



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Деметра",
Свердловская область, город
Екатеринбург, улица Мамина-
Сибиряка, дом 70, офис 4

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 28.06.2018

№ RU 66302000-1245-2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой манежного типа (№ 2 по ПЗУ)

Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертный центр проектных решений"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0045-18 от 23.06.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0603010:7		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0603010		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-12970 от 04.06.2018, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АСН" Жилой дом переменной этажности по ул.Восточная в Октябрьском районе г. Екатеринбурга" (шифр: 02-03.2018-П-00 -..., 2018)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	4-секционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой манежного типа (№ 2 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	32597,0	Площадь участка (кв.м.)	8989,0
	Объем (куб.м.)	131050,0	в том числе подземной части (куб.м.)	16840,0

Количество этажей жилого дома (шт.)	14, 17	Количество этажей подземной части жилого дома (шт.)	1
Количество этажей автостоянки (шт.)	2	Количество этажей подземной части автостоянки (шт.)	1
Высота (м.)	57,95, 42,3, 57,95	Вместимость (м/мест)	188
Площадь застройки (кв.м.)	4900,0		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)	308		
общая площадь квартир (кв.м.)	18539		
площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе (кв.м.)	5912		
- площадь автостоянки (кв.м.)	5580		
- площадь помещений УК (кв.м.)	62		
- площадь офисов (кв.м.)	270		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 31	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.07.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 02-03.2018-П-00-ПОС).

Министр _____

М.М. Волков _____



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью

Семин

Листов

100
М. Д. Барков

