

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001149 от 14.05.2020

## 1. Здание общественного назначения со встроенными помещениями гостиницы, поликлиники и подземной автостоянки по ул.Тополевой в Октябрьском районе г.Новосибирска

Дата первичного размещения: 14.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Многопрофильная клиника</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Многопрофильная клиника</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Добролюбова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>162/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>10</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)209-01-73</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>2090173@ngs.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.nsk-n.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мотовилов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5406533922</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095406017926</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Степанов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>27.09.2019</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>579 000,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Имеется</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
<b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Тополевая</b>
	9.2.10	Дом: <b>5 стр.</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24 789 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>16422,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16422,20 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новосибирский инженерный центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406302273</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Союзпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406655529</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2012</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-2-0134-12</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственная вневедомственная экспертиза новосибирской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.08.2011</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-1-0639-11</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственная вневедомственная экспертиза новосибирской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-0002-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Гарант</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405500748</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-164</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.06.2010</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.01.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.12.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>56473</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.08.2006</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.10.2006</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.05.2009,20.05.2009,13.08.2009,14.11.2012,25.02.2013,08.04.2015,08.04.2015,16.01.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:071055:26</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3325,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>на земельном участке располагается 10 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>проектом предусмотрено дворовое пространство, которое оснащено тротуарами, газоном, урнами и скамьями.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрены контейнеры для сбора твердых отходов в границах землеотвода</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение запроектировано кустами, деревьями, газоном</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям для безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-34379/1</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 427 213,0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-17/102189а</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 065 346,01 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-13/142214</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 611 654,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>622</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>111</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>511</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
2	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
3	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
4	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
5	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
6	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
7	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
8	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
9	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
10	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
11	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
12	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
13	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
14	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
15	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
16	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
17	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
18	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5
19	Нежилое помещение	-1		12.5	машиноместо	12.5





59	Нежилое помещение	-2		12.5	машиноместо	12.5
60	Нежилое помещение	-2		12.5	машиноместо	12.5
61	Нежилое помещение	-2		12.5	машиноместо	12.5
62	Нежилое помещение	-2		12.5	машиноместо	12.5
63	Нежилое помещение	-2		12.5	машиноместо	12.5
64	Нежилое помещение	-2		12.5	машиноместо	12.5
O11	Нежилое помещение	-1		82.9	Обеденный зал кафе-бара	82.9
O12	Нежилое помещение	-1		4	Сан. узел	4
O13	Нежилое помещение	-1		2.78	Гардероб	2.78
O14	Нежилое помещение	-1		18.89	Горячий цех	18.89
O15	Нежилое помещение	-1		7.66	Моечная	7.66
O16	Нежилое помещение	-1		17.72	Раздача	17.72
O17	Нежилое помещение	-1		11.22	Кабинет директора	11.22
O18	Нежилое помещение	-1		9.9	Цех доготовки	9.9
O19	Нежилое помещение	-1		9.02	Комната первонала с сан.узлом и душевой	9.02
O20	Нежилое помещение	-1		15.36	Кладовая	15.36
O21	Нежилое помещение	-1		1.4	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	1.4
O22	Нежилое помещение	-1		25.64	Коридор	25.64
O27	Нежилое помещение	-1		3.96	Камера холодильная	3.96
O23	Нежилое помещение	-1		15.85	Приемная прачечной	15.85
O24	Нежилое помещение	-1		17.77	Производственное помещение прачечной самообслуживания	17.77
O25	Нежилое помещение	-1		3.21	Сан. узел	3.21
OO3	Нежилое помещение	-1		44.95	Торговый зал	44.95
OO4	Нежилое помещение	-1		3.04	Сан. узел	3.04
OO5	Нежилое помещение	-1		7.07	Комната персонала	7.07
OO6	Нежилое помещение	-1		5.26	Кабинет директора	5.26
OO7	Нежилое помещение	-1		5.1	Кладовая для товаров магазина	5.1
OO8	Нежилое помещение	-1		1.83	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	1.83
OO9	Нежилое помещение	-1		12.74	Коридор	12.74
O10	Нежилое помещение	-1		1.77	Душевая	1.77
O36	Нежилое помещение	-1		4.52	Тамбур	4.52
101	Нежилое помещение	1	1	3.96	Тамбур	3.96
102	Нежилое помещение	1	1	41.03	Коридор	41.03
103	Нежилое помещение	1	1	7.23	Сан. узел	7.23
104	Нежилое помещение	1	1	8.77	Комната персонала	8.77
105	Нежилое помещение	1	1	71.48	Офисное помещение	71.48
106	Нежилое помещение	1	1	18.49	Офисное помещение	18.49
107	Нежилое помещение	1	1	45.95	Офисное помещение	45.95
108	Нежилое помещение	1	1	35.6	Офисное помещение	35.6
109	Нежилое помещение	1	1	25.08	Офисное помещение	25.08
110	Нежилое помещение	1	1	36.55	Кабинет директора	36.55
111	Нежилое помещение	1	1	36.47	Переговорная	36.47
112	Нежилое помещение	1	1	5.5	Тамбур	5.5



