Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью «АПБ №9»

Выписка из реестра саморегулируемой организации №1212-19/023-16-ВР от 18 февраля 2019 г. Регистрационный номер СРО-П-088-15122009

Заказчик ООО «ТМ-Строй»

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ по ул. РИОНСКАЯ, 7Б в ДЗЕРЖИНСКОМ районе г. ВОЛГОГРАДА

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

507-1-ПЗУ

TOM 2

Изм.	№док.	Педпись	Дата
1	-	Jary =	23.04.2019
2	-	Earl =	19.06.2019
		U	

Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью «АПБ №9»

Выписка из реестра саморегулируемой организации №1212-19/023-16-ВР от 18 февраля 2019 г. Регистрационный номер СРО-П-088-15122009

Заказчик ООО «ТМ-Строй»

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ по ул. РИОНСКАЯ, 7Б в ДЗЕРЖИНСКОМ районе г. ВОЛГОГРАДА

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

507-1-ПЗУ

TOM 2

Директор ООО «АПБ №9»

Ба

Батищев А.К.

Главный архитектор проекта

Earl =

Батищев А.К.

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 2 . Схема планировочной организации земельного участка

	Введение	2
2.1	Характеристика земельного участка. Градостроительные условия	3
2.2	Обоснование границ санитарно-защитных зон.	6
2.3	Обоснование планировочной организации земельного участка	6
2.4.	Технико-экономические показатели по генплану земельного участка	10
2.5.	Обоснование решений по инженерной подготовке территории.	11
2.6.	Описание организации рельефа вертикальной планировкой.	11
2.7.	Описание решений по благоустройству территории.	12
2.8.	Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих	14
	внешний и внутренний подъезд к объектам капитального строи-	
	тельства.	
2.9.	Расчет количества жителей	15
2.10.	Расчет потребности в площадках благоустройства.	16
2.11.	Расчет требуемой площади озеленения	16
2.12.	Расчет потребности в стоянках для временного хранения легковых	
	автомобилей	17

Взам. инв. №											
Подп. и дата											
0	2						507-ПЗУ				
		Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	307-1103				
5	Разр			1щев	Soul	1		Ста-	Лист	Листов	
20	ГАП		Бати	1щев	Coty	=		П	1	11	
Инв. № подл.					U		Пояснительная записка	000	Э «АПБ	Nº9»	
Z	Н.ко	нтр.									

Введение

Целью данного раздела является разработка и обоснование планировочной организации земельного участка для строительства 17-ти этажного многоквартирного жилого дома по ул. Рионская, 7б, в Дзержинском районе Волгограда. Площадь застройки дома — 707,09 кв.м., общая площадь здания — 6 167,00 кв.м, высота жилого дома (с крышной котельной) составляет — 57,5 м.

В состав раздела входят:

Текстовая часть.

Графическая часть.

Данный раздел выполнен на основании следующих данных:

- а) задание на проектирование от 21 января 2019 г.
- б) топографического плана, выполненного в июне 2018 г. ООО «ГЕО Гарант», регистрационный №1128-18
- в) градостроительного плана земельного участка № RU3430100010173 от 17.06.2019 г.

Раздел выполнен в соответствии с требованиями:

- CΠ 42.13330.2011;
- СанПиН 2.1.2.2645-10;
- Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 30.01.2013 г. № 72/2156;
 - CП 59.13330.2012;
- Федерального закона №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
- Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград от 21.12.2018

2						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата	

507-ПЗУ

Лист

2

Взам. инв. №

Подп. и дата

в.№ подл.

2.1 Характеристика земельного участка. Градостроительные условия

Рассматриваемая территория расположена на свободном от застройки участке в границах квартала, установленных красными линиями.

Согласно правилам землепользования и застройки городского округа города-героя Волгограда, утверждённых Решением Волгоградской городской Думы №36/1087 от 15.09.2010г., основная часть планируемой территория расположена в территориальной зоне Ж 3 - жилая зона среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов.

Участок строительства жилого дома ограничен:

- с северной стороны существующим зданием ТП и 9-ти этажным жилым домом с прилегающей дворовой территорией
 - с южной стороны застройкой ИЖС
 - с восточной стороны ул. Рионская
 - с западной стороны застройкой ИЖС и ул. Гатчинская

Форма участка обусловлена существующей градостроительной ситуацией и утвержденным градостроительным планом.

Площадь предоставленного участка составляет 6 167,00 м2

На участке проектирования на момент подготовки проектной документации капитальные строения отсутствуют. Зеленых насаждений согласно письму ООО «ТМ-Строй» от 04.03.19 на участке не представлено.

Рельеф характеризуется как умеренный, с общим понижением в восточном направлении с перепадом высотных отметок от 127,5м до 125,12м.

Климатическая характеристика района строительства согласно СНиП 2.01.01-2001 «Строительная климатология и геофизика» следующая:

- Район строительства относится к ІІІ-в климатической зоне;
- Средняя температура наиболее холодных суток: 30°C;
- Средняя температура наиболее холодной пятидневки: 25°C;

2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата

- Нормативная толщина промерзания грунтов: 1,2 м;
- -Преобладающее направление ветра: северо-восточное и северозападное.

В соответствии со СНиП 2.01.07-85 «Нагрузка и воздействия» данной площадке соответствуют следующие характеристики:

- Скоростной напор ветра принят 0,38 Кпа для III района;
- Снеговая нагрузка 70 кг/м² для II района.

2.2. Обоснование границ санитарно-защитных зон

Санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка отсутствуют.

2.3 Обоснование планировочной организации земельного участка

Проектирование жилого дома ведется на основании правоустанавливающих документов на земельный участок: договор аренды на земельный участок площадью 6167 м2 по адресу: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Рионская, 7б.

Проектом предусмотрено строительство 17-ти этажного одноподъездного жилого дома на 131 квартир. Жилой дом имеет форму прямоугольника в плане в осях 1-9/А-Л, габаритом 23х27,6м.

Жилой дом размещен в глубине участка на расстоянии от основной транспортной связи – ул. Рионской, параллельно ей и существующим зданиям окружающей застройки. Положение дома продиктовано желанием минимизировать шумовое воздействие улицы, а также графиком инсоляции, чтобы минимизировать воздействие на соседние здания.

