

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Европейский"

№ 69-000322 по состоянию на 02.09.2019

Дата подачи декларации: 04.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БИЛДИНГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК"БИЛДИНГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>170006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Веры Бонч-Бруевич</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>24;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(482)232-20-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>bcb2000@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.evro-tver.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бондаренко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валентинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "Европейский"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6950164223</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136952004408</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>ТВЕРЬ</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Левитана</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>48;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9910,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>207517,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>138612,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части и исполнения обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Левитана</b>
	9.2.10	Дом: <b>48</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>ул Левитана</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19360 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 625,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5851,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15476,90 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геобурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6903010106</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Гамма</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6952016654</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкоЛогика</b>



	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6950068311</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Спецмонтажстрой</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7842415961</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.02.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0027-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростовская энергетическая компания</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6164292096</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>69-2-1-2-0003-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-проектный центр "Экспертиза в строительстве"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6950091896</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Европейский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>69-40-110-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.05.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.06.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>69:40:0200180:0000450</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8224,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>внутриквартальные проезды, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>открытые парковки на 59 машиномест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки для игр младшего и дошкольного возраста, скамьи, урны</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадка для мусоросборников</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусмотрены работы по озеленению</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>есть</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>есть, технические условия ООО "Гоэлро", от 2015 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Тверь"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6900000364</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/923</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОЭЛРО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6950140330</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТверьВодоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9874</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТверьВодоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901093516</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9875</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>163</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>166</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>49</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>117</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
150	жилое	2	1	59.50	3
151	жилое	2	1	67.10	2
152	жилое	2	1	47.70	2
153	жилое	2	1	33.10	1
154	жилое	2	1	33.80	1
155	жилое	2	1	44.90	2
156	жилое	2	1	61.00	2
157	жилое	2	1	81.90	3
1	жилое	3	1	59.60	3
2	жилое	3	1	67.00	3
3	жилое	3	1	47.90	2
4	жилое	3	1	34.10	1
5	жилое	3	1	34.60	1
6	жилое	3	1	45.00	2
7	жилое	3	1	61.10	2
8	жилое	3	1	82.60	3
9	жилое	4	1	59.60	3
10	жилое	4	1	67.00	3
11	жилое	4	1	47.90	2
12	жилое	4	1	34.20	1
13	жилое	4	1	34.80	1
14	жилое	4	1	44.60	2
15	жилое	4	1	61.10	2
16	жилое	4	1	82.60	3
17	жилое	5	1	59.60	3
18	жилое	5	1	67.00	3
19	жилое	5	1	47.50	2

20	жилое	5	1	34.20	1
21	жилое	5	1	34.80	1
22	жилое	5	1	44.60	2
23	жилое	5	1	61.10	2
24	жилое	5	1	82.60	3
25	жилое	6	1	59.60	3
26	жилое	6	1	66.90	3
27	жилое	6	1	47.80	2
28	жилое	6	1	34.20	1
29	жилое	6	1	34.80	1
30	жилое	6	1	44.90	2
31	жилое	6	1	61.10	2
32	жилое	6	1	82.60	3
33	жилое	7	1	59.60	3
34	жилое	7	1	66.90	3
35	жилое	7	1	47.80	2
36	жилое	7	1	34.20	1
37	жилое	7	1	34.80	1
38	жилое	7	1	44.80	2
39	жилое	7	1	61.10	2
40	жилое	7	1	82.60	3
41	жилое	8	1	60.10	3
42	жилое	8	1	67.20	3
43	жилое	8	1	47.80	2
44	жилое	8	1	34.10	1
45	жилое	8	1	34.90	1
46	жилое	8	1	44.80	2
47	жилое	8	1	61.50	2
48	жилое	8	1	83.40	3
49	жилое	9	1	59.70	3
50	жилое	9	1	66.80	3
51	жилое	9	1	47.80	2
52	жилое	9	1	34.00	1
53	жилое	9	1	34.90	1
54	жилое	9	1	44.70	2
55	жилое	9	1	61.10	2
56	жилое	9	1	82.80	3
57	жилое	10	1	59.20	3
58	жилое	10	1	67.20	3
59	жилое	10	1	47.80	2
60	жилое	10	1	34.10	1
61	жилое	10	1	35.00	1
62	жилое	10	1	44.70	2

