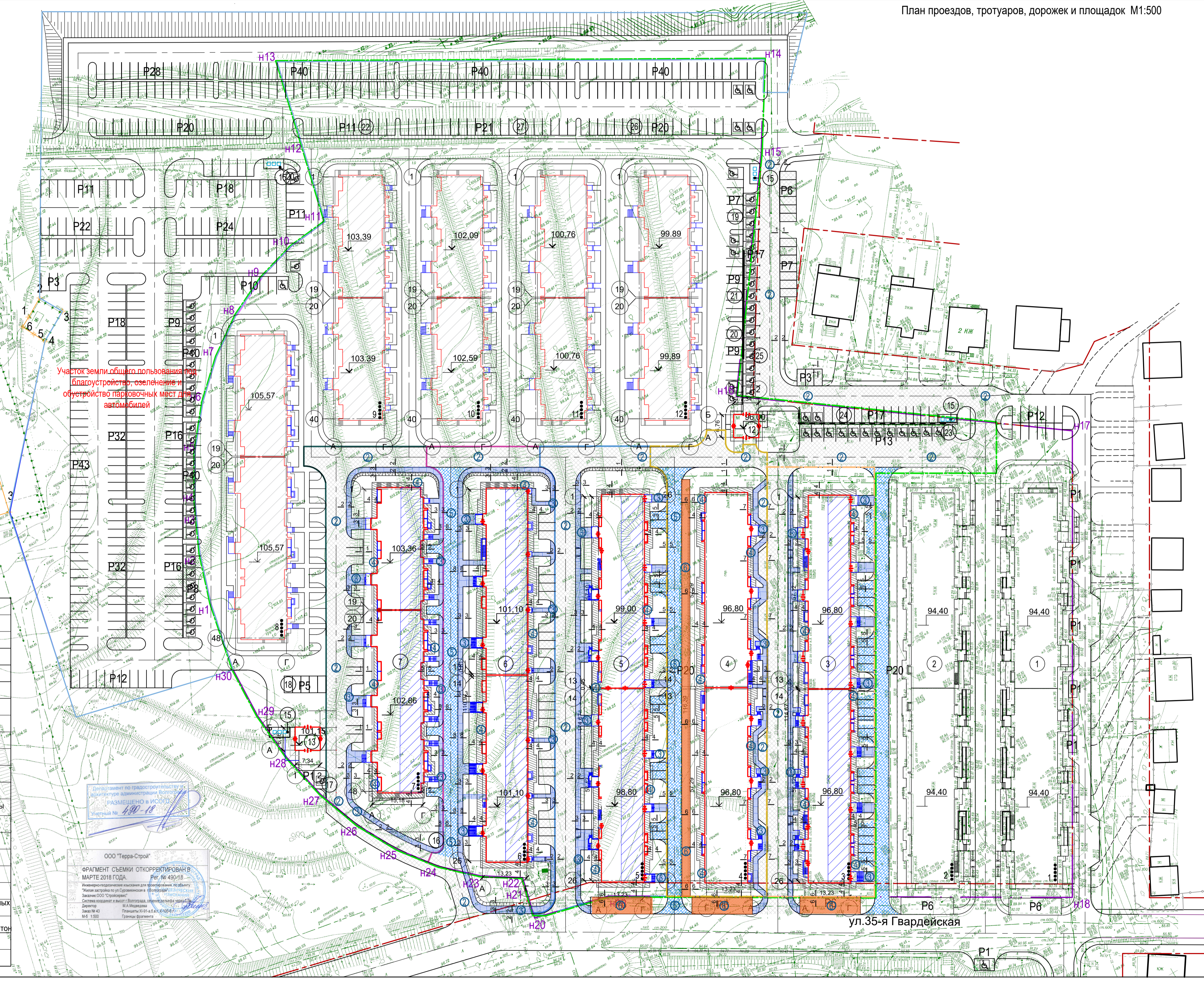
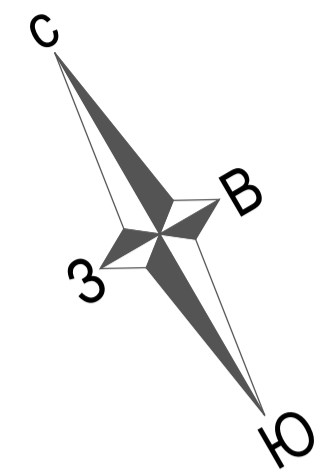


План проездов, тротуаров, дорожек и площадок М1:500



Условные обозначения

- граница участка
- условная граница проектирования
- условная граница проектирования 1-го этажа
- условная граница проектирования 2-го этажа
- условная граница проектирования 3-го этажа
- условная граница проектирования 4-го этажа
- внеплощадочное благоустройство
- красная линия
- проектируемые здания и сооружения
- перспективная застройка
- ранее запроектированные дома
- проектируемые дороги
- проектируемые противопожарные проезды
- проектируемые подходы к участкам с частными домами
- подпорная стена
- открытая автостоянка
- места для ММТН
- проектируемое асфальтобетонное покрытие проездов
- проектируемое покрытие пешеходных дорожек асфальтобетонное
- проектируемое покрытие пешеходных дорожек асфальтобетонное
- проектируемое асфальтобетонное покрытие отмостки
- проектируемое покрытие теннисит