Вход в жилой подъезд предусмотрен со стороны ул. Рионская. Перепад уровня вестибюля и тротуара составляет 1 250 мм, вход оборудован ступенями и пандусом с уклоном 1:20. Для обеспечения доступа маломо-

2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата

бильных групп населения в жилую часть дома, отметка лифтового холла соответствует отметке уровня вестибюля.

Жилой двор с игровыми площадками организован между проектируемым домом и улицей. Принятое решение о ликвидации проезда для рядовых автомобилей вдоль фасада А-Л, выходящего в сторону ул. Рионская позволило сформировать двор без машин и организовать безопасный транзит для жителей от дороги, в сторону дома. Для обеспечения требований пожарной безопасности в плане организации проездов вокруг дома часть территории двора вдоль фасада имеет широкий тротуар, который рассчитан на нагрузку от пожарной техники. Запроектированный проезд выделен визуально с помощью бордюрного камня между газоном и брусчаткой, установленного выше плоскости мощения тротуарной плитки.

Входы в подвал запроектированы с северо-западной стороны здания.

Благоустройство территории двора выполнено с учетом рельефа и согласно структурной сетки существующих проездов. Пешеходные дорожки и игровые площадки выполнены перпендикулярно и параллельно сложившейся структуре. Озеленение, представленное в жилом дворе, играет роль буферной зоны между улицей и жилым домом. Полив зеленых насаждений вокруг жилого дома будет осуществлен от поливочных кранов, размещаемых в коверах около здания.

Парковочные места организованы на соответствующем нормативном расстоянии 10-15 метров от жилого дома. Основные парковки размещаются со стороны фасада 1-9 и 9-1 в стороне от игровых площадок, ближе к существующей складской зоне и вокруг существующей трансформаторной подстанции.

Между существующими участками индивидуальной жилой застройки и проектируемым жилым домом предусмотрен пожарный проезд, имеющий разворотную площадку, поскольку организовать круговое движение не представляется возможным из-за сети теплотрассы проложенной открытым способом.

2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата

507-ПЗУ

1одп. и дата

нв.№ подл.

Атмосферные воды с проездов и площадок проектируемой территории отводятся дождеприемниками в проектируемые сети дождевой канализации по увязке с вертикальной планировкой.

Инженерное обеспечение проектируемого жилого дома выполнено согласно технических условий на подключение.

2.4 Технико-экономические показатели по генплану земельного участка

Наименование показателей

Ед. изм.

Кол-во

Лист

п/п.	паименование показателеи	⊏Д. ИЗМ.	KO11-BO
	Общая площадь отвода согласно градостроительного плана.	M ²	6 167,00
1	Площадь застройки	M ²	707,09
2	Площадь застройки прочих объектов	M ²	-
3	Коэффициент застройки	%	11,17
4	Площадь озеленения	M ²	1 574,2
5	Песчано-гравийная смесь	M ²	102,19
6	Площадь проездов с а/б покрытием	M ²	2 659,0
7	Площадь тротуаров и отмостки с покрытием бетонной брусчаткой	M ²	860,69
8	Площадь резинового покрытия Sporto игровых пло- щадок	M ²	259,55
9	Площадь игровых площадок с песчаным покрытием		4,14
	Территория охваченная благоустройством вне границ земельного участка в том числе:	M ²	2 060,19
10	Площадь застройки	M ²	-
11	Площадь застройки прочих объектов (ТП)	M ²	-
12	Площадь озеленения (газон)	M ²	371,73
13	Песчано-гравийная смесь	M ²	4,01
14	Площадь проездов с а/б покрытием	M ²	1 541,68
15	Площадь тротуаров и отмостки с покрытием бетонной брусчаткой	M ²	142,77
16	Площадь резинового покрытия Sporto игровых пло- щадок	M ²	-

Изм. Кол.уч Лист №док Подп Дата

507-ПЗУ

2.5 Обоснование решений по инженерной подготовке территории

Защита территории от паводковых вод не требуется, т.к. проектируемый жилой дом не попадают в зону катастрофического затопления.

Защита территории от поверхностных вод выполняется посредством сбора воды с твердых покрытий проектируемых проездов и тротуаров, имеющих продольные и поперечные уклоны, и далее по существующим местным проездам в систему дождевой канализации.

Для защиты фундаментов от грунтовых вод, выявленных на участке проектирования согласно проведенным геологическим изысканиям, выполняются следующие мероприятия:

- устройство отмостки шириной 1 200мм
- гидроизоляция фундаментов

При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории назначены исходя из условий обеспечения нормативных уклонов по проездам и тротуарам, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

2.6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Вертикальная планировка участка выполнена в увязке с прилегающей территорией с учетом организации нормального отвода атмосферных вод и оптимальной высоты привязки зданий.

Перед производством работ произвести снятие растительного грунта и переместить его на свободную от строительства территорию, для временного хранения с последующим возвратом под благоустройство и озеленение.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей, сечением через 0,10 м.

Для обеспечения безопасности движения пешеходов, тротуары устраивают выше проезжей части на 0,15м. На путях пешеходного движе-

2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата

507-ПЗУ

Лист

7

Взам. инв. №

Подп. и дата

з.№ подл.

ния при сопряжении тротуаров с проезжей частью предусмотрено устройство бортовых камней высотой 4 см для возможности движения на инвалидных колясках.

В проекте применены типовые конструкции дорожных одежд, соответствующие действующим на них нагрузкам, свойствам применяемых материалов и гидрогеологическим условиям.

2.7 Описание решений по благоустройству территории

Проектом предусмотрены необходимые решения по благоустройству и озеленению территории.

Территория жилого дома условно делится на две зоны, - транспортную и игровую. Транспортная зона включает в себя проезды и парковочные места которые размещаются с северной, северо-западной и юговосточной сторон дома. Игровая зона расположена с северо-восточной стороны, между ул. Рионская и проектируемым жилым домом и не имеет постоянного транзитного проезда для личного автотранспорта жильцов. Запроектированный пожарный проезд вдоль фасада А-Л совмещен с тротуаром и отвечает требованиям предъявляемым нормативными документам в плане нагрузки автомобилей МЧС и расположения относительно фасада жилого дома. Проезд имеет соответствующее финишное покрытие из брусчатки.

