

- Кому: ООО «Строительная компания Волгострой»
 400094, Волгоград, ул. Шекснинская, 87, пом.1
 ОГРН 1123460006174
 ИНН 3446047805

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30 марта 2018 г.

№ 34-Ru34301000-3120 - 2018

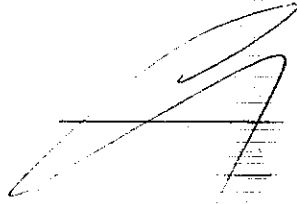
Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая многоэтажная застройка по ул. им. Землячки, 39А в Дзержинском районе г.Волгограда». Этап 1. Жилой дом №1. Этап 2. Жилой дом №2. Этап 3. Жилой дом №3».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 1 февраля 2018 г. №34-2-1-3-0567-17
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34: 34: 030032: 4183
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34: 34: 030032
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане	№ RU343010008013, утвержден

	земельного участка	распоряжением департамента по градостроительству и архитектуре Волгограда от 02.11.2017 г	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	01-17, ООО «Волгопроект», 2017 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	ж.д.№1 7502,4 ж.д.№2 7502,4 ж.д.№3 11538,2	Площадь участка (кв. м): 14493,00
	Объем (куб. м):	ж.д.№1 26247,4 ж.д.№2 26247,4 ж.д.№3 35508,7	в том числе подземной части (куб. м): ж.д.№1 3246,7 ж.д.№2 3246,7 ж.д.№3 3677,0
	Количество этажей (шт.):	ж.д.№1 8 ж.д.№2 8 ж.д.№3 10	Высота (м): ж.д.№1 25,9 ж.д.№2 25,9 ж.д.№3 31,5
	Количество подземных этажей (шт.):	ж.д.№1 1 ж.д.№2 1 ж.д.№3 1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	ж.д.№1 1191,5 ж.д.№2 1179,0 ж.д.№3 1467,0	
	Иные показатели :	количество квартир: ж.д.№1 – 76 шт.; ж.д.№2 – 76 шт.; ж.д.№3 – 134 шт.; общая площадь квартир (с учётом летних помещений): ж.д.№1 – 5090,8 кв.м.; ж.д.№2 – 5090,8 кв.м.; ж.д.№3 – 7957,5 кв.м. площадь нежилых встроенных помещений: ж.д.№3 – 542,5 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Дзержинский район, ул. им. Землячки, 39А	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «30» марта 2022 года в соответствии с проектом организации строительства объекта «Жилая многоэтажная застройка по ул. им. Землячки, 39А в Дзержинском районе г. Волгограда. Этап 1. Жилой дом №1. Этап 2. Жилой дом №2. Этап 3. Жилой дом №3».
(01-17- ПОС).

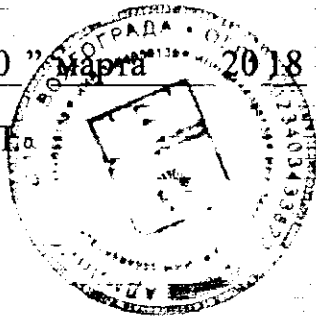
Заместитель главы
администрации
Волгограда



В.П. Сидоренко

“ 30 ” марта 20 18 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлен

о до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.