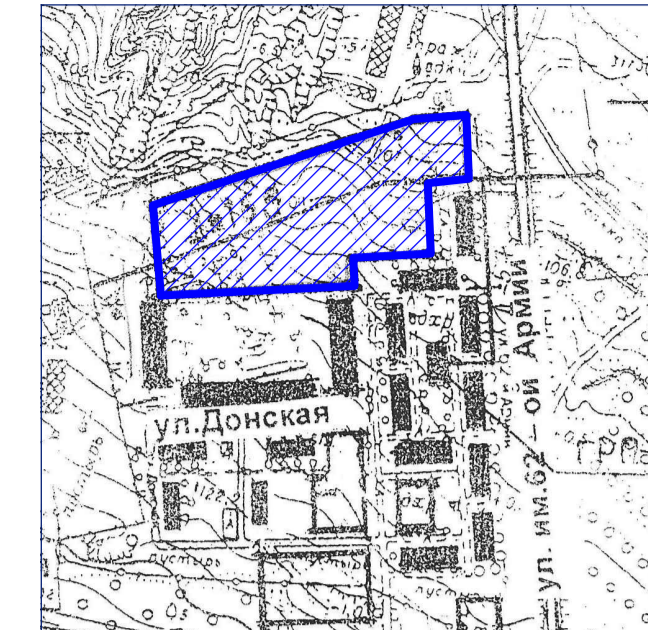


Ситуационный план



Масштаб 1:5000

Осваиваемая территория

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Граница земельного участка
	Граница территории благоустройства жилого комплекса
	Проектируемые здания, сооружения
	Существующие здания и сооружения
	Открытая автостоянка

Показатели по генеральному плану на всю застройку

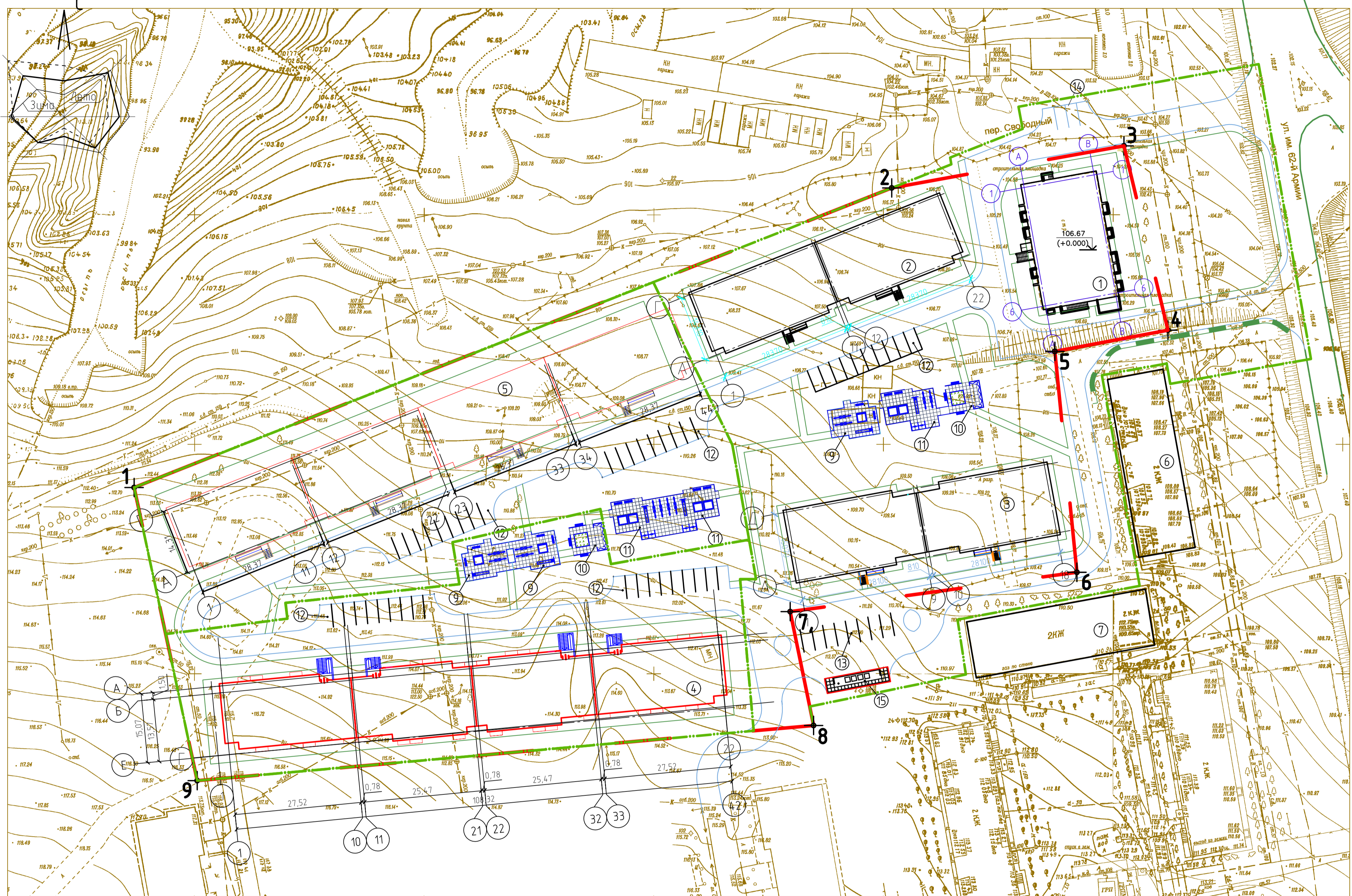
№ п.п.	Наименование показателей	Площадь		Соотношение, %	Примечание
		м ²	Га		
1	Осваиваемая территория	18062,21	1,806		
2	Внеплощадочное благоустройство	4958,04	0,50		
3	Площадь застройки	5942,48	0,594		
4	Площадь покрытия проездов	4511,81	0,452		
5	Площадь покрытия отмостки	1005,55	0,101		
6	Площадь покрытия тротуаров, малых архитектурных форм	2005,75	0,201		
7	Площадь озеленения	5637,15	0,564		