Игровая зона состоит из:

- детских игровых площадок;
- площадок отдыха для взрослого населения;
- спортивных площадок;

Все площадки объединены в единое пространство для удобства пользования и не имеют четкого деления.

Игровые площадки имеют несколько видов покрытия исходя из представленного оборудования и назначения: песчаное, резиновое покрытие Sporto, газон и песчано-гравийная смесь.

2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата

Проектом предлагается ограждение спортивной площадки по периметру.

Бытовые площадки благоустройства представлены следующим перечнем:

- площадка для временного размещения мусорных контейнеров перед приездом мусороуборочной машины
 - парковки автомобилей, с общим количеством 39 м/мест

Входная зона жилого дома и игровые площадки оборудованы урна-МИ.

Для обеспечения пешеходной доступности площадок дорожки и тротуары, имеющие перепады высот, оборудуются пандусами.

Проектируемое озеленение территории жилого дома включает в себя:

- -посадку деревьев,
- -посадку кустарников,
- -устройство газонов.

Предложены к использованию следующие породы деревьев и кустарников: ива плакучая, акация белая, сирень, калина, барбарис.

Расстояния от зданий и сооружений, а также от объектов инженерного обеспечения до деревьев и кустарников принято с нормативными требованиями. Зеленые насаждения пылегазоустойчивые, обладают высокими декоративными свойствами.

По периметру территории предлагается установка опор осветительного оборудования.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп

507-ПЗУ

Лист

2.8 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объектам капитального строительства

Согласно проектным решениям, внешняя связь проектируемого жилого дома с городской дорожно-транспортной сетью осуществляется по внутренним проектируемым проездам с дальнейшим выездом на ул. Рионская.

Для временного хранения автомобилей, согласно проекту планировки и межевания территории, во дворе предусмотрены автостоянки. Общее количество машиномест - 39.

Автопарковки разбиты на несколько групп:

- с северо-западной стороны проектируемой территории 12 м/мест
- с северо-восточной стороны проектируемой территории 15 и 4 м/места
 - с юго-восточной стороны проектируемой территории 8 м/мест

Расстояния от стоянок до окон приняты согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и составляют от 10 до 15 м.

Для подъезда к жилому дому запроектирован проезд с твердым покрытием. Вокруг дома предусмотрены проезды шириной не менее 6 м. Радиусы закругления проезжей части по кромке тротуаров приняты 5-6 м.

Расстояние от внутреннего края проезда до стен каждого жилого дома принято более 6,5-10 м.

Для обеспечения движения пешеходов вдоль проездов устраиваются тротуары шириной 1-2 м. Подходы к площадкам благоустройства осуществляются по дорожкам шириной 1-2 м или по дворовому проезду. На пересечениях тротуаров и дорожек с проездами предусматриваются втопленные бордюры с понижением перепада высот до 4 см.

Для подъезда пожарной техники проектом предусмотрены проезды вдоль продольных сторон жилого дома шириной 6м на расстоянии 6,5-10м от плоскости фасада.

2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата

Конструкция дорожной одежды рассчитана на нагрузку от пожарных машин.

Проектом предусмотрена возможность кругового объезда жилого дома автомобилями МЧС, возможность разворота машин, а также заезд машин при необходимости на тротуар.

2.9 Расчет количества жителей

Расчёт численности жителей, размещаемых в проектируемом много-квартирном жилом доме, согласно проекту планировки и межевания территории 17-40/17 — ППМТ, производится исходя из расчётного показателя жилищной обеспеченности в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» раздела 5 таб.2. тип размещаемого многоэтажного многоквартирного жилого дома и квартир по уровню комфорта жилья, - повышенной комфортности (средний расчетный показатель между типом жилого дома — престижный и массовый (эконом класса): (40+30) /2=35 кв.м. Общая площадь квартир в жилом доме 6354,70м². Общее количество квартир - 131, из них однокомнатных — 59, двухкомнатных - 68, трехкомнатных - 4.

Итого: 6354,70м² / 35м² = 182 человека

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Волгоградской области по итогам Всероссийской переписи населения на 2010 год по Дзержинскому району население составляет 182 579 чел. из них дети с 0-17 лет – 25 837 чел. Детское население – 14,2%.

Население на проектируемой территории - 160 чел., из них: дети – 25 чел.; взрослые - 156 чел.

2.10 Расчет потребности в площадках благоустройства

Расчет произведен согласно Временным региональным нормам градостроительного проектирования Волгоградской области, утвержденным

							Лист
2						507-ПЗУ	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата	007 1103	11

одп. и дата Взам. ин

в.№ подл. Подп

постановлением Администрации Волгоградской области от 05.09.2007 г. № 1574.

<u>Детские игровые площадки</u>: 25x0,7=17,5м²

Площадки для занятия спортом: 182x0,5=91м²

<u>Для отдыха взрослых:</u> 156x0,1=15,6м²

Общая площадь игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения согласно расчету, составляет 125,1 м2

Общая площадь площадок, предусмотренная проектом 644,10 м2 Расчет площадок для хранения ТБО:

Согласно «Сборнику удельных показателей образования отходов производства и потребления», Таблица 3.2 п.п.1, общая норма накопления ТБО по жилищно коммунальному хозяйству в среднем составляет 350-450 кг (1,2-1,5 куб. м) на человека в год.

Суточные ТБО составляют: (182х1,5м3)/365=0,74м3 в сутки

Стандартный мусороконтейнер размером 1270x850x1170 мм вмещает 0,75м3 бытовых отходов, согласно расчету 0,74/0,75 = 1 шт. На проектируемый жилой дом требуется размещение 1 мусороконтейнера. Проектом предусмотрено 2 шт. Дополнительный мусороконтейнер размещается в мусоросборной камере.

2.11 Расчет требуемой площади озеленения

Расчет требуемой площади озеленения выполнен на основании правил землепользования и застройки г. Волгограда.

Расчетная площадь озеленения составляет: 6354,70/100x15 = 953,21 м2

Проектом предусмотрено 1 574,27 м2 зеленых насаждений, размещенных в границах проектируемого (выделенного) участка.

2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док	Подп	Дата

507-ПЗУ

Лист

2.12 Расчет потребности в стоянках для временного хранения легковых автомобилей

Расчет открытых стоянок для временного хранения легковых автомобилей жильцов выполнен согласно на основании правил землепользования и застройки г. Волгограда - 1м/место на 80 м2 общей площади.

