



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Корпорация "Ваш
Дом",
620146, г. Екатеринбург, ул. Громова,
д. 30, офис 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 04.02.2020г.)

Дата 26.06.2018

№ RU 66302000-1225-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Четырехсекционный, многоэтажный, многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными и встроенными помещениями общественного назначения в цокольном и на первом этажах (№ 6 (6А, 6Б, 6В, 6Г) по ПЗУ), заблокированный с жилым домом №5 (блок-секции № 6Г/5Д-5Е)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГУ "Управление государственной экспертизы Свердловской области" ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 07-406/1у от 06.08.2007 № 66-2-1-3-0096-18 от 18.06.2018 № 66-2-1-2-032836-2019 от 25.11.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0403015:92	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0403015	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-0000000000001393 от 10.11.2008, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАОр "Екатеринбурггорпроект", ООО ПК "Доминанта" «Многоэтажный жилой комплекс с нежилыми встроенно-пристроенными помещениями, подземным гаражом в квартале улиц Ясная – Шаумяна – Волгоградская – Громова в Ленинском районе г. Екатеринбурга» (шифр 334.2559-..., 2006 год, 7/2018-..., 2018, с изм. 2019)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Четырехсекционный, многоэтажный, многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными и встроенными помещениями общественного назначения в цокольном и на первом этажах (№ 6 (6А, 6Б, 6В, 6Г) по ПЗУ), сблокированный с жилым домом №5 (блок-секции № 6Г/5Д-5Е)		
	Общая площадь (кв.м.)	69536,0	Площадь участка (кв.м.)
			61250,0

	Объем (куб.м.)	246015,0	в том числе подземной части (куб.м.)	33833,0
	Количество этажей (шт.)	27	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	84,650	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	5686,0		
Иные показатели:				
	Количество квартир (шт.)	629		
	Общая площадь квартир (кв.м.)	42280,00		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Ясная – Шаумяна - Волгоградская - Громова		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2023г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 7/2018-ПОС).

Заместитель Министра



М.В. Пучков



26 июня 2018г.

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1225-2018 от 26.06.2018
№ RU 66302000-306-2016 от 23.11.2016

Пролито, пронумеровано, сжато печатно

2 () листа

Инвестител Муниципалитет

М.В. Цвек

