежилое	8 этаж	лифтовый холл	12.3
50	Нежилое	8 этаж	лестничная клетка	17
51	Нежилое	8 этаж	переходная лоджия	6.1
52	Нежилое	8 этаж	коридор	78.5
53	Нежилое	9 этаж	тамбур	5.2
54	Нежилое	9 этаж	лифтовый холл	12.3
55	Нежилое	9 этаж	лестничная клетка	17
56	Нежилое	9 этаж	переходная лоджия	6.1
57	Нежилое	9 этаж	коридор	78.5
58	Нежилое	10 этаж	тамбур	5.2
59	Нежилое	10 этаж	лифтовый холл	12.3
60	Нежилое	10 этаж	лестничная клетка	17
61	Нежилое	10 этаж	переходная лоджия	6.1
62	Нежилое	10 этаж	коридор	78.5
63	Нежилое	11 этаж	тамбур	5.2
64	Нежилое	11 этаж	лифтовый холл	12.3
65	Нежилое	11 этаж	лестничная клетка	17
66	Нежилое	11 этаж	переходная лоджия	6.1
67	Нежилое	11 этаж	коридор	78.5

68	Нежилое	12 этаж	тамбур	5.2
69	Нежилое	12 этаж	лифтовый холл	12.3
70	Нежилое	12 этаж	лестничная клетка	17
71	Нежилое	12 этаж	переходная лоджия	6.1
72	Нежилое	12 этаж	коридор	78.5
73	Нежилое	13 этаж	тамбур	5.2
74	Нежилое	13 этаж	лифтовый холл	12.3
75	Нежилое	13 этаж	лестничная клетка	17
76	Нежилое	13 этаж	переходная лоджия	6.1
77	Нежилое	13 этаж	коридор	78.5
78	Нежилое	14 этаж	тамбур	5.2
79	Нежилое	14 этаж	лифтовый холл	12.3
80	Нежилое	14 этаж	лестничная клетка	17
81	Нежилое	14 этаж	переходная лоджия	6.1
82	Нежилое	14 этаж	коридор	78.5
83	Нежилое	15 этаж	коридор	5.2
84	Нежилое	15 этаж	тамбур	12.3
85	Нежилое	15 этаж	лифтовый холл	17
86	Нежилое	15 этаж	лестничная клетка	6.1
87	Нежилое	15 этаж	переходная лоджия	78.5
88	Нежилое	16 этаж	тамбур	5.2
89	Нежилое	16 этаж	лифтовый холл	12.3
90	Нежилое	16 этаж	лестничная клетка	17
91	Нежилое	16 этаж	переходная лоджия	6.1
92	Нежилое	16 этаж	коридор	78.5
93	Нежилое	17 этаж	тамбур	5.2
94	Нежилое	17 этаж	лифтовый холл	12.3
95	Нежилое	17 этаж	лестничная клетка	17
96	Нежилое	17 этаж	переходная лоджия	6.1
97	Нежилое	17 этаж	коридор	78.5
98	Нежилое	18 этаж	тамбур	5.2
99	Нежилое	18 этаж	лифтовый холл	12.3
100	Нежилое	18 этаж	лестничная клетка	17
101	Нежилое	18 этаж	переходная лоджия	6.1
102	Нежилое	18 этаж	коридор	78.5
103	Нежилое	19 этаж	тамбур	5.2
104	Нежилое	19 этаж	лифтовый холл	12.3
105	Нежилое	19 этаж	лестничная клетка	17
106	Нежилое	19 этаж	переходная лоджия	6.1
107	Нежилое	19 этаж	коридор	78.5
108	Нежилое	20 этаж	тамбур	5.2
109	Нежилое	20 этаж	лифтовый холл	12.3
110	Нежилое	20 этаж	лестничная клетка	17

111	Нежилое	20 этаж	переходная лоджия	6.1
112	Нежилое	20 этаж	коридор	78.5
113	Нежилое	21 этаж	тамбур	5.2
114	Нежилое	21 этаж	лифтовый холл	12.3
115	Нежилое	21 этаж	лестничная клетка	17
116	Нежилое	21 этаж	переходная лоджия	6.1
117	Нежилое	21 этаж	коридор	78.5
118	Нежилое	22 этаж	тамбур	5.2
119	Нежилое	22 этаж	лифтовый холл	12.3
120	Нежилое	22 этаж	лестничная клетка	17
121	Нежилое	22 этаж	переходная лоджия	6.1
122	Нежилое	22 этаж	коридор	78.5
123	Нежилое	23 этаж	тамбур	5.2
124	Нежилое	23 этаж	лифтовый холл	12.3
125	Нежилое	23 этаж	лестничная клетка	17
126	Нежилое	23 этаж	переходная лоджия	6.1
127	Нежилое	23 этаж	коридор	78.5
128	Нежилое	24 этаж	тамбур	5.2
129	Нежилое	24 этаж	лифтовый холл	12.3
130	Нежилое	24 этаж	лестничная клетка	17
131	Нежилое	24 этаж	переходная лоджия	6.1
132	Нежилое	24 этаж	коридор	78.5
133	Нежилое	25 этаж	тамбур	5.2
134	Нежилое	25 этаж	лифтовый холл	12.3
135	Нежилое	25 этаж	лестничная клетка	17
136	Нежилое	25 этаж	переходная лоджия	6.1
137	Нежилое	25 этаж	коридор	78.5
138	Нежилое	26 этаж	узел связи	2.4
139	Нежилое	26 этаж	лифтовый холл	7.3
140	Нежилое	26 этаж	лестничная клетка	17
141	Нежилое	26 этаж	эвакуационная лестница	6.1
142	Нежилое	26 этаж	тамбур	12.7
143	Нежилое	26 этаж	коридор	11.4
144	Нежилое	26 этаж	техэтаж	571.6
145	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка	29.4
146	Нежилое	Кровля	Машинное помещение лифтов	36.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