63	жилое	10	1	61.50	2
64	жилое	10	1	82.40	3
65	жилое	11	1	60.20	3
66	жилое	11	1	67.10	3
67	жилое	11	1	47.80	2
68	жилое	11	1	34.10	1
69	жилое	11	1	35.00	1
70	жилое	11	1	44.70	2
71	жилое	11	1	61.50	2
72	жилое	11	1	83.30	3
73	жилое	12	1	73.00	3
74	жилое	12	1	70.20	3
75	жилое	12	1	47.80	2
76	жилое	12	1	33.80	1
77	жилое	12	1	35.00	1
78	жилое	12	1	44.50	2
79	жилое	12	1	61.50	2
80	жилое	12	1	83.10	3
158	жилое	2	2	102.40	3
159	жилое	2	2	60.70	2
160	жилое	2	2	55.40	2
161	жилое	2	2	33.30	1
162	жилое	2	2	44.80	2
163	жилое	2	2	148.80	4
81	жилое	3	2	103.10	3
82	жилое	3	2	60.70	2
83	жилое	3	2	54.20	2
84	жилое	3	2	34.10	1
85	жилое	3	2	44.90	2
86	жилое	3	2	149.30	4
87	жилое	4	2	103.10	3
88	жилое	4	2	60.70	2
89	жилое	4	2	54.40	2
90	жилое	4	2	34.30	1
91	жилое	4	2	45.00	2
92	жилое	4	2	71.70	3
93	жилое	4	2	69.80	3
94	жилое	5	2	103.10	3
95	жилое	5	2	60.60	2
96	жилое	5	2	54.40	2
97	жилое	5	2	34.30	1
98	жилое	5	2	45.00	2
99	жилое	5	2	71.70	3



100	жилое	5	2	69.80	3
101	жилое	6	2	103.10	3
102	жилое	6	2	60.60	2
103	жилое	6	2	54.80	2
104	жилое	6	2	34.30	1
105	жилое	6	2	45.30	2
106	жилое	6	2	71.70	3
107	жилое	6	2	69.80	3
108	жилое	7	2	103.10	3
109	жилое	7	2	60.60	2
110	жилое	7	2	54.80	2
111	жилое	7	2	34.30	1
112	жилое	7	2	45.30	2
113	жилое	7	2	71.70	3
114	жилое	7	2	69.80	3
115	жилое	8	2	103.40	3
116	жилое	8	2	60.80	2
117	жилое	8	2	54.90	2
118	жилое	8	2	34.30	1
119	жилое	8	2	45.20	2
120	жилое	8	2	72.00	3
121	жилое	8	2	70.30	3
122	жилое	9	2	103.10	3
123	жилое	9	2	60.50	2
124	жилое	9	2	54.90	2
125	жилое	9	2	34.30	1
126	жилое	9	2	45.20	2
127	жилое	9	2	71.70	3
128	жилое	9	2	69.90	3
129	жилое	10	2	102.90	3
130	жилое	10	2	60.90	2
131	жилое	10	2	55.00	2
132	жилое	10	2	34.40	1
133	жилое	10	2	45.10	2
134	жилое	10	2	72.00	3
135	жилое	10	2	69.80	3
136	жилое	11	2	103.50	3
137	жилое	11	2	60.90	2
138	жилое	11	2	55.00	2
139	жилое	11	2	34.40	1
140	жилое	11	2	45.10	2
141	жилое	11	2	72.00	3
142	жилое	11	2	70.30	3