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по ГП	Обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
			Здания		Застройки		Общая прифеденная или рабочая		Здания	
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Существующий жилой дом 1	3	1	23	23	507,08	507,08		5626,01	5626,01
2	Существующий жилой дом 1	3	1	54	54	902,86	902,86		10055,28	10055,28
3	Существующий жилой дом 1	3	1	48	48	921,10	921,10		11599,92	11599,92
4	Проектируемый жилой дом	3	1	92	92	1618,90	1618,90			
5	Проектируемый жилой дом	3	1	92	92	1805,72	1805,72			
6	Существующий жилой дом	2	1			490,81				
7	Существующий жилой дом	2	1			484,72				

Ведомость площадок

Номер по ГП	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
9	12209-ГП Ж-4	Детская первичная площадка	3	S=74,40 м ²
10	12209-ГП Ж-10	Площадка для отдыха	2	S=45,60 м ²
11	12209-ГП Ж-5	Детская первичная площадка	3	S=91,42 м ²
12		Автостоянка	5	10 маш/мест
13		Автостоянка	1	10 маш/мест
14		Автостоянка	1	4 маш/мест
15	12209-ГП Ж-17	Площадка для мусороконтейнеров	1	S=45,50 м ²



Показатели по генеральному плану ж.д.№4

№ п.п.	Наименование показателей	Площадь		Соотношение, %	Примечание
		м ²	Га		
1	Осваиваемая территория	4982,81	0,498		
2	Внеплощадочное благоустройство	--	--		
3	Площадь застройки	1618,90	0,162		
4	Площадь покрытия проездов	546,85	0,055		
5	Площадь покрытия отмостки	298,92	0,029		
6	Площадь покрытия тротуаров	238,90	0,024		
7	Площадь покрытия малых архитектурных форм	194,40	0,019		
8	Площадь озеленения	1834,86	0,184		
9	Площадь автостоянок	250,00	0,025		20 маш/мест

Показатели по генеральному плану ж.д.№5

№ п.п.	Наименование показателей	Площадь		Соотношение, %	Примечание
		м ²	Га		
1	Осваиваемая территория	5443,24	0,544		
2	Внеплощадочное благоустройство	--	--		
3	Площадь застройки	1805,72	0,181		
4	Площадь покрытия проездов	566,67	0,057		
5	Площадь покрытия отмостки	299,23	0,030		
6	Площадь покрытия тротуаров	304,04	0,030		
7	Площадь покрытия малых архитектурных форм	182,84	0,018		
8	Площадь озеленения	2034,74	0,203		
9	Площадь автостоянок	250,00	0,025		20 маш/мест

125.4-ПЗУ

Малоэтажные жилые дома, расположенные на земельном участке 1,8 га в мкр. Разулевка г.п. Городецкого района Волгоградской области

Изм.	Кол. Уч.	Лист	Итого	Подп.	Дата
Г.И.П.	Ульянов				
Разраб.	Максимова				
Н. контр.	Ульянов				

Жилой дом №4		Страницы	Листов
		п	1

ООО ИПЗ "Волгоградпробизнесинтез"

Составлено: _____
 Проверено: _____
 Удостоверен: _____
 Дата: _____