Цокольный этаж	Электроснабжение	Счетчик активной энергии, 380В-5-60А Меркурий 201.1, источник бесперебойного питания DELPHYS BC, ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ4, ЩР1, ЩР2, ЩР3, ЩР4, ЩС1, ЩС2	Электроснабжение и теплоснабжение жилых домов
Цокольный этаж	Система водоснабжения и канализации	Клапан обратный пружинный муфтовый с латунным золотником диам. 20,25, регулятор давления прямого действия поршневой диам.15, кран шаровой латунный полнопроходной диам. 15,20,25,32,40	Водоснабжение и канализация жилых домов
Цокольный этаж - 26 этажи	Система отопления	Электрический обогреватель, класс I, IP24 настенной установки, N=0,5кВт, U=220В, 50Гц, Электрический обогреватель, класс I, IP24 настенной установки, N=1,0кВт, U=220В, 50Гц,	Отопление жилых домов
Цокольный этажи - 26 этажи	Система вентиляции	Вентиляторы крышные радиальные для дымоудаления ВКР-4,5-ДУ-В-2ч/400С-7,5/1500; вентиляторы подпора ВО-30-160-063-(2,2*1500)-01-38 (ВКТ), ВО-30-160-050-(2,2*1500)-01-38 (ВКТ; вентиляторы подпора НАПОР-6,3-4х3000 2А25-01 (ВКТ) НАПОР-6,3-4х3000 2А29-01 (ВКТ); на клапан противопожарный ПРОК-ДУ-120 (СЛ)-МЕ-800-500, ПРОК-ДУ-120 (СЛ)-МЕ-1000-500, ПРОК-ДУ-120(СЛ)-МЕ-400-450	Приточно-вытяжная вентиляция жилых домов
1-26 этажи	Охранно-пожарная сигнализация и пожаротушение	Пульт контроля и управления «С2000М», контроллер двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ», блок приемно-контрольный охранно-пожарный «С2000-БКИ», элемент дистанционного управления адресный ЭДУ-513 ЗАМ, контрольно-пусковой блок «С2000-КПБ», сигнально-пусковой адресный блок «С2000-СП4/220»	Круглосуточная противопожарная защита здания
1-26 этажи	Система противодымной защиты	Извещатель пожарный дымовой адресный «ДИП-34А-03», извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-ЗАМ, извещатель пожарный дымовой автономный ИП 212-142	Автоматическое отключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара
Цокольный - 26 этажи	Лифты	Лифты марки KONE грузоподъемностью 400кг и 1000кг	Перевозка пассажиров
1-26 этажи	Диспетчеризация лифтов	Система диспетчеризации и диагностики лифтов «ОБЪ»	Контроль работоспособности лифтов
1-26 этажи	Домофонная связь	Система домофонной связи «АО 3000»	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 613 771 360 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:50053:85</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный банк ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Хабаровск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810150000023201</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181060000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>254002002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

	10.4.3	Номер заключения экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>19.01.2019</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Акционерное общество</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>0000000000</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-408/2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-561/2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.02.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-18/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.02.2017</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-103/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.04.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.07.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-132/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.04.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.04.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-2016</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>21.06.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:050053:85</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12530 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды-4656 м2; площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения - 1004 кв.м., площадка для хозяйственных целей 34кв.м., площадки для сушки белья - 89кв.м., тротуары - 1068м2.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>34</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>спортивная площадка, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения - 1004 кв.м., располагаются в пределах земельного участка; игровой комплекс - 1шт., качели двойные - 1шт., качалка - 1шт., стойка баскетбольная - 2 шт., песочница с крышкой - 2шт., карусель с вращающейся платформой - 1 шт., тренажер эллиптический - 1шт., брусья -1шт., жим от груди - 1шт., скамья - 5шт., урна наземная - 5шт., стойка для сушки белья - 4шт., контейнер мусорный - 7шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>располагаются в пределах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>газоны и откосы - 1162,74м2, укрепление откосов георешеткой - 800м2: деревья и кустарники - 259шт.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-8553-ОВ-16 от 28.10.2016г., действительны до 24.10.2019г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2537125230</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-1297-ТП-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 414 311,15 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ТУ-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 162 428,37 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Приморский Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ТУ-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 815 040 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Рэдком-Интернет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>285</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>