143	жилое	12	2	103.50	3
144	жилое	12	2	60.90	2
145	жилое	12	2	55.00	2
146	жилое	12	2	34.40	1
147	жилое	12	2	45.00	2
148	жилое	12	2	75.00	3
149	жилое	12	2	73.30	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Фитнесс-клуб	1			тамбур	11.5
					вестибюль	81.7
					зона ожидания	17.5
					ресепшн	16.5
					киоск	8.6
					магазин	28.5
					с/у	2.3
					офис	13.8
					офис	13.8
					вестибюль	10.5
					гардероб	8.9
					комната охраны	9.9
					лестничная клетка	14.2
					косметологический кабинет	39.7
					подсобное помещение	2.2
					подсобное помещение	2.3
					подсобное помещение	3.1
					с/у	1.9
					пуи	3.2
					с/у	2.9
					с/у	2.9
					с/у	4.7
					служебное помещение	5
					помещение для хранения багажа	4.6
					с/у	2.9
					с/у	2.9
					гардероб	6.9
					коридор	43.5
					раздевалка женская	34.3
					с/у	2.2
					с/у	2.4
					сауна	5.8

				душевая	10.2
				преддушевая	2.8
				реаздевалка мужская	63.4
				с/у	2.1
				с/у	2.1
				сауна	5.7
				душевая	8.8
				преддушевая	2.5
				зал с бассейном	354.3
				пуи	4.1
				т ренерская	10.9
				т ренажерный зал	78
				зал для фитнеса	35.9
				медпункт	14.6
				т ехническое помещение	3.4
				лест ничная клет ка	18.1
				лест ничная клет ка	14.5
2	магазин 1	1	23.7	магазин	18.4
				подсобное помещение	2.6
				с/у	2.7
3	магазин 2	1	78.2	магазин	17.8
				подсобное помещение	2.8
				подсобное помещение	51.7
				с/у	3.4
				пуи	2.5
4	магазин 3	1	24.9	магазин	15.4
				подсобное помещение	6.9
				с/у	2.6
5	магазин 4	1	24	магазин	14.4
				подсобное помещение	7
				с/у	2.6
6	магазин 5	1	28.4	магазин	17.2
				подсобное помещение	8.9
				с/у	2.3
7	магазин 6	1	128.9	вест ибюль	16.5
				коридор	8.4
				с/у	2.3
				магазин	100.4
				подсобное помещение	3.7
				подсобное помещение	16.2
8	магазин 7	1	19.6	магазин	15.4
				подсобное помещение	1.9
				с/у	2.3

9	магазин 8	1		19.5	магазин	14
					подсобное помещение	2.8
					с/у	2.7
10	магазин 9	1		19.9	магазин	14.8
					подсобное помещение	2.5
					с/у	2.6
11	магазин 10	1		22.1	магазин	16.1
					подсобное помещение	3.3
					с/у	2.7
12	магазин 11	1		80	магазин	73.2
					подсобное помещение	2111
					с/у	2112
13	магазин 12	1		24.9	магазин	14.1
					подсобное помещение	8.8
					с/у	2
14	магазин 13	1		25.7	магазин	14.7
					подсобное помещение	9
					с/у	2
15	магазин 14	1		24.8	магазин	14
					подсобное помещение	8.8
					с/у	2
16	магазин 15	1		27.3	магазин	16.4
					подсобное помещение	8.7
					с/у	2.2
17	магазин 16	1		27.2	магазин	16.4
					подсобное помещение	8.5
					с/у	2.3
18	магазин17	1		168.7	кафе	89
					с/у	3.7
					зона кухни	57.7
					гардеробная персонала	3.7
					моечная тары	5.6
					моечная	5.1
					с/у	2.1
					пуи	1.8
					коридора	16.6
	колясочная	1		7.6		7.6
	пуи			4.3		4.3
	комнат а консьержа			14.4		14.4
	с/у			3.4		3.4
19	пуи			4.4		4.4
	комнат а консьержа			13.4		13.4
	подсобное помещение			3.3		3.3