Требуемое количество машиномест для жилой части проектируемого объекта: 6 354,70/80 ≈ 79 м/мест.

Согласно требований п.3.5.5. ПЗЗ, что на территории допускается размещение 50% расчетного парка автомобилей, для жилой части дома необходимо разместить:

79 (100%) - 39,5 (50%) = 39 м/мест

В границах проектируемого земельного участка размещено 39 м/мест (50% от требуемого нормативного).

Требуемое количество парковочных мест для инвалидов составляет 10%. Проектом предусмотрено 4 м/места. Из них 2 места рассчитано на инвалидов на кресле-коляске и имеет увеличенный размер парковочного места 3,6х6м.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	 507-ПЗУ Лист 13

Проектная документация разработана на основании задания на проектирование, утвержденного

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 507-ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Ситуационная схема. М 1:5000	
3	Генеральный план. М 1:500.	
4	Разбивочный чертеж. М 1:500.	
5	Чертеж вертикальной планировки территории. М 1:500.	
6	План земляных масс. М 1:500.	
7	План покрытий территории. М 1:500.	
8	План благоустройства территории. М 1:500.	
9	Сводный план инженерных сетей. М 1:500.	
10	Инсоляционный план. М 1:500.	

1. 4 0	ртежи разработаны на основании инженерно-топографической съемки М	1:500,
BE	полненной в июне 2018 г. ООО «ГЕО Гарант», регистрационный №1128-	18

2. Система высот Балтийская, система координат городская.