## 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3	Жилое помещение	1	1	30.6	1
4	Жилое помещение	1	1	30.7	1
5	Жилое помещение	1	1	57.4	1
6	Жилое помещение	2	1	62.2	1
7	Жилое помещение	2	1	30.6	1
8	Жилое помещение	2	1	31.3	1
9	Жилое помещение	2	1	53.1	1
10	Жилое помещение	2	1	44.3	1
11	Жилое помещение	2	1	44.2	1
12	Жилое помещение	2	1	44.3	1
13	Жилое помещение	2	1	44.4	1
14	Жилое помещение	2	1	53	1
15	Жилое помещение	2	1	31.3	1
16	Жилое помещение	2	1	30.6	1
17	Жилое помещение	2	1	62.3	1
18	Жилое помещение	3	1	62.2	1
19	Жилое помещение	3	1	30.6	1
20	Жилое помещение	3	1	31.3	1
21	Жилое помещение	3	1	53.1	1
22	Жилое помещение	3	1	44.3	1
23	Жилое помещение	3	1	44.3	1
24	Жилое помещение	3	1	44	1
25	Жилое помещение	3	1	44.4	1
26	Жилое помещение	3	1	53	1
27	Жилое помещение	3	1	31.3	1
28	Жилое помещение	3	1	30.5	1
29	Жилое помещение	3	1	62.3	1
30	Жилое помещение	4	1	62.2	1
31	Жилое помещение	4	1	30.6	1
32	Жилое помещение	4	1	31.3	1
33	Жилое помещение	4	1	53.1	1
34	Жилое помещение	4	1	44.3	1
35	Жилое помещение	4	1	44.3	1
36	Жилое помещение	4	1	44	1
37	Жилое помещение	4	1	44.4	1
38	Жилое помещение	4	1	53	1
39	Жилое помещение	4	1	31.3	1
40	Жилое помещение	4	1	30.5	1
41	Жилое помещение	4	1	62.3	1
42	Жилое помещение	5	1	62.1	1



43	Жилое помещение	5	1	30.6	1
44	Жилое помещение	5	1	31.3	1
45	Жилое помещение	5	1	53.1	1
46	Жилое помещение	5	1	44.3	1
47	Жилое помещение	5	1	44.3	1
48	Жилое помещение	5	1	44	1
49	Жилое помещение	5	1	44.4	1
50	Жилое помещение	5	1	53	1
51	Жилое помещение	5	1	31.3	1
52	Жилое помещение	5	1	92.2	1
53	Жилое помещение	6	1	62.1	1
54	Жилое помещение	6	1	30.6	1
55	Жилое помещение	6	1	31.3	1
56	Жилое помещение	6	1	53.1	1
57	Жилое помещение	6	1	44.3	1
58	Жилое помещение	6	1	44.3	1
59	Жилое помещение	6	1	44	1
60	Жилое помещение	6	1	44.4	1
61	Жилое помещение	6	1	53	1
62	Жилое помещение	6	1	31.3	1
63	Жилое помещение	6	1	30.5	1
64	Жилое помещение	6	1	62.1	1
65	Жилое помещение	7	1	62.1	1
66	Жилое помещение	7	1	30.6	1
67	Жилое помещение	7	1	31.3	1
68	Жилое помещение	7	1	53.1	1
69	Жилое помещение	7	1	44.3	1
70	Жилое помещение	7	1	44.3	1
71	Жилое помещение	7	1	44	1
72	Жилое помещение	7	1	44.4	1
73	Жилое помещение	7	1	53	1
74	Жилое помещение	7	1	31.3	1
75	Жилое помещение	7	1	30.5	1
76	Жилое помещение	7	1	62.1	1
77	Жилое помещение	8	1	61.5	1
78	Жилое помещение	8	1	31.2	1
79	Жилое помещение	8	1	31.3	1
80	Жилое помещение	8	1	53.1	1
81	Жилое помещение	8	1	44.3	1
82	Жилое помещение	8	1	44.3	1
83	Жилое помещение	8	1	44	1
84	Жилое помещение	8	1	44.4	1
85	Жилое помещение	8	1	53	1

86	Жилое помещение	8	1	31.3	1
87	Жилое помещение	8	1	31.1	1
88	Жилое помещение	8	1	61.6	1
89	Жилое помещение	9	1	61.5	1
90	Жилое помещение	9	1	31.2	1
91	Жилое помещение	9	1	31.3	1
92	Жилое помещение	9	1	53.1	1
93	Жилое помещение	9	1	44.3	1
94	Жилое помещение	9	1	44.3	1
95	Жилое помещение	9	1	44	1
96	Жилое помещение	9	1	44.4	1
97	Жилое помещение	9	1	53	1
98	Жилое помещение	9	1	31.3	1
99	Жилое помещение	9	1	31.1	1
100	Жилое помещение	9	1	61.6	1
101	Жилое помещение	10	1	61.5	1
102	Жилое помещение	10	1	31.2	1
103	Жилое помещение	10	1	31.3	1
104	Жилое помещение	10	1	53.1	1
105	Жилое помещение	10	1	44.3	1
106	Жилое помещение	10	1	44.3	1
107	Жилое помещение	10	1	44	1
108	Жилое помещение	10	1	44.4	1
109	Жилое помещение	10	1	53	1
110	Жилое помещение	10	1	31.3	1
111	Жилое помещение	10	1	31.1	1
112	Жилое помещение	10	1	61.6	1
113	Жилое помещение	11	1	61.5	1
114	Жилое помещение	11	1	31.2	1
115	Жилое помещение	11	1	31.3	1
116	Жилое помещение	11	1	53.1	1
117	Жилое помещение	11	1	44.3	1
118	Жилое помещение	11	1	44.3	1
119	Жилое помещение	11	1	44	1
120	Жилое помещение	11	1	44.4	1
121	Жилое помещение	11	1	53	1
122	Жилое помещение	11	1	31.3	1
123	Жилое помещение	11	1	31.1	1
124	Жилое помещение	11	1	61.6	1
125	Жилое помещение	12	1	61.5	1
126	Жилое помещение	12	1	31.2	1
127	Жилое помещение	12	1	31.3	1
128	Жилое помещение	12	1	53.1	1