32001	Лестничная клетка	2		18		
32002	Вент камера	2		18.2		
32003	Коридор	2		107.7		
32004	Помещение пожбез	2		8.4		
32005	Лестничная клетка	2		29.5		
32006	Кладовая	2		14.2		
32007	пуи	2		2.8		
32008	Кладовая	2		16		
32009	Гардероб	2		9.7		
32010	Душ	2		1.5		
32011	с/у	2		1.7		
32012	Гардероб	2		7.3		
32013	Душ	2		2.1		
32014	с/у	2		2		
32015	пуи	2		2.4		
32016	коридор	2		25.4		
	Помещение №1	2		24.9	коридор	3.7
					комната	17.8
					с/у	3.4
	Помещение №2	2		24.7	коридор	3.8
					комната	18.5
					с/у	4.3
	Помещение №3	2		36.2	коридор	6.8
					комната	13.2
					комната	11.2
					с/у	5
	Помещение №4	2		65.8	коридор	17.1
					комната	21.1
					комната	9.5
		2			с/у	5
					комната	13.1
	Помещение №5	2		27.6	коридор	7.6
					комната	17
					с/у	3
	Помещение №6	2		24.9	коридор	7.5
					комната	14.4
					с/у	3
	Помещение №7	2		25.2	коридор	7.7
					комната	14.5
					с/у	3
	Помещение №8	2		24.7	коридор	7.4
					комната	14.3
					с/у	3

Помещение №9	2		17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
Помещение №10	2		25.3	коридор	7.7
				комната	14.6
				с/у	3
Помещение №11	2		17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
Помещение №12	2		24.9	коридор	7.5
				комната	14.4
				с/у	3
Помещение №13	2		17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
Помещение №14	2		25.3	коридор	7.4
				комната	14.3
				с/у	3
Помещение №15	2		17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
Помещение №16	2		24.9	коридор	7.5
				комната	14.4
				с/у	3
Помещение №17	2		17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
Помещение №18	2		25.3	коридор	7.7
				комната	14.6
				с/у	3
Помещение №19	2		17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
Помещение №20	2		24.9	коридор	7.5
				комната	14.4
				с/у	3
Помещение №21	2		17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
Помещение №22	2		25.3	коридор	7.7
				комната	14.6
				с/у	3
Помещение №23	2		17.1	коридор	3.9

				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №24	2	25.8	коридор	7.5
				комната	15.3
				с/у	3
	Помещение №25	2	17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №26	2	26.3	коридор	7.7
				комната	15.6
				с/у	3
	Помещение №27	2	17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №28	2	24.4	коридор	7.3
				комната	14.1
				с/у	3
	Помещение №29	2	17	коридор	3.8
				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №30	2	25.5	коридор	7.8
				комната	14.8
				с/у	2.9
33001	лестничная клетка	3	18		
33002	подсобное помещение	3	18.6		
33003	коридор	3	79.5		
33004	комната для хранения	3	8.4		
33005	лестничная клетка	3	29.5		
33006	служебное помещение	3	15		
33007	пуи	3	2.8		
33008	помещение для складирования	3	38.1		
33009	коридор	3	46.1		
33010	с/у	3	1.6		
33011	тамбур	3	1.7		
3012	техническое помещение	3	2.2		
	Помещение №31	3	32	коридор	10.1
				комната	17.8
				с/у	4.1
	Помещение №32	3	24.9	коридор	4.6
				комната	16.9
				с/у	3.4
	Помещение №33	3	41.6	коридор	4.8
				комната	16

				комната	16
				с/у	4.8
	Помещение №34	3	60.3	коридор	15.2
				комната	19.1
				комната	9.5
				с/у	3.4
				комната	13.1
	Помещение №35	3	27.6	коридор	7.6
				комната	17
				с/у	3
	Помещение №36	3	24.9	коридор	7.5
				комната	14.4
				с/у	3
	Помещение №37	2	25.2	коридор	7.7
				комната	14.5
				с/у	3
	Помещение №38	2	24.7	коридор	7.4
				комната	14.3
				с/у	3
	Помещение №39	2	17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №40	2	25.3	коридор	7.7
				комната	14.6
				с/у	3
	Помещение №41	2	17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №42	2	24.9	коридор	7.5
				комната	14.4
				с/у	3
	Помещение №43	2	17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №44	2	25.3	коридор	7.4
				комната	14.3
				с/у	3
	Помещение №45	2	17.1	коридор	3.9
				комната	9.7
				с/у	3.5
	Помещение №46	2	24.9	коридор	7.5
				комната	14.4
				с/у	3