113	Нежилое помещение	1	1	16.47	Коридор	16.47
114	Нежилое помещение	1	1	3.78	Сан. узел	3.78
115	Нежилое помещение	1	1	7.97	Комната персонала	7.97
116	Нежилое помещение	1	1	25.44	Офисное помещение	25.44
117	Нежилое помещение	1	1	54.21	Офисное помещение	54.21
118	Нежилое помещение	1	1	5.59	Кабинет директора	5.59
119	Нежилое помещение	1	1	3.96	Тамбур	3.96
120	Нежилое помещение	1	1	4.76	Коридор	4.76
121	Нежилое помещение	1	1	3.56	Сан. узел	3.56
122	Нежилое помещение	1	1	3.68	Комната персонала	3.68
123	Нежилое помещение	1	1	25.27	Офисное помещение	25.27
124	Нежилое помещение	1	1	20.27	Офисное помещение	20.27
O234	Нежилое помещение	2		4.8	Регистратура	4.8
O235	Нежилое помещение	2		6.46	Бухгалтерия	6.46
O236	Нежилое помещение	2		12.99	Лазерная	12.99
O237	Нежилое помещение	2		4.7	комнаты хранения чистого и грязного белья	4.7
O238	Нежилое помещение	2		11.8	палата для отдыха больного	11.8
O239	Нежилое помещение	2		12.8	ординаторская	12.8
O240	Нежилое помещение	2		4.36	шлюз	4.36
O241	Нежилое помещение	2		8.2	помещение подготовки больного	8.2
O242	Нежилое помещение	2		9.41	подсобное помещение	9.41
O243	Нежилое помещение	2		25.39	процедурный кабинет	25.39
O244	Нежилое помещение	2		4.24	пом. для хранения наркотических средств	4.24
O245	Нежилое помещение	2		8.01	подсобное помещение	8.01
O246	Нежилое помещение	2		16.72	диагностический кабинет	16.72
O247	Нежилое помещение	2		6.48	помещение персонала	6.48
O248	Нежилое помещение	2		23.1	кабинет	23.1
O249	Нежилое помещение	2		1.73	сан.узел	1.73
O250	Нежилое помещение	2		1.96	сан.узел	1.96
O251	Нежилое помещение	2		1.31	сан.узел	1.31
O252	Нежилое помещение	2		35.37	холл	35.37
O253	Нежилое помещение	2		19.56	коридор	19.56
O254	Нежилое помещение	2		6.85	коридор	6.85
O255	Нежилое помещение	2		6.24	лестничный марш	6.24
O201	Нежилое помещение	2	1	97.24	апартамент	97.24
O202	Нежилое помещение	2	1	44.71	апартамент	44.71
O203	Нежилое помещение	2	1	24.5	апартамент	24.5
O206	Нежилое помещение	2	1	23.98	апартамент	23.98
O207	Нежилое помещение	2	1	20.68	апартамент	20.68
O208	Нежилое помещение	2	1	25.43	апартамент	25.43
O209	Нежилое помещение	2	1	28	апартамент	28
O210	Нежилое помещение	2	1	30.96	апартамент	30.96
O217	Нежилое помещение	2	2	31.47	апартамент	31.47

O218	Нежилое помещение	2	2	28.49	апартамент	28.49
O219	Нежилое помещение	2	2	25.43	апартамент	25.43
O220	Нежилое помещение	2	2	20.68	апартамент	20.68
O221	Нежилое помещение	2	2	24.32	апартамент	24.32
O222	Нежилое помещение	2	2	39.92	апартамент	39.92
O223	Нежилое помещение	2	2	133.96	апартамент	133.96
O301	Нежилое помещение	3	1	27.25	апартамент	27.25
O302	Нежилое помещение	3	1	28	апартамент	28
O303	Нежилое помещение	3	1	30.88	апартамент	30.88
O304	Нежилое помещение	3	1	30.56	апартамент	30.56
O305	Нежилое помещение	3	1	21.96	апартамент	21.96
O306	Нежилое помещение	3	1	22.03	апартамент	22.03
O307	Нежилое помещение	3	1	24.91	апартамент	24.91
O308	Нежилое помещение	3	1	24.32	апартамент	24.32
O309	Нежилое помещение	3	1	20.68	апартамент	20.68
O310	Нежилое помещение	3	1	25.43	апартамент	25.43
O311	Нежилое помещение	3	1	28.49	апартамент	28.49
O312	Нежилое помещение	3	1	31.47	апартамент	31.47
O313	Нежилое помещение	3	1	35.33	апартамент	35.33
O314	Нежилое помещение	3	1	41.85	апартамент	41.85
O315	Нежилое помещение	3	2	44.36	апартамент	44.36
O316	Нежилое помещение	3	2	28.52	апартамент	28.52
O317	Нежилое помещение	3	2	31.47	апартамент	31.47
O318	Нежилое помещение	3	2	28.49	апартамент	28.49
O319	Нежилое помещение	3	2	25.43	апартамент	25.43
O320	Нежилое помещение	3	2	20.68	апартамент	20.68
O321	Нежилое помещение	3	2	24.32	апартамент	24.32
O322	Нежилое помещение	3	2	24.91	апартамент	24.91
O323	Нежилое помещение	3	2	22.03	апартамент	22.03
O324	Нежилое помещение	3	2	21.96	апартамент	21.96
O325	Нежилое помещение	3	2	30.56	апартамент	30.56
O326	Нежилое помещение	3	2	30.88	апартамент	30.88
O327	Нежилое помещение	3	2	28	апартамент	28
O328	Нежилое помещение	3	2	27.25	апартамент	27.25
O329	Нежилое помещение	3	2	39.39	апартамент	39.39
O330	Нежилое помещение	3	2	50.29	апартамент	50.29
O401	Нежилое помещение	4	1	27.25	апартамент	27.25
O402	Нежилое помещение	4	1	28	апартамент	28
O403	Нежилое помещение	4	1	30.88	апартамент	30.88
O404	Нежилое помещение	4	1	30.56	апартамент	30.56
O405	Нежилое помещение	4	1	21.96	апартамент	21.96
O406	Нежилое помещение	4	1	22.03	апартамент	22.03
O407	Нежилое помещение	4	1	24.91	апартамент	24.91