129	Жилое помещение	12	1	44.3	1
130	Жилое помещение	12	1	44.3	1
131	Жилое помещение	12	1	44	1
132	Жилое помещение	12	1	44.4	1
133	Жилое помещение	12	1	53	1
134	Жилое помещение	12	1	63.2	1
135	Жилое помещение	12	1	61.6	1
136	Жилое помещение	13	1	61.5	1
137	Жилое помещение	13	1	31.2	1
138	Жилое помещение	13	1	31.3	1
139	Жилое помещение	13	1	53.1	1
140	Жилое помещение	13	1	44.3	1
141	Жилое помещение	13	1	44.3	1
142	Жилое помещение	13	1	87.7	1
143	Жилое помещение	13	1	53	1
144	Жилое помещение	13	1	63.1	1
145	Жилое помещение	13	1	61.6	1
146	Жилое помещение	14	1	61	1
147	Жилое помещение	14	1	30.8	1
148	Жилое помещение	14	1	30.8	1
149	Жилое помещение	14	1	52.3	1
150	Жилое помещение	14	1	43.7	1
151	Жилое помещение	14	1	43.7	1
152	Жилое помещение	14	1	43.5	1
153	Жилое помещение	14	1	43.9	1
154	Жилое помещение	14	1	52.4	1
155	Жилое помещение	14	1	30.8	1
156	Жилое помещение	14	1	30.7	1
157	Жилое помещение	14	1	61	1
158	Жилое помещение	15	1	61	1
159	Жилое помещение	15	1	30.8	1
160	Жилое помещение	15	1	30.8	1
161	Жилое помещение	15	1	52.3	1
162	Жилое помещение	15	1	43.7	1
163	Жилое помещение	15	1	43.7	1
164	Жилое помещение	15	1	43.5	1
165	Жилое помещение	15	1	43.9	1
166	Жилое помещение	15	1	52.4	1
167	Жилое помещение	15	1	61.9	1
168	Жилое помещение	15	1	61	1
169	Жилое помещение	16	1	61	1
170	Жилое помещение	16	1	30.8	1
171	Жилое помещение	16	1	30.8	1

172	Жилое помещение	16	1	52.3	1
173	Жилое помещение	16	1	43.7	1
174	Жилое помещение	16	1	43.7	1
175	Жилое помещение	16	1	43.5	1
176	Жилое помещение	16	1	43.9	1
177	Жилое помещение	16	1	52.4	1
178	Жилое помещение	16	1	30.8	1
179	Жилое помещение	16	1	30.7	1
180	Жилое помещение	16	1	61	1
181	Жилое помещение	17	1	61	1
182	Жилое помещение	17	1	30.8	1
183	Жилое помещение	17	1	30.8	1
184	Жилое помещение	17	1	52.3	1
185	Жилое помещение	17	1	43.7	1
186	Жилое помещение	17	1	43.7	1
187	Жилое помещение	17	1	43.5	1
188	Жилое помещение	17	1	43.9	1
189	Жилое помещение	17	1	52.4	1
190	Жилое помещение	17	1	30.8	1
191	Жилое помещение	17	1	30.7	1
192	Жилое помещение	17	1	61	1
193	Жилое помещение	18	1	61	1
194	Жилое помещение	18	1	30.8	1
195	Жилое помещение	18	1	30.8	1
196	Жилое помещение	18	1	52.3	1
197	Жилое помещение	18	1	43.7	1
198	Жилое помещение	18	1	43.7	1
199	Жилое помещение	18	1	43.5	1
200	Жилое помещение	18	1	43.9	1
201	Жилое помещение	18	1	52.4	1
202	Жилое помещение	18	1	30.8	1
203	Жилое помещение	18	1	30.7	1
204	Жилое помещение	18	1	61	1
205	Жилое помещение	19	1	61	1
206	Жилое помещение	19	1	30.8	1
207	Жилое помещение	19	1	30.8	1
208	Жилое помещение	19	1	52.3	1
209	Жилое помещение	19	1	43.7	1
210	Жилое помещение	19	1	43.7	1
211	Жилое помещение	19	1	88.7	1
212	Жилое помещение	19	1	52.4	1
213	Жилое помещение	19	1	30.8	1
214	Жилое помещение	19	1	30.7	1

215	Жилое помещение	19	1	61	1
216	Жилое помещение	20	1	61	1
217	Жилое помещение	20	1	30.8	1
218	Жилое помещение	20	1	30.8	1
219	Жилое помещение	20	1	52.3	1
220	Жилое помещение	20	1	43.7	1
221	Жилое помещение	20	1	43.7	1
222	Жилое помещение	20	1	43.5	1
223	Жилое помещение	20	1	43.9	1
224	Жилое помещение	20	1	52.4	1
225	Жилое помещение	20	1	30.8	1
226	Жилое помещение	20	1	30.7	1
227	Жилое помещение	20	1	61	1
228	Жилое помещение	21	1	61	1
229	Жилое помещение	21	1	30.8	1
230	Жилое помещение	21	1	30.8	1
231	Жилое помещение	21	1	52.3	1
232	Жилое помещение	21	1	43.7	1
233	Жилое помещение	21	1	43.7	1
234	Жилое помещение	21	1	43.5	1
235	Жилое помещение	21	1	43.9	1
236	Жилое помещение	21	1	52.4	1
237	Жилое помещение	21	1	30.8	1
238	Жилое помещение	21	1	30.7	1
239	Жилое помещение	21	1	61	1
240	Жилое помещение	22	1	61	1
241	Жилое помещение	22	1	30.8	1
242	Жилое помещение	22	1	30.8	1
243	Жилое помещение	22	1	52.3	1
244	Жилое помещение	22	1	43.7	1
245	Жилое помещение	22	1	43.7	1
246	Жилое помещение	22	1	43.5	1
247	Жилое помещение	22	1	43.9	1
248	Жилое помещение	22	1	52.4	1
249	Жилое помещение	22	1	30.8	1
250	Жилое помещение	22	1	30.7	1
251	Жилое помещение	22	1	61	1
252	Жилое помещение	23	1	61	1
253	Жилое помещение	23	1	30.8	1
254	Жилое помещение	23	1	30.8	1
255	Жилое помещение	23	1	52.3	1
256	Жилое помещение	23	1	43.7	1
257	Жилое помещение	23	1	43.7	1

