

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Специализированный застройщик  
полное наименование организации – для  
«Меридиан Констракшн»  
юридических лиц), его почтовый индекс  
625000, Тюменская обл., г. Тюмень,  
И адрес, адрес электронной почты)  
ул. Советская, д. 51, корп. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21 октября 2020 г.

№ 72-304-499-2018

I. Администрация города Тюмени  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Многоквартирный жилой дом» по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко.

**Корректировка»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

**Секция ГП 1.1. Секция ГП 1.2**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Муравленко, дом 11; улица Муравленко, дом 11, помещение с 1 по 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 21.06.2018 № 1804-АР (с изменениями от 02.06.2020 № 930-АР)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0110002:9922

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 72-304-499-2018, дата выдачи 21.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего: Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	куб.м	36764,0 / 29984,0	66456,0
в том числе надземной части: Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	куб.м	35140,0 / 28181,0	63038
Общая площадь: Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	кв.м	10334,7 / 8347,2	18681,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений: Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	кв.м	348,2 / 451,6	812,6
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	мест		
Количество помещений кладовых: Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	шт.	24 / 33	57
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	кв. м	6591,8 / 5406,4	11975,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4100,4
Количество этажей: Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	шт.	25 / 18	18-25
в том числе подземных: Секция ГП 1.1 / Секция ГП 1.2	шт.	1 / 1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего: 1 этап. Секция 1.1 / 1 этап. Секция 1.2 в том числе:	шт./кв. м	115 / 6591,8 / 80 / 5406,4	195 / 11975,6
1-комнатные	шт./кв. м	78 / -	78 / 3272,0
2-комнатные	шт./кв. м	85 / -	85 / 5499,8
3-комнатные	шт./кв. м	32 / -	32 / 3203,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас): 1 этап. Секция 1.1 / 1 этап. Секция 1.2	кв. м	- / -	12561,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Наружное освещение			
Протяженность	м	923	923
Марка кабеля		ВБбШв – 3*2,5; ВБбШв – 5*2,5	ВБбШв – 3*2,5; ВБбШв – 5*2,5
Количество светильников, опор	шт.	63	63
Условия прокладки		подземная	подземная
Канализационная сеть			
Протяженность	м	65	65
Условный диаметр трубопровода	мм	d110	d110
Количество смотровых колодцев	шт.	4	4
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Водопроводная сеть			

Протяженность	м	44	44
Условный диаметр трубопровода	мм	2d125	2d125
Материал труб		полиэтилен	полиэтилен
Количество вводов	шт.	1	1
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный с плитным ростверком	Свайный с плитным ростверком
Материалы стен		Железобетонный каркас, керамзитобетонный блок с утеплителем	Железобетонный каркас, керамзитобетонный блок с утеплителем
Материалы перекрытий		Монолитное железобетонное	Монолитное железобетонное
Материалы кровли		Наплавляемая плоская рулонная	Наплавляемая плоская рулонная
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A++ (Высочайший)	A++ (Высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	61,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 13.10.2020, подготовленного кадастровым инженером Аникиным С.С., квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.02.2011 № 72-11-120, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены от 31.01.2012; от 14.09.2020, от 10.09.2020, подготовленного кадастровым инженером Семьяновым К.Г., квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.04.2012 № 72-12-357, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены от 11.11.2016.

Заместитель Главы  
города Тюмени

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

И.А. Чудова  
(расшифровка подписи)

« 21 » октября 20 20 г.