O408	Нежилое помещение	4	1	24.32	апартамент	24.32
O409	Нежилое помещение	4	1	20.68	апартамент	20.68
O410	Нежилое помещение	4	1	25.43	апартамент	25.43
O411	Нежилое помещение	4	1	28.49	апартамент	28.49
O412	Нежилое помещение	4	1	31.47	апартамент	31.47
O413	Нежилое помещение	4	1	35.33	апартамент	35.33
O414	Нежилое помещение	4	1	41.85	апартамент	41.85
O415	Нежилое помещение	4	2	44.36	апартамент	44.36
O416	Нежилое помещение	4	2	28.52	апартамент	28.52
O417	Нежилое помещение	4	2	31.47	апартамент	31.47
O418	Нежилое помещение	4	2	28.49	апартамент	28.49
O419	Нежилое помещение	4	2	25.43	апартамент	25.43
O420	Нежилое помещение	4	2	20.68	апартамент	20.68
O421	Нежилое помещение	4	2	24.32	апартамент	24.32
O422	Нежилое помещение	4	2	24.91	апартамент	24.91
O423	Нежилое помещение	4	2	22.03	апартамент	22.03
O424	Нежилое помещение	4	2	21.96	апартамент	21.96
O425	Нежилое помещение	4	2	30.56	апартамент	30.56
O426	Нежилое помещение	4	2	30.88	апартамент	30.88
O427	Нежилое помещение	4	2	28	апартамент	28
O428	Нежилое помещение	4	2	27.25	апартамент	27.25
O429	Нежилое помещение	4	2	39.39	апартамент	39.39
O430	Нежилое помещение	4	2	50.29	апартамент	50.29
O501	Нежилое помещение	5	1	27.25	апартамент	27.25
O502	Нежилое помещение	5	1	28	апартамент	28
O503	Нежилое помещение	5	1	30.88	апартамент	30.88
O504	Нежилое помещение	5	1	30.56	апартамент	30.56
O505	Нежилое помещение	5	1	21.96	апартамент	21.96
O506	Нежилое помещение	5	1	22.03	апартамент	22.03
O507	Нежилое помещение	5	1	24.91	апартамент	24.91
O508	Нежилое помещение	5	1	24.32	апартамент	24.32
O509	Нежилое помещение	5	1	20.68	апартамент	20.68
O510	Нежилое помещение	5	1	25.43	апартамент	25.43
O511	Нежилое помещение	5	1	28.49	апартамент	28.49
O512	Нежилое помещение	5	1	31.47	апартамент	31.47
O513	Нежилое помещение	5	1	35.33	апартамент	35.33
O514	Нежилое помещение	5	1	41.85	апартамент	41.85
O515	Нежилое помещение	5	2	44.36	апартамент	44.36
O516	Нежилое помещение	5	2	28.52	апартамент	28.52
O517	Нежилое помещение	5	2	31.47	апартамент	31.47
O518	Нежилое помещение	5	2	28.49	апартамент	28.49
O519	Нежилое помещение	5	2	25.43	апартамент	25.43
O520	Нежилое помещение	5	2	20.68	апартамент	20.68