258	Жилое помещение	23	1	43.5	1
259	Жилое помещение	23	1	43.9	1
260	Жилое помещение	23	1	52.4	1
261	Жилое помещение	23	1	30.8	1
262	Жилое помещение	23	1	30.7	1
263	Жилое помещение	23	1	61	1
264	Жилое помещение	24	1	61	1
265	Жилое помещение	24	1	30.8	1
266	Жилое помещение	24	1	30.8	1
267	Жилое помещение	24	1	52.3	1
268	Жилое помещение	24	1	43.7	1
269	Жилое помещение	24	1	43.7	1
270	Жилое помещение	24	1	43.5	1
271	Жилое помещение	24	1	43.9	1
272	Жилое помещение	24	1	51.8	1
273	Жилое помещение	24	1	30.8	1
274	Жилое помещение	24	1	30.7	1
275	Жилое помещение	24	1	61	1
276	Жилое помещение	25	1	61	1
277	Жилое помещение	25	1	30.8	1
278	Жилое помещение	25	1	30.8	1
279	Жилое помещение	25	1	52.3	1
280	Жилое помещение	25	1	43.7	1
281	Жилое помещение	25	1	43.7	1
282	Жилое помещение	25	1	43.5	1
283	Жилое помещение	25	1	43.9	1
284	Жилое помещение	25	1	52.4	1
285	Жилое помещение	25	1	30.8	1
286	Жилое помещение	25	1	30.7	1
287	Жилое помещение	25	1	61	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение №1	1	1	33.7	Нежилое помещение	30
					Санузел	3.7
2	Нежилое помещение №2	1	1	46.3	Нежилое помещение	36.9
					Тамбур	5.5
					Санузел	3.9
3	Нежилое помещение №3	1	1	114.5	Нежилое помещение	97.3
					Тамбур	5.5
					Комната отдыха и приема пищи	7.3
					Санузел	4

					Техническое помещение	0.4
4	Нежилое помещение №4	1	1	58.2	Нежилое помещение	45.8
					Тамбур	4.2
					Санузел	3.8
					Комната отдыха и приема пищи	4.1
					Техническое помещение	0.3
5	Нежилое помещение №5	1	1	54	Нежилое помещение	45.8
					Тамбур	4.3
					Санузел	3.9
6	Нежилое помещение №6	1	1	10	Нежилое помещение	10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3	Нежилое	Цокольный этаж	электрощитовая	20.4
4	Нежилое	Цокольный этаж	технический подвал	497.4
5	Нежилое	Цокольный этаж	водомерный узел	17.8
6	Нежилое	Цокольный этаж	техническое помещение	11.9
7	Нежилое	Цокольный этаж	техническое помещение	4.2
8	Нежилое	Цокольный этаж	техническое помещение	11.1
9	Нежилое	Цокольный этаж	техническое помещение	9.8
10	Нежилое	Цокольный этаж	техническое помещение	8.1
11	Нежилое	Цокольный этаж	техническое помещение	3.3
12	Нежилое	1 этаж	тамбур	7.1
13	Нежилое	1 этаж	тамбур	7.8
14	Нежилое	1 этаж	вестибюль	34
15	Нежилое	1 этаж	лифтовый холл	12.5
16	Нежилое	1 этаж	помещение ИБП	15.2
17	Нежилое	1 этаж	техническое помещение ТСЖ	12.2
18	Нежилое	1 этаж	тамбур	3.7
19	Нежилое	1 этаж	лестничная клетка	12.3
20	Нежилое	1 этаж	помещение дежурного и пожарный пост	19.6
21	Нежилое	1 этаж	умывальник	1.75
22	Нежилое	1 этаж	коридор	20.4
23	Нежилое	1 этаж	уборная	1.5
24	Нежилое	1 этаж	комната уборочного инвентаря	3.2
25	Нежилое	2 этаж	тамбур	5.2
26	Нежилое	2 этаж	лестничная клетка	17
27	Нежилое	2 этаж	лифтовый холл	12.3
28	Нежилое	2 этаж	переходная лоджия	6.1