	Помещение №47	2		17.1	коридор	3.9
					комната	9.7
					с/у	3.5
	Помещение №48	2		25.3	коридор	7.7
					комната	14.6
					с/у	3
	Помещение №19	2		17.1	коридор	3.9
					комната	9.7
					с/у	3.5
	Помещение №20	2		24.9	коридор	7.5
					комната	14.4
					с/у	3
	Помещение №21	2		17.1	коридор	3.9
					комната	9.7
					с/у	3.5
	Помещение №22	2		25.3	коридор	7.7
					комната	14.6
					с/у	3
	Помещение №23	2		17.1	коридор	3.9
					комната	9.7
					с/у	3.5
	Помещение №24	2		25.8	коридор	7.5
					комната	15.3
					с/у	3
	Помещение №25	2		17.1	коридор	3.9
					комната	9.7
					с/у	3.5
	Помещение №26	2		26.3	коридор	7.7
					комната	15.6
					с/у	3
	Помещение №27	2		17.1	коридор	3.9
					комната	9.7
					с/у	3.5
	Помещение №28	2		24.4	коридор	7.3
					комната	14.1
					с/у	3
	Помещение №29	2		17	коридор	3.8
					комната	9.7
					с/у	3.5
	Помещение №30	2		25.6	коридор	7.8
					комната	14.8
					с/у	3
30001	парковка	подвал		725.9		

30002	техпомещение	подвал	267.9		
30003	вент камера	подвал	32.8		
3006	элект роцит авая	подвал	5.8		
101	парковка	подвал	502.7		
102	тамбур	подвал	6.3		
103	насосная	подвал	15.6		
104	подсобное помещение	подвал	17.1		
107	элект роцит авая	подвал	3		
201	парковка	подвал	461		
202	элект роцит авая	подвал	17.1		
205	элект роцит авая	подвал	3		
209	зона разгрзки	подвал	26.5		
	котельная	крыша	104.8		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	17.2		
	машино-место	подвал	17.2		
	машино-место	подвал	15.2		
	машино-место	подвал	17.8		
	машино-место	подвал	17.1		
	машино-место	подвал	17.1		
	машино-место	подвал	17.1		
	машино-место	подвал	17.1		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	20.4		
	машино-место	подвал	204		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	17.1		
	машино-место	подвал	17.1		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	20.4		
	машино-место	подвал	20.4		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	16.3		
	машино-место	подвал	16.6		
	машино-место	подвал	16.6		
	машино-место	подвал	26.9		
	машино-место	подвал	27.3		
	машино-место	подвал	15.4		
	машино-место	подвал	15.1		

	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		15.1		
	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		15.2		
	машино-место	подвал		14.9		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	подвал 1 подъезд	нежилое	4.6
2	тамбур	подвал 1 подъезд	нежилое	8.0
3	шахта лифта	подвал 1 подъезд	нежилое	2.4
4	шахта лифта	подвал 1 подъезд	нежилое	4.3
5	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	4.6
6	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	8.0
7	шахта лифта	подвал 2 подъезд	нежилое	2.4
8	шахта лифта	подвал 2 подъезд	нежилое	4.3
9	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	7.8
10	тамбур	подвал 2 подъезд	нежилое	26.5
11	лестничная клетка	подвал нежилая часть	нежилое	29.3
12	шахта лифта	подвал нежилая часть	нежилое	4.4
13	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	13.6
14	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	3.3
15	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	24.0
16	тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	12.7
17	тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	4.2
18	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	нежилое	24.0
19	коридор	2 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
20	тамбур	2 этаж 1 подъезд	нежилое	2.6
21	наружный переход	2 этаж 1 подъезд	нежилое	15.8
22	лестница	2 этаж 1 подъезд	нежилое	14.7
23	шахта лифта	2 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
24	шахта лифта	2 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
25	наружный переход	2 этаж 2 подъезд	нежилое	15.8
26	лестница	2 этаж 2 подъезд	нежилое	14.7