O521	Нежилое помещение	5	2	24.32	апартамент	24.32
O522	Нежилое помещение	5	2	24.91	апартамент	24.91
O523	Нежилое помещение	5	2	22.03	апартамент	22.03
O524	Нежилое помещение	5	2	21.96	апартамент	21.96
O525	Нежилое помещение	5	2	30.56	апартамент	30.56
O526	Нежилое помещение	5	2	30.88	апартамент	30.88
O527	Нежилое помещение	5	2	28	апартамент	28
O528	Нежилое помещение	5	2	27.25	апартамент	27.25
O529	Нежилое помещение	5	2	39.39	апартамент	39.39
O530	Нежилое помещение	5	2	50.29	апартамент	50.29
O601	Нежилое помещение	6	1	27.25	апартамент	27.25
O602	Нежилое помещение	6	1	28	апартамент	28
O603	Нежилое помещение	6	1	30.88	апартамент	30.88
O604	Нежилое помещение	6	1	30.56	апартамент	30.56
O605	Нежилое помещение	6	1	21.96	апартамент	21.96
O606	Нежилое помещение	6	1	22.03	апартамент	22.03
O607	Нежилое помещение	6	1	24.91	апартамент	24.91
O608	Нежилое помещение	6	1	24.32	апартамент	24.32
O609	Нежилое помещение	6	1	20.68	апартамент	20.68
O610	Нежилое помещение	6	1	25.43	апартамент	25.43
O611	Нежилое помещение	6	1	28.49	апартамент	28.49
O612	Нежилое помещение	6	1	31.47	апартамент	31.47
O613	Нежилое помещение	6	1	35.33	апартамент	35.33
O614	Нежилое помещение	6	1	41.85	апартамент	41.85
O615	Нежилое помещение	6	2	44.36	апартамент	44.36
O616	Нежилое помещение	6	2	28.52	апартамент	28.52
O617	Нежилое помещение	6	2	31.47	апартамент	31.47
O618	Нежилое помещение	6	2	28.49	апартамент	28.49
O619	Нежилое помещение	6	2	25.43	апартамент	25.43
O620	Нежилое помещение	6	2	20.68	апартамент	20.68
O621	Нежилое помещение	6	2	24.32	апартамент	24.32
O622	Нежилое помещение	6	2	24.91	апартамент	24.91
O623	Нежилое помещение	6	2	22.03	апартамент	22.03
O624	Нежилое помещение	6	2	21.96	апартамент	21.96
O625	Нежилое помещение	6	2	30.56	апартамент	30.56
O626	Нежилое помещение	6	2	30.88	апартамент	30.88
O627	Нежилое помещение	6	2	28	апартамент	28
O628	Нежилое помещение	6	2	27.25	апартамент	27.25
O629	Нежилое помещение	6	2	39.39	апартамент	39.39
O630	Нежилое помещение	6	2	50.29	апартамент	50.29
O701	Нежилое помещение	7	1	27.25	апартамент	27.25
O702	Нежилое помещение	7	1	28	апартамент	28
O703	Нежилое помещение	7	1	30.88	апартамент	30.88

O704	Нежилое помещение	7	1	30.56	апартамент	30.56
O705	Нежилое помещение	7	1	21.96	апартамент	21.96
O706	Нежилое помещение	7	1	22.03	апартамент	22.03
O707	Нежилое помещение	7	1	24.91	апартамент	24.91
O708	Нежилое помещение	7	1	24.32	апартамент	24.32
O709	Нежилое помещение	7	1	20.68	апартамент	20.68
O710	Нежилое помещение	7	1	25.43	апартамент	25.43
O711	Нежилое помещение	7	1	28.49	апартамент	28.49
O712	Нежилое помещение	7	1	31.47	апартамент	31.47
O713	Нежилое помещение	7	1	35.33	апартамент	35.33
O714	Нежилое помещение	7	1	41.85	апартамент	41.85
O715	Нежилое помещение	7	2	44.36	апартамент	44.36
O716	Нежилое помещение	7	2	28.52	апартамент	28.52
O717	Нежилое помещение	7	2	31.47	апартамент	31.47
O718	Нежилое помещение	7	2	28.49	апартамент	28.49
O719	Нежилое помещение	7	2	25.43	апартамент	25.43
O720	Нежилое помещение	7	2	20.68	апартамент	20.68
O721	Нежилое помещение	7	2	24.32	апартамент	24.32
O722	Нежилое помещение	7	2	24.91	апартамент	24.91
O723	Нежилое помещение	7	2	22.03	апартамент	22.03
O724	Нежилое помещение	7	2	21.96	апартамент	21.96
O725	Нежилое помещение	7	2	30.56	апартамент	30.56
O726	Нежилое помещение	7	2	30.88	апартамент	30.88
O727	Нежилое помещение	7	2	28	апартамент	28
O728	Нежилое помещение	7	2	27.25	апартамент	27.25
O729	Нежилое помещение	7	2	39.39	апартамент	39.39
O730	Нежилое помещение	7	2	50.29	апартамент	50.29
O801	Нежилое помещение	8	1	27.25	апартамент	27.25
O802	Нежилое помещение	8	1	28	апартамент	28
O803	Нежилое помещение	8	1	30.88	апартамент	30.88
O804	Нежилое помещение	8	1	30.56	апартамент	30.56
O805	Нежилое помещение	8	1	21.96	апартамент	21.96
O806	Нежилое помещение	8	1	22.03	апартамент	22.03
O807	Нежилое помещение	8	1	24.91	апартамент	24.91
O808	Нежилое помещение	8	1	24.32	апартамент	24.32
O809	Нежилое помещение	8	1	20.68	апартамент	20.68
O810	Нежилое помещение	8	1	25.43	апартамент	25.43
O811	Нежилое помещение	8	1	28.49	апартамент	28.49
O812	Нежилое помещение	8	1	31.47	апартамент	31.47
O813	Нежилое помещение	8	1	35.33	апартамент	35.33
O814	Нежилое помещение	8	1	41.85	апартамент	41.85
O815	Нежилое помещение	8	2	44.36	апартамент	44.36
O816	Нежилое помещение	8	2	28.52	апартамент	28.52