29	Нежилое	2 этаж	коридор	78.5
30	Нежилое	3 этаж	тамбур	5.2
31	Нежилое	3 этаж	лифтовый холл	17
32	Нежилое	3 этаж	лестничная клетка	12.3
33	Нежилое	3 этаж	переходная лоджия	6.1
34	Нежилое	3 этаж	коридор	78.5
35	Нежилое	4 этаж	тамбур	5.2
36	Нежилое	4 этаж	лифтовый холл	17
37	Нежилое	4 этаж	лестничная клетка	12.3
38	Нежилое	4 этаж	переходная лоджия	6.1
39	Нежилое	4 этаж	коридор	78.5
40	Нежилое	5 этаж	тамбур	5.2
41	Нежилое	5 этаж	лифтовый холл	17
42	Нежилое	5 этаж	лестничная клетка	12.3
43	Нежилое	5 этаж	переходная лоджия	6.1
44	Нежилое	5 этаж	коридор	78.5
45	Нежилое	6 этаж	тамбур	5.2
46	Нежилое	6 этаж	лифтовый холл	17
47	Нежилое	6 этаж	лестничная клетка	12.3
48	Нежилое	6 этаж	переходная лоджия	6.1
49	Нежилое	6 этаж	коридор	78.5
50	Нежилое	7 этаж	тамбур	5.2
51	Нежилое	7 этаж	лифтовый холл	17
52	Нежилое	7 этаж	лестничная клетка	12.3
53	Нежилое	7 этаж	переходная лоджия	6.1
54	Нежилое	7 этаж	коридор	78.5
55	Нежилое	8 этаж	тамбур	5.2
56	Нежилое	8 этаж	лифтовый холл	17
57	Нежилое	8 этаж	лестничная клетка	12.3
58	Нежилое	8 этаж	переходная лоджия	6.1
59	Нежилое	8 этаж	коридор	78.5
60	Нежилое	9 этаж	тамбур	5.2
61	Нежилое	9 этаж	лифтовый холл	17
62	Нежилое	9 этаж	лестничная клетка	12.3
63	Нежилое	9 этаж	переходная лоджия	6.1
64	Нежилое	9 этаж	коридор	78.5
65	Нежилое	10 этаж	тамбур	5.2
66	Нежилое	10 этаж	лифтовый холл	17
67	Нежилое	10 этаж	лестничная клетка	12.3
68	Нежилое	10 этаж	переходная лоджия	6.1
69	Нежилое	10 этаж	коридор	78.5
70	Нежилое	11 этаж	тамбур	5.2
71	Нежилое	11 этаж	лифтовый холл	17



72	Нежилое	11 этаж	лестничная клетка	12.3
73	Нежилое	11 этаж	переходная лоджия	6.1
74	Нежилое	11 этаж	коридор	78.5
75	Нежилое	12 этаж	тамбур	5.2
76	Нежилое	12 этаж	лифтовый холл	17
77	Нежилое	12 этаж	лестничная клетка	12.3
78	Нежилое	12 этаж	переходная лоджия	6.1
79	Нежилое	12 этаж	коридор	78.5
80	Нежилое	13 этаж	тамбур	5.2
81	Нежилое	13 этаж	лифтовый холл	17
82	Нежилое	13 этаж	лестничная клетка	12.3
83	Нежилое	13 этаж	переходная лоджия	6.1
84	Нежилое	13 этаж	коридор	78.5
85	Нежилое	14 этаж	тамбур	5.2
86	Нежилое	14 этаж	лифтовый холл	17
87	Нежилое	14 этаж	лестничная клетка	12.3
88	Нежилое	14 этаж	переходная лоджия	6.1
89	Нежилое	14 этаж	коридор	78.5
90	Нежилое	15 этаж	тамбур	5.2
91	Нежилое	15 этаж	лифтовый холл	17
92	Нежилое	15 этаж	лестничная клетка	12.3
93	Нежилое	15 этаж	переходная лоджия	6.1
94	Нежилое	15 этаж	коридор	78.5
95	Нежилое	16 этаж	тамбур	5.2
96	Нежилое	16 этаж	лифтовый холл	17
97	Нежилое	16 этаж	лестничная клетка	12.3
98	Нежилое	16 этаж	переходная лоджия	6.1
99	Нежилое	16 этаж	коридор	78.5
100	Нежилое	17 этаж	тамбур	5.2
101	Нежилое	17 этаж	лифтовый холл	17
102	Нежилое	17 этаж	лестничная клетка	12.3
103	Нежилое	17 этаж	переходная лоджия	6.1
104	Нежилое	17 этаж	коридор	78.5
105	Нежилое	18 этаж	тамбур	5.2
106	Нежилое	18 этаж	лифтовый холл	17
107	Нежилое	18 этаж	лестничная клетка	12.3
108	Нежилое	18 этаж	переходная лоджия	6.1
109	Нежилое	18 этаж	коридор	78.5
110	Нежилое	19 этаж	тамбур	5.2
111	Нежилое	19 этаж	лифтовый холл	17
112	Нежилое	19 этаж	лестничная клетка	12.3
113	Нежилое	19 этаж	переходная лоджия	6.1
114	Нежилое	19 этаж	коридор	78.5