ООО "Терра-Строй"
 ФРАГМЕНТ СЪЕМКИ ОТКОРРЕКТИРОВАН В МАРТЕ 2018 ГОДА. Лист № 490-18
 Жилая застройка по ул. Советская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №3.4.5.6.7.8.9.10.11.12
 Система координат и высот: Волгоград, система высотная единая
 Директор: И.А. Мухоморова
 Проектировщик: А.А. Козлов
 М.Б. 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки	общая используемая	здания	всего	
1	Жилой дом №1 (ранее проектируемый)	5	1	120	1780,20	1780,20	8117,25	28922,60	28922,60
2	Жилой дом №2 (ранее проектируемый)	5	1	120	1630,20	1630,20	8117,25	27806,96	27806,96
3	Жилой дом №3 (ранее проектируемый)	5	1	132	1841,98	1841,98	8040,00	29180,00	29180,00
4	Жилой дом №4 (ранее проектируемый)	5	1	120	1646,14	1646,14	8117,25	27806,96	27806,96
5	Жилой дом №5 (ранее проектируемый)	5	1	132	1833,72	1833,72	8040,00	29180,00	29180,00
6	Жилой дом №6 (ранее проектируемый)	5	1	132	1789,95	1789,95	8163,36	29089,98	29089,98
7	Жилой дом №7 (ранее проектируемый)	5	1	110	1423,60	1423,60	6351,60	23890,37	23890,37
8	Жилой дом №8 (ранее проектируемый)	5	1	100	1377,38	1377,38	6757,68	24311,68	24311,68
9	Жилой дом №9 (ранее проектируемый)	5	1	88	1256,77	1256,77	5484,00	19613,00	19613,00
10	Жилой дом №10 (ранее проектируемый)	5	1	88	1256,77	1256,77	5484,00	19613,00	19613,00
11	Жилой дом №11 (ранее проектируемый)	5	1	80	1256,77	1256,77	5484,00	19613,00	19613,00
12	ТП-1 (проектируемая)	1	1	-	52,43	52,43	-	136,50	136,50
13	ТП-2 (проектируемая)	1	1	-	52,43	52,43	-	136,50	136,50
14	Жилой дом №12 (ранее проектируемый)	5	1	80	1256,77	1256,77	5484,00	19613,00	19613,00

Ведомость площадок

Номер на плане	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Площадь, м²	Примеч.
15	-	Хозяйственная площадка (проектируемая)	1	м²	65,80	-
16	-	Площадка для мусороконтейнеров (проектируемая)	4	м²	15,00	-
17	-	Площадка для парковки автомобилей на 1 мм для ММТН (проектируемая)	1	м²	18,00	-
18	-	Площадка для парковки автомобилей на 5 мм (проектируемая)	1	м²	62,50	-
19	-	Площадка для парковки автомобилей на 7 мм (проектируемая)	1	м²	93,00	-
20	-	Площадка для парковки автомобилей на 9 мм (проектируемая)	1	м²	123,50	-
21	-	Площадка для парковки автомобилей на 11 мм (проектируемая)	1	м²	123,50	-
22	-	Площадка для парковки автомобилей на 13 мм (проектируемая)	1	м²	137,50	-
23	-	Площадка для парковки автомобилей на 15 мм (проектируемая)	1	м²	228,50	-
24	-	Площадка для парковки автомобилей на 17 мм (проектируемая)	1	м²	223,50	-
25	-	Площадка для парковки автомобилей на 17 мм для ММТН (проектируемая)	1	м²	306,00	-
26	-	Площадка для парковки автомобилей на 20 мм (проектируемая)	1	м²	261,00	-
27	-	Площадка для парковки автомобилей на 21 мм (проектируемая)	1	м²	262,50	-

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
Внутриплощадочное благоустройство:				
1	Асфальтовые проезды (м²)	2	1122,21	5 этап строительства
2	Тротуары (м²)	3	380,42	5 этап строительства
3	Усиленные тротуары (м²)	4	69,48	5 этап строительства
4	Отмостка (м²)	5	234,08	5 этап строительства
5	БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91 (н/м)	-	628,51	5 этап строительства
6	БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91 (н/м)	-	188,46	5 этап строительства
Внеплощадочное благоустройство:				
7	Асфальтовые проезды (м²)	2	193,94	5 этап строительства
8	Тротуары (м²)	3	-	5 этап строительства
9	Усиленные тротуары (м²)	4	-	5 этап строительства
10	БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91 (н/м)	-	-	5 этап строительства
11	БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91 (н/м)	-	-	5 этап строительства

- За проектные отметки приняты планировочные отметки верха покрытий и газонов
- Площадки для мусороконтейнеров выродить стеной из профлиста h=1.5м, 9.5м
- Со стороны проездов и парков предусмотрено ограждение детских игровых площадок
- План разработан на топографической схеме, выполненной в марте 2018г. ООО "Терра-Строй" учетный № 490-18
- Основные показатели по схеме планировочной организации земельного участка см. л. 10

005-18-ГП									
Жилая застройка по ул. Советская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома №3.4.5.6.7.8.9.10.11.12									
Изм.	Коп.	Чл.	Лист	Масштаб	Поп.	Дата	Генеральный план Жилой дом №7 (5этап)		Листов
Разработал	Дутова		04.20			04.20	Р	9	10
Разработал	Салтовская		04.20			04.20	План проездов, тротуаров, дорожек и площадок М1:500		ООО "ЭПРОН"
Норм. контр.	Першин		04.20			04.20			