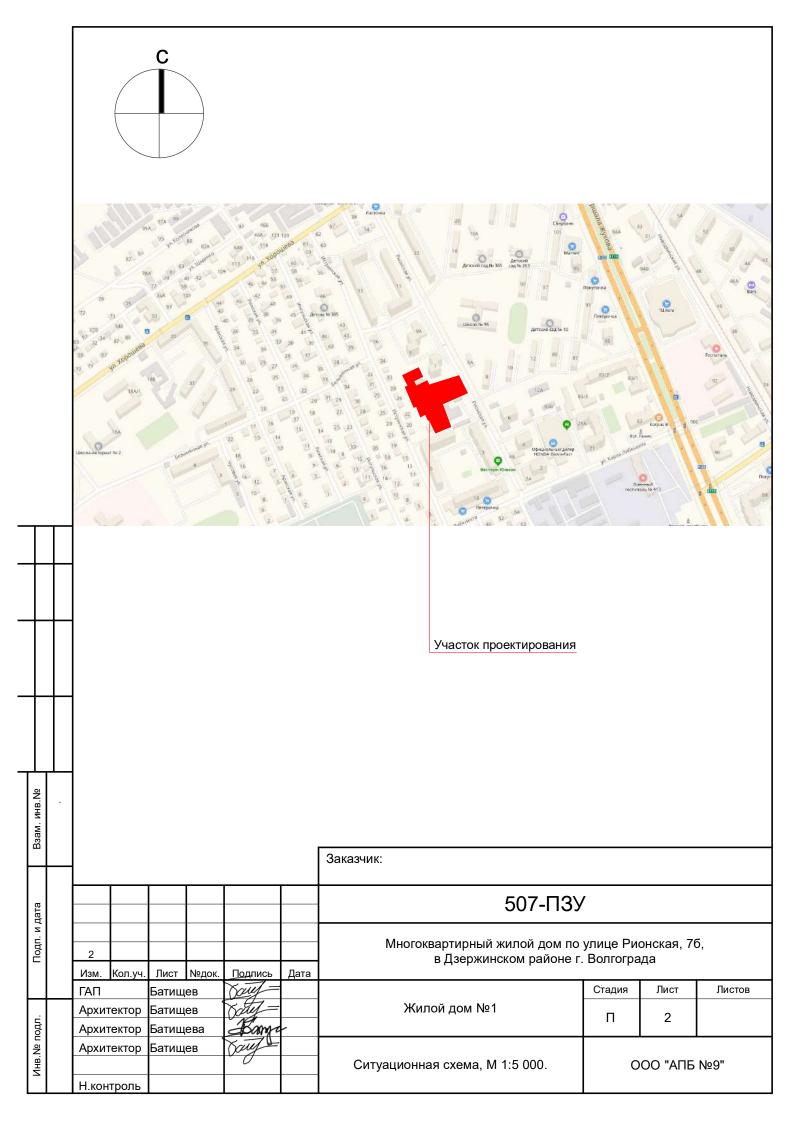
Взам. инв.№

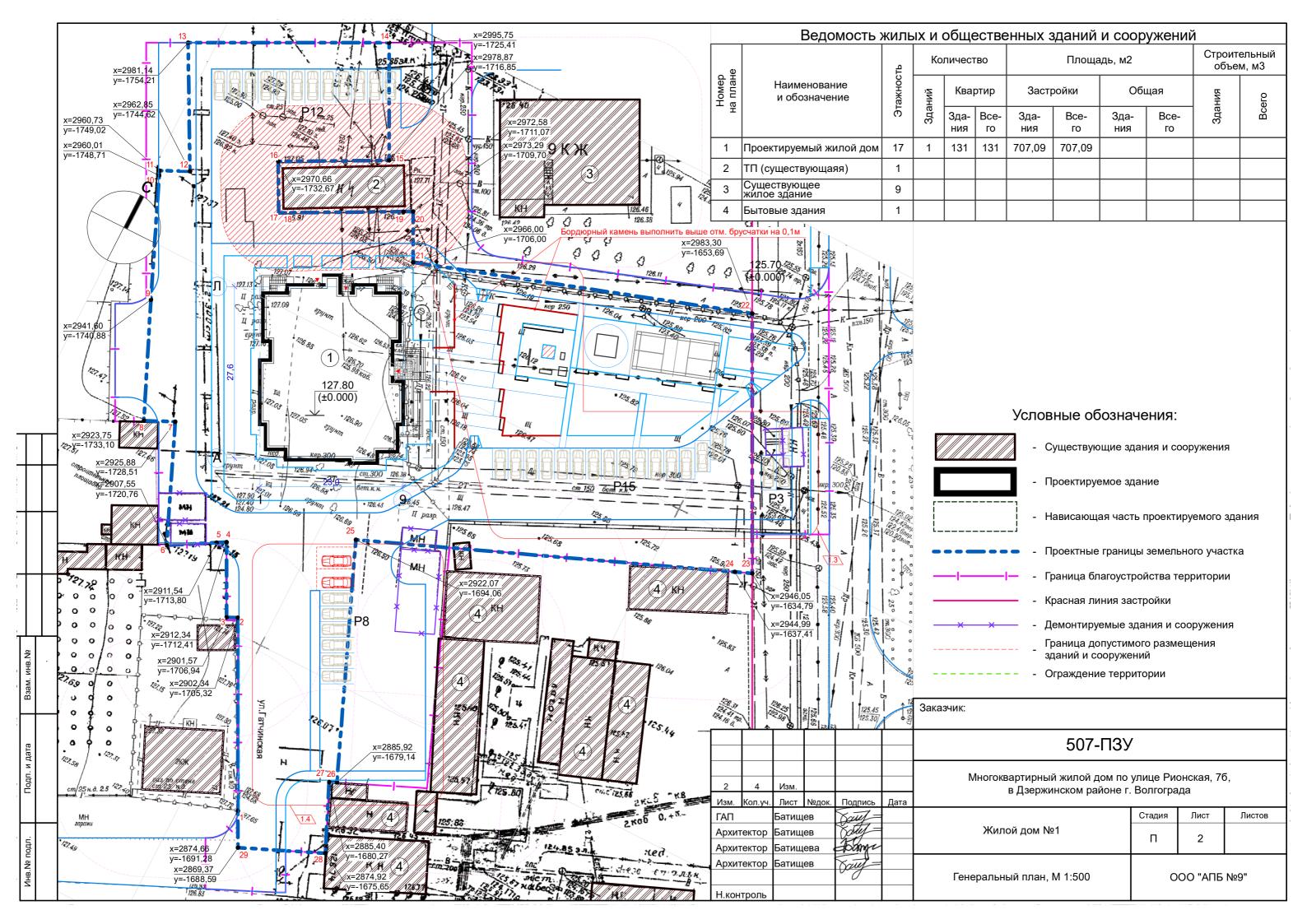
Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