115	Нежилое	20 этаж	тамбур	5.2
116	Нежилое	20 этаж	лифтовый холл	17
117	Нежилое	20 этаж	лестничная клетка	12.3
118	Нежилое	20 этаж	переходная лоджия	6.1
119	Нежилое	20 этаж	коридор	78.5
120	Нежилое	21 этаж	тамбур	5.2
121	Нежилое	21 этаж	лифтовый холл	17
122	Нежилое	21 этаж	лестничная клетка	12.3
123	Нежилое	21 этаж	переходная лоджия	6.1
124	Нежилое	21 этаж	коридор	78.5
125	Нежилое	22 этаж	тамбур	5.2
126	Нежилое	22 этаж	лифтовый холл	17
127	Нежилое	22 этаж	лестничная клетка	12.3
128	Нежилое	22 этаж	переходная лоджия	6.1
129	Нежилое	22 этаж	коридор	78.5
130	Нежилое	23 этаж	тамбур	5.2
131	Нежилое	23 этаж	лифтовый холл	17
132	Нежилое	23 этаж	лестничная клетка	12.3
133	Нежилое	23 этаж	переходная лоджия	6.1
134	Нежилое	23 этаж	коридор	78.5
135	Нежилое	24 этаж	тамбур	5.2
136	Нежилое	24 этаж	лифтовый холл	17
137	Нежилое	24 этаж	лестничная клетка	12.3
138	Нежилое	24 этаж	переходная лоджия	6.1
139	Нежилое	24 этаж	коридор	78.5
140	Нежилое	25 этаж	тамбур	5.2
141	Нежилое	25 этаж	лифтовый холл	17
142	Нежилое	25 этаж	лестничная клетка	12.3
143	Нежилое	25 этаж	переходная лоджия	6.1
144	Нежилое	25 этаж	коридор	78.5
145	Нежилое	26 этаж	Узел связи	2.4
146	Нежилое	26 этаж	Лифтовый холл	7.3
147	Нежилое	26 этаж	лестничная клетка	10.4
148	Нежилое	26 этаж	эвакуационная лестница	6.1
149	Нежилое	26 этаж	тамбур	12.7
150	Нежилое	26 этаж	коридор	11.4
151	Нежилое	26 этаж	техэтаж	571.6
152	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка	29.4
153	Нежилое	Кровля	Машинное помещение лифтов	36.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Цокольный этаж	Электросчетная	Счетчик активной энергии, 380В-5-60А Меркурий 201.1, источник бесперебойного питания DELPHYS BC, ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ4, ЩР1, ЩР2, ЩР3, ЩР4, ЩС1, ЩС2	Электроснабжение и теплоснабжение жилых домов
Цокольный этаж	Система водоснабжения и канализации	Клапан обратный пружинный муфтовый с латунным золотником диам. 20,25, регулятор давления прямого действия поршневой диам.15, кран шаровой латунный полнопроходной диам. 15,20,25,32,40	Водоснабжение и канализация жилых домов
Цокольный этаж - 26 этажи	Система отопления	Электрический обогреватель, класс I, IP24 настенной установки, N=0,5кВт, U=220В, 50Гц, Электрический обогреватель, класс I, IP24 настенной установки, N=1,0кВт, U=220В, 50Гц,	Отопление жилых домов
Цокольный этажи - 26 этажи	Система вентиляции	Вентиляторы крышные радиальные для дымоудаления ВКР-4,5-ДУ-В-2ч/400С-7,5/1500; вентиляторы подпора ВО-30-160-063-(2,2*1500)-01-38 (ВКТ), ВО-30-160-050-(2,2*1500)-01-38 (ВКТ; вентиляторы подпора НАПОР-6,3-4х3000 2А25-01 (ВКТ) НАПОР-6,3-4х3000 2А29-01 (ВКТ); на клапан противопожарный ПРОК-ДУ-120 (СЛ)-МЕ-800-500, ПРОК-ДУ-120 (СЛ)-МЕ-1000-500, ПРОК-ДУ-120(СЛ)-МЕ-400-450	Приточно-вытяжная вентиляция жилых домов
1-26 этажи	Охранно-пожарная сигнализация и пожаротушение	Пульт контроля и управления «С2000М», контроллер двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ», блок приемно-контрольный охранно-пожарный «С2000-БКИ», элемент дистанционного управления адресный ЭДУ-513 ЗАМ, контрольно-пусковой блок «С2000-КПБ», сигнально-пусковой адресный блок «С2000-СП4/220»	Круглосуточная противопожарная защита здания
1-26 этажи	Система противодымной защиты	Извещатель пожарный дымовой адресный «ДИП-34А-03», извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-ЗАМ, извещатель пожарный дымовой автономный ИП 212-142	Автоматическое отключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара
Цокольный - 26 этажи	Лифты	Лифты марки KONE грузоподъемностью 400кг и 1000кг	Перевозка пассажиров
1-26 этажи	Диспетчеризация лифтов	Система диспетчеризации и диагностики лифтов «ОБЪ»	Контроль работоспособности лифтов
1-26 этажи	Домофонная связь	Система домофонной связи «АО 3000»	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 613 771 360 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:050053:85</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный банк ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Хабаровск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810150000023201</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181060000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>254002002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-408/2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Владивостока</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-561/2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.02.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-18/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.02.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.05.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-103/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.04.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.07.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU25304000-132/2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.04.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.04.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Владивостока</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-2016</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>21.06.2016</b>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:050053:85</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12530 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды-4656 м2; площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения - 1004 кв.м., площадка для хозяйственных целей 34кв.м., площадки для сушки белья - 89кв.м., тротуары - 1068м2.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>34</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>спортивная площадка, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка, площадка для отдыха взрослого населения - 1004 кв.м., располагаются в пределах земельного участка; игровой комплекс - 1шт., качели двойные - 1шт., качалка - 1шт., стойка баскетбольная - 2 шт., песочница с крышкой - 2шт., карусель с вращающейся платформой - 1 шт., тренажер эллиптический - 1шт., брусья -1шт., жим от груди - 1шт., скамья - 5шт., урна наземная - 5шт., стойка для сушки белья - 4шт., контейнер мусорный - 7шт.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>располагаются в пределах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>газоны и откосы - 1162,74м2, укрепление откосов георешеткой - 800м2: деревья и кустарники - 259шт.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-8553-ОВ-16 от 28.10.2016г., действительны до 24.10.2019г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Владивостокское предприятие электрических сетей»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2537125230</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-1297-ТП-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 414 311,15 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>252</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>252</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	22.3	машино-место №1	22.3
2	Нежилое	1	1	22.3	машино-место №2	22.3
3	Нежилое	1	1	22.3	машино-место №3	22.3
4	Нежилое	1	1	22.3	машино-место №4	22.3
5	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №5	14.6
6	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №6	14.6
7	Нежилое	1	1	22.3	машино-место №7	22.3
8	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №8	14.6
9	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №9	14.6
10	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №10	14.6
11	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №11	14.6
12	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №12	14.6
13	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №13	14.6
14	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №14	14.6
15	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №15	14.6
16	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №16	14.6
17	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №17	14.6
18	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №18	14.6
19	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №19	14.6
20	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №20	14.6
21	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №21	14.6
22	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №22	14.6
23	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №23	14.6
24	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №24	14.6
25	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №25	14.6
26	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №26	14.6
27	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №27	14.6
28	Нежилое	1	1	14.6	машино-место №28	14.6
29	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №29	14.6
30	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №30	14.6
31	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №31	14.6
32	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №32	14.6
33	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №33	14.6
34	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №34	14.6
35	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №35	14.6
36	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №36	14.6
37	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №37	14.6
38	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №38	14.6
39	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №39	14.6

