



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОЙКОМПЛЕКТМОНТАЖ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

142100, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД
ПОДОЛЬСК, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ
30, КОРПУС 1, ПОМЕЩЕНИЕ 1,
555994@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.12.2019

№ RU50-27-14839-2019

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	« ЖИЛОЙ ДОМ 1 секционный (К11 по проекту планировки территории), расположенный в мкр. "Бородино" по адресу: Московская область, г.о. Подольск, в границах улиц Сосновая, Циолковского и границы города (почтовый адрес: Тарутинский проезд, д.1) »
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО « Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС» »
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-019590-2019 от 30.07.2019 подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ООО «Проектное бюро НаБаСфера», утвержденное Главным инженером проекта ООО «Проектное бюро НаБаСфера» Назаренко Виталием Григорьевичем от 24.09.2019 № б/н
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:55:0020314:28
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:55:0020314
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50341000-MSK002587 от 02.09.2016 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории утверждены постановлением Главы города Подольска от 29.12.2010 №2479-П
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ООО «Проектное бюро НаБаСфера»

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	ЖИЛОЙ ДОМ 1 секционный (К11 по проекту планировки территории)			
	Общая площадь (кв. м):	12306,29	Площадь участка (кв. м):	3882,00
	Объем (куб. м):	43663,73	в том числе подземной части (куб. м):	3461,92
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1127,75		
Иные показатели:	ЖИЛОЙ ДОМ 1 секционный (К11 по проекту планировки территории) Объем надземной части, по проекту , куб.м - 40201,81; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 6681,32; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 152; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 114; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 38; Иные основные показатели, по проекту - Этажность здания - 20; Нежилые помещения: Общая площадь, по проекту кв.м - 769,75;			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, г. Подольск, в границах улиц: Сосновая, Циолковского и граница города		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до **10.11.2022** в соответствии с разделом проектной документации - проект организации строительства (Шифр: 11-11/18 – ПОС)

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

10.12.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)