O817	Нежилое помещение	8	2	31.47	апартамент	31.47
O818	Нежилое помещение	8	2	28.49	апартамент	28.49
O819	Нежилое помещение	8	2	25.43	апартамент	25.43
O820	Нежилое помещение	8	2	20.68	апартамент	20.68
O821	Нежилое помещение	8	2	24.32	апартамент	24.32
O822	Нежилое помещение	8	2	24.91	апартамент	24.91
O823	Нежилое помещение	8	2	22.03	апартамент	22.03
O824	Нежилое помещение	8	2	21.96	апартамент	21.96
O825	Нежилое помещение	8	2	30.56	апартамент	30.56
O826	Нежилое помещение	8	2	30.88	апартамент	30.88
O827	Нежилое помещение	8	2	28	апартамент	28
O828	Нежилое помещение	8	2	27.25	апартамент	27.25
O829	Нежилое помещение	8	2	39.39	апартамент	39.39
O830	Нежилое помещение	8	2	50.29	апартамент	50.29
O901	Нежилое помещение	9	1	27.25	апартамент	27.25
O902	Нежилое помещение	9	1	28	апартамент	28
O903	Нежилое помещение	9	1	30.88	апартамент	30.88
O904	Нежилое помещение	9	1	30.56	апартамент	30.56
O905	Нежилое помещение	9	1	21.96	апартамент	21.96
O906	Нежилое помещение	9	1	22.03	апартамент	22.03
O907	Нежилое помещение	9	1	24.91	апартамент	24.91
O908	Нежилое помещение	9	1	24.32	апартамент	24.32
O909	Нежилое помещение	9	1	20.68	апартамент	20.68
O910	Нежилое помещение	9	1	25.43	апартамент	25.43
O911	Нежилое помещение	9	1	28.49	апартамент	28.49
O912	Нежилое помещение	9	1	31.47	апартамент	31.47
O913	Нежилое помещение	9	1	35.33	апартамент	35.33
O914	Нежилое помещение	9	1	41.85	апартамент	41.85
O915	Нежилое помещение	9	2	44.36	апартамент	44.36
O916	Нежилое помещение	9	2	28.52	апартамент	28.52
O917	Нежилое помещение	9	2	31.47	апартамент	31.47
O918	Нежилое помещение	9	2	28.49	апартамент	28.49
O919	Нежилое помещение	9	2	25.43	апартамент	25.43
O920	Нежилое помещение	9	2	20.68	апартамент	20.68
O921	Нежилое помещение	9	2	24.32	апартамент	24.32
O922	Нежилое помещение	9	2	24.91	апартамент	24.91
O923	Нежилое помещение	9	2	22.03	апартамент	22.03
O924	Нежилое помещение	9	2	21.96	апартамент	21.96
O925	Нежилое помещение	9	2	30.56	апартамент	30.56
O926	Нежилое помещение	9	2	30.88	апартамент	30.88
O927	Нежилое помещение	9	2	28	апартамент	28
O928	Нежилое помещение	9	2	27.25	апартамент	27.25
O929	Нежилое помещение	9	2	39.39	апартамент	39.39

0930	Нежилое помещение	9	2	50.29	апартамент	50.29
1001	Нежилое помещение	10	1	27.25	апартамент	27.25
1002	Нежилое помещение	10	1	28	апартамент	28
1003	Нежилое помещение	10	1	30.88	апартамент	30.88
1004	Нежилое помещение	10	1	30.56	апартамент	30.56
1005	Нежилое помещение	10	1	21.96	апартамент	21.96
1006	Нежилое помещение	10	1	22.03	апартамент	22.03
1007	Нежилое помещение	10	1	24.91	апартамент	24.91
1008	Нежилое помещение	10	1	24.32	апартамент	24.32
1009	Нежилое помещение	10	1	20.68	апартамент	20.68
1010	Нежилое помещение	10	1	25.43	апартамент	25.43
1011	Нежилое помещение	10	1	28.49	апартамент	28.49
1012	Нежилое помещение	10	1	31.47	апартамент	31.47
1013	Нежилое помещение	10	1	35.33	апартамент	35.33
1014	Нежилое помещение	10	1	41.85	апартамент	41.85
1015	Нежилое помещение	10	2	44.36	апартамент	44.36
1016	Нежилое помещение	10	2	28.52	апартамент	28.52
1017	Нежилое помещение	10	2	31.47	апартамент	31.47
1018	Нежилое помещение	10	2	28.49	апартамент	28.49
1019	Нежилое помещение	10	2	25.43	апартамент	25.43
1020	Нежилое помещение	10	2	20.68	апартамент	20.68
1021	Нежилое помещение	10	2	24.32	апартамент	24.32
1022	Нежилое помещение	10	2	24.91	апартамент	24.91
1023	Нежилое помещение	10	2	22.03	апартамент	22.03
1024	Нежилое помещение	10	2	21.96	апартамент	21.96
1025	Нежилое помещение	10	2	30.56	апартамент	30.56
1026	Нежилое помещение	10	2	30.88	апартамент	30.88
1027	Нежилое помещение	10	2	28	апартамент	28
1028	Нежилое помещение	10	2	27.25	апартамент	27.25
1029	Нежилое помещение	10	2	39.39	апартамент	39.39
1030	Нежилое помещение	10	2	50.29	апартамент	50.29
1101	Нежилое помещение	11	1	27.25	апартамент	27.25
1102	Нежилое помещение	11	1	28	апартамент	28
1103	Нежилое помещение	11	1	30.88	апартамент	30.88
1104	Нежилое помещение	11	1	30.56	апартамент	30.56
1105	Нежилое помещение	11	1	21.96	апартамент	21.96
1106	Нежилое помещение	11	1	22.03	апартамент	22.03
1107	Нежилое помещение	11	1	24.91	апартамент	24.91
1108	Нежилое помещение	11	1	24.32	апартамент	24.32
1109	Нежилое помещение	11	1	20.68	апартамент	20.68
1110	Нежилое помещение	11	1	25.43	апартамент	25.43
1111	Нежилое помещение	11	1	28.49	апартамент	28.49
1112	Нежилое помещение	11	1	31.47	апартамент	31.47