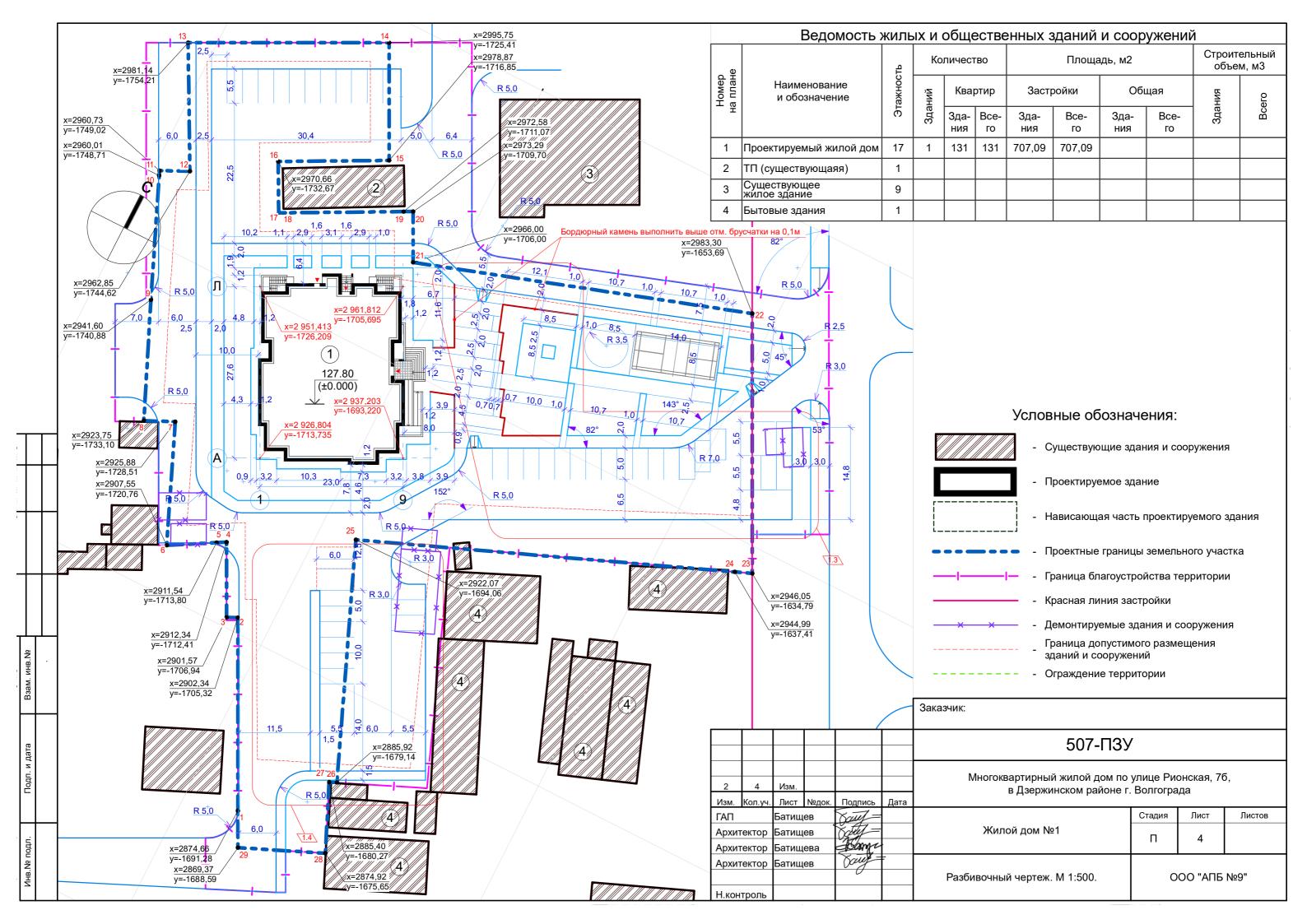
Главный архитектор проекта

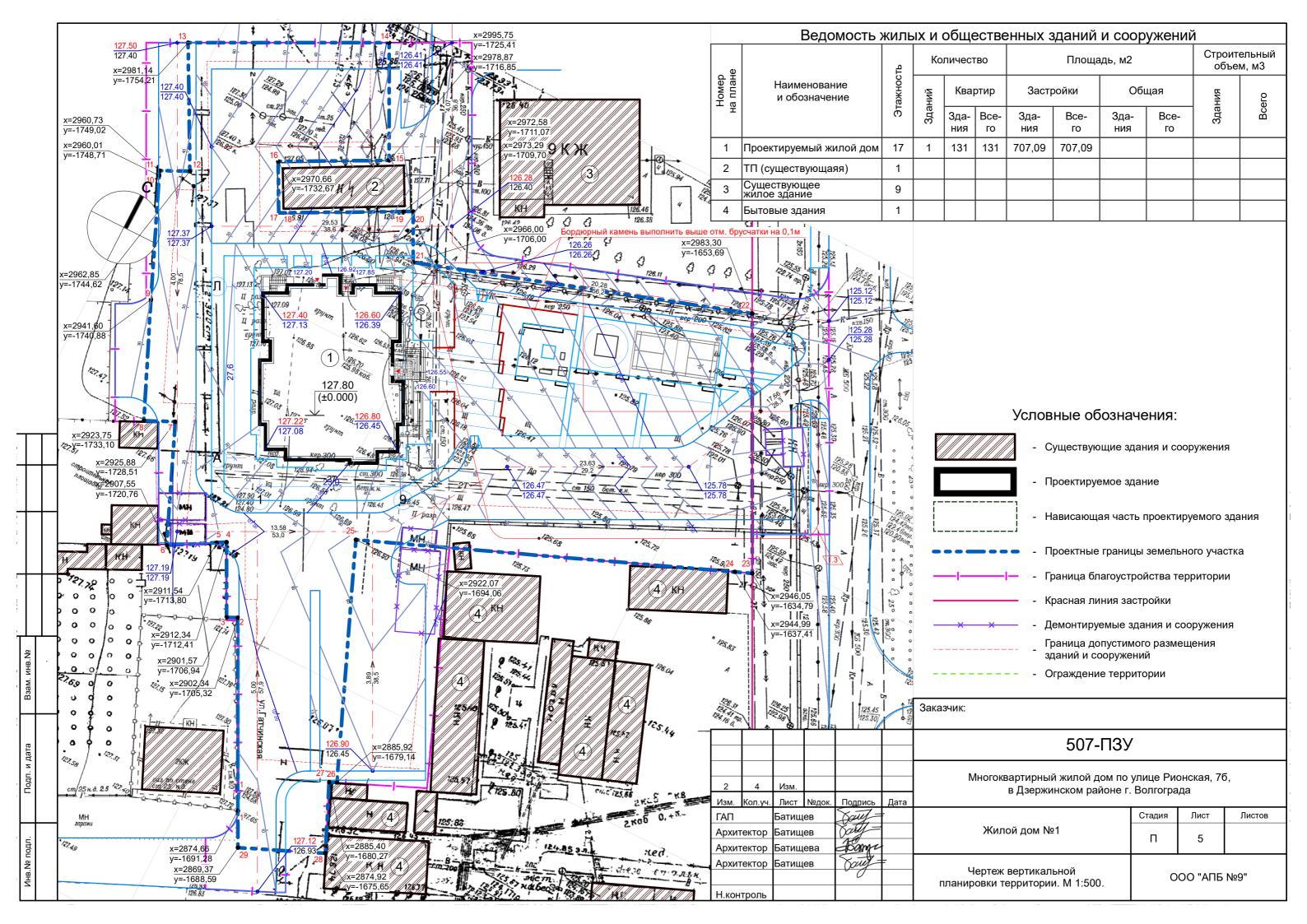
А.К. Батищев

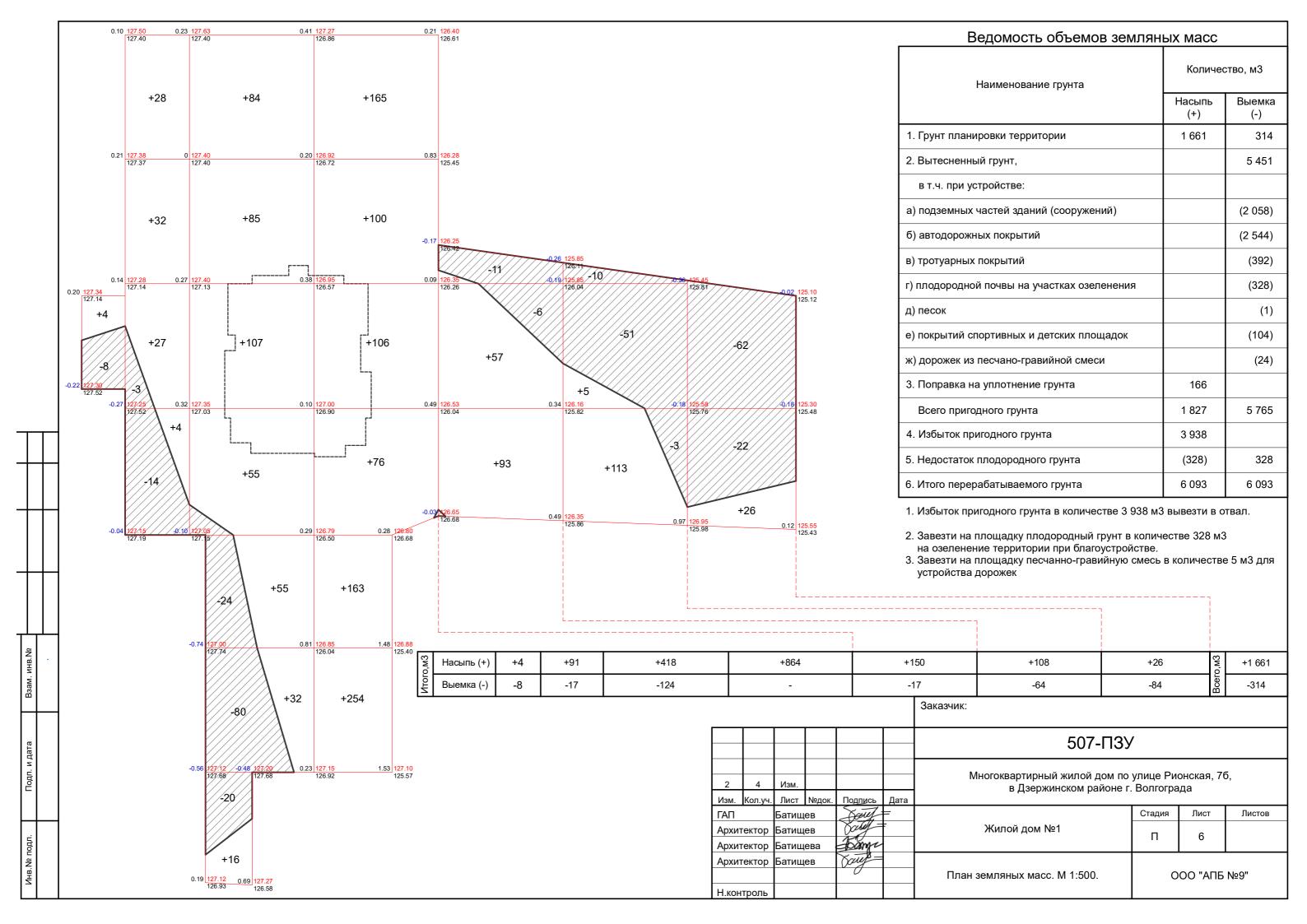
						Заказчик:					
						507-ПЗУ					
2	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по улице Рионская, 7б, в Дзержинском районе г. Волгограда					
ГАП Архитектор		Батиш Батиш	ев	Soul =		Жилой дом №1	Стадия	Лист	Листов 9		
		рхитектор Батищева фому рхитектор Батищев сий			Общие данные. ООО "АПБ		Nº9"				

