



Условные обозначения

- граница участка по ГПЗУ
- граница территории благоустройства
- граница благоустройства, выделенная по отдельному разработанному проекту
- проектируемое здание
- тротуары, площадки
- тротуары на усиленном основании
- проезды, автостоянки
- автостоянки для инвалидов
- велодорожка
- газон
- площадки с покрытием из резиновой крошки
- ▲ основные входы в здание
- ▲ выходы из подземного паркинга
- ▲ планировка бортового камня для прохода маломобильных групп населения
- ▲ спортивные площадки
- ▲ детские площадки
- ▲ площадки отдыха
- ▲ площадки ТБО
- движение автотранспорта по прилегающей территории
- движение автотранспорта по проектируемой территории
- движение пожарной техники по территории
- движение пешеходов по территории, в том числе МГН
- въезды/выезды на территории
- въезды/выезды в подземный паркинг
- машиноместа для временного хранения гостей жилого дома
- машиноместа для автомобилей персонала и посетителей вспомогательных помещений общественного назначения
- санитарный разрыв от воздухозаборных решеток
- санитарный разрыв от площадки ТБО
- публичный сервитут

Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Назначение	Примечание
2.1	Многоэтажное жилое здание №2.1 со встроенными нежилыми помещениями	проектир.
2.2	Въездная рампа подземной автостоянки на 259 м/мест	проектир.
8	Наземно-подземная автостоянка на 500 м/мест	перспектив.
9	Подземная автостоянка на 237 м/мест	перспектив.
10	Подземная автостоянка на 339 м/мест	перспектив.
11	Подземная автостоянка на 180 м/мест	перспектив.
12	Многофункциональный комплекс	перспектив.

Условные обозначения

- Канализация
- Водопровод
- Газопровод
- Теплотрасса
- Кабель связи
- Силовые электрокабели
- низк., выс. напряжения
- Сведения, полученные из КИП
- Границы земельных знажков
- Сооружения
- Здания
- Зона с особыми условиями использования территории

ПРИМЕЧАНИЯ

- Настоящий чертеж разработан на основании:
 - задания на проектирование;
 - разработанного и утвержденного Проекта планировки территории;
 - инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО "РЧМБ" в 2019 году;
 - архитектурно-планировочных чертежей проектируемых зданий.
- В рамках 1-й и 2-й очереди строительства предусмотрено возведение автостоянок №8, №9, №10 и №11 для реализации их во входы жилых домов №11 и №2.1, включая благоустройство детских и спортивных площадок.
- Элементы благоустройства, дорожки и ландшафты за пределами благоустройства, определенного проектной документацией, показаны на планах условно и будут разработаны по отдельному проекту.

Данный инженерно-топографический план снят электронно в виде на геоадаптере, выданной ООО "РЧМБ" в 2019 году и является его точной копией.

Главный инженер проекта
Крылов Д.В.

ЛС-2-ПЗУ			
«Первый этап второй очереди строительства многоэтажного жилого застройки по территории: Новосибирская область, г.о. Ленинск-Кузнецкий, проектируемый проезд 4037»			
Датум	Кол. Листов	Лист	Дата
Разработана	Создана	№ 1	04.20
Исп.	Создан	№ 2	04.20
Исп.	Создан	№ 3	04.20
Исп.	Создан	№ 4	04.20
Исп.	Создан	№ 5	04.20
Исп.	Создан	№ 6	04.20
Исп.	Создан	№ 7	04.20
Исп.	Создан	№ 8	04.20
Исп.	Создан	№ 9	04.20
Исп.	Создан	№ 10	04.20
Исп.	Создан	№ 11	04.20
Исп.	Создан	№ 12	04.20
Исп.	Создан	№ 13	04.20
Исп.	Создан	№ 14	04.20
Исп.	Создан	№ 15	04.20
Исп.	Создан	№ 16	04.20
Исп.	Создан	№ 17	04.20
Исп.	Создан	№ 18	04.20
Исп.	Создан	№ 19	04.20
Исп.	Создан	№ 20	04.20
Исп.	Создан	№ 21	04.20
Исп.	Создан	№ 22	04.20
Исп.	Создан	№ 23	04.20
Исп.	Создан	№ 24	04.20
Исп.	Создан	№ 25	04.20
Исп.	Создан	№ 26	04.20
Исп.	Создан	№ 27	04.20
Исп.	Создан	№ 28	04.20
Исп.	Создан	№ 29	04.20
Исп.	Создан	№ 30	04.20
Исп.	Создан	№ 31	04.20
Исп.	Создан	№ 32	04.20
Исп.	Создан	№ 33	04.20
Исп.	Создан	№ 34	04.20
Исп.	Создан	№ 35	04.20
Исп.	Создан	№ 36	04.20
Исп.	Создан	№ 37	04.20
Исп.	Создан	№ 38	04.20
Исп.	Создан	№ 39	04.20
Исп.	Создан	№ 40	04.20
Исп.	Создан	№ 41	04.20
Исп.	Создан	№ 42	04.20
Исп.	Создан	№ 43	04.20
Исп.	Создан	№ 44	04.20
Исп.	Создан	№ 45	04.20
Исп.	Создан	№ 46	04.20
Исп.	Создан	№ 47	04.20
Исп.	Создан	№ 48	04.20
Исп.	Создан	№ 49	04.20
Исп.	Создан	№ 50	04.20
Исп.	Создан	№ 51	04.20
Исп.	Создан	№ 52	04.20
Исп.	Создан	№ 53	04.20
Исп.	Создан	№ 54	04.20
Исп.	Создан	№ 55	04.20
Исп.	Создан	№ 56	04.20
Исп.	Создан	№ 57	04.20
Исп.	Создан	№ 58	04.20
Исп.	Создан	№ 59	04.20
Исп.	Создан	№ 60	04.20
Исп.	Создан	№ 61	04.20
Исп.	Создан	№ 62	04.20
Исп.	Создан	№ 63	04.20
Исп.	Создан	№ 64	04.20
Исп.	Создан	№ 65	04.20
Исп.	Создан	№ 66	04.20
Исп.	Создан	№ 67	04.20
Исп.	Создан	№ 68	04.20
Исп.	Создан	№ 69	04.20
Исп.	Создан	№ 70	04.20
Исп.	Создан	№ 71	04.20
Исп.	Создан	№ 72	04.20
Исп.	Создан	№ 73	04.20
Исп.	Создан	№ 74	04.20
Исп.	Создан	№ 75	04.20
Исп.	Создан	№ 76	04.20
Исп.	Создан	№ 77	04.20
Исп.	Создан	№ 78	04.20
Исп.	Создан	№ 79	04.20
Исп.	Создан	№ 80	04.20
Исп.	Создан	№ 81	04.20
Исп.	Создан	№ 82	04.20
Исп.	Создан	№ 83	04.20
Исп.	Создан	№ 84	04.20
Исп.	Создан	№ 85	04.20
Исп.	Создан	№ 86	04.20
Исп.	Создан	№ 87	04.20
Исп.	Создан	№ 88	04.20
Исп.	Создан	№ 89	04.20
Исп.	Создан	№ 90	04.20
Исп.	Создан	№ 91	04.20
Исп.	Создан	№ 92	04.20
Исп.	Создан	№ 93	04.20
Исп.	Создан	№ 94	04.20
Исп.	Создан	№ 95	04.20
Исп.	Создан	№ 96	04.20
Исп.	Создан	№ 97	04.20
Исп.	Создан	№ 98	04.20
Исп.	Создан	№ 99	04.20
Исп.	Создан	№ 100	04.20