40	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №40	14.6
41	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №41	14.6
42	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №42	14.6
43	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №43	14.6
44	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №44	14.6
45	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №45	14.6
46	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №46	14.6
47	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №47	14.6
48	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №48	14.6
49	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №49	14.6
50	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №50	14.6
51	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №51	14.6
52	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №52	14.6
53	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №53	14.6
54	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №54	14.6
55	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №55	14.6
56	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №56	14.6
57	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №57	14.6
58	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №58	14.6
59	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №59	14.6
60	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №60	14.6
61	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №61	14.6
62	Нежилое	2	1	14.6	машино-место №62	14.6
63	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №63	14.6
64	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №64	14.6
65	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №65	14.6
66	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №66	14.6
67	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №67	14.6
68	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №68	14.6
69	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №69	14.6
70	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №70	14.6
71	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №71	14.6
72	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №72	14.6
73	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №73	14.6
74	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №74	14.6
75	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №75	14.6
76	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №76	14.6
77	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №77	14.6
78	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №78	14.6
79	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №79	14.6
80	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №80	14.6
81	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №81	14.6
82	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №82	14.6

83	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №83	14.6
84	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №84	14.6
85	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №85	14.6
86	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №86	14.6
87	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №87	14.6
88	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №88	14.6
89	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №89	14.6
90	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №90	14.6
91	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №91	14.6
92	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №92	14.6
93	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №93	14.6
94	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №94	14.6
95	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №95	14.6
96	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №96	14.6
97	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №97	14.6
98	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №98	14.6
99	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №99	14.6
100	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №100	14.6
101	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №101	14.6
102	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №102	14.6
103	Нежилое	3	1	14.6	машино-место № 103	14.6
104	Нежилое	3	1	14.6	машино-место № 104	14.6
105	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №105	14.6
106	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №106	14.6
107	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №107	14.6
108	Нежилое	3	1	14.6	машино-место №108	14.6
109	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №109	14.6
110	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №110	14.6
111	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №111	14.6
112	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №112	14.6
113	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №113	14.6
114	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №114	14.6
115	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №115	14.6
116	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №116	14.6
117	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №117	14.6
118	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №118	14.6
119	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №119	14.6
120	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №120	14.6
121	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №121	14.6
122	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №122	14.6
123	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №123	14.6
124	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №124	14.6
125	Нежилое	4	1	14.6	машино-место №125	14.6









16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	6.7
4	Нежилое	1 этаж	Сан. узел	4
5	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка в осях 1/1-1/В-Д	51.6
6	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка в осях 1/1-1/В-Д	28.2
7	Нежилое	2 этаж	Проезжая часть	706.5
8	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка в осях 1/1-1/В-Д	28.2
9	Нежилое	3 этаж	Проезжая часть	804.2
10	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка в осях 1/1-1/В-Д	28.2
11	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка в осях 9-9/1/В-Г	19.3
12	Нежилое	4 этаж	Проезжая часть	774.4
13	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка в осях 1/1-1/В-Д	28.2
14	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка в осях 9-9/1/В-Г	22.4
15	Нежилое	5 этаж	Проезжая часть	774.4
16	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка в осях 1/1-1/В-Д	28.2
17	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка в осях 9-9/1/В-Г	19.8
18	Нежилое	Кровля	Проезжая часть	774.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 613 771 360 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:050053:85</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный банк ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Хабаровск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810150000023201</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181060000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>254002002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811DA7FD97FB07D

Владелец: **ООО РЕНЕССАНС АКТИВ, Дещенко Артем  
Евгеньевич, г. Владивосток**

Действителен: с 05.07.2018 по 05.10.2019