27	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
28	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
29	коридор	2 этаж 2 подъезд	нежилое	26.9
30	коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
31	тамбур	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2.6
32	наружный переход	3 этаж 1 подъезд	нежилое	11.2
33	лестница	3 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
34	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
35	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
36	наружный переход	3 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
37	лестница	3 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
38	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
39	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
40	коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	26.9
41	коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
42	тамбур	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
43	наружный переход	4 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
44	лестница	4 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
45	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
46	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
47	наружный переход	4 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
48	лестница	4 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
49	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
50	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
51	коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
52	тамбур	4 этаж 2 подъезд		2.7
53	коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
54	тамбур	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
55	наружный переход	5 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
56	лестница	5 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
57	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
58	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
59	наружный переход	5 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
60	лестница	5 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
61	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
62	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
63	коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
64	тамбур	5 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
65	коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
66	тамбур	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
67	наружный переход	6 этаж 1 подъезд	нежилое	11.0
68	лестница	6 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
69	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4

70	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
71	наружный переход	6 этаж 2 подъезд	нежилое	11.0
72	лестница	6 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
73	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
74	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
75	коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
76	тамбур	6 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
77	коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
78	тамбур	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
79	наружный переход	7 этаж 1 подъезд	нежилое	11.0
80	лестница	7 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
81	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
82	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
83	наружный переход	7 этаж 2 подъезд	нежилое	11.0
84	лестница	7 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
85	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
86	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
87	коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
88	тамбур	7 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
89	коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	41.3
90	тамбур	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
91	наружный переход	8 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
92	лестница	8 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
93	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
94	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
95	наружный переход	8 этаж 2 подъезд	нежилое	11.3
96	лестница	8 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
97	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
98	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
99	коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
100	тамбур	8 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
101	коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
102	тамбур	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
103	наружный переход	9 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
104	лестница	9 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
105	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
106	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
107	наружный переход	9 этаж 2 подъезд	нежилое	11.2
108	лестница	9 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
109	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
110	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
111	коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
112	тамбур	9 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7

113	коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
114	тамбур	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
115	наружный переход	10 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
116	лестница	10 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
117	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
118	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
119	наружный переход	10 этаж 2 подъезд	нежилое	11.3
120	лестница	10 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
121	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
122	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
123	коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
124	тамбур	10 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
125	коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
126	тамбур	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
127	наружный переход	11 этаж 1 подъезд	нежилое	11.3
128	лестница	11 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
129	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
130	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
131	наружный переход	11 этаж 2 подъезд	нежилое	11.3
132	лестница	11 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
133	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
134	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
135	коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	29.8
136	тамбур	11 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7
137	коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	41.4
138	тамбур	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2.7
139	наружный переход	12 этаж 1 подъезд	нежилое	11.1
140	лестница	12 этаж 1 подъезд	нежилое	14.3
141	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2.4
142	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд	нежилое	4.3
143	наружный переход	12 этаж 2 подъезд	нежилое	11.1
144	лестница	12 этаж 2 подъезд	нежилое	14.3
145	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд	нежилое	2.4
146	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд	нежилое	4.3
147	коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	29.9
148	тамбур	12 этаж 2 подъезд	нежилое	2.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>450 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>69:40:0200180:0000450</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"Россельхозбанк" г.Тверь</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810819000002456</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000795</b>
		БИК: <b>042809795</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>695243001</b>
		ОГРН: <b>1136952004408</b>
		ОКПО: <b>10793533</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2C7C970056AA8FB04BE8589BD81D

Владелец: **ООО СК БИЛДИНГ, Бондаренко Евгений  
Валентинович, Тверь**

Действителен: с 23.05.2019 по 23.05.2020