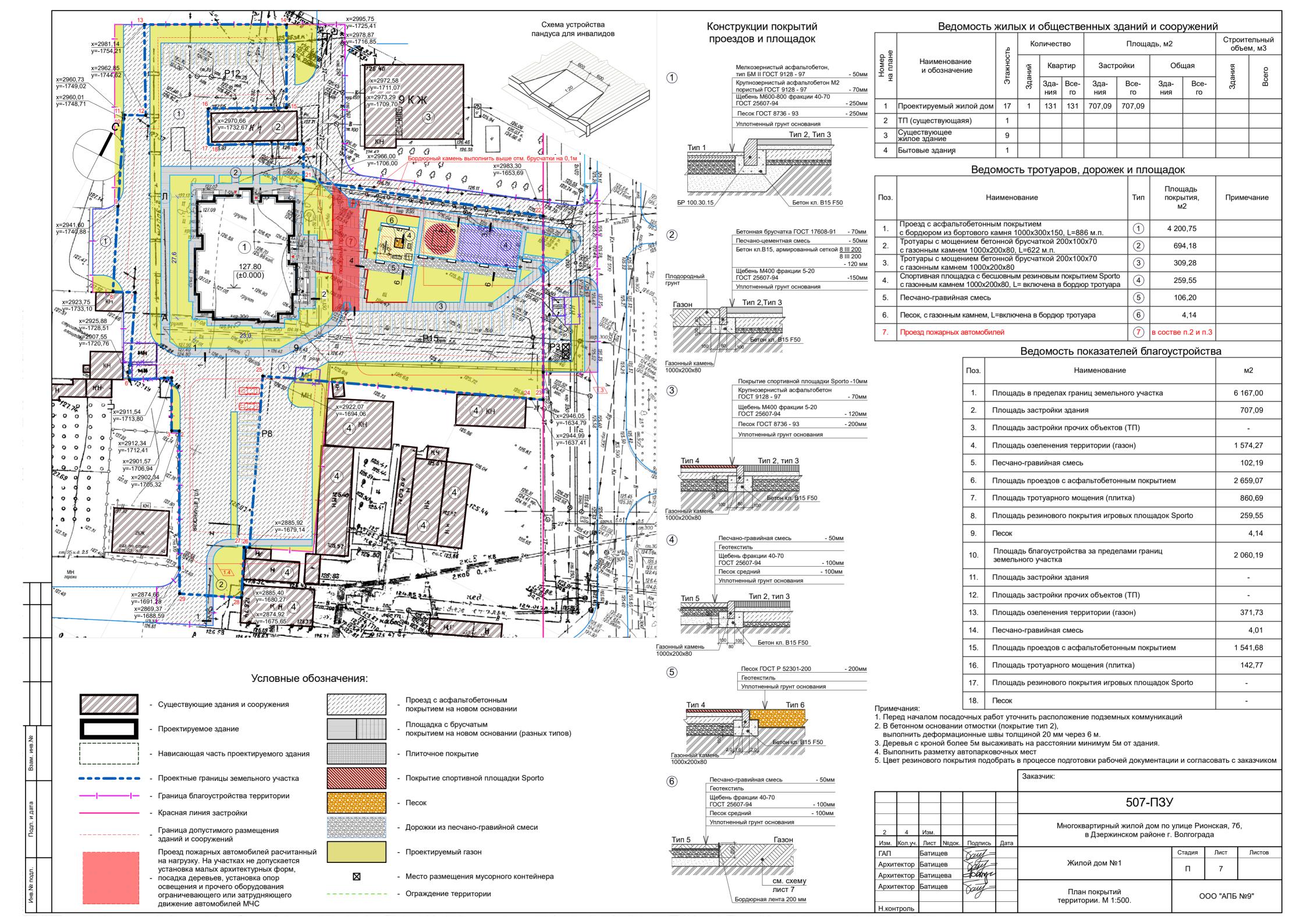


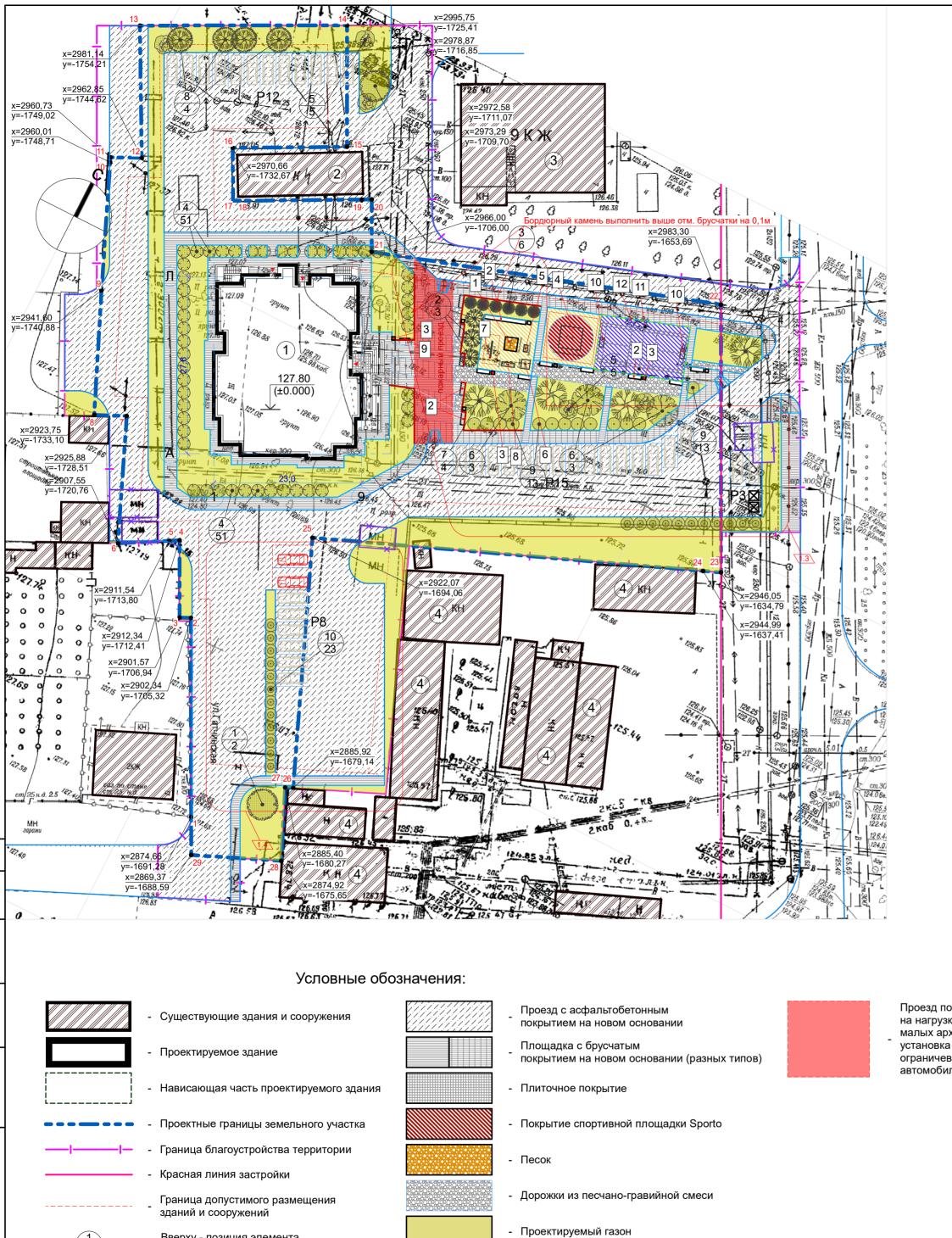












 \boxtimes

---- - Ограждение территории

- Место размещения мусорного контейнера

1 3

1

Вверху - позиция элемента

Позиционное обозначение

элементов благоустройства

озеленения, внизу - количество

Іроезд пожарных автомобилей расчитанный на нагрузку. На участках не допускается установка малых архитектурных форм, посадка деревьев, установка опор освещения и прочего оборудования ограничевающего или затрудняющего движение автомобилей МЧС

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений											
0		ТЬ	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
Номер а плане	Наименование и обозначение	Этажность	х Квартир		Застройки		Общая		ния	010	
 &		Эт	Зданий	3да- ния	Все- го	3да- ния	Все- го	Зда- ния	Все- го	Здания	Всего
1	Проектируемый жилой дом	17	1	131	131	707,09	707,09				
2	ТП (существующаяя)	1									
3	Существующее жилое здание	9									
4	Бытовые здания	1									

	Ведомость элементов озеленения									
Поз.	Наименование породы или вид насаждения	Воз- раст, лет	Кол.	Примечание						
1.	Ива белая плакучая		2	Саженец. Н мин 2,5м						
2.	Вейгела цветущая		3	Саженец. Н мин 1,5м						
3.	Туя западная Смарагд		6	Саженец. Н мин 2,5м						
4.	Барбарис Адмирейшн		51	Саженец. Н мин 1,0м						
5.	Спирея вангутта		5	Саженец. Н мин 2,5м						
6.	Липа крупнолистная		3	Саженец. Н мин 2,5м						
7.	Акация белая Робиния		4	Саженец. Н мин 2,5м						
8.	Сирень китайская		4	Саженец. Н мин 2,5м						
9.	Пузыреплодник Ред		13	Саженец. Н мин 1,5м						
10.	Барбарис Коронита		23	Саженец. Н мин 1,0м						

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

1 939,67

Газон

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1.	П-1/3	Песочница	1	ООО "Авен"
2.		Лавка	13	ООО "Авен"
3.	УР 004	Урна для мусора	8	ООО "ВегаГрупп"
4.	T-7/2*	Спортивный городок	1	ООО "Авен"
5.	Д-3/3	Машинка	1	ООО "Авен"
6.	ДЕ-1	Домик	1	ООО "Авен"
7.	ИМ-5	Бревно	1	ООО "Авен"
8.		Горка	1	ООО "Авен"
9.	ВП-01	Велопарковка	1	ООО "Авен"
10.		Ворота	2	
11.		Стойки с волейбольной сеткой	2	
12.		Ограждение спортивной площадки	31	м.п.

						Заказчик:				
						507-∏3⟩	/			
2	4 Кол.уч.	Изм.	№док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по улице Рионская, 7б, в Дзержинском районе г. Волгограда				
	тектор	Батиш Батиш Батиш	ев	Say= Say= Dame		Жилой дом №1	Стадия	Лист 8	Листов	
	Архитектор Батищев Н.контроль		ектор Батищев			План благоустройства территории. М 1:500.	ООО "АПБ №9"		№ 9"	