1113	Нежилое помещение	11	1	35.33	апартамент	35.33
1114	Нежилое помещение	11	1	41.85	апартамент	41.85
1115	Нежилое помещение	11	2	44.36	апартамент	44.36
1116	Нежилое помещение	11	2	28.52	апартамент	28.52
1117	Нежилое помещение	11	2	31.47	апартамент	31.47
1118	Нежилое помещение	11	2	28.49	апартамент	28.49
1119	Нежилое помещение	11	2	25.43	апартамент	25.43
1120	Нежилое помещение	11	2	20.68	апартамент	20.68
1121	Нежилое помещение	11	2	24.32	апартамент	24.32
1122	Нежилое помещение	11	2	24.91	апартамент	24.91
1123	Нежилое помещение	11	2	22.03	апартамент	22.03
1124	Нежилое помещение	11	2	21.96	апартамент	21.96
1125	Нежилое помещение	11	2	30.56	апартамент	30.56
1126	Нежилое помещение	11	2	30.88	апартамент	30.88
1127	Нежилое помещение	11	2	28	апартамент	28
1128	Нежилое помещение	11	2	27.25	апартамент	27.25
1129	Нежилое помещение	11	2	39.39	апартамент	39.39
1130	Нежилое помещение	11	2	50.29	апартамент	50.29
1201	Нежилое помещение	12	1	27.25	апартамент	27.25
1202	Нежилое помещение	12	1	28	апартамент	28
1203	Нежилое помещение	12	1	33.08	апартамент	33.08
1204	Нежилое помещение	12	1	32.38	апартамент	32.38
1205	Нежилое помещение	12	1	21.96	апартамент	21.96
1206	Нежилое помещение	12	1	22.03	апартамент	22.03
1207	Нежилое помещение	12	1	24.91	апартамент	24.91
1208	Нежилое помещение	12	1	24.32	апартамент	24.32
1209	Нежилое помещение	12	1	20.68	апартамент	20.68
1210	Нежилое помещение	12	1	25.43	апартамент	25.43
1211	Нежилое помещение	12	1	28.49	апартамент	28.49
1212	Нежилое помещение	12	1	31.47	апартамент	31.47
1213	Нежилое помещение	12	1	35.33	апартамент	35.33
1214	Нежилое помещение	12	1	41.85	апартамент	41.85
1215	Нежилое помещение	12	2	44.36	апартамент	44.36
1216	Нежилое помещение	12	2	28.52	апартамент	28.52
1217	Нежилое помещение	12	2	31.47	апартамент	31.47
1218	Нежилое помещение	12	2	28.49	апартамент	28.49
1219	Нежилое помещение	12	2	25.43	апартамент	25.43
1220	Нежилое помещение	12	2	20.68	апартамент	20.68
1221	Нежилое помещение	12	2	24.32	апартамент	24.32
1222	Нежилое помещение	12	2	24.91	апартамент	24.91
1223	Нежилое помещение	12	2	22.03	апартамент	22.03
1224	Нежилое помещение	12	2	21.96	апартамент	21.96
1225	Нежилое помещение	12	2	32.38	апартамент	32.38



1226	Нежилое помещение	12	2	33.08	апартамент	33.08
1227	Нежилое помещение	12	2	28	апартамент	28
1228	Нежилое помещение	12	2	27.25	апартамент	27.25
1229	Нежилое помещение	12	2	39.39	апартамент	39.39
1230	Нежилое помещение	12	2	50.29	апартамент	50.29
1301	Нежилое помещение	13	1	27.25	апартамент	27.25
1302	Нежилое помещение	13	1	28	апартамент	28
1303	Нежилое помещение	13	1	33.08	апартамент	33.08
1304	Нежилое помещение	13	1	32.38	апартамент	32.38
1305	Нежилое помещение	13	1	21.96	апартамент	21.96
1306	Нежилое помещение	13	1	22.03	апартамент	22.03
1307	Нежилое помещение	13	1	24.91	апартамент	24.91
1308	Нежилое помещение	13	1	24.32	апартамент	24.32
1309	Нежилое помещение	13	1	20.68	апартамент	20.68
1310	Нежилое помещение	13	1	25.43	апартамент	25.43
1311	Нежилое помещение	13	1	28.49	апартамент	28.49
1312	Нежилое помещение	13	1	31.47	апартамент	31.47
1313	Нежилое помещение	13	1	35.33	апартамент	35.33
1314	Нежилое помещение	13	1	41.85	апартамент	41.85
1315	Нежилое помещение	13	2	44.36	апартамент	44.36
1316	Нежилое помещение	13	2	28.52	апартамент	28.52
1317	Нежилое помещение	13	2	31.47	апартамент	31.47
1318	Нежилое помещение	13	2	28.49	апартамент	28.49
1319	Нежилое помещение	13	2	25.43	апартамент	25.43
1320	Нежилое помещение	13	2	20.68	апартамент	20.68
1321	Нежилое помещение	13	2	24.32	апартамент	24.32
1322	Нежилое помещение	13	2	24.51	апартамент	24.51
1323	Нежилое помещение	13	2	22.03	апартамент	22.03
1324	Нежилое помещение	13	2	21.96	апартамент	21.96
1325	Нежилое помещение	13	2	32.38	апартамент	32.38
1326	Нежилое помещение	13	2	33.08	апартамент	33.08
1327	Нежилое помещение	13	2	28	апартамент	28
1328	Нежилое помещение	13	2	27.25	апартамент	27.25
1329	Нежилое помещение	13	2	39.39	апартамент	39.39
1330	Нежилое помещение	13	2	50.29	апартамент	50.29
1401	Нежилое помещение	14	1	27.25	апартамент	27.25
1402	Нежилое помещение	14	1	28	апартамент	28
1403	Нежилое помещение	14	1	33.08	апартамент	33.08
1404	Нежилое помещение	14	1	32.38	апартамент	32.38
1405	Нежилое помещение	14	1	21.96	апартамент	21.96
1406	Нежилое помещение	14	1	22.03	апартамент	22.03
1407	Нежилое помещение	14	1	24.91	апартамент	24.91
1408	Нежилое помещение	14	1	24.32	апартамент	24.32

1409	Нежилое помещение	14	1	20.68	апартамент	20.68
1410	Нежилое помещение	14	1	25.43	апартамент	25.43
1411	Нежилое помещение	14	1	28.49	апартамент	28.49
1412	Нежилое помещение	14	1	31.47	апартамент	31.47
1413	Нежилое помещение	14	1	35.33	апартамент	35.33
1414	Нежилое помещение	14	1	41.85	апартамент	41.85
1415	Нежилое помещение	14	2	44.36	апартамент	44.36
1416	Нежилое помещение	14	2	28.52	апартамент	28.52
1417	Нежилое помещение	14	2	31.47	апартамент	31.47
1418	Нежилое помещение	14	2	28.49	апартамент	28.49
1419	Нежилое помещение	14	2	25.43	апартамент	25.43
1420	Нежилое помещение	14	2	20.68	апартамент	20.68
1421	Нежилое помещение	14	2	24.32	апартамент	24.32
1422	Нежилое помещение	14	2	24.51	апартамент	24.51
1423	Нежилое помещение	14	2	22.03	апартамент	22.03
1424	Нежилое помещение	14	2	21.96	апартамент	21.96
1425	Нежилое помещение	14	2	32.38	апартамент	32.38
1426	Нежилое помещение	14	2	33.08	апартамент	33.08
1427	Нежилое помещение	14	2	28	апартамент	28
1428	Нежилое помещение	14	2	27.25	апартамент	27.25
1429	Нежилое помещение	14	2	39.39	апартамент	39.39
1430	Нежилое помещение	14	2	50.29	апартамент	50.29
1501	Нежилое помещение	15	1	27.25	апартамент	27.25
1502	Нежилое помещение	15	1	28	апартамент	28
1503	Нежилое помещение	15	1	35.45	апартамент	35.45
1504	Нежилое помещение	15	1	34.81	апартамент	34.81
1505	Нежилое помещение	15	1	21.96	апартамент	21.96
1506	Нежилое помещение	15	1	24.66	апартамент	24.66
1507	Нежилое помещение	15	1	25.41	апартамент	25.41
1508	Нежилое помещение	15	1	24.89	апартамент	24.89
1509	Нежилое помещение	15	1	23.3	апартамент	23.3
1510	Нежилое помещение	15	1	26.97	апартамент	26.97
1511	Нежилое помещение	15	1	30.03	апартамент	30.03
1512	Нежилое помещение	15	1	31.47	апартамент	31.47
1513	Нежилое помещение	15	1	34.41	апартамент	34.41
1514	Нежилое помещение	15	1	43.96	апартамент	43.96
1515	Нежилое помещение	15	2	47.56	апартамент	47.56
1516	Нежилое помещение	15	2	27.54	апартамент	27.54
1517	Нежилое помещение	15	2	31.47	апартамент	31.47
1518	Нежилое помещение	15	2	30.03	апартамент	30.03
1519	Нежилое помещение	15	2	26.97	апартамент	26.97
1520	Нежилое помещение	15	2	23.3	апартамент	23.3
1521	Нежилое помещение	15	2	24.89	апартамент	24.89

1522	Нежилое помещение	15	2	25.41	апартамент	25.41
1523	Нежилое помещение	15	2	24.66	апартамент	24.66
1524	Нежилое помещение	15	2	21.96	апартамент	21.96
1525	Нежилое помещение	15	2	34.81	апартамент	34.81
1526	Нежилое помещение	15	2	35.45	апартамент	35.45
1527	Нежилое помещение	15	2	28	апартамент	28
1528	Нежилое помещение	15	2	27.25	апартамент	27.25
1529	Нежилое помещение	15	2	41.4	апартамент	41.4
1530	Нежилое помещение	15	2	57.13	апартамент	57.13
1601	Нежилое помещение	16	1	27.25	апартамент	27.25
1602	Нежилое помещение	16	1	28	апартамент	28
1603	Нежилое помещение	16	1	35.45	апартамент	35.45
1604	Нежилое помещение	16	1	34.81	апартамент	34.81
1605	Нежилое помещение	16	1	21.96	апартамент	21.96
1606	Нежилое помещение	16	1	24.66	апартамент	24.66
1607	Нежилое помещение	16	1	25.41	апартамент	25.41
1608	Нежилое помещение	16	1	24.89	апартамент	24.89
1609	Нежилое помещение	16	1	23.3	апартамент	23.3
1610	Нежилое помещение	16	1	26.97	апартамент	26.97
1611	Нежилое помещение	16	1	30.03	апартамент	30.03
1612	Нежилое помещение	16	1	31.47	апартамент	31.47
1613	Нежилое помещение	16	1	34.41	апартамент	34.41
1614	Нежилое помещение	16	1	43.96	апартамент	43.96
1615	Нежилое помещение	16	2	47.56	апартамент	47.56
1616	Нежилое помещение	16	2	27.54	апартамент	27.54
1617	Нежилое помещение	16	2	31.47	апартамент	31.47
1618	Нежилое помещение	16	2	30.03	апартамент	30.03
1619	Нежилое помещение	16	2	26.97	апартамент	26.97
1620	Нежилое помещение	16	2	23.3	апартамент	23.3
1621	Нежилое помещение	16	2	24.89	апартамент	24.89
1622	Нежилое помещение	16	2	25.41	апартамент	25.41
1623	Нежилое помещение	16	2	24.66	апартамент	24.66
1624	Нежилое помещение	16	2	21.96	апартамент	21.96
1625	Нежилое помещение	16	2	34.81	апартамент	34.81
1626	Нежилое помещение	16	2	35.45	апартамент	35.45
1627	Нежилое помещение	16	2	28	апартамент	28
1628	Нежилое помещение	16	2	27.25	апартамент	27.25
1629	Нежилое помещение	16	2	41.4	апартамент	41.4
1630	Нежилое помещение	16	2	57.13	апартамент	57.13
1701	Нежилое помещение	17	1	227.36	апартамент	227.36
1702	Нежилое помещение	17	1	150.89	апартамент	150.89
1703	Нежилое помещение	17	2	147.55	апартамент	147.55
1704	Нежилое помещение	17	2	227.66	апартамент	227.66

1705		17	279.84	Бассейн с террасой	279.84
------	--	----	--------	--------------------	--------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1,2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ здания	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ автостоянки	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, секции 1,2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, повышающая насосная станция	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секции 1,2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секции 1,2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секции 1,2	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, секции 1,2	Система отопления	Отопление
9	Подземная часть	ИТП	Отопление, водоснабжение
10	Подземная часть	Система вентиляции здания	Противопожарная вентиляция
11	Кровля	Система вентиляции здания	Противопожарная вентиляция
12	Подземная часть	АУПТ парковки	Противопожарное водоснабжение
13	Подземная часть	АУПТ здания	Противопожарное водоснабжение
14	Подземная часть	Система вентиляции автостоянки	Вентиляция
15	Подземная и надземная части, секции 1,2	Система водоотвода	Ливневая канализация
16	Подземная часть	Узел учета ХВ	Водоснабжение
17	Подземная часть	Узел учета тепла	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2013 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2014 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2015 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>950 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7744000912</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>15 034</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>111</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>15 034 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 387 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>40 000 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>539 000 000 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:



21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 634775165954613525010190304207630823660

Владелец: **ООО "МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КЛИНИКА", Мотовилов  
Андрей Викторович, ГОРОД НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 26.02.2020 по 